



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 882 759 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHANSENS NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: 8064 RØST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Børre Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad	11	223 867	193 398
Sum kostnader		223 867	193 398
Driftsresultat		-223 867	-193 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		200 000	200 000
Annen renteinntekt		256 822	452 116
Sum finansinntekter		456 822	652 116
Annen rentekostnad		204 883	181 905
Annen finanskostnad	12	0	0
Sum finanskostnader		204 883	181 905
Netto finans		251 939	470 211
Ordinært resultat før skattekostnad		28 072	276 813
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-36 504	16 911
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 576	259 902
Årsresultat		64 576	259 902
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 800 000	1 900 000
Overføring fra annen egenkapital	4	-1 735 424	-1 640 098
Sum overføringer og disponeringer		64 576	259 902



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Patenter		31 275	31 275
Sum immaterielle eiendeler		31 275	31 275
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 232 969	1 232 969
Sum varige driftsmidler		1 232 969	1 232 969
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		18 633 050	18 633 050
Investeringer i aksjer og andeler	6, 13	14 318 400	14 288 900
Andre langsiktige fordringer		3 794 661	4 056 547
Sum finansielle anleggsmidler		36 746 111	36 978 497
Sum anleggsmidler		38 010 355	38 242 741
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 121 272	4 776 509
Sum fordringer		1 121 272	4 776 509
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 818 427	441 915
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 818 427	441 915
Sum omløpsmidler		2 939 699	5 218 424
SUM EIENDELER		40 950 054	43 461 165

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		105 000	105 000
Overkurs		200	200
Sum innskutt egenkapital		105 200	105 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 018 436	34 755 180
Sum opptjent egenkapital		33 018 436	34 755 180
Sum egenkapital	4	33 123 636	34 860 380
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	27 950	64 454
Sum avsetninger for forpliktelser		27 950	64 454
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 688 026	8 483 338
Sum annen langsiktig gjeld		7 688 026	8 483 338
Sum langsiktig gjeld		7 715 976	8 547 792
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 945	4 751
Betalbar skatt		0	33 025
Annen kortsiktig gjeld		107 497	15 217
Sum kortsiktig gjeld		110 442	52 993
Sum gjeld		7 826 418	8 600 785
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 950 054	43 461 165

**Konsernets resultatregnskap**

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		85 394 312	73 802 556
Annen driftsinntekt		39 468	679 206
Sum inntekter		85 433 780	74 481 762
Kostnader			
Varekostnad		56 571 629	53 940 303
Lønnskostnad	11	8 490 219	7 602 156
Avskrivning	3	2 389 088	2 231 682
Annen driftskostnad	11	10 123 875	9 388 417
Sum kostnader		77 574 811	73 162 558
Driftsresultat		7 858 969	1 319 204
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		-282 109	-342 069
Annen renteinntekt		233 286	461 541
Annen finansinntekt		1 039 992	3 108 462
Sum finansinntekter		991 169	3 227 934
Annen rentekostnad		488 611	515 564
Annen finanskostnad	12	543 582	2 865 125
Sum finanskostnader		1 032 193	3 380 689
Netto finans		-41 024	-152 755
Ordinært resultat før skattekostnad		7 817 945	1 166 449
Skattekostnad på ordinært resultat	10	1 809 861	353 137
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 008 084	813 312
Årsresultat		6 008 084	813 312
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 800 000	1 900 000
Avsatt til annen egenkapital	4	4 208 084	-1 086 689



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		6 008 084	813 311



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Patenter		31 275	31 275
Utsatt skattefordel	10	1 764 088	1 607 981
Sum immaterielle eiendeler		1 795 363	1 639 256
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		16 441 006	15 698 686
Maskiner og anlegg		892 242	790 030
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		3 192 119	4 198 758
Sum varige driftsmidler		20 525 367	20 687 474
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	13	14 032 618	14 554 910
Andre langsiktige fordringer		4 542 525	4 739 983
Sum finansielle anleggsmidler		18 575 143	19 294 893
Sum anleggsmidler		40 895 873	41 621 623
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2,7	15 518 440	21 748 000
Sum varer		15 518 440	21 748 000
Fordringer			
Kundefordringer	7	8 241 190	5 646 962
Andre kortsiktige fordringer		1 842 033	1 687 107
Sum fordringer		10 083 223	7 334 069
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	24 059 263	17 806 211
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 059 263	17 806 211
Sum omløpsmidler		49 660 926	46 888 280



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		90 556 799	88 509 903
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		105 000	105 000
Overkurs		200	200
Sum innskutt egenkapital		105 200	105 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		69 413 249	65 205 165
Sum opptjent egenkapital		69 413 249	65 205 165
Sum egenkapital		69 518 449	65 310 365
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	15 103 433	16 199 344
Sum annen langsiktig gjeld		15 103 433	16 199 344
Sum langsiktig gjeld		15 103 433	16 199 344
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 121 058	680 123
Leverandørgjeld		838 983	1 949 622
Betalbar skatt	10	1 965 968	432 893
Skyldige offentlige avgifter		259 404	251 765
Annen kortsiktig gjeld		1 749 504	3 685 790
Sum kortsiktig gjeld		5 934 917	7 000 193
Sum gjeld		21 038 350	23 199 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 556 799	88 509 902



Årsregnskap 2021

Konsernet Johansens Næringspark AS



KONSERNET JOHANSENS NÆRINGS-PARK RESULTATREGNSKAP

Morselskap			Konsern	
2021	2020		2021	2020
		Note		Note
		Driftsinntekter og driftskostnader		
-	-	Salgsinntekt	85 394 312	73 802 556
-	-	Annen driftsinntekt	39 468	679 206
-	-	Sum driftsinntekter	85 433 780	74 481 761
-	-	Varekostnad	56 571 629	53 940 303
-	-	Lønnskostnad	11 8 490 219	7 602 156
-	-	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3 2 389 088	2 231 682
223 867	193 398	11 Annen driftskostnad	11 10 123 875	9 388 417
223 867	193 398	Sum driftskostnader	77 574 811	73 162 558
-223 867	-193 398	Driftsresultat	7 858 969	1 319 203
		Finansinntekter og finanskostnader		
-	-	Inntekt på investering i datterselskap	-	-
200 000	200 000	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	-282 109	-342 069
256 822	452 116	Annen renteinntekt	233 286	461 541
-	-	Annen finansinntekt	1 039 992	3 108 462
204 883	181 905	Annen rentekostnad	488 611	515 564
-	-	12 Annen finanskostnad	12 543 582	2 865 125
251 939	470 211	Resultat av finansposter	-41 024	-152 755
28 072	276 813	Ordinært resultat før skattekostnad	7 817 945	1 166 448
-36 504	16 911	9 Skattekostnad på ordinært resultat	10 1 809 861	353 137
64 576	259 902	Ordinært resultat	6 008 084	813 311
-	-	Ekstraordinære inntekter og kostnader	-	-
64 576	259 902	Årsresultat	6 008 084	813 311
		Overføringer		
-	-	Avsatt til utbytte	-	-
1 800 000	1 900 000	Tilleggsutbytte	1 800 000	1 900 000
-	-	Konsernbidrag	-	-
-1 735 424	-1 640 098	4 Avsatt til annen egenkapital	4 4 208 084	-1 086 689
64 576	259 902	Sum overføringer	6 008 084	813 311



Konsernet Johansens Næringspark AS

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Morselskap			Konsern	
2021	2020		2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
28 072	276 813	Resultat før skattekostnad	7 817 945	1 166 448
0	0	Andel av resultat i tilknyttet selskap	553 110	542 069
-34 345	-17 683	Periodens betalte skatt	-434 213	-2 772 499
0	0	Avskrivninger	2 389 088	2 231 682
0	0	Øvrige resultatposter uten kontanteffekt	0	0
0	0	Endring i varelager	6 229 560	-11 143 436
0	0	Endring i kundefordringer	-2 594 228	-2 528 511
-1 806	-116 477	Endring i leverandørgjeld	-1 110 639	36 793
4 009 403	4 736 364	Endring i andre tidsavgrensningsposter	1 969 122	5 203 866
4 001 324	4 879 017	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	14 819 745	-7 263 588
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
0	0	Inn- /utbetalinger ved kjøp av varige dr. midler	-2 226 982	-7 536 437
-29 500	-5 250 000	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre	-29 500	-5 250 000
-29 500	-5 250 000	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-2 256 482	-12 786 437
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
0	3 000 000	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	7 387 502	10 300 000
-795 312	-498 484	Netto utbetalinger ved nedbetaling av langs. gjeld	-8 483 413	-3 982 861
		Netto endring i konsernmellomværende	-3 855 237	-1 186 785
-1 800 000	-1 900 000	Utbytteutbetalinger	-1 800 000	-1 900 000
0	0	Netto endring i kasskreditt	440 935	130 427
0	0	Innbetaling fra investeringer	0	0
-2 595 312	601 516	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-6 310 213	3 360 781
1 376 512	230 533	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	6 253 050	-16 689 244
441 915	211 382	Beholdning av kontanter og kontantkv. ved per. beg.	17 806 211	34 495 455
1 818 427	441 915	Beholdning av kontanter og kontantkv. ved per. slutt	24 059 261	17 806 211

Tilleggsopplysninger:

Kontanter og kontantekvivalenter består av bankinnskudd



KONSERNET JOHANSENS NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER

Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer der vi har 20-50% av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Følgende selskaper inngår i konsernet pr 31.12.2021:

Morselskapet Johansens Næringspark AS, Røst
Datterselskapet Røst Sjømat AS, Røst 100%

Tilknyttet selskap	
Helnessund Holding AS	50%
Cod Seafresh AS	50%
Lofoten Northern Lights AS	49%
Røst Kystrederi AS	46%
AS Glea	37,7%

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskapet og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøp føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Konsolideringsprinsipper

Konserninterne poster som aksjer i datterselskaper, konserninterne fordringer og gjeld, samt øvrige transaksjoner mellom konsernselskapene er eliminert.

Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper ved at datterselskapene følger de samme prinsipper som morselskapet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost/tilvirkningsverdi og netto salgsverdi.

Salgsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.



KONSERNET JOHANSENS NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Leasing av driftsmidler regnskapsføres som operasjonell leasing.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Konsernets pensjonsordning omfatter obligatorisk tjenstepensjon. Den obligatoriske tjenstepensjonsordningen (OTP) er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuell forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er satt opp etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer.

Prinsippendring

Fra og med 2020 bokføres tilknyttede selskapet etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Note 2 Varelager

Varebeholdningen av tørrfisk er vurdert til beregnet anskaffelseskost/kostpris.

Varebeholdning av salt og emballasje er vurdert til innkjøpspris.

Varelageret utgjør 15 518 440 per 31.12.2021 mot 21 748 000 per samme periode året før.



KONSERNET JOHANSENS NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER

Note 3 Anleggsmidler konsern

	Bygninger og tomter	Dr.løsøre, inv maskiner, mv.	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	36 978 521	19 905 687	31 275	56 915 483
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	1 728 487	498 495		2 226 982
- Avgang solgte driftsmidler		0		0
= Anskaffelseskost 31.12.21	38 707 008	20 404 182	31 275	59 142 465
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	21 778 738	16 807 083		38 585 821
= Bokført verdi 31.12.21	16 928 270	3 597 099	31 275	20 556 644
Årets ordinære avskrivninger	1 359 670	1 029 418		2 389 088
Avskrivningsplan, lineær sats	4-5 %	10-25 %		

Leasede driftsmidler er ikke balanseført. Leasingleien kostnadsføres fortløpende. Årets leasingkostnad er kr 1 113 661.

Note 4 Egenkapital

Johansen Næringspark AS	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12.2020	105 000	200	34 755 180	34 860 380
Pr 1.1.2021	105 000	200	34 755 180	34 860 380
Tilleggsutbytte			-1 800 000	-1 800 000
Årets resultat			64 576	64 576
Pr 31.12.2021	105 000	200	33 018 436	33 123 636

Konsernet Johansen Næringspark AS	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12.2020	105 000	200	65 205 165	65 310 365
Pr 1.1.2021	105 000	200	65 205 165	65 310 365
Tilleggsutbytte			-1 800 000	-1 800 000
Årets resultat			6 008 084	6 008 084
Pr 31.12.2021	105 000	200	69 413 249	69 518 449

Note 5 Aksjonærer

Morselskapets aksjekapital består av 105 aksjer á kr 1 000. Alle aksjer er i samme aksjeklasse.

Aksjene eies av:

Irene Lovise Johansen	1,00 % 1 aksjer	styremedlem
Tore Ivar Johansen	49,50 % 52 aksjer	styremedlem/daglig leder
Geir Børre Johansen	49,50 % 52 aksjer	arbeidende styreformann

Note 6 Datterselskap

Selskap	Eierandel	Resultat	Egenkapital	Bokført verdi
Røst Sjømat AS	100 %	6 496 620	55 424 645	18 633 050

Det er ingen transaksjoner mellom selskapene, men det er mellomregningskonto mellom selskapene.



KONSERNET JOHANSENS NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER

Note 7 Fordringer og gjeld - konsern

Kundefordringer	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	8 441 190	5 846 962
Avsetning til tap på kundefordringer	200 000	200 000
Kundefordringer i balansen	8 241 190	5 646 962

Langsiktig gjeld, mv.

Det er gjeld til kredittinstitusjoner (morselskapet) som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt 2021. Gjelden som forfaller senere enn fem år er kr 3 711 466.

Gjeld sikret ved pant	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner, morselskap	7 688 026	8 483 338
Gjeld til kredittinstitusjoner, Røst Sjømat	7 415 407	7 716 006
Sum	15 103 433	16 199 344

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Bygninger	15 345 459	15 009 823
Maskiner og inventar	3 946 940	4 110 514
Sum	19 292 399	19 120 337

Det er også pant varelageret opp til 10 MNOK tilknyttet kassekreditt hos Røst Sjømat.

Note 8 Bundne bankinnskudd, kassekreditt - konsern

I posten bankinnskudd inngår	2021	2020
Skattetrekkmidler	195 671	186 053

Note 9 Skatt - morselskap

Grunnlag for beregning av skatt	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	28 072	276 813
Konsernbidrag	-	-
Permanente forskjeller	-194 000	-193 942
Årets endring i midlertidige forskjeller	58 595	73 244
Fremførbart underskudd	-	-
Årets skattegrunnlag	-107 333	156 115

Betalbar inntektsskatt	-	34 345
Sum	-	34 345

Endring i utsatt skatt	-36 504	-16 114
Skattekostnad i resultatregnskapet	-36 504	18 231

Betalbar skatt i skattekostnaden	-	34 345
Skatt på konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	34 345

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler		-	-
Gevinst og tapskonto	234 378	292 973	58 595
Sum midlertidige forskjeller	234 378	292 973	58 595
Fremførbart underskudd	-107 333	-	-107 333
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	127 045	292 973	-165 928
Utsatt skatt / skattefordel (22%)	27 950	64 454	-36 504



KONSERNET JOHANSENS NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER

Note 10 Skatt - konsern

Grunnlag for beregning av skatt	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	8 371 057	1 166 448
Permanente forskjeller	-144 414	438 720
Årets endring i midlertidige forskjeller	602 244	362 528
Fremførbart underskudd	107 333	-
Årets skattegrunnlag	8 936 220	1 967 696
Betalbar inntektsskatt	1 965 968	432 893
Sum	1 965 968	432 893
Endring i utsatt skatt	-156 107	-79 756
Balanseført skattefordel NNT direkte mot EK		
Skattekostnad i resultatregnskapet	1 809 861	353 137
Betalbar skatt i skattekostnaden	1 965 968	432 893
Betalbar skatt i balansen	1 965 968	432 893

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-7 945 627	-7 401 978	543 649
Omløpsmidler	-200 000	-200 000	-
Regnskapsmessig avsetning	-	-	-
Gevinst og tapskonto	234 378	292 973	58 595
Sum	-7 911 249	-7 309 005	602 244
Fremførbart underskudd	-107 333		-107 333
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skatteforde	-8 018 582	-7 309 005	709 577
Utsatt skatt / skattefordel (22%)	-1 764 088	-1 607 981	156 107

Note 11 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	7 891 934	7 021 523
Arbeidsgiveravgift	407 152	367 807
Andre sosiale kostnader	191 134	212 826
Sum	8 490 219	7 602 156

Gjennomsnittlig antall årsverk: 16 16 (konsern)

Johansen Næringspark AS har ingen ansatte og har ikke plikt til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Datterselskapet har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene til tjenestepensjon.



KONSERNET JOHANSENS NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER

Ytelser til ledende personer - datterselskap:	Daglig leder	
Lønn/styreonorar		479 750
Skattepliktig del av forsikringer		22 563
Annen godtgjørelse		4 392
Sum		506 705

	Mor	Konsern
Revisor		
Kostnadsført honorar til revisor er	125 500	259 228
Av dette er:		
lovpålagt revisjon	57 000	164 300
annen bistand	68 500	94 928

Note 12 Valutatap

Det er ikke gjennomført noen avsetning for valutatap for 2021.

Note 13 Investering i aksjer og andeler

Investeringer i aksjer og andeler i tilknyttede selskap er i sin helhet langsiktige investeringer som i selskapsregnskapet balanseføres etter kostmetoden og i konsernregnskapet etter egenkapitalmetoden som finansielle anleggsmidler. Nedskrivninger foretas når markedsverdien ventes å være lavere enn kostprisen. Investeringer i andre aksjer balanseføres etter kostmetoden både i selskaps- og konsernregnskapet.

Datterselskap	Eierandel	Kostpris	BV selskapsregn.	BV konsern
Røst Sjømat AS	100 %	18 633 050	18 633 050	

Tilknyttede selskap	Eierandel	Kostpris	BV selskapsregn.	BV konsern
Røst Kystrederi AS	46,0 %	973 900	973 900	1 627 533
Helnessund Holding AS	50 %	405 000	55 000	510 910
Glea AS	37,68 %	8 120 000	8 120 000	8 533 637
Cod Seafresh AS	50 %	2 500 000	2 500 000	205 271
BJKW Startup AS	25 %	7 500	7 500	7 500
Lofoten Northern Light AS	49 %	50 000	50 000	374 768
Sum		12 056 400	11 706 400	11 259 619

Andre selskap	Eierandel	Kostpris	BV selskapsregn.	BV konsern
Tocircle Industries AS		1 000 000	1 000 000	1 000 000
Love Utvikling AS		10 000	10 000	10 000
Querini AS	14,28 %	200 000	200 000	200 000
Boflexhus AS	10 %	297 000	297 000	297 000
Hunstadhagen AS	10 %	3 000	3 000	3 000
Vesteraalens Invest AS		1 000 000	1 000 000	1 000 000
Lofothau Produksjon AS		10 000	10 000	10 000
Tørrfisk fra Lofoten AS*	5 %	11 000	11 000	11 000
Røst Trandamperi AS*	6,60 %	99 000	99 000	99 000
FIAS AS*		1 000	1 000	1 000
Røst Produkter AS*		10 000	0	0
Sum		2 641 000	2 631 000	2 631 000

* Eies via Røst Sjømat AS

Aksjene i Tocircle Industrier AS har ett gjeldsbrevlån tilknyttet seg. Lånebeløpet er 628 568 kr og har en løpetid på 6 år. Torcircle Industrier AS er i en kommersiell utviklingsfase.



KONSERNET JOHANSENS NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER

Verdien er avhengig av at selskapet lykkes i markedet.

Det ble i begynnelsen av 2019 vedtatt at aksjene i Cod Seafresh AS (tidligere Liv i Laget AS) skulle slettes da aksjekapitalen var tapt. Kr 20 000 er derfor nedskrevet i regnskapet. Det ble deretter gjennomført en kapitalforhøyelse sammen med AS Glea. Begge selskapene gikk inn med kr 1 000 000 hver.

I 2020 ble det besluttet å gjennomføre en kapitalforhøyelse ved nytegning (gjeldskonvertering), hvor totalt tegningsbeløp for Johansens Næringspark AS var på kr 1 500 000.

Det ble i 2008 foretatt en nedskrivning av investeringen i Helnessund Holding AS på kr 200 000. Denne er reversert i 2019. Helnessund Holding AS foretok i 2019 en nedsettelse av aksjekapitalen med påfølgende tilbakebetaling til eierne. Johansens Næringspark AS har fått tilbakebetalt kr 350 000 i 2019, og dette er ført mot aksjeposten.

I Røst Kystrederi AS ble det i 2020 registrert en kapitalforhøyelse (gjeldskonvertering) som totalt utgjør kr 1 000 000 for Johansens Næringspark AS.

Johansens Næringspark kjøpte i 2020 213 aksjer i AS Glea for totalt kr 1 750 000.

Det ble i 2020 tegnet 400 aksjer i Vesteraalens Invest AS for totalt kr 1 000 000.

Investeringene i tilknyttet selskap regnskapsføres etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Merverdianalyse	Helnessund H. Glea	Loften N. L.	Cod Seafresh	Røst Kystr.	
Balanseført EK på kjøpstidspunktet	0	0	0	0	0
Henførbart merverdi	0	0	0	1 425 000	900 000
Goodwill	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost	0	0	0	1 425 000	900 000
Beregning av årets resultatandel					
Andel årets resultat	191 660	511 234	-61 934	-1 225 379	276 495
Avskrivning merverdier	0	0	0	0	-50 000
Avskrivning goodwill	0	0	0	0	0
Årets resultatandel	191 660	511 234	-61 934	-1 225 379	226 495
Beregning av balanseført verdi pr 31.12.					
Inngående balanse 1.1.	519 250	8 022 403	436 702	1 430 650	1 481 038
Tilganger / avganger	0	0	0	0	-80 000
Årets resultatandel	191 660	511 234	-61 934	-1 225 379	226 495
Internfortjeneste	0	0	0	0	0
Mottatt utbytte	-200 000	0	0	0	0
Innbetalt / tilbakebetalt kapital	0	0	0	0	0
Andre endringer i løpet av året	0	0	0	0	0
Utgående balanse 31.12.	510 910	8 533 637	374 768	205 271	1 627 533
Uavskrevet merverdi pr 31.12.	0	0	0	1 425 000	900 000
Uavskrevet goodwill pr 31.12.	0	0	0	0	0



BDO AS
Sandhorngata 43
Postboks 3014
8086 Bodø

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Johansens Næringspark AS

Konklusjon

Vi har revidert Johansens Næringspark AS sitt årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvissende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roger Rambjør
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KIQE-AJS2W-C4TJE-6KTA-BQ6EW-PH6XU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roger Ådnanes Rambjør

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-680193

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-21 07:28:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K1QOE-AJ52W-C4TJE-6KTIA-BQ6EW-PH6XU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Johansens Næringspark AS

Årsberetning 2021

Virksomhetens art

Johansens Næringspark AS driver gjennom Røst Sjømat AS kjøp, produksjon og eksport av fisk og fiskevarer Røst kommune i Nordland. I tillegg driver konsernet med aksje og eiendomsinvesteringer i Nærområdet.

Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et riktig uttrykk for selskapet utvikling og stilling, samt resultatet av virksomheten for 2021.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelsen av konsernets stilling og resultat pr. 31.12.2021.

Konsernledelsen ser positivt på fremtiden.

Av minoritetsposter har både Røst Kystrederi AS og Helnessund Holding AS hatt god utvikling i 2021. Resultatet i Røst Kystrederi AS ble noe under forventning grunnet nedgang i fiskeprisene og høye avskrivninger. AS Glea hadde ett resultat vi er fornøyde med. Anlegget her var stengt store deler av året grunnet byggeaktivitet. Til tross for stort varelager ved årsskiftet er dette solgt i sin helhet til forholdsvis gode priser. Røst Sjømat AS fikk ett bra år etter det dårlige året i 2020.

Arbeidsmiljøet

Styret er av den bestemte oppfatning at arbeidsmiljøet i selskapet har vært tilfredsstillende i den året som har gått og det er ikke iverksatt spesielle tiltak i 2021. Totalt sykefravær i konsernet har vært i underkant av 2,7 %.

Selskapet hadde ved årsskiftet ingen ansatt. Røst Sjømat AS hadde da 9 ansatte menn og 3 kvinnelig. I sesongen er det 29 ansatte i selskapet i datterselskapet Røst Sjømat AS. Antall årsverk har vært 4,5. kvinnelig og 16 mannlige.

Ansvarsforsikring styret/Daglig leder

Det er ikke tegnet styreansvarforsikring for styremedlemmene eller daglig leder. Dette vurderes fortløpende og vil tas opp til ny vurdering i løpet av høsten 2022.

Covid-19

Vi har nå hatt en Pandemi gående i over 2 år og dette har utvilsomt påvirket resultatene i samtlige av våre selskap. Vi har navigert gjennom dette på best mulig måte og har lagt grunnlaget for god drift og vekst kommende år. Vi ser nå en ende på Pandemien og mener totalt sett av vi er kommet godt ut av det.



Likestilling

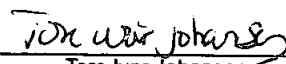
Selskapet har som mål å være en arbeidsplass for begge kjønn, dog er noe av arbeidet av en slik art at det faller seg naturlig at mannlige arbeidstakere vil være overrepresentert.

Ytre miljø

Styret mener bestemt at selskapet ikke forurenser det ytre miljø jamfør krav fra offentlige myndigheter.

Røst 20 Juli 2022


Geir Børre Johansen
Styrets leder


Tore Ivar Johansen
Styremedlem


Irene A Johansen
Styremedlem