



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 694 415
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGINGENIØR EINAR OLSEN AS
Forretningsadresse: Th. Sommerschiolds gate 5
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Einar Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 635 226	41 476 273
Annen driftsinntekt		2 159 630	643 075
Sum inntekter		27 794 856	42 119 348
Kostnader			
Varekostnad		12 400 736	28 655 955
Lønnskostnad	1	8 052 325	12 984 412
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	157 900	154 700
Annen driftskostnad	1	3 370 088	4 416 281
Sum kostnader		23 981 048	46 211 347
Driftsresultat		3 813 808	-4 092 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 546	2 426
Sum finansinntekter		2 546	2 426
Annen rentekostnad		488 995	310 119
Annen finanskostnad		74 900	20
Sum finanskostnader		563 895	310 138
Netto finans		-561 349	-307 712
Ordinært resultat før skattekostnad		3 252 458	-4 399 712
Skattekostnad på ordinært resultat	3	393 243	-628 721
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 859 215	-3 770 991
Årsresultat	7	2 859 215	-3 770 991
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 859 215	-3 770 991
Totalresultat		2 859 215	-3 770 991
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		2 859 215	-3 770 991
Sum overføringer og disponeringer		2 859 215	-3 770 991



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	75 000	4 850 000
Maskiner og anlegg	2	275 396	329 723
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	136 674	150 588
Sum varige driftsmidler	2	487 070	5 330 311
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		100 000	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap			344 900
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		25 000	25 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 530 000	1 530 000
Andre langsiktige fordringer		175 153	252 439
Sum finansielle anleggsmidler		1 830 153	2 252 339
Sum anleggsmidler		2 317 223	7 582 650
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		738 998	946 277
Fordringer			
Kundefordringer		4 672 707	3 185 247
Andre kortsiktige fordringer		806 106	1 379 558
Sum fordringer		5 478 813	4 564 806
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	74 190	283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 190	283
Sum omløpsmidler		6 292 000	5 511 365
SUM EIENDELER		8 609 224	13 094 015



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	403 000	403 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		111 286	111 286
Sum innskutt egenkapital		514 286	514 286
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		911 776	3 770 991
Sum opptjent egenkapital		-911 776	-3 770 991
Sum egenkapital	7	-397 489	-3 256 705
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	393 243	
Sum avsetninger for forpliktelser		393 243	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		4 512 152
Sum annen langsiktig gjeld			4 512 152
Sum langsiktig gjeld		393 243	4 512 152
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 920 321	1 352 623
Leverandørgjeld		3 121 332	8 375 052
Skyldig offentlige avgifter		1 950 921	274 121
Kortsiktig konserngjeld		30 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 590 896	1 836 771
Sum kortsiktig gjeld		8 613 470	11 838 567
Sum gjeld		9 006 713	16 350 720



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 609 224	13 094 015



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 809724

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 694 415
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGINGENIØR EINAR OLSEN AS
Forretningsadresse: Th. Sommerschiolds gate 5
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Einar Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 694 415
BYGGINGENIØR EINAR OLSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 635 226	41 476 273
Annen driftsinntekt		2 159 630	643 075
Sum inntekter		27 794 856	42 119 348
Kostnader			
Varekostnad		12 400 736	28 655 955
Lønnskostnad	1	8 052 325	12 984 412
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	157 900	154 700
Annen driftskostnad	1	3 370 088	4 416 281
Sum kostnader		23 981 048	46 211 347
Driftsresultat		3 813 808	-4 092 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 546	2 426
Sum finansinntekter		2 546	2 426
Annen rentekostnad		488 995	310 119
Annen finanskostnad		74 900	20
Sum finanskostnader		563 895	310 138
Netto finans		-561 349	-307 712
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	393 243	-628 721
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 859 215	-3 770 991
Årsresultat	7	2 859 215	-3 770 991
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 859 215	-3 770 991
Totalresultat		2 859 215	-3 770 991
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 859 215	-3 770 991
Sum overføringer og disponeringer		2 859 215	-3 770 991



Organisasjonsnr: 979 694 415
BYGGINGENIØR EINAR OLSEN AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	75 000	4 850 000
Maskiner og anlegg	2	275 396	329 723
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	136 674	150 588
Sum varige driftsmidler	2	487 070	5 330 311
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		100 000	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap			344 900
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		25 000	25 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 530 000	1 530 000
Andre langsiktige fordringer		175 153	252 439
Sum finansielle anleggsmidler		1 830 153	2 252 339
Sum anleggsmidler		2 317 223	7 582 650
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		738 998	946 277
Fordringer			
Kundefordringer		4 672 707	3 185 247
Andre kortsiktige fordringer		806 106	1 379 558
Sum fordringer		5 478 813	4 564 806
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	74 190	283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 190	283
Sum omløpsmidler		6 292 000	5 511 365
SUM EIENDELER		8 609 224	13 094 015



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	403 000	403 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		111 286	111 286
Sum innskutt egenkapital		514 286	514 286

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9		
Udekket tap		911 776	3 770 991
Sum opptjent egenkapital		-911 776	-3 770 991

Sum egenkapital 7 -397 489 -3 256 705

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	393 243	
Sum avsetninger for forpliktelser		393 243	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		4 512 152
Sum annen langsiktig gjeld			4 512 152
Sum langsiktig gjeld		393 243	4 512 152

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		1 920 321	1 352 623
Leverandørgjeld		3 121 332	8 375 052
Skyldig offentlige avgifter		1 950 921	274 121
Kortsiktig konserngjeld		30 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 590 896	1 836 771
Sum kortsiktig gjeld		8 613 470	11 838 567

Sum gjeld 9 006 713 16 350 720

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 8 609 224 13 094 015



Organisasjonsnr: 979 694 415
BYGGINGENIØR EINAR OLSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
22.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Byggingeniør Einar Olsen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 979 694 415



RESULTATREGNSKAP

BYGGINGENIØR EINAR OLSEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		25 635 226	41 476 273
Annen driftsinntekt		2 159 630	643 075
Sum driftsinntekter		27 794 856	42 119 348
Varekostnad		12 400 736	28 655 955
Lønnskostnad	1	8 052 325	12 984 412
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	157 900	154 700
Annen driftskostnad	1	3 370 088	4 416 281
Sum driftskostnader		23 981 048	46 211 347
Driftsresultat		3 813 808	-4 092 000
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		1 325	2 426
Annen renteinntekt		1 220	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	908
Annen rentekostnad		488 995	309 211
Annen finanskostnad		74 900	20
Resultat av finansposter		-561 349	-307 712
Ordinært resultat før skattekostnad		3 252 458	-4 399 712
Skattekostnad på ordinært resultat	3	393 243	-628 721
Ordinært resultat		2 859 215	-3 770 991
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	7	2 859 215	-3 770 991
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		2 859 215	0
Overført til udekket tap		0	3 770 991
Sum overføringer		2 859 215	-3 770 991



BALANSE

BYGGINGENIØR EINAR OLSEN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	75 000	4 850 000
Maskiner og anlegg	2	275 396	329 723
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	136 674	150 588
Sum varige driftsmidler	2	487 070	5 330 311
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		100 000	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap		0	344 900
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		25 000	25 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 530 000	1 530 000
Andre langsiktige fordringer		175 153	252 439
Sum finansielle anleggsmidler		1 830 153	2 252 339
Sum anleggsmidler		2 317 223	7 582 650
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		738 998	946 277
FORDRINGER			
Kundefordringer		4 672 707	3 185 247
Andre kortsiktige fordringer		806 106	1 379 558
Sum fordringer		5 478 813	4 564 806
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	74 190	283
Sum omløpsmidler		6 292 000	5 511 365
Sum eiendeler		8 609 224	13 094 015



BALANSE

BYGGINGENIØR EINAR OLSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	403 000	403 000
Overkurs		111 286	111 286
Sum innskutt egenkapital		514 286	514 286
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-911 776	-3 770 991
Sum opptjent egenkapital		-911 776	-3 770 991
Sum egenkapital	7	-397 489	-3 256 705
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	393 243	0
Sum avsetning for forpliktelser		393 243	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	4 512 152
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 512 152
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 920 321	1 352 623
Leverandørgjeld		3 121 332	8 375 052
Skyldig offentlige avgifter		1 950 921	274 121
Konserngjeld		30 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 590 896	1 836 771
Sum kortsiktig gjeld		8 613 470	11 838 567
Sum gjeld		9 006 713	16 350 720
Sum egenkapital og gjeld		8 609 224	13 094 015

Namsos, 30.06.2022
Styret i Byggingeniør Einar Olsen AS

Nils Einar Olsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Ansiktlige tilvirkningskontrakter føres etter løpende avregnings metode.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	7 502 316	11 933 163
Arbeidsgiveravgift	385 686	601 100
Pensjonskostnader	63 090	85 942
Andre ytelser	101 233	364 207
Sum	8 052 325	12 984 412

Selskapet har i 2021 sysselsatt 13 årsverk.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 57 000 eks. mva.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	5 142 408	557 331	385 730	6 085 469
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		28 673	60 986	89 659
- Avgang i året	5 067 408			5 067 408
= Anskaffelseskost 31.12.21	75 000	586 004	446 716	1 107 720
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		310 608	310 042	620 650
= Bokført verdi 31.12.21	75 000	275 396	136 674	487 070
Årets ordinære avskrivninger		83 000	74 900	157 900
Økonomisk levetid		5-7 år	5-10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	393 243	-628 721
Skattekostnad ordinært resultat	393 243	-628 721
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 252 458	-4 399 712
Permanente forskjeller	75 900	1 000
Endring i midlertidige forskjeller	592 871	9 731 165
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 921 230	-5 332 454
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-47 087	193 521	240 607
Tilvirkningskontrakter	1 892 312	3 239 633	1 347 321
Varebeholdning	-500 000	0	500 000
Fordringer	-300 000	-300 000	0
Gevinst – og tapskonto	1 495 057	0	-1 495 057
Sum	2 540 283	3 133 154	592 871
Aksjer og andre verdipapirer	1 500 000	1 500 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 252 813	-6 174 042	-3 921 230
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1 540 888	1 540 888
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	1 787 470	0	-1 787 470



Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	393 243	0	-393 243
------------------------------------	---------	---	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Bokført verdi
Anleggsmidler		
Midt Norsk Massivtre AS	100%	30 000
Neo Eiendom AS	100%	100 000

Selskapet eier selskapet BEA Invest bokført verdi kr. 1.500.000,- som er et Bulgarsk registrert selskap. Dette selskapet eier en leilighet i Bulgaria verdsatt til anskaffelseskost.

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 73 772. Skattetrekkmidlene dekker ikke gjelden per 31.12, men all gjeld er betalt i januar 2022.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BYGGINGENIØR EINAR OLSEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	4 030,0	403 000
Sum	100		403 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nils Einar Olsen	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Nils Einar Olsen	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Over kurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2020	403 000	111 286	0	-3 770 991	-3 256 705
Pr. 01.01.2021	403 000	111 286	0	-3 770 991	-3 256 705



Årets overskudd			2 859 215	2 859 215	2 859 215
Pr. 31.12.2021	403 000	111 286	0	-911 776	-397 489

Note 8 Pantstillelser og garantier

					31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier					
Kassekreditt					-1 920 321
Sum					-1 920 321

Ramme Kassekreditt er NOK 1.500.000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer					75 000
Driftstilbehør					412 070
Varelager					723 998
Kundefordringer					4 672 707
Sum					5 883 775



Note 9 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter.

Selskapet jobber kontinuerlig med å bedre likviditeten. Det jobbes med effektivisering og kostnadsbesparelser.

Det er blant annet solgt eiendom i 2021 med en betydelig regnskapsmessig gevinst.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



Til generalforsamlingen i Byggingeniør Einar Olsen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Byggingeniør Einar Olsen AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2.859.215. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Vesentlig usikkerhet vedrørende fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 6 - usikkerhet om fortsatt drift. Selskapets egenkapital er tapt pr. 31.12.2021. Dette indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Andre forhold

Selskapet har ikke tilstrekkelige midler innestående på sin skattetrekkkonto 31.12.2021 til å dekke skyldig skattetrekk. Forholdet er ett brudd på skattebetalingslovens § 5-12.

Selskapet har gitt lån på kr 464.266 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da selskapet ikke har tilstrekkelig fri egenkapital, og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet.

Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret/daglig leder.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et

Godkjent revisjonsselskap



IN REVISJON AS
Foretaksregisteret:
NO 978 685 188 MVA
Bank: 4448.18.41698

Avd. Namdal
Kirkegata 5B,
7800 Namsos
Tlf: +47 913 76 584

Avd. Innherred
Hammegata 20,
7714 Steinkjer
Tlf: +47 906 29 395

E-post:
adm@inrev.no
Nettside:
www.inrev.no





årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Namsos, 22. juli 2022
In Revisjon AS

Carl Anders Sjøli
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021

Byggingeniør Einar Olsen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 979 694 415



RESULTATREGNSKAP

BYGGINGENIØR EINAR OLSEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		25 635 226	41 476 273
Annen driftsinntekt		2 159 630	643 075
Sum driftsinntekter		27 794 856	42 119 348
Varekostnad		12 400 736	28 655 955
Lønnskostnad	1	8 052 325	12 984 412
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	157 900	154 700
Annen driftskostnad	1	3 370 088	4 416 281
Sum driftskostnader		23 981 048	46 211 347
Driftsresultat		3 813 808	-4 092 000
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		1 325	2 426
Annen renteinntekt		1 220	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	908
Annen rentekostnad		488 995	309 211
Annen finanskostnad		74 900	20
Resultat av finansposter		-561 349	-307 712
Ordinært resultat før skattekostnad		3 252 458	-4 399 712
Skattekostnad på ordinært resultat	3	393 243	-628 721
Ordinært resultat		2 859 215	-3 770 991
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	7	2 859 215	-3 770 991
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		2 859 215	0
Overført til udekket tap		0	3 770 991
Sum overføringer		2 859 215	-3 770 991



BALANSE

BYGGINGENIØR EINAR OLSEN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	75 000	4 850 000
Maskiner og anlegg	2	275 396	329 723
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	136 674	150 588
Sum varige driftsmidler	2	487 070	5 330 311
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		100 000	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap		0	344 900
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		25 000	25 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 530 000	1 530 000
Andre langsiktige fordringer		175 153	252 439
Sum finansielle anleggsmidler		1 830 153	2 252 339
Sum anleggsmidler		2 317 223	7 582 650
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		738 998	946 277
FORDRINGER			
Kundefordringer		4 672 707	3 185 247
Andre kortsiktige fordringer		806 106	1 379 558
Sum fordringer		5 478 813	4 564 806
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	74 190	283
Sum omløpsmidler		6 292 000	5 511 365
Sum eiendeler		8 609 224	13 094 015



BALANSE

BYGGINGENIØR EINAR OLSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	403 000	403 000
Overkurs		111 286	111 286
Sum innskutt egenkapital		514 286	514 286
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-911 776	-3 770 991
Sum opptjent egenkapital		-911 776	-3 770 991
Sum egenkapital	7	-397 489	-3 256 705
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	393 243	0
Sum avsetning for forpliktelser		393 243	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	4 512 152
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 512 152
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 920 321	1 352 623
Leverandørgjeld		3 121 332	8 375 052
Skyldig offentlige avgifter		1 950 921	274 121
Konserngjeld		30 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 590 896	1 836 771
Sum kortsiktig gjeld		8 613 470	11 838 567
Sum gjeld		9 006 713	16 350 720
Sum egenkapital og gjeld		8 609 224	13 094 015

Namsos, 30.06.2022

Styret i Byggingeniør Einar Olsen AS

Nils Einar Olsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Langsiktige tilvirkningskontrakter føres etter løpende avregnings metode.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	7 502 316	11 933 163
Arbeidsgiveravgift	385 686	601 100
Pensjonskostnader	63 090	85 942
Andre ytelser	101 233	364 207
Sum	8 052 325	12 984 412

Selskapet har i 2021 sysselsatt 13 årsverk.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 57 000 eks. mva.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	5 142 408	557 331	385 730	6 085 469
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		28 673	60 986	89 659
- Avgang i året	5 067 408			5 067 408
= Anskaffelseskost 31.12.21	75 000	586 004	446 716	1 107 720
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		310 608	310 042	620 650
= Bokført verdi 31.12.21	75 000	275 396	136 674	487 070
Årets ordinære avskrivninger		83 000	74 900	157 900
Økonomisk levetid		5-7 år	5-10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	393 243	-628 721
Skattekostnad ordinært resultat	393 243	-628 721
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 252 458	-4 399 712
Permanente forskjeller	75 900	1 000
Endring i midlertidige forskjeller	592 871	9 731 165
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 921 230	-5 332 454
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-47 087	193 521	240 607
Tilvirkningskontrakter	1 892 312	3 239 633	1 347 321
Varebeholdning	-500 000	0	500 000
Fordringer	-300 000	-300 000	0
Gevinst – og tapskonto	1 495 057	0	-1 495 057
Sum	2 540 283	3 133 154	592 871
Aksjer og andre verdipapirer	1 500 000	1 500 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 252 813	-6 174 042	-3 921 230
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1 540 888	1 540 888
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	1 787 470	0	-1 787 470



Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	393 243	0	-393 243
------------------------------------	---------	---	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Bokført verdi
Anleggsmidler		
Midt Norsk Massivtre AS	100%	30 000
Neo Eiendom AS	100%	100 000

Selskapet eier selskapet BEA Invest bokført verdi kr. 1.500.000,- som er et Bulgarsk registrert selskap. Dette selskapet eier en leilighet i Bulgaria verdsatt til anskaffelseskost.

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 73 772. Skattetrekkmidlene dekker ikke gjelden per 31.12, men all gjeld er betalt i januar 2022.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BYGGINGENIØR EINAR OLSEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	4 030,0	403 000
Sum	100		403 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nils Einar Olsen	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Nils Einar Olsen	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Over kurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2020	403 000	111 286	0	-3 770 991	-3 256 705
Pr. 01.01.2021	403 000	111 286	0	-3 770 991	-3 256 705



Årets overskudd			2 859 215	2 859 215	2 859 215
Pr. 31.12.2021	403 000	111 286	0	-911 776	-397 489

Note 8 Pantstillelser og garantier

					31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier					
Kassekreditt					-1 920 321
Sum					-1 920 321

Ramme Kassekreditt er NOK 1.500.000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer					75 000
Driftstilbehør					412 070
Varelager					723 998
Kundefordringer					4 672 707
Sum					5 883 775



Note 9 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter.

Selskapet jobber kontinuerlig med å bedre likviditeten. Det jobbes med effektivisering og kostnadsbesparelser.

Det er blant annet solgt eiendom i 2021 med en betydelig regnskapsmessig gevinst.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.