



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 843 078  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRISTIANSSENS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: 2742 GRUA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 004 004	1 004 004
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 004 004</b>	<b>1 004 004</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	154 818	156 720
Annen driftskostnad		144 689	160 891
<b>Sum kostnader</b>		<b>299 507</b>	<b>317 611</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>704 497</b>	<b>686 393</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 551	22 819
Annen renteinntekt		69 677	58 764
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78 228</b>	<b>81 583</b>
Annen rentekostnad		374 623	253 242
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>374 623</b>	<b>253 242</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-296 395</b>	<b>-171 659</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>408 102</b>	<b>514 734</b>
Skattekostnad	3, 4	90 097	113 241
<b>Årsresultat</b>		<b>318 005</b>	<b>401 493</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		383 651	489 449
Annen egenkapital		-65 646	-87 956
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>318 005</b>	<b>401 493</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	7 185 411	7 333 829
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	13 900	20 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 199 311</b>	<b>7 354 129</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	38 231	501 540
Andre langsiktige fordringer	6	1 618 058	1 548 381
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 656 289</b>	<b>2 049 921</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 855 600</b>	<b>9 404 050</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 647	9 664
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 647</b>	<b>9 664</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		154 846	59 040
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>154 846</b>	<b>59 040</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>165 493</b>	<b>68 704</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 021 093</b>	<b>9 472 754</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Overkurs	7	712	712
Annen innskutt egenkapital	7	254 680	254 680
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>455 392</b>	<b>455 392</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 866 222	1 931 868
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 866 222</b>	<b>1 931 868</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 321 614</b>	<b>2 387 260</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	325 405	343 517
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>325 405</b>	<b>343 517</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 702 922	5 946 074
Langsiktig konserngjeld	5	100 000	100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 802 922</b>	<b>6 046 074</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 128 327</b>	<b>6 389 591</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	36 563
Betalbar skatt	3, 4	0	118 799
Skyldige offentlige avgifter		37 708	30 668
Kortsiktig konserngjeld		491 860	501 540
Annen kortsiktig gjeld		41 584	8 333
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>571 152</b>	<b>695 903</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 699 479</b>	<b>7 085 494</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 021 093</b>	<b>9 472 754</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 439722

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 843 078  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRISTIANSENS EIENDOM AS  
2742 GRUA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024



Organisasjonsnr: 965 843 078  
KRISTIANSENS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 004 004	1 004 004
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 004 004</b>	<b>1 004 004</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	154 818	156 720
Annen driftskostnad		144 689	160 891
<b>Sum kostnader</b>		<b>299 507</b>	<b>317 611</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>704 497</b>	<b>686 393</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 551	22 819
Annen renteinntekt		69 677	58 764
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78 228</b>	<b>81 583</b>
Annen rentekostnad		374 623	253 242
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>374 623</b>	<b>253 242</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-296 395</b>	<b>-171 659</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>408 102</b>	<b>514 734</b>
Skattekostnad	3, 4	90 097	113 241
<b>Årsresultat</b>		<b>318 005</b>	<b>401 493</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		383 651	489 449
Annen egenkapital		-65 646	-87 956
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>318 005</b>	<b>401 493</b>



Organisasjonsnr: 965 843 078  
KRISTIANSENS EIENDOM AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	7 185 411	7 333 829
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	13 900	20 300
Sum varige driftsmidler		7 199 311	7 354 129
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	38 231	501 540
Andre langsiktige fordringer	6	1 618 058	1 548 381
Sum finansielle anleggsmidler		1 656 289	2 049 921
Sum anleggsmidler		8 855 600	9 404 050
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 647	9 664
Sum fordringer		10 647	9 664
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		154 846	59 040
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		154 846	59 040
Sum omløpsmidler		165 493	68 704
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 021 093</b>	<b>9 472 754</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Overkurs	7	712	712
Annen innskutt egenkapital	7	254 680	254 680
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>455 392</b>	<b>455 392</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 866 222	1 931 868
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 866 222</b>	<b>1 931 868</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 321 614</b>	<b>2 387 260</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	325 405	343 517
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>325 405</b>	<b>343 517</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 702 922	5 946 074
Langsiktig konserngjeld	5	100 000	100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 802 922</b>	<b>6 046 074</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 128 327</b>	<b>6 389 591</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	36 563
Betalbar skatt	3, 4	0	118 799
Skyldige offentlige avgifter		37 708	30 668
Kortsiktig konserngjeld		491 860	501 540
Annen kortsiktig gjeld		41 584	8 333
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>571 152</b>	<b>695 903</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 699 479</b>	<b>7 085 494</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 021 093</b>	<b>9 472 754</b>



Organisasjonsnr: 965 843 078  
KRISTIANSSENS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>



## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

6

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
1656289.00

## Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

5

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
4090616.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
5702922.00

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler  
7185411.00



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**KRISTIANSENS EIENDOM AS**  
965843078  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



KRISTIANSENS EIENDOM AS  
965 843 078

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 004 004	1 004 004
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 004 004</b>	<b>1 004 004</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	154 818	156 720
Annen driftskostnad		144 689	160 891
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>299 507</b>	<b>317 611</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>704 497</b>	<b>686 393</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 551	22 819
Annen renteinntekt		69 677	58 764
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78 228</b>	<b>81 583</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		374 623	253 242
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>374 623</b>	<b>253 242</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-296 395</b>	<b>-171 659</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>408 102</b>	<b>514 734</b>
Skattekostnad	3, 4	90 097	113 241
<b>Årsresultat</b>		<b>318 005</b>	<b>401 493</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		383 651	489 449
Annen egenkapital		-65 646	-87 956
<b>Sum overføringer</b>		<b>318 005</b>	<b>401 493</b>



KRISTIANSENS EIENDOM AS  
965 843 078

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	7 185 411	7 333 829
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	13 900	20 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 199 311</b>	<b>7 354 129</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	38 231	501 540
Andre langsiktige fordringer	6	1 618 058	1 548 381
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 656 289</b>	<b>2 049 921</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 855 600</b>	<b>9 404 050</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 647	9 664
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 647</b>	<b>9 664</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		154 846	59 040
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>154 846</b>	<b>59 040</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>165 493</b>	<b>68 704</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 021 093</b>	<b>9 472 754</b>



KRISTIANSENS EIENDOM AS  
965 843 078

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Overkurs	7	712	712
Annen innskutt egenkapital	7	254 680	254 680
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>455 392</b>	<b>455 392</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 866 222	1 931 868
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 866 222</b>	<b>1 931 868</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 321 614</b>	<b>2 387 260</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	325 405	343 517
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>325 405</b>	<b>343 517</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 702 922	5 946 074
Langsiktig konserngjeld	5	100 000	100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 802 922</b>	<b>6 046 074</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	36 563
Betalbar skatt	3, 4	0	118 799
Skyldige offentlige avgifter		37 708	30 668
Kortsiktig konserngjeld		491 860	501 540
Annen kortsiktig gjeld		41 584	8 333
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>571 152</b>	<b>695 903</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 699 479</b>	<b>7 085 494</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 021 093</b>	<b>9 472 754</b>

Lunner, 16.05.2024

Håkon Gerhard Kristiansen  
styrets leder / daglig leder



KRISTIANSENS EIENDOM AS  
965 843 078

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



KRISTIANSENS EIENDOM AS  
965 843 078

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	242 389	11 375 526	11 617 915
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>242 389</b>	<b>11 375 526</b>	<b>11 617 915</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-222 089	-4 041 697	-4 263 786
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-228 489	-4 190 115	-4 418 604
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>13 900</b>	<b>7 185 411</b>	<b>7 199 311</b>
Årets av- og nedskrivninger	6 400	148 418	154 818
Økonomisk levetid	9,97 - 10,14	0 - 51,43	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	108 209	130 890
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-18 112	-17 649
<b>Skattekostnad</b>	<b>90 097</b>	<b>113 241</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	408 102	514 734
Permanente forskjeller	1 427	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	82 332	80 220
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-491 860	-54 957
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>539 997</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	108 209	130 890
Betalbar skatt på konsernbidrag	-108 209	-12 091
Sum betalbar skatt i balansen	0	118 799

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 561 444	1 479 112	82 332
<b>Netto forskjeller</b>	<b>1 561 444</b>	<b>1 479 112</b>	<b>82 332</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>1 561 444</b>	<b>1 479 112</b>	<b>82 332</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	343 517	325 405	18 112

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 090 616
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 702 922
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 185 411
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



KRISTIANSENS EIENDOM AS  
965 843 078

## Note 6 - Fordringer

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 656 289
---	-----------

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	200 000	712	254 680	1 931 868	2 387 260
Årsresultat	0	0	0	318 005	318 005
- Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-383 651	-383 651
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>200 000</b>	<b>712</b>	<b>254 680</b>	<b>1 866 222</b>	<b>2 321 614</b>



Årsregnskap for  
**KRISTIANSENS EIENDOM AS**

965843078

Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023

Penneo Dokumentnøkkel: SE6fH5-OV0YK-NDEU2-FC0HK-NVEOW-6427L



KRISTIANSENS EIENDOM AS  
965 843 078

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 004 004	1 004 004
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 004 004</b>	<b>1 004 004</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	154 818	156 720
Annen driftskostnad		144 689	160 891
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>299 507</b>	<b>317 611</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>704 497</b>	<b>686 393</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 551	22 819
Annen renteinntekt		69 677	58 764
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78 228</b>	<b>81 583</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		374 623	253 242
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>374 623</b>	<b>253 242</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-296 395</b>	<b>-171 659</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>408 102</b>	<b>514 734</b>
Skattekostnad	3, 4	90 097	113 241
<b>Årsresultat</b>		<b>318 005</b>	<b>401 493</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		383 651	489 449
Annen egenkapital		-65 646	-87 956
<b>Sum overføringer</b>		<b>318 005</b>	<b>401 493</b>

Penneo Dokumentnr: SE6fH5-OV0VK-NOEU2-FCOHK-NVEOW-6427L



KRISTIANSENS EIENDOM AS  
965 843 078

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	7 185 411	7 333 829
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	13 900	20 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 199 311</b>	<b>7 354 129</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	38 231	501 540
Andre langsiktige fordringer	6	1 618 058	1 548 381
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 656 289</b>	<b>2 049 921</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 855 600</b>	<b>9 404 050</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 647	9 664
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 647</b>	<b>9 664</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		154 846	59 040
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>154 846</b>	<b>59 040</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>165 493</b>	<b>68 704</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 021 093</b>	<b>9 472 754</b>

Penneo Dokumentnr: SE6fH5-OV0YK-NDEU2-FC0HK-NVEOW-6427L



KRISTIANSENS EIENDOM AS  
965 843 078

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Overkurs	7	712	712
Annen innskutt egenkapital	7	254 680	254 680
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>455 392</b>	<b>455 392</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 866 222	1 931 868
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 866 222</b>	<b>1 931 868</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 321 614</b>	<b>2 387 260</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	325 405	343 517
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>325 405</b>	<b>343 517</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 702 922	5 946 074
Langsiktig konserngjeld	5	100 000	100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 802 922</b>	<b>6 046 074</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	36 563
Betalbar skatt	3, 4	0	118 799
Skyldige offentlige avgifter		37 708	30 668
Kortsiktig konserngjeld		491 860	501 540
Annen kortsiktig gjeld		41 584	8 333
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>571 152</b>	<b>695 903</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 699 479</b>	<b>7 085 494</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 021 093</b>	<b>9 472 754</b>

Lunner, 16.05.2024

Håkon Gerhard Kristiansen  
styrets leder / daglig leder

Penneo Dokumentnr: SE6fH5-OV0YK-NOEU2-FC0HK-NVEOW-6427L



KRISTIANSENS EIENDOM AS  
965 843 078

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



KRISTIANSENS EIENDOM AS  
965 843 078

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløse, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anskaffelseskost pr 01.01	242 389	11 375 526	11 617 915
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>242 389</b>	<b>11 375 526</b>	<b>11 617 915</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-222 089	-4 041 697	-4 263 786
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-228 489	-4 190 115	-4 418 604
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>13 900</b>	<b>7 185 411</b>	<b>7 199 311</b>
Årets av- og nedskrivninger	6 400	148 418	154 818
Økonomisk levetid	9,97 - 10,14	0 - 51,43	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	108 209	130 890
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-18 112	-17 649
<b>Skattekostnad</b>	<b>90 097</b>	<b>113 241</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	408 102	514 734
Permanente forskjeller	1 427	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	82 332	80 220
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-491 860	-54 957
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>539 997</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	108 209	130 890
Betalbar skatt på konsernbidrag	-108 209	-12 091
Sum betalbar skatt i balansen	0	118 799

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 561 444	1 479 112	82 332
<b>Netto forskjeller</b>	<b>1 561 444</b>	<b>1 479 112</b>	<b>82 332</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>1 561 444</b>	<b>1 479 112</b>	<b>82 332</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	343 517	325 405	18 112

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 090 616
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 702 922
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	7 185 411
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Penneo Dokumentnr: SE6fH5-OVQVK-NOEU2-FCOHK-NVEOW-6427L



KRISTIANSENS EIENDOM AS  
965 843 078

## Note 6 - Fordringer

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 656 289
---	-----------

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	200 000	712	254 680	1 931 868	2 387 260
Årsresultat	0	0	0	318 005	318 005
- Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-383 651	-383 651
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>200 000</b>	<b>712</b>	<b>254 680</b>	<b>1 866 222</b>	<b>2 321 614</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kristiansen, Håkon Gerhard

Daglig leder

På vegne av: Kristiansens Eiendom AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-372373

IP: 80.203.xxx.xxx

2024-05-16 11:18:00 UTC



## Kristiansen, Håkon Gerhard

Styreleder

På vegne av: Kristiansens Eiendom AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-372373

IP: 80.203.xxx.xxx

2024-05-16 11:18:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SE6H5-OV0YK-NDEU2-FC0HK-NVEOW-6427L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i  
Kristiansens Eiendom AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kristiansens Eiendom AS som viser et overskudd på kr 318 005,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorkollegiet

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 16. mai 2024  
Revisorkollegiet AS

Gro Dahl Larsen  
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: UW3QZ-2J8U7-ESK7G-02POP-FTAMP-GEEI3



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Dahl Larsen, Gro

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3246099

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-05-21 06:15:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UW3QZ-2J8U7-ESK7G-02POP-FTFMP-GEEI3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>