



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 475 046  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORANESET 30 AS  
Forretningsadresse: Garnesvegen 128  
5264 GARNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Garnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 500	
Annen driftsinntekt		1 814 208	858 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 821 708</b>	<b>858 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			8 000
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	413 065	225 410
Annen driftskostnad		428 726	165 777
<b>Sum kostnader</b>		<b>841 792</b>	<b>399 187</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>979 916</b>	<b>459 563</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	454
Annen finansinntekt		2 816	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 819</b>	<b>454</b>
Annen rentekostnad		292 762	348 501
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>292 762</b>	<b>348 501</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-289 943</b>	<b>-348 048</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>689 973</b>	<b>111 515</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	151 158	-47 887
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>538 815</b>	<b>159 402</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>538 815</b>	<b>159 402</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	538 815	159 402
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>538 815</b>	<b>159 402</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			9 115
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>9 115</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	21 409 162	18 558 859
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 409 162</b>	<b>18 558 859</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 409 162</b>	<b>18 567 974</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		106 250	
Andre fordringer		15 000	594 383
<b>Sum fordringer</b>		<b>121 250</b>	<b>594 383</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		574 099	2 652
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>574 099</b>	<b>2 652</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>695 349</b>	<b>597 035</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 104 512</b>	<b>19 165 009</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	2 og 3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	1 632 393	1 632 393
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 732 393</b>	<b>1 732 393</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	1 070 166	1 608 981
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 070 166</b>	<b>-1 608 981</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>662 227</b>	<b>123 412</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	22 751	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>22 751</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	10 350 000	10 950 000
Langsiktig konserngjeld	6	5 308 940	4 210 832
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 658 940</b>	<b>15 160 832</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 681 691</b>	<b>15 160 832</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 531 564	3 880 765
Betalbar skatt		119 326	
Skyldige offentlige avgifter		24 703	
Annen kortsiktig gjeld		85 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 760 593</b>	<b>3 880 765</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 442 284</b>	<b>19 041 597</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 104 512</b>	<b>19 165 009</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 762911

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 475 046  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORANESET 30 AS  
Forretningsadresse: Garnesvegen 128  
5264 GARNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Garnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 997 475 046  
STORANESET 30 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 500	
Annen driftsinntekt		1 814 208	858 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 821 708</b>	<b>858 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			8 000
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	413 065	225 410
Annen driftskostnad		428 726	165 777
<b>Sum kostnader</b>		<b>841 792</b>	<b>399 187</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>979 916</b>	<b>459 563</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	454
Annen finansinntekt		2 816	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 819</b>	<b>454</b>
Annen rentekostnad		292 762	348 501
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>292 762</b>	<b>348 501</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-289 943</b>	<b>-348 048</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	151 158	-47 887
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>538 815</b>	<b>159 402</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>538 815</b>	<b>159 402</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	538 815	159 402
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>538 815</b>	<b>159 402</b>



Organisasjonsnr: 997 475 046  
STORANESET 30 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 9 115  
Sum immaterielle eiendeler 9 115

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 21 409 162 18 558 859  
Sum varige driftsmidler 21 409 162 18 558 859

Sum anleggsmidler 21 409 162 18 567 974

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 106 250  
Andre fordringer 15 000 594 383  
Sum fordringer 121 250 594 383

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 574 099 2 652  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 574 099 2 652

Sum omløpsmidler 695 349 597 035

SUM EIENDELER 22 104 512 19 165 009

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) 2 og 3 100 000 100 000  
Annen innskutt egenkapital 2 1 632 393 1 632 393  
Sum innskutt egenkapital 1 732 393 1 732 393

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 2 1 070 166 1 608 981  
Sum opptjent egenkapital -1 070 166 -1 608 981

Sum egenkapital 662 227 123 412



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	22 751	
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>22 751</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	10 350 000	10 950 000
Langsiktig konserngjeld	6	5 308 940	4 210 832
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 658 940</b>	<b>15 160 832</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 681 691</b>	<b>15 160 832</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 531 564	3 880 765
Betalbar skatt		119 326	
Skyldige offentlige avgifter		24 703	
Annen kortsiktig gjeld		85 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 760 593</b>	<b>3 880 765</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 442 284</b>	<b>19 041 597</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 104 512</b>	<b>19 165 009</b>



Organisasjonsnr: 997 475 046  
STORANESET 30 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Byggmester Jostein Garnes AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41200.00	54000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41200.00	54000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Storanestet 30 AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen  
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77  
F +47 55 55 77 70

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Storanestet 30 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 538 815. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Storanaset 30 AS



**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 31. august 2021  
RSM Norge AS

Geir Nordbø  
statsautorisert revisor



**Årsregnskap for 2020**

**STORANESET 30 AS  
5264 GARNES**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

Revisjonsberetning



**Resultatregnskap for 2020**  
**STORANESET 30 AS**

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		7 500	0
Annen driftsinntekt		1 814 208	858 750
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 821 708</b>	<b>858 750</b>
Varekostnad		0	(8 000)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(413 065)	(225 410)
Annen driftskostnad		(428 726)	(165 777)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(841 792)</b>	<b>(399 187)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>979 916</b>	<b>459 563</b>
Annen renteinntekt		3	454
Annen finansinntekt		2 816	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 819</b>	<b>454</b>
Annen rentekostnad		(292 762)	(348 501)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(292 762)</b>	<b>(348 501)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(289 943)</b>	<b>(348 048)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>689 973</b>	<b>111 515</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(151 158)	47 887
<b>Ordinært resultat</b>		<b>538 815</b>	<b>159 402</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>538 815</b>	<b>159 402</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	2	538 815	159 402
<b>Sum</b>		<b>538 815</b>	<b>159 402</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**STORANESET 30 AS**

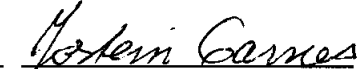
	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	9 115
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>9 115</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	21 409 162	18 558 859
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 409 162</b>	<b>18 558 859</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 409 162</b>	<b>18 567 974</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		106 250	0
Andre fordringer		15 000	594 383
<b>Sum fordringer</b>		<b>121 250</b>	<b>594 383</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		574 099	2 652
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>574 099</b>	<b>2 652</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>695 349</b>	<b>597 035</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 104 512</b>	<b>19 165 009</b>

**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**STORANESET 30 AS**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	2 og 3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	1 632 393	1 632 393
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 732 393</b>	<b>1 732 393</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	(1 070 166)	(1 608 981)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 070 166)</b>	<b>(1 608 981)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>662 227</b>	<b>123 412</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	22 751	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>22 751</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	10 350 000	10 950 000
Langsiktig konserngjeld	6	5 308 940	4 210 832
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 658 940</b>	<b>15 160 832</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 681 691</b>	<b>15 160 832</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 531 564	3 880 765
Betalbar skatt		119 326	0
Skyldige offentlige avgifter		24 703	0
Kortsiktig konserngjeld	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		85 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 760 593</b>	<b>3 880 765</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 442 284</b>	<b>19 041 597</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 104 512</b>	<b>19 165 009</b>

GARNES 26.05.2021

I styret for STORANESET 30 AS

  
Tormod Raa  
Styrets leder  
Jostein Garnes  
Styremedlem



## Storaneset 30 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt :

Inntektsføring og kostnadsføring skjer løpende i henhold til ferdigstillelsesgraden

Omløpsmidler og langsiktige utlån er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Egentilvirkede varer for videresalg er vurdert til henholdsvis variabel tilvirkingskost og anskaffelseskost. Kundefordringer er vurdert til pålydende.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Aksjer i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden.

#### Note 1 - Varige driftsmidler

	Storaneset 30 Nybygg 1	Storaneset 30 Nybygg 2	Storaneset 30 Nybygg 3	Tomt	Asfaltering uteplass	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.	9 508 551	8 450 383	0	698 364	352 380	19 009 678
Tilgang	158 587	237 384	2 754 798	0	112 598	3 263 367
Avgang	0	0	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>9 667 138</b>	<b>8 687 767</b>	<b>2 754 798</b>	<b>698 364</b>	<b>464 978</b>	<b>22 273 045</b>
Akk. avskrivninger 31.12.	573 816	173 755	0	0	116 312	863 883
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>9 093 322</b>	<b>8 514 012</b>	<b>2 754 798</b>	<b>698 364</b>	<b>348 666</b>	<b>21 409 162</b>
Årets avskrivning	193 474	173 755			45 836	413 065
Levetid	50 år	50 år		50 år	10 år	
Avskrivningsprosent				Ingen		

Bygg 3 er under bygging i 2020 og er ikke avskrevet.

#### Note 2 – Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt ek	Annen egen- kapital
Egenkapital pr. 1.1.	100 000	1 632 393	-1 608 981
Årets resultat			538 816
Utbytte			0
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>1 632 393</b>	<b>-1 070 165</b>



## Note 3 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2020 består av følgende aksjeklasser:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ord. Aksjer	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene pr. 31.12.2020 var:

	<u>Aksjer</u>	<u>Sum</u>	<u>Eier- andel</u>	<u>Stemme- andel</u>	<u>Verv</u>
Nye Garnes Holding AS	100	100	100,0 %	100,0 %	Enestyre/ Daglig leder
<b>Sum &gt; 1% eierandel</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100,0 %</b>	<b>100,0 %</b>	
Sum øvrige	0	0	0,0 %	0,0 %	
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>	

## Note 4 – Lønnskostnader

Ytelse til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke betalt ut godtgjørelse til selskapets styre

Selskapet har ikke plikt til å pensjonsordning iht. Lov om obligatorisk tjenstepensjon § 1.

## Note 5 - Revisor

Det er i 2020 kostnadsført revisjonshonorar kr. 25.200 samt honorar for regnskapsmessig bistand 9.000 og annen bistand med kr. 7.000. Beløpene er eks mva

## Note 6 – Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet har en gjeld til søsterselskapet Byggmester Jostein Garnes AS på kr. 3.808.939, samt en leverandørgjeld på kr. 4.189.388. Mellomværende er ikke renteberegnet



## Note 7 – Skattekostnad

### Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	309 428	475 502	(166 074)
Gevinst- og tapskonto	(240 109)	(192 087)	(48 022)
Skattemessig fremførbart underskudd	(110 753)	0	(110 753)
Sum midlertidige forskjeller	(41 434)	283 415	(324 849)
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>(9 115)</b>	<b>62 351</b>	<b>(71 466)</b>

### Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	689 973	111 515
+/- Permanente forskjeller	(2 732)	21
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(214 096)	(222 290)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(110 753)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>362 392</b>	<b>(110 754)</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	79 726	
Sum	79 726	
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(34)	
+/- Endring i utsatt skatt	71 466	(47 887)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>151 158</b>	<b>(47 887)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	79 726	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>79 726</b>	<b>0</b>

### NOTE 8 Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier.

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	10.350.000	10.950.000

Bygg med bokført verdi kr. 21.409.162 er stillet som sikkerhet