



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 458 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLSDALEN 3 BERGEN AS
Forretningsadresse: Fjellsdalen 3
5155 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Floor Heggeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		926 381	662 502
Annen driftsinntekt		3 026 071	2 800 416
Sum inntekter		3 952 452	3 462 918
Kostnader			
Fellesutgifter		613 637	489 230
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	923 294	909 804
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	1 979 518	2 486 862
Sum kostnader		3 516 449	3 885 896
Driftsresultat		436 003	-422 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 691	7 931
Annen finansinntekt		3 967	4 255
Sum finansinntekter		12 658	12 186
Annen rentekostnad		345 428	519 990
Sum finanskostnader		345 428	519 990
Netto finans		-332 770	-507 804
Ordinært resultat før skattekostnad		103 233	-930 781
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 711	-204 772
Ordinært resultat etter skattekostnad		80 522	-726 009
Årsresultat		80 522	-726 009
Årsresultat etter minoritetsinteresser		80 522	-726 009
Totalresultat		80 522	-726 009
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		80 522	-726 009
Sum overføringer og disponeringer	4	80 522	-726 009



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3	1 016 184	1 038 895
Sum immaterielle eiendeler		1 016 184	1 038 895
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	12 582 389	12 916 333
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler		12 582 389	12 916 333
Sum anleggsmidler		13 598 573	13 955 228
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6	136 314	3 577
Andre kortsiktige fordringer		247 608	44 629
Sum fordringer		383 922	48 206
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		99 867	738 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 867	738 000
Sum omløpsmidler		483 789	786 206
SUM EIENDELER		14 082 362	14 741 433

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	800 000	800 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	4	567 728	567 728
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 367 728	1 367 728
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	4 170 564	4 251 085
Sum opptjent egenkapital		-4 170 564	-4 251 085
Sum egenkapital		-2 802 836	-2 883 357
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 937 500	13 687 500
Øvrig langsiktig gjeld		3 852 739	3 774 841
Sum annen langsiktig gjeld		16 790 239	17 462 341
Sum langsiktig gjeld		16 790 239	17 462 341
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		32 254	30 627
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		62 705	131 822
Sum kortsiktig gjeld		94 959	162 449
Sum gjeld		16 885 198	17 624 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 082 362	14 741 433



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 771526

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 458 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLSDALEN 3 BERGEN AS
Forretningsadresse: Fjellsdalen 3
5155 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Floor Heggeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 917 458 588
FJELLSDALEN 3 BERGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		926 381	662 502
Annen driftsinntekt		3 026 071	2 800 416
Sum inntekter		3 952 452	3 462 918
Kostnader			
Fellesutgifter		613 637	489 230
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	923 294	909 804
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	1 979 518	2 486 862
Sum kostnader		3 516 449	3 885 896
Driftsresultat		436 003	-422 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 691	7 931
Annen finansinntekt		3 967	4 255
Sum finansinntekter		12 658	12 186
Annen rentekostnad		345 428	519 990
Sum finanskostnader		345 428	519 990
Netto finans		-332 770	-507 804
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 711	-204 772
Ordinært resultat etter skattekostnad		80 522	-726 009
Årsresultat		80 522	-726 009
Årsresultat etter minoritetsinteresser		80 522	-726 009
Totalresultat		80 522	-726 009
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		80 522	-726 009
Sum overføringer og disponeringer	4	80 522	-726 009





Organisasjonsnr: 917 458 588
FJELLSDALEN 3 BERGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3	1 016 184	1 038 895
Sum immaterielle eiendeler		1 016 184	1 038 895
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	12 582 389	12 916 333
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler		12 582 389	12 916 333
Sum anleggsmidler		13 598 573	13 955 228
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6	136 314	3 577
Andre kortsiktige fordringer		247 608	44 629
Sum fordringer		383 922	48 206
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		99 867	738 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 867	738 000
Sum omløpsmidler		483 789	786 206
SUM EIENDELER		14 082 362	14 741 433
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	800 000	800 000



Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	4	567 728	567 728
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 367 728	1 367 728
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	4 170 564	4 251 085
Sum opptjent egenkapital		-4 170 564	-4 251 085
Sum egenkapital		-2 802 836	-2 883 357
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	12 937 500	13 687 500
Øvrig langsiktig gjeld		3 852 739	3 774 841
Sum annen langsiktig gjeld		16 790 239	17 462 341
Sum langsiktig gjeld		16 790 239	17 462 341
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		32 254	30 627
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		62 705	131 822
Sum kortsiktig gjeld		94 959	162 449
Sum gjeld		16 885 198	17 624 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 082 362	14 741 433



Organisasjonsnr: 917 458 588
FJELLSDALEN 3 BERGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Fjellsdalen 3 Bergen AS

Penneo Dokumentnøkkel: GBSM3-J4IK-37WLN-KY45E-EENJP-ZDZ2N



Resultatregnskap Fjellsdalen 3 Bergen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		926 381	662 502
Annen driftsinntekt		3 026 071	2 800 416
Sum driftsinntekter		3 952 452	3 462 918
Fellesutgifter		613 637	489 230
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	923 294	909 804
Annen driftskostnad	2	1 979 518	2 486 862
Sum driftskostnader		3 516 449	3 885 896
Driftsresultat		436 003	-422 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 691	7 931
Annen finansinntekt		3 967	4 255
Annen rentekostnad		345 428	519 990
Resultat av finansposter		-332 770	-507 804
Ordinært resultat før skattekostnad		103 233	-930 781
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 711	-204 772
Årsresultat		80 522	-726 009
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		80 522	0
Overført til udekket tap		0	726 009
Sum overføringer	4	80 522	-726 009

Penneo Dokumentnr: GBSM3-J4IK-37WLN-KY45E-EENJP-ZDZ2N



Balanse
Fjellsdalen 3 Bergen AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	1 016 184	1 038 895
Sum immaterielle eiendeler		1 016 184	1 038 895
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	12 582 389	12 916 333
Sum varige driftsmidler		12 582 389	12 916 333
Sum anleggsmidler		13 598 573	13 955 228
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	136 314	3 577
Andre kortsiktige fordringer		247 608	44 629
Sum fordringer		383 922	48 206
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		99 867	738 000
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		99 867	738 000
Sum omløpsmidler		483 789	786 206
Sum eiendeler		14 082 362	14 741 433

Penneo Dokumentnr: GBSM3-J4IK-37WLN-KY45E-EENJP-ZDZ2N



Balanse
Fjellsdalen 3 Bergen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	800 000	800 000
Overkurs	4	567 728	567 728
Sum innskutt egenkapital		1 367 728	1 367 728
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-4 170 564	-4 251 085
Sum opptjent egenkapital		-4 170 564	-4 251 085
Sum egenkapital		-2 802 836	-2 883 357
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 937 500	13 687 500
Øvrig langsiktig gjeld		3 852 739	3 774 841
Sum annen langsiktig gjeld		16 790 239	17 462 341
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		32 254	30 627
Annen kortsiktig gjeld		62 705	131 822
Sum kortsiktig gjeld		94 959	162 449
Sum gjeld		16 885 198	17 624 791
Sum egenkapital og gjeld		14 082 362	14 741 433

Bergen, 31.03.2022
Styret i Fjellsdalen 3 Bergen AS

Terje Floor Heggeland
styreleder

Penneo Dokumentnrøkket: GBSM3-J4IK-37WLN-KY45E-EENJP-ZDZ2N



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntektsføringen skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet som kalenderår for utleid eiendom.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Penneo Dokumentnr: GBSM3-J4IK-37WLN-KY45E-EENJP-ZDZ2N



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	21 270 401
Tilgang	589 350
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	21 859 751
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-9 277 362
Balanseført verdi 31.12	12 582 389
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	923 294
Avskrivningsplan	Lineær
Økonomisk levetid	10-50 år

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Penneo Dokumentnrøkke: GBSM3-J4IK-37WLN-KY45E-EENJP-ZDZ2N



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	22 711	-204 772
Skattekostnad ordinært resultat	22 711	-204 772
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	103 233	-930 781
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	146 362	140 965
Anvendelse av fremførbart underskudd	-249 595	0
Skattepliktig inntekt	0	-789 816
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	847 070	992 830	145 760
Avsetninger mv	-20 658	-20 057	602
Sum	826 412	972 774	146 362
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 445 430	-5 695 025	-249 595
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 619 018	-4 722 251	-103 233
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 016 184	-1 038 895	-22 711

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	800 000	567 728	-4 251 085	-2 883 357
Årets resultat			80 522	80 522
Pr 31.12	800 000	567 728	-4 170 564	-2 802 836

Selskapets egenkapital er per 31.12.21 tapt. Etter aksjeloven § 3-5 plikter styret å påse at selskapet til enhver tid har en reell egenkapital som er forsvarlig ut fra risikoen og omfang av virksomheten. Styret er klar over situasjonen og årsaken til underskuddene i 2017, 2018 og 2020 skyldes betydelige vedlikeholdskostnader disse årene. Regnskapsåret 2021 viser et lite overskudd etter et år med betydelige vedlikeholdskostnader, og budsjettet for årene fremover viser betydelige overskudd da etterslepet av vedlikeholdskostnader er tatt og større andel av lokalene er leid ut på lengre kontrakter. Dette sammen med en betydelig merverdi i bygget i forhold til bokført verdi vurderer styret at selskapets egenkapital og likviditet er forsvarlig.



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fjellsdalen 3 Bergen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	400,0	800 000
Sum	2 000		800 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Natabotn AS	2 000	100,0	100,0

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	12 937 500	13 687 500
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	12 582 389	12 916 333

Penneo Dokumentnr: GBSM3-J4IK-37WLN-KY45E-EENJP-ZDZ2N



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Floor Heggeland

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2551324

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-31 06:57:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GBSM3-J4IK-37WLN-KY45E-EENJP-ZDZ2N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Inger Bang Lunds vei 4
5059 Bergen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fjellsdalen 3 Bergen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fjellsdalen 3 Bergen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Solveig Bø Dalstø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DC3KH-YFZ46-2PAQI-HPZEQ-VLDLT-ALGY8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Solveig Bø Dalstø

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-2391844

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-31 07:34:22 UTC



Penneo DokumentInokkelt.DQ3KH-YFZ46-2PAQH-HPZEQ-VLDL T-ALGY8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>