



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 547 020
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAKTIS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hans Brattebergs vei 25
3610 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Kjetil Slettemo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			10 919 120
Sum inntekter			10 919 120
Kostnader			
Varekostnad		125 595	10 582 058
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		33 783	31 742
Sum kostnader		159 378	10 613 800
Driftsresultat		-159 378	305 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	70
Sum finansinntekter		1	70
Annen rentekostnad			448 948
Sum finanskostnader			448 948
Netto finans		1	-448 878
Ordinært resultat før skattekostnad		-159 378	-143 557
Ordinært resultat etter skattekostnad		-159 378	-143 557
Årsresultat	4	-159 378	-143 557
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-159 378	-143 557
Totalresultat		-159 378	-143 557
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-159 378	-143 557
Sum overføringer og disponeringer		-159 378	-143 557



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			150 000
Sum fordringer			150 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		597	10 451
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		597	10 451
Sum omløpsmidler		597	160 451
SUM EIENDELER		597	160 451
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 051 500	2 051 500
Sum innskutt egenkapital		2 051 500	2 051 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	2 426 324	2 266 947
Sum opptjent egenkapital		-2 426 324	-2 266 947
Sum egenkapital	4	-374 824	-215 447
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 000	
Annen kortsiktig gjeld		370 421	375 898
Sum kortsiktig gjeld		375 421	375 898
Sum gjeld		375 421	375 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		597	160 451



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 696576

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 547 020
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAKTIS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hans Brattebergs vei 25
3610 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Kjetil Sletteemo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 547 020
HAKTIS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			10 919 120
Sum inntekter			10 919 120
Kostnader			
Varekostnad		125 595	10 582 058
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		33 783	31 742
Sum kostnader		159 378	10 613 800
Driftsresultat		-159 378	305 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	70
Sum finansinntekter		1	70
Annen rentekostnad			448 948
Sum finanskostnader			448 948
Netto finans		1	-448 878
Ordinært resultat før skattekostnad		-159 378	-143 557
Ordinært resultat etter skattekostnad		-159 378	-143 557
Årsresultat	4	-159 378	-143 557
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-159 378	-143 557
Totalresultat		-159 378	-143 557
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-159 378	-143 557
Sum overføringer og disponeringer		-159 378	-143 557



Organisasjonsnr: 981 547 020
HAKTIS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			150 000
Sum fordringer			150 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		597	10 451
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		597	10 451
Sum omløpsmidler		597	160 451
SUM EIENDELER		597	160 451
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 051 500	2 051 500
Sum innskutt egenkapital		2 051 500	2 051 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	2 426 324	2 266 947
Sum opptjent egenkapital		-2 426 324	-2 266 947
Sum egenkapital	4	-374 824	-215 447
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 000	
Annen kortsiktig gjeld		370 421	375 898
Sum kortsiktig gjeld		375 421	375 898
Sum gjeld		375 421	375 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		597	160 451





Organisasjonsnr: 981 547 020
HAKTIS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Revisorkollegiet

Til generalforsamlingen i
Haktis Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Haktis Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 159 378. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.




Revisorkollegiet

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kongsberg, 23. juni 2022
Revisorkollegiet AS



Roger Larsen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021

Haktis Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 981 547 020



Resultatregnskap

Haktis Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		0	10 919 120
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>10 919 120</u>
Varekostnad		125 595	10 582 058
Annen driftskostnad		33 783	31 742
Sum driftskostnader		<u>159 378</u>	<u>10 613 800</u>
Driftsresultat		<u>-159 378</u>	<u>305 320</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	70
Annen rentekostnad		0	448 948
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>-448 878</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-159 378</u>	<u>-143 557</u>
Ordinært resultat		<u>-159 378</u>	<u>-143 557</u>
Årsresultat	4	<u>-159 378</u>	<u>-143 557</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		159 378	143 557
Sum overføringer		<u>-159 378</u>	<u>-143 557</u>



Balanse

Haktis Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	150 000
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>150 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		597	10 451
Sum omløpsmidler		<u>597</u>	<u>160 451</u>
Sum eiendeler		<u>597</u>	<u>160 451</u>



Balanse

Haktis Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 051 500	2 051 500
Sum innskutt egenkapital		<u>2 051 500</u>	<u>2 051 500</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-2 426 324	-2 266 947
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 426 324</u>	<u>-2 266 947</u>
Sum egenkapital	4	<u>-374 824</u>	<u>-215 447</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 000	0
Annen kortsiktig gjeld		370 421	375 898
Sum kortsiktig gjeld		<u>375 421</u>	<u>375 898</u>
Sum gjeld		<u>375 421</u>	<u>375 898</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>597</u>	<u>160 451</u>

Kongsberg, 23.06.2022
Styret i Haktis Eiendom AS

Harald Kjetil Sletteemo
styreleder



Noter Haktis Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter Haktis Eiendom AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-159 378	-143 557
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-159 378	-143 557
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 404 197	-2 244 819	159 378
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 404 197	2 244 819	-159 378
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Lønnskostnader

Haktis Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Noter Haktis Eiendom AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 051 500	0	0	-2 266 947	-215 447
Pr 01.01.2021	2 051 500	0	0	-2 266 947	-215 447
Årets resultat				-159 378	-159 378
Pr 31.12.2021	2 051 500	0	0	-2 426 324	-374 824

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Haktis Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer, eies av Harald Slettemo	746	2 750,00	2 051 500
Sum	746		2 051 500

Det er bare 1 aksjeklasse i selskapet.

Note 6 Fortsatt drift

Driften er avsluttet i løpet av 2021, styret skal ta opp til vurdering om det skal startes på nye prosjekter i 2022. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.