



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	993 464 201
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ARE LARSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	8890 LEIRFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Are Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		469 099	449 359
Sum inntekter		469 099	449 359
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		130 880	130 880
Annen driftskostnad		217 071	179 940
Sum kostnader		347 950	310 820
Driftsresultat		121 149	138 539
Annen rentekostnad		302 880	222 676
Annen finanskostnad			10 215
Sum finanskostnader		302 880	232 891
Netto finans		-302 880	-232 891
Ordinært resultat før skattekostnad		-181 731	-94 352
Skattekostnad på ordinært resultat		-65 784	5 046
Ordinært resultat etter skattekostnad		-115 947	-99 398
Årsresultat		-115 947	-99 398
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-115 947	-99 398
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-115 947	
Overføringer til/fra annen egenkapital			-99 398
Sum overføringer og disponeringer		-115 947	-99 398



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	53 766	
Sum immaterielle eiendeler		53 766	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 354 375	2 485 255
Sum varige driftsmidler		2 354 375	2 485 255
Sum anleggsmidler		2 408 141	2 485 255
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		66 660	163 000
Sum fordringer		66 660	163 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	12 235	3 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 235	3 913
Sum omløpsmidler		78 895	166 913
SUM EIENDELER		2 487 036	2 652 167
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-99 398	-99 398
Udekket tap		680 489	564 541
Sum opptjent egenkapital		-779 887	-663 940
Sum egenkapital		-659 887	-543 940
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			12 018
Sum avsetninger for forpliktelser			12 018
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 071 010	3 139 535
Sum annen langsiktig gjeld		3 071 010	3 139 535
Sum langsiktig gjeld		3 071 010	3 151 553
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 457	33 098
Betalbar skatt		11 456	11 456
Sum kortsiktig gjeld		75 913	44 554
Sum gjeld		3 146 923	3 196 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 487 036	2 652 167



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 304848

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 464 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARE LARSEN EIENDOM AS
8890 LEIRFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.02.2024



Organisasjonsnr: 993 464 201
ARE LARSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		469 099	449 359
Sum inntekter		469 099	449 359
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		130 880	130 880
Annen driftskostnad		217 071	179 940
Sum kostnader		347 950	310 820
Driftsresultat		121 149	138 539
Annen rentekostnad		302 880	222 676
Annen finanskostnad			10 215
Sum finanskostnader		302 880	232 891
Netto finans		-302 880	-232 891
Ordinært resultat før skattekostnad		-181 731	-94 352
Skattekostnad på ordinært resultat		-65 784	5 046
Ordinært resultat etter skattekostnad		-115 947	-99 398
Årsresultat		-115 947	-99 398
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-115 947	-99 398
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-115 947	
Overføringer til/fra annen egenkapital			-99 398
Sum overføringer og disponeringer		-115 947	-99 398



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		12 018
Sum avsetninger for forpliktelseser		12 018
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 071 010	3 139 535
Sum annen langsiktig gjeld	3 071 010	3 139 535
Sum langsiktig gjeld	3 071 010	3 151 553
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	64 457	33 098
Betalbar skatt	11 456	11 456
Sum kortsiktig gjeld	75 913	44 554
Sum gjeld	3 146 923	3 196 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 487 036	2 652 167



Organisasjonsnr: 993 464 201
ARE LARSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	0.00	0.00%

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

