



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 763 646
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLOBAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bryggen Skur 7
5803 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Fredheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	4 792	5 657
Sum kostnader		4 792	5 657
Driftsresultat		-4 792	-5 657
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11	4
Sum finansinntekter		11	4
Netto finans		11	4
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 781	-5 653
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 781	-5 653
Årsresultat		-4 781	-5 653
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7		-5 653
Overføringer annen egenkapital	7	-4 781	
Sum overføringer og disponeringer		-4 781	-5 653



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			7 500
Sum fordringer			7 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	23 595	17 531
Sum omløpsmidler		23 595	25 031
SUM EIENDELER		23 595	25 031
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-1 574 852	-1 570 070
Sum opptjent egenkapital		-1 574 852	-1 570 070
Sum egenkapital	8	-1 474 852	-1 470 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 4	1 275 000	1 275 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 275 000	1 275 000
Sum langsiktig gjeld		1 275 000	1 275 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3, 4	223 447	220 101
Sum kortsiktig gjeld		223 447	220 101
Sum gjeld		1 498 447	1 495 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 595	25 031



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 877018

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 763 646
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLOBAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bryggen Skur 7
5803 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Fredheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.10.2021



Organisasjonsnr: 979 763 646
GLOBAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	4 792	5 657
Sum kostnader		4 792	5 657
Driftsresultat		-4 792	-5 657
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11	4
Sum finansinntekter		11	4
Netto finans		11	4
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 781	-5 653
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 781	-5 653
Årsresultat		-4 781	-5 653
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7		-5 653
Overføringer annen egenkapital	7	-4 781	
Sum overføringer og disponeringer		-4 781	-5 653



Organisasjonsnr: 979 763 646
GLOBAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			7 500
Sum fordringer			7 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	23 595	17 531
Sum omløpsmidler		23 595	25 031
SUM EIENDELER		23 595	25 031
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-1 574 852	-1 570 070
Sum opptjent egenkapital		-1 574 852	-1 570 070
Sum egenkapital	8	-1 474 852	-1 470 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 4	1 275 000	1 275 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 275 000	1 275 000
Sum langsiktig gjeld		1 275 000	1 275 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3, 4	223 447	220 101
Sum kortsiktig gjeld		223 447	220 101



Sum gjeld	1 498 447	1 495 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	23 595	25 031



Organisasjonsnr: 979 763 646
GLOBAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Helge Fredheim	70.00	70.00%	Ordinære aksjer
John Fredheim	30.00	30.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller til medlemmer av selskapets styre. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Selskapets aksjonærer har innlån til selskapet på kr 1 308 438 pr 31.12.2020. Gjelden er ikke renteberegnet og det er ikke avtalt nedbetaling på gjelden. AV den totale gelen på kr 1 308 438 er kr 1 275 000 klassifisert som langsiktig mens kr 33 438 er klassifisert som kortsiktig.



Global Eiendom AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Global Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	<u>4 792</u>	<u>5 657</u>
Driftsresultat		<u>-4 792</u>	<u>-5 657</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		<u>11</u>	<u>4</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-4 781</u>	<u>-5 653</u>
Årsresultat		<u>-4 781</u>	<u>-5 653</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-4 781	0
Udekket tap	7	<u>0</u>	<u>-5 653</u>
Sum disponert		<u>-4 781</u>	<u>-5 653</u>



Global Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	7 500
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>7 500</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	<u>23 595</u>	<u>17 531</u>
Sum omløpsmidler		<u>23 595</u>	<u>25 031</u>
Sum eiendeler		<u>23 595</u>	<u>25 031</u>



Global Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egen kapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksje kapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annerledes egenkapital	7	-1 574 852	-1 570 070
Sum opptjent egenkapital		-1 574 852	-1 570 070
Sum egenkapital	8	-1 474 852	-1 470 070
Gjeld			
<i>Annerledes langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 4	1 275 000	1 275 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 275 000	1 275 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annerledes kortsiktig gjeld	3, 4	223 447	220 101
Sum kortsiktig gjeld		223 447	220 101
Sum gjeld		1 498 447	1 495 101
Sum egenkapital og gjeld		23 595	25 031

31. desember 2020
Bergen, 25. juni 2021

John Fredheim
styremedlem

Helge Fredheim
daglig leder, styreleder

Hege Fredheim
styremedlem



Global Vines AS

Balanse pr. 31. desember

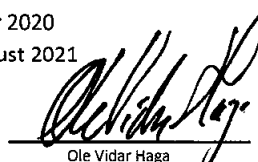
	Note	2020	2019
Egen kapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksje kapital	6, 7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	6	-8 166	-8 166
Sum innskutt egenkapital		<u>191 834</u>	<u>191 834</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-288 706	-144 656
Sum opptjent egenkapital		<u>-288 706</u>	<u>-144 656</u>
Sum egenkapital	8, 9	<u>-96 872</u>	<u>47 178</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		15 723	25 370
Skyldige offentlige avgifter		571	25 985
Annen kortsiktig gjeld	4	217 245	217 146
Sum kortsiktig gjeld		<u>233 539</u>	<u>268 501</u>
Sum gjeld		<u>233 539</u>	<u>268 501</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>136 667</u>	<u>315 679</u>

31. desember 2020
Bergen, 31. august 2021


Sjarte Askeland
styremedlem



Hege Fredheim
styremedlem



Ole Vidar Haga
styremedlem



Helge Fredheim
styreleder



Global Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Global Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller til medlemmer av selskapets styre.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Selskapets aksjonærer har innlån til selskapet på kr 1 308 438 pr 31.12.2020. Gjelden er ikke renteberegnet og det er ikke avtalt nedbetaling på gjelden. AV den totale gelen på kr 1 308 438 er kr 1 275 000 klassifisert som langsiktig mens kr 33 438 er klassifisert som kortsiktig.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Selskapet har fravalgt revisjon og derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Fordringer og gjeld

	2020	2019
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>		
Gjeld til aksjonær	1 275 000	1 275 000
<i>Annen kortsiktig gjeld</i>		
Gjeld til Bergen Rundt AS	17 834	17 834
Gjeld til Bergen Vinstuer AS	172 175	172 175
Gjeld til aksjonær	33 438	30 093
Sum	<u>223 447</u>	<u>220 102</u>



Global Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-4 781	-5 653
Årets skattegrunnlag	-4 781	-5 653
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 439 263	-1 434 482
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 439 263	-1 434 482
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-1 439 263	-1 434 482
Sum	0	0

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Helge Fredheim, Styreleder	70	70 %	70 %
John Fredheim, Styremedlem	30	30 %	30 %
Sum	100	100 %	100 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	-1 570 071	-1 470 071
Årsresultat	0	-4 781	-4 781
Egenkapital 31.12.2020	100 000	-1 574 852	-1 474 852

Styret gjør oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt. Drift finansieres via innlån fra selskapets aksjonærer og selskapet har ingen forfalt, ubetalt gjeld. På bakgrunn av dette finner styret det forsvarlig å fortsette selskapets drift.



Global Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 8 - Hendelser etter balansedagen - coronavirus

Utbruddet av coronaviruset (COVID-19) i første kvartal og inn i andre kvartal 2020 vil kunne ha negativ effekt på selskapets økonomiske resultat i perioden fremover. Omfanget, varigheten og økonomisk effekt av disse forholdene fremover er usikkert og avhengig av fremtidig utvikling som ikke kan nøyaktig estimeres på nåværende tidspunkt. Selskapet følger nøye med på effekten av det pågående COVID-19 utbruddet og vil iverksette tiltak som kreves for å minimere den negative innvirkningen på selskapets økonomiske resultater.