



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 727 161  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DEICHMANNSGATE 6 AS  
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4  
0160 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	3 231 833	3 247 227
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 231 833</b>	<b>3 247 227</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	879 029	764 948
<b>Sum kostnader</b>		<b>879 029</b>	<b>764 948</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 352 804</b>	<b>2 482 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		394	594
Annen finansinntekt		6 869	7 409
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 263</b>	<b>8 003</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		195 784	220 570
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>195 784</b>	<b>220 570</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-188 521</b>	<b>-212 567</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 164 283</b>	<b>2 269 712</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	476 142	499 337
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 688 141</b>	<b>1 770 375</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 688 141</b>	<b>1 770 375</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3	0	1 770 375
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 688 141	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 688 141</b>	<b>1 770 375</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Oppussing leiligheter	8	3 572 785	3 572 785
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 572 785</b>	<b>3 572 785</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andeler i borettslag	7	8 570 000	8 570 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 570 000</b>	<b>8 570 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 142 785</b>	<b>12 142 785</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1	0
Andre fordringer		7 650	65 902
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 651</b>	<b>65 902</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 121 497	605 738
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 121 497</b>	<b>605 738</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 129 148</b>	<b>671 640</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 271 933</b>	<b>12 814 425</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,4	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	4 218 229	2 530 089
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 218 229</b>	<b>2 530 089</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 248 229</b>	<b>2 560 089</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til foretak i samme konsern	2	8 209 810	7 554 715
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 209 810</b>	<b>7 554 715</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 209 810</b>	<b>7 554 715</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	173 201	244 031
Betalbar skatt	5	476 142	0
Annen kortsiktig gjeld		164 551	185 879
Konsernbidrag		0	2 269 712
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>813 894</b>	<b>2 699 622</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 023 704</b>	<b>10 254 337</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 271 933</b>	<b>12 814 426</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	8		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 553503

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 727 161  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DEICHMANNSGATE 6 AS  
Forretningsadresse: Sagveien 21  
0459 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021



Organisasjonsnr: 911 727 161  
DEICHMANNSGATE 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	3 231 833	3 247 227
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 231 833</b>	<b>3 247 227</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	879 029	764 948
<b>Sum kostnader</b>		<b>879 029</b>	<b>764 948</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 352 804</b>	<b>2 482 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		394	594
Annen finansinntekt		6 869	7 409
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 263</b>	<b>8 003</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		195 784	220 570
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>195 784</b>	<b>220 570</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-188 521</b>	<b>-212 567</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	476 142	499 337
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 688 141</b>	<b>1 770 375</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 688 141</b>	<b>1 770 375</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3	0	1 770 375
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 688 141	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 688 141</b>	<b>1 770 375</b>



Organisasjonsnr: 911 727 161  
DEICHMANNSGATE 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Oppussing leiligheter	8	3 572 785	3 572 785
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 572 785</b>	<b>3 572 785</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andeler i borettslag	7	8 570 000	8 570 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 570 000</b>	<b>8 570 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 142 785</b>	<b>12 142 785</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1	0
Andre fordringer		7 650	65 902
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 651</b>	<b>65 902</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 121 497	605 738
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 121 497</b>	<b>605 738</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 129 148</b>	<b>671 640</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 271 933</b>	<b>12 814 425</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	4 218 229	2 530 089
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 218 229</b>	<b>2 530 089</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 248 229</b>	<b>2 560 089</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til foretak i samme			
konsern	2	8 209 810	7 554 715
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 209 810</b>	<b>7 554 715</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 209 810</b>	<b>7 554 715</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	173 201	244 031
Betalbar skatt	5	476 142	0
Annen kortsiktig gjeld		164 551	185 879
Konsernbidrag		0	2 269 712
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>813 894</b>	<b>2 699 622</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 023 704</b>	<b>10 254 337</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 271 933</b>	<b>12 814 426</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 911 727 161  
DEICHMANNSGATE 6 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Kundefordringer Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (2019: 22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme period

**Note**

4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
RSV Eiendom AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

**Note**

6

**Lønn og ytelser**



Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2020 og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt lønn, styrehonorar eller annen godtgjørelse til styret i 2020. Daglig leder har ingen avtale om særskilt vederlag ved opphør eller endring av arbeidsforhold.

**Note**

6

**Ytelser til ledende personer**

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2020 og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt lønn, styrehonorar eller annen godtgjørelse til styret i 2020. Daglig leder har ingen avtale om særskilt vederlag ved opphør eller endring av arbeidsforhold.

**Note**

6

**Ytelser til andre ledende personer**

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2020 og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt lønn, styrehonorar eller annen godtgjørelse til styret i 2020. Daglig leder har ingen avtale om særskilt vederlag ved opphør eller endring av arbeidsforhold.

**Note**

6

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30500.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11500.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42000.00	

Lovpålagt revisjon er i 2020 konstnadsført med kr. 30.500, andre tjenester utenfor revisjon med kr. 3.000 og skatterådgivning med kr. 8.500. Alle beløp er eksklusive mva.

**Note**

6

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

6

**Obligatorisk tjenstepensjon**



Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2020 og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Note**  
6

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**  
7

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

##### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Borettslaget Deichmannsgate 6	100.00%	100.00%	-3358383.00	-719483.00

Investeringene er vurdert etter kostmetoden.

**Note**  
5

#### Skattekostnad

##### Resultatført skatt på ordinært resultat

##### Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2164283.00	2269712.00
<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2164283.00	2269712.00

##### Betalbar skatt i balansen

<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	476142.00	499337.00

**Note**



2,8

## Pantstillelser og garantier m.v.

<u>Konserngjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8209810.00	7554715.00
<u>Øvrig gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	152482.00	194304.00
<u>Sum gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8362292.00	7749019.00
<u>Bal.ført verdi,eiend.pants.for egen gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3572785.00	3572785.00
<u>Sum balanseført verdi</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3572785.00	3572785.00

Mellomværende med RSV Invest AS er i 2020 renteberegnet med 2,26% (2019: 3,55%). Andelene i Borettslaget Deichmannsgate 6 er stilt som sikkerhet for lån i selskap i samme konsern, RSV Eiendom AS, hvor det er tatt sikkerhet på til sammen pålydende NOK 100 000 000 til fordel for Danske Bank. Bygget er pantsatt pålydende NOK 54 000 000 og det er tinglyst urådighet over selskapets bygg for Foss Næringsmegling AS.

## Note

3

## Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		2530089.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00		1688141.00
<u>Avgitt konsernbidrag</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00		0.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		4218228.00

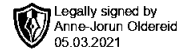
## Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
			2560089.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
			1688141.00



<u>Avgitt konsernbidrag</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
			0.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
			4248228.00



Til generalforsamlingen i Deichmannsgate 6 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

---

**Grant Thornton**  
**Revisjon AS**  
Kirkegata 15  
0153 Oslo  
Org.nr. 987 632 380  
**T:** +47 22 20 04 00  
**E:** grant@no.gt.com

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Deichmannsgate 6 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.688.141. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## Grant Thornton

An instinct for growth™

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



**Grant Thornton**

An instinct for growth™

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

**Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 04.03.2021  
Grant Thornton Revisjon AS

Anne Jorun Oldereid  
Statsautorisert revisor