



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 689 054  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BROBEKKV 104A AS  
Forretningsadresse: Brobekkveien 104  
0582 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Grønvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	750 000	750 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	50 371	50 729
Annen driftskostnad	1	140 978	87 117
<b>Sum kostnader</b>		<b>191 349</b>	<b>137 846</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>558 651</b>	<b>612 154</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			462
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>462</b>
Annen rentekostnad			17
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>17</b>
<b>Netto finans</b>			<b>445</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>558 651</b>	<b>612 598</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	114 896	125 467
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>443 755</b>	<b>487 131</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>443 755</b>	<b>487 131</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>443 755</b>	<b>487 131</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		3 800 000	
Overføringer annen egenkapital	7	-3 356 245	487 131
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>443 755</b>	<b>487 131</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning	2	913 842	964 213
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>913 842</b>	<b>964 213</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>913 842</b>	<b>964 213</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1,3,8	23 240	672 822
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 240</b>	<b>672 822</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 878 186	2 742 324
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 878 186</b>	<b>2 742 324</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 901 426</b>	<b>3 415 146</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 815 268</b>	<b>4 379 359</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3,7	626 652	3 982 897
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>626 652</b>	<b>3 982 897</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>726 652</b>	<b>4 082 897</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5,6	114 896	125 467
Skyldig offentlige avgifter		173 719	170 995
Kortsiktig konserngjeld	8	3 800 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 088 615</b>	<b>296 462</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 088 615</b>	<b>296 462</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 815 268</b>	<b>4 379 359</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 178313

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 689 054  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BROBEKKV 104A AS  
Forretningsadresse: Brobekkveien 104  
0582 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Grønvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.04.2022



Organisasjonsnr: 997 689 054  
BROBEKKV 104A AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	750 000	750 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	50 371	50 729
Annen driftskostnad	1	140 978	87 117
<b>Sum kostnader</b>		<b>191 349</b>	<b>137 846</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>558 651</b>	<b>612 154</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			462
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>462</b>
Annen rentekostnad			17
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>17</b>
<b>Netto finans</b>			<b>445</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>558 651</b>	<b>612 598</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	114 896	125 467
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>443 755</b>	<b>487 131</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>443 755</b>	<b>487 131</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>443 755</b>	<b>487 131</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		3 800 000	
Overføringer annen egenkapital	7	-3 356 245	487 131
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>443 755</b>	<b>487 131</b>



Organisasjonsnr: 997 689 054  
BROBEKKV 104A AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning	2	913 842	964 213
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>913 842</b>	<b>964 213</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>913 842</b>	<b>964 213</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1, 3, 8	23 240	672 822
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 240</b>	<b>672 822</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 878 186	2 742 324
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 878 186</b>	<b>2 742 324</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 901 426</b>	<b>3 415 146</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 815 268</b>	<b>4 379 359</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3, 7	626 652	3 982 897
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>626 652</b>	<b>3 982 897</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>726 652</b>	<b>4 082 897</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5, 6	114 896	125 467
Skyldig offentlige avgifter		173 719	170 995
Kortsiktig konserngjeld	8	3 800 000	



Sum kortsiktig gjeld	4 088 615	296 462
Sum gjeld	4 088 615	296 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 815 268	4 379 359



Organisasjonsnr: 997 689 054  
BROBEKKV 104A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for**

**Brobekkv 104A AS**

**Foretaksnr. 997689054**



Brobekkv 104A AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	750 000	750 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	50 371	50 729
Annen driftskostnad	1	140 978	87 117
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>191 349</b>	<b>137 846</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>558 651</b>	<b>612 154</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	462
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>462</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	17
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>17</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>445</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>558 651</b>	<b>612 598</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	114 896	125 467
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>443 755</b>	<b>487 131</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>443 755</b>	<b>487 131</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte		3 800 000	0
Overføringer annen egenkapital	7	(3 356 245)	487 131
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>443 755</b>	<b>487 131</b>



Brobekkv 104A AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning	2	913 842	964 213
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>913 842</b>	<b>964 213</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>913 842</b>	<b>964 213</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	1,3,8	23 240	672 822
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 240</b>	<b>672 822</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 878 186	2 742 324
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 901 426</b>	<b>3 415 146</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 815 268</b>	<b>4 379 359</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3,7	626 652	3 982 897
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>626 652</b>	<b>3 982 897</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>726 652</b>	<b>4 082 897</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	5,6	114 896	125 467
Skyldig offentlige avgifter		173 719	170 995
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	3 800 000	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>4 088 615</b>	<b>296 462</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 088 615</b>	<b>296 462</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 815 268</b>	<b>4 379 359</b>

Oslo, 29. mars 2022  
I styret for Brobekkv 104A AS

Steinar Grønvold  
Styrets leder

Ingun Færevik  
Styremedlem

Lars F. Grønvold  
Styremedlem



## Revisoren AS

Statsautoriserte revisorer  
Org.nr: 886862342 MVA

---

Til generalforsamlingen i Brobekkv 104A AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert Brobekkv 104A AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 443.755. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



## Revisoren AS

---

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen 29. mars 2022  
Revisoren AS

Eskil Kristiansen  
Statsautorisert revisor



## Brobekkv 104A AS

### NOTEOPPLYSNINGER 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Selskapet ble stiftet i 2011 ved at eiendommen i Grønvold Maskinservice AS ble utfisjonert. Fisjonen er gjennomført til full regnskaps- og skattemessig kontinuitet.

#### Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regnskapet er satt opp basert på forutsetningen om fortsatt drift.

Unntaksreglene for små foretak er benyttet for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang, unntatt når det gjelder balanseføring av utsatt skattefordel.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er ansett som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig anskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp til pålydende.

#### Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnad består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige resultat), avsatt refusjonskrav skatt og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ålig periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Selskapet har ingen ansatte og har således ingen forpliktelser i forhold til OTP.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr. 16.000. Av dette utgjør kr. 8.000 honorar for lovpålagt revisjon og kr. 8.000 for teknisk utarbeidelse av regnskap og likningspapirer.



Brøbekkv 104A AS

NOTEOPPLYSNINGER 2021

**Note 6 Skattekostnad på ordinært resultat/betalbar skatt**

	2021
Resultat før skattekostnad	558 651
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-36 397
Grunnlag for betalbar skatt	<u>522 254</u>
Betalbar skatt, 22 %	114 896
Endring utsatt skattefordel	0
Skattekostnad	<u>114 896</u>

**Note 7 Egenkapitalbevegelse**

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	100 000	3 982 897	4 082 897
Årets resultat		443 755	443 755
Tilleggsutbytte		-3 800 000	-3 800 000
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>626 652</u>	<u>726 652</u>

**Note 8 Transaksjoner, fordringer og gjeld med konsernselskap**

Selskapet har en fordring på søsterselskapet Sting Eiendom AS på kr 23.240,- pr 31.12.21.  
Selskapet har en leieinntekt på kr 750.000,- fra Grønvold Maskinservice AS i 2021.



## Brobekkv 104A AS

### NOTEOPPLYSNINGER 2021

#### Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger
Anskaffelseskost 01.01.	5 033 592
Tilgang	-
Avgang	-
Anskaffelseskost 31.12.	5 033 592
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	4 119 750
Bokført verdi pr. 31.12.	913 842
Årets avskrivninger	50 371
Økonomisk levetid	35-40år

#### Note 3 Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapslutt/Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapslutt.

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapslutt. Selskapet har heller ikke gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapslutt.

#### Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital består av 200 aksjer pålydende kr 500, samlet aksjekapital utgjør kr. 100.000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Samtlige aksjer eies av Sting Holding AS som har forretningskontor i Oslo. Daglig leder/styreleder Steinar Grønvold eier 70% av aksjene i Sting Holding AS. Styremedlem Ingun Færevik eier 30% av aksjene i Sting Holding AS.

#### Note 5 Midlertidige forskjeller, utsatt skatt

Negative midlertidige forskjeller	2020	2021	Endring
Driftsmidler	631 620	595 223	36 397
Utsatt skattefordel 22 %	138 956	130 949	8 007

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel ihht GRS for små foretak.



## Brøbekkv 104A AS

### NOTEOPPLYSNINGER 2021

#### Note 6 Skattekostnad på ordinært resultat/betalbar skatt

	2021
Resultat før skattekostnad	558 651
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-36 397
Grunnlag for betalbar skatt	<u>522 254</u>
Betalbar skatt, 22 %	114 896
Endring utsatt skattefordel	0
Skattekostnad	<u>114 896</u>

#### Note 7 Egenkapitalbevegelse

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	100 000	3 982 897	4 082 897
Årets resultat		443 755	443 755
Tilleggsutbytte		-3 800 000	-3 800 000
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>626 652</u>	<u>726 652</u>

#### Note 8 Transaksjoner, fordringer og gjeld med konsernselskap

Selskapet har en fordring på søsterselskapet Sting Eiendom AS på kr 23.240,- pr 31.12.21.  
Selskapet har en leieinntekt på kr 750.000,- fra Grønvold Maskinservice AS i 2021.  
Selskapet har en gjeld til morselskapet på kr 3.800.000 pr 31.12.21.



## Brobekkv 104A AS

### Årsberetning 2021

Selskapets virksomhet er utleie av fast eiendom fra kontorer i Brobekkv 104A i Oslo.

Etter styrets oppfatning gir resultatregnskapet og balansen et rettviseende bilde av den regnskapspliktiges resultat og stilling. Det er ingen vesentlige endringer i regnskapsprinsipper.

Det er ingen store enkelttransaksjoner eller spesielle forhold som har påvirket resultatet i regnskapsåret. Videre er der ingen vesentlige endringer i produktsammensetning eller andre faktorer som påvirker selskapets inntjening og resultat. Selskapets egenkapitalandel utgjør 15,1%. Selskapets likviditetssituasjon er god år.

Forutsetning om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er utarbeidet under denne forutsetning.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021.

Selskapets styre består av 3 medlemmer, hvorav 1 kvinne.

Styret mener at selskapets virksomhet ikke forurensrer det ytre miljø i vesentlig grad.

Oslo, 29. mars 2022

I styret for Brobekkv 104A AS

Steinar Grønvold  
Styrets leder  
og daglig leder

Ingun Færevik  
Styremedlem

Lars F. Grønvold  
Styremedlem