



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 222 029
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSVÅGVEIEN 142 AS
Forretningsadresse: Eidsvågveien 142
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Kildahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		252 032	1 925 481
Sum inntekter		252 032	1 925 481
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	54 263	101 813
Sum kostnader		54 263	101 813
Driftsresultat		197 769	1 823 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			59
Sum finansinntekter			59
Annen rentekostnad		56 614	84 251
Annen finanskostnad			59 109
Sum finanskostnader		56 614	143 360
Netto finans		-56 614	-143 301
Ordinært resultat før skattekostnad		141 154	1 680 367
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4,5	31 054	382 684
Ordinært resultat etter skattekostnad		110 100	1 297 683
Årsresultat		110 100	1 297 683
Årsresultat etter minoritetsinteresser		110 100	1 297 683
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6		429 933
Overføringer annen egenkapital		110 100	867 750
Sum overføringer og disponeringer		110 100	1 297 683



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 913 299	1 788 284
Sum varige driftsmidler		1 913 299	1 788 284
Sum anleggsmidler		1 913 299	1 788 284
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 750	7 000
Andre kortsiktige fordringer		1 389 907	1 600 000
Sum fordringer		1 397 657	1 607 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 010	19 535
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 010	19 535
Sum omløpsmidler		1 416 667	1 626 535
SUM EIENDELER		3 329 966	3 414 819
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	977 850	867 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		977 850	867 750
Sum egenkapital		1 007 850	897 750
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 191 654	1 994 162
Sum annen langsiktig gjeld		2 191 654	1 994 162
Sum langsiktig gjeld		2 191 654	1 994 162
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 770	24 380
Betalbar skatt	2	31 054	271 828
Kortsiktig konserngjeld		4 832	
Annen kortsiktig gjeld		8 806	226 700
Sum kortsiktig gjeld		130 462	522 907
Sum gjeld		2 322 116	2 517 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 329 966	3 414 819



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 512411

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 222 029
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSVÅGVEIEN 142 AS
Forretningsadresse: Eidsvågveien 142
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Kildahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 222 029
EIDSVÅGVEIEN 142 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		252 032	1 925 481
Sum inntekter		252 032	1 925 481
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	54 263	101 813
Sum kostnader		54 263	101 813
Driftsresultat		197 769	1 823 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			59
Sum finansinntekter			59
Annen rentekostnad		56 614	84 251
Annen finanskostnad			59 109
Sum finanskostnader		56 614	143 360
Netto finans		-56 614	-143 301
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2, 3, 4, 5	31 054	382 684
Ordinært resultat etter skattekostnad		110 100	1 297 683
Årsresultat		110 100	1 297 683
Årsresultat etter minoritetsinteresser		110 100	1 297 683
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6		429 933
Overføringer annen egenkapital		110 100	867 750
Sum overføringer og disponeringer		110 100	1 297 683



Organisasjonsnr: 917 222 029
EIDSVÅGVEIEN 142 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 913 299	1 788 284
Sum varige driftsmidler		1 913 299	1 788 284

Sum anleggsmidler		1 913 299	1 788 284
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		7 750	7 000
Andre kortsiktige fordringer		1 389 907	1 600 000
Sum fordringer		1 397 657	1 607 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 010	19 535
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 010	19 535

Sum omløpsmidler		1 416 667	1 626 535
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 329 966	3 414 819
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	977 850	867 750
Sum opptjent egenkapital		977 850	867 750

Sum egenkapital		1 007 850	897 750
------------------------	--	------------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	9	2 191 654	1 994 162
Sum annen langsiktig gjeld		2 191 654	1 994 162
Sum langsiktig gjeld		2 191 654	1 994 162
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 770	24 380
Betalbar skatt	2	31 054	271 828
Kortsiktig konserngjeld		4 832	
Annen kortsiktig gjeld		8 806	226 700
Sum kortsiktig gjeld		130 462	522 907
Sum gjeld		2 322 116	2 517 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 329 966	3 414 819



Organisasjonsnr: 917 222 029
EIDSVÅGVEIEN 142 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Eidsvågveien 142 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Eidsvågveien 142 AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftsinntekt

Selskapet har ikke ansatte, og det er således ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse, heller ikke til daglig ledelse eller styret.

Selskapet har foretatt fravalg av revisjon

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	141 155
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	141 155

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	31 054
= Sum betalbar skatt	31 054
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	31 054
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	31 054
= Betalbar skatt i balansen	31 054

Note 3 - Utsatt Skatt / utsatte skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0



Eidsvågveien 142 AS

Noter 2021

Note 4 - Forskjeller

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
Sum	0	0	0
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			0

Note 5 - Forskjeller

Spesifikasjon av permanente og andre forskjeller

= Sum permanente og andre forskjeller 0

Note 6 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	867 750	897 750
Tilført fra årsresultat		110 101	110 101
Pr 31.12.	30 000	977 850	1 007 850

Note 7 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Gjelder eiendommen Eidsvågveien 142. Eiendom er under utleie og delvi rehabilitering

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 3 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Trond Rune Kildahl	1 000	33,33 %
Kenneth Kjerland	1 000	33,33 %
Bjørn Kildahl	1 000	33,33 %

Noter for Eidsvågveien 142 AS

Organisasjonsnr. 917222029



Eidsvågveien 142 AS

Noter 2021

Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjelder lån for å finansiere kjøp av Eidsvågveien 142



Eidsvågveien 142 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		252 032	1 925 481
Sum driftsinntekter		252 032	1 925 481
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	54 263	101 813
Sum driftskostnader		54 263	101 813
DRIFTSRESULTAT		197 769	1 823 668
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	59
Sum finansinntekter		0	59
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		56 614	84 251
Annen finanskostnad		0	59 109
Sum finanskostnader		56 614	143 360
NETTO FINANSPOSTER		-56 614	-143 301
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		141 154	1 680 367
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4,5	31 054	382 684
ORDINÆRT RESULTAT		110 100	1 297 683
ÅRSRESULTAT		110 100	1 297 683
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		110 101	867 750
Fremføring av udekket tap	6	0	429 933
SUM OVERF. OG DISP.		110 101	1 297 683



Eidsvågveien 142 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 913 299	1 788 284
Sum varige driftsmidler		1 913 299	1 788 284
SUM ANLEGGSMIDLER		1 913 299	1 788 284
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		7 750	7 000
Andre kortsiktige fordringer		1 389 907	1 600 000
Sum fordringer		1 397 657	1 607 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 010	19 535
SUM OMLØPSMIDLER		1 416 667	1 626 535
SUM EIENDELER		3 329 966	3 414 819
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	977 850	867 750
Sum opptjent egenkapital		977 850	867 750
SUM EGENKAPITAL		1 007 850	897 750
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 191 654	1 994 162
Sum annen langsiktig gjeld		2 191 654	1 994 162
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 191 654	1 994 162
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		85 770	24 380
Betalbar skatt	2	31 054	271 828
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		4 832	0
Annen kortsiktig gjeld		8 806	226 700
SUM KORTSIKTIG GJELD		130 462	522 907
SUM GJELD		2 322 116	2 517 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 329 966	3 414 819

Bergen 21. juni 2022

Bjørn Kildahl (s)

Årsregnskap for Eidsvågveien 142 AS

Organisasjonsnr. 917222029



**Årsregnskap 2021
for
Eidsvågveien 142 AS**

Organisasjonsnr. 917222029

Utarbeidet av:

Headwind Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kanalveien 52C
5068 BERGEN



Organisasjonsnr. 986758526