



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 118 606  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIV TVETERÅS AS  
Forretningsadresse: Lars Hertervigs gate 5  
4005 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rebekka Køhn-Thorkildsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024             | 2023             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                  |                  |
| Netto gevinst ved salg verdipapirer           | 1    | 14 859           | 71 134           |
| Utbytte                                       |      | 3 750 000        | 3 600 000        |
| Verdiendring KS-andeler                       | 2    |                  |                  |
| Renter obligasjoner                           |      | 167 186          | 144 213          |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>3 932 045</b> | <b>3 815 347</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Nedskrivning av aksjer og andeler             | 2    |                  | 582 845          |
| Verdiendring KS-andeler                       | 2    |                  |                  |
| Annen driftskostnad                           | 3    | 365 809          | 369 110          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>365 809</b>   | <b>951 955</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>3 566 236</b> | <b>2 863 392</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                            |      | 166 865          | 215 012          |
| Annen finansinntekt                           |      |                  | 30               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>166 865</b>   | <b>215 042</b>   |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      |      | 6 323            |                  |
| Annen finanskostnad                           |      | 2 000            |                  |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>8 323</b>     |                  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>158 542</b>   | <b>215 042</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>3 724 778</b> | <b>3 078 434</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 4    |                  |                  |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>3 724 778</b> | <b>3 078 434</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>3 724 778</b> | <b>3 078 434</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>3 724 778</b> | <b>3 078 434</b> |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |                  |                  |
| Ordinært utbytte                         |             | 3 000 000        | 5 000 000        |
| Avsatt til annen egenkapital             | 5           | 724 778          |                  |
| Overført fra annen egenkapital           |             |                  | -1 921 566       |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>3 724 778</b> | <b>3 078 434</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 4    |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 6, 6 |                   |                   |
| Aksjer Tveteraas Capital AS                    | 2    | 6 342 260         | 6 342 260         |
| Aksjer Tveteraas Capital II AS                 | 2    | 11 353 560        | 11 353 560        |
| Aksjer Viking                                  | 2    | 1 000             | 1 000             |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>17 696 820</b> | <b>17 696 820</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>17 696 820</b> | <b>17 696 820</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Mellomværende Tveteraas Capital AS             | 6    |                   |                   |
| Mellomværende Tveteraas Eiendomsselskap AS     | 6    |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 6    | 3 785 373         | 3 635 827         |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>3 785 373</b>  | <b>3 635 827</b>  |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                          | 2    | 1 434 230         | 1 584 230         |
| Obligasjoner                                   | 2    | 2 000 000         | 2 000 000         |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>3 434 230</b>  | <b>3 584 230</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 3 670 481         | 5 369 683         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>3 670 481</b>  | <b>5 369 683</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>10 890 083</b> | <b>12 589 740</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>28 586 903</b> | <b>30 286 560</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                     | Note    | 2024              | 2023              |
|--|---------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |         |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                               |         |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                      |         |                   |                   |
| Aksjekapital                                     | 5, 7    | 620 000           | 620 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                  |         | <b>620 000</b>    | <b>620 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                      |         |                   |                   |
| Annen egenkapital                                | 5       | 24 663 982        | 23 939 204        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                  |         | <b>24 663 982</b> | <b>23 939 204</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                           |         | <b>25 283 982</b> | <b>24 559 204</b> |
| <b>Gjeld</b>                                     |         |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                          |         |                   |                   |
| Utsatt skatt                                     | 4       |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                    |         |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                      |         | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                          |         |                   |                   |
| Leverandørgjeld                                  |         | 300 264           | 306 473           |
| Betalbar skatt                                   | 4       |                   |                   |
| Utbytte  |         | 3 000 000         | 5 000 000         |
| Kortsiktig konserngjeld                          | 6, 6, 6 |                   |                   |
| Andel kortsiktig gjeld - Tveteraas Capital II AS | 6       |                   |                   |
| Annen kortsiktig gjeld                           | 6       | 2 658             | 420 883           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                      |         | <b>3 302 922</b>  | <b>5 727 356</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                                 |         | <b>3 302 922</b>  | <b>5 727 356</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>                  |         | <b>28 586 903</b> | <b>30 286 560</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 465554

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 118 606  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIV TVETERÅS AS  
Forretningsadresse: Lars Hertervigsgate 5  
4005 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rebekka Køhn-Thorkildsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 980 118 606  
LIV TVETERÅS AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024             | 2023             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                  |                  |
| Netto gevinst ved salg verdipapirer           | 1    | 14 859           | 71 134           |
| Utbytte                                       |      | 3 750 000        | 3 600 000        |
| Verdiendring KS-andeler                       | 2    |                  |                  |
| Renter obligasjoner                           |      | 167 186          | 144 213          |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>3 932 045</b> | <b>3 815 347</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Nedskrivning av aksjer og andeler             | 2    |                  | 582 845          |
| Verdiendring KS-andeler                       | 2    |                  |                  |
| Annen driftskostnad                           | 3    | 365 809          | 369 110          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>365 809</b>   | <b>951 955</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>3 566 236</b> | <b>2 863 392</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                            |      | 166 865          | 215 012          |
| Annen finansinntekt                           |      |                  | 30               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>166 865</b>   | <b>215 042</b>   |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      |      | 6 323            |                  |
| Annen finanskostnad                           |      | 2 000            |                  |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>8 323</b>     |                  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>158 542</b>   | <b>215 042</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>3 724 778</b> | <b>3 078 434</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 4    |                  |                  |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>3 724 778</b> | <b>3 078 434</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>3 724 778</b> | <b>3 078 434</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>3 724 778</b> | <b>3 078 434</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Ordinært utbytte                              |      | 3 000 000        | 5 000 000        |
| Avsatt til annen egenkapital                  | 5    | 724 778          |                  |
| Overført fra annen egenkapital                |      |                  | -1 921 566       |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>3 724 778</b> | <b>3 078 434</b> |





Organisasjonsnr: 980 118 606  
LIV TVETERÅS AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note | 2024              | 2023              |   |           |           |
|--|------|-------------------|-------------------|---|-----------|-----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |      |                   |                   |   |           |           |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |      |                   |                   |   |           |           |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |      |                   |                   |   |           |           |
| Utsatt skattefordel                                | 4    |                   |                   |   |           |           |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |      |                   |                   |   |           |           |
| Investering i annet                                |      |                   |                   |   |           |           |
| foretak i samme konsern                            | 6, 6 |                   |                   |   |           |           |
| Aksjer Tveteraas Capital AS                        | 2    | 6 342 260         | 6 342 260         |   |           |           |
| Aksjer Tveteraas Capital<br>II AS                  | 2    | 11 353 560        | 11 353 560        |   |           |           |
| Aksjer Viking                                      | 2    | 1 000             | 1 000             |   |           |           |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>           |      | <b>17 696 820</b> | <b>17 696 820</b> |   |           |           |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |      | <b>17 696 820</b> | <b>17 696 820</b> |   |           |           |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |      |                   |                   |   |           |           |
| <b>Varer</b>                                       |      |                   |                   |   |           |           |
| <b>Fordringer</b>                                  |      |                   |                   |   |           |           |
| Mellomværende Tveteraas<br>Capital AS              |      |                   |                   | 6 |           |           |
| Mellomværende Tveteraas<br>Eiendomsselskap AS      |      |                   |                   | 6 |           |           |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                    | 6    | 3 785 373         | 3 635 827         |   |           |           |
| <b>Sum fordringer</b>                              |      | <b>3 785 373</b>  | <b>3 635 827</b>  |   |           |           |
| <b>Investeringer</b>                               |      |                   |                   |   |           |           |
| Markedsbaserte aksjer                              | 2    | 1 434 230         | 1 584 230         |   |           |           |
| Obligasjoner                                       | 2    | 2 000 000         | 2 000 000         |   |           |           |
| <b>Sum investeringer</b>                           |      | <b>3 434 230</b>  | <b>3 584 230</b>  |   |           |           |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |      |                   |                   |   |           |           |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |      |                   |                   |   | 3 670 481 | 5 369 683 |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |      | <b>3 670 481</b>  | <b>5 369 683</b>  |   |           |           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |      | <b>10 890 083</b> | <b>12 589 740</b> |   |           |           |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |      | <b>28 586 903</b> | <b>30 286 560</b> |   |           |           |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>          |      |                   |                   |   |           |           |



|   |         |                   |                   |
|---|---------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                                  |         |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                         |         |                   |                   |
| Aksjekapital  | 5, 7    | 620 000           | 620 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                     |         | <b>620 000</b>    | <b>620 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                         |         |                   |                   |
| Annen egenkapital                                   | 5       | 24 663 982        | 23 939 204        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                     |         | <b>24 663 982</b> | <b>23 939 204</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                              |         | <b>25 283 982</b> | <b>24 559 204</b> |
| <b>Gjeld</b>  |         |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                             |         |                   |                   |
| Utsatt skatt  | 4       |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                       |         |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                         |         | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                             |         |                   |                   |
| Leverandørgjeld                                     |         | 300 264           | 306 473           |
| Betalbar skatt                                      | 4       |                   |                   |
| Utbytte   |         | 3 000 000         | 5 000 000         |
| Kortsiktig konserngjeld                             | 6, 6, 6 |                   |                   |
| Andel kortsiktig gjeld -<br>Tveteraas Capital II AS | 6       |                   |                   |
| Annen kortsiktig gjeld                              | 6       | 2 658             | 420 883           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                         |         | <b>3 302 922</b>  | <b>5 727 356</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                                    |         | <b>3 302 922</b>  | <b>5 727 356</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>                     |         | <b>28 586 903</b> | <b>30 286 560</b> |



Organisasjonsnr: 980 118 606  
LIV TVETERÅS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS  
Forusparken 2  
P.O. Box 57  
N-4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Liv Tveterås AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Liv Tveterås AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

|         |              |            |            |
|---------|--------------|------------|------------|
| Oslo    | Elverum      | Mo i Rana  | Tromsø     |
| Alta    | Finnsnes     | Molde      | Trondheim  |
| Arendal | Hamar        | Sandefjord | Tynset     |
| Bergen  | Haugesund    | Stavanger  | Ulsteinvik |
| Bode    | Knarvik      | Stord      | Ålesund    |
| Drammen | Kristiansand | Straume    |            |

Penneo Dokumentnøkkel: ZFGD2-EFC2T-K18RC-BHATB-5C74C-E90TW



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger,

KPMG AS

Eirik Braut  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZFGD2-EFC2T-K8RC-BHATB-5C74C-E90TW



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Braut, Eirik**

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-2474705

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-05-06 06:53:28 UTC



**Braut, Eirik**

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-2474705

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-05-06 06:53:28 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

**Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt**

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: ZFGD2-EFC2T-K18RO-BHATB-5C74C-E90TW



# Årsregnskap 2024

## Liv Tveterås AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 980 118 606



## Liv Tveterås AS

### Årsregnskap 2024

#### Resultatregnskap

| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> | Note | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|---|------|------------------|------------------|
| Netto gevinst ved salg verdipapirer       | 1    | 14 859           | 71 134           |
| Utbytte                                   |      | 3 750 000        | 3 600 000        |
| Renter obligasjoner                       |      | 167 186          | 144 213          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                |      | <b>3 932 045</b> | <b>3 815 347</b> |
| Nedskrivning av aksjer og andeler         | 2    | 0                | 582 845          |
| Annen driftskostnad                       | 3    | 365 809          | 369 110          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |      | <b>365 809</b>   | <b>951 955</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>3 566 236</b> | <b>2 863 392</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                        |      | 166 865          | 215 012          |
| Annen finansinntekt                       |      | 0                | 30               |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern  |      | 6 323            | 0                |
| Annen finanskostnad                       |      | 2 000            | 0                |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |      | <b>158 542</b>   | <b>215 042</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>3 724 778</b> | <b>3 078 434</b> |
| Skattekostnad på resultat                 | 4    | 0                | 0                |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>3 724 778</b> | <b>3 078 434</b> |
| <b>Anvendelse</b>                         |      |                  |                  |
| Avsatt til utbytte                        |      | 3 000 000        | 5 000 000        |
| Avsatt til annen egenkapital              | 5    | 724 778          | 0                |
| Overført fra annen egenkapital            |      | 0                | 1 921 566        |
| <b>Sum anvendelse</b>                     |      | <b>3 724 778</b> | <b>3 078 434</b> |



**Liv Tveterås AS**

Årsregnskap 2024

**Balanse**

| <b>Eiendeler</b>                | <b>Note</b> | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>            |             |                   |                   |
| <b>Finansielle driftsmidler</b> |             |                   |                   |
| Aksjer Tveteraas Capital AS     | 2           | 6 342 260         | 6 342 260         |
| Aksjer Tveteraas Capital II AS  | 2           | 11 353 560        | 11 353 560        |
| Aksjer Viking                   | 2           | 1 000             | 1 000             |
| <b>Sum anleggsmidler</b>        |             | <b>17 696 820</b> | <b>17 696 820</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>             |             |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>               |             |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer    | 6           | 3 785 373         | 3 635 827         |
| <b>Sum fordringer</b>           |             | <b>3 785 373</b>  | <b>3 635 827</b>  |
| <b>Investeringer</b>            |             |                   |                   |
| Aksjer og andre verdipapirer    | 2           | 1 434 230         | 1 584 230         |
| Obligasjoner                    | 2           | 2 000 000         | 2 000 000         |
| <b>Sum investeringer</b>        |             | <b>3 434 230</b>  | <b>3 584 230</b>  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.    |             | 3 670 481         | 5 369 683         |
| <b>Sum omløpsmidler</b>         |             | <b>10 890 083</b> | <b>12 589 740</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>            |             | <b>28 586 903</b> | <b>30 286 560</b> |



**Liv Tveterås AS**

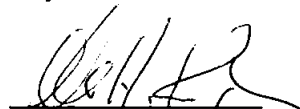
**Årsregnskap 2024**


**Balanse**

| <b>Egenkapital og gjeld</b>     | Note | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                   |                   |
| Aksjekapital                    | 5, 7 | 620 000           | 620 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>620 000</b>    | <b>620 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                   |                   |
| Annen egenkapital               | 5    | 24 663 982        | 23 939 204        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>24 663 982</b> | <b>23 939 204</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>25 283 982</b> | <b>24 559 204</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |      | 300 264           | 306 473           |
| Utbytte                         |      | 3 000 000         | 5 000 000         |
| Annen kortsiktig gjeld          | 6    | 2 658             | 420 883           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>3 302 922</b>  | <b>5 727 356</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>3 302 922</b>  | <b>5 727 356</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b> |      | <b>28 586 903</b> | <b>30 286 560</b> |

Stavanger, 25.04.2025  
Styret i Liv Tveterås AS

  
Rebekka Køhn-Thorkildsen  
styreleder

  
Ole Hermann Køhn  
styremedlem

  
Knut Tveterås Køhn-Thorkildsen  
styremedlem



## Liv Tveterås AS Årsregnskap 2024

### Regnskapsprinsipper

#### Innledning

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med revisjonsberetningen. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak.

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende regnskapsprinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

#### Driftsinntekter og driftskostnader, tidspunkt for regnskapsføring og klassifisering

Handel med markedsbaserte finansielle omløpsmidler utgjør selskapets virksomhet og resultatposter knyttet til dette klassifiseres følgelig som driftsinntekter og driftskostnader. Selskapet følger regnskapsreglene for små foretak, slik at alle omløpsmidler- også markedsbaserte finansielle omløpsmidler - kan verdsettes til laveste verdis prinsipp. Selskapet følger porteføljeprinsippet ved vurdering av laveste verdi på omløpsmidlene. I regnskapet er realisert gevinst og tap presentert netto. Utbytte som inntektsføres i vedtaksåret klassifiseres på egen linje som driftsinntekt.

#### Investeringer gjennom felles kontrollert virksomhet

Selskapet har investert i private equity fond og tilsvarende investeringsfond gjennom de nærstående selskapene Tveteraas Capital AS (TC) og Tveteraas Capital II AS (TC II). Gjennom en avtale med TC og TC II er selskapet, sammen med de øvrige investeringselskapene tilknyttet Tveteraas Finans AS, forpliktet til å betale enhver kapitalinnkalling fra TC og TC II i form av egenkapitalinnskudd og lån. Tilsvarende skal TC og TC II dele ut hele sitt overskudd i form av utbytte, og skal nedbetale alle lån så snart det foreligger likviditetsoverskudd.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Dette inkluderer også investeringer i aksjer og andre verdipapirer.

#### Fordringer

Kortsiktige fordringer er oppført til pålydende.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.



## Liv Tveterås AS Årsregnskap 2024

### Note 1 Realisasjon av verdipapirer

| <b>Netto gevinst salg av verdipapirer</b> | <b>2024</b>   | <b>2023</b>   |
|---|---------------|---------------|
| Gevinst/tap realiserte aksjer             | 14 859        | 71 134        |
| Gevinst/tap realiserte obligasjoner       | 0             | 0             |
| <b>Sum</b>                                | <b>14 859</b> | <b>71 134</b> |

### Note 2 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

| <b>Anleggsmidler</b>    | <b>Anskaffelseskost</b> | <b>Balanseført verdi</b> | <b>Markedsverdi*</b> |
|-------------------------|-------------------------|--------------------------|----------------------|
| Tveteraas Capital AS    | 6 342 260               | 6 342 260                | 10 052 272           |
| Tveteraas Capital II AS | 11 353 560              | 11 353 560               | 18 619 807           |
| Viking AS               | 10 000                  | 1 000                    | 1 000                |
| <b>Sum</b>              | <b>17 705 820</b>       | <b>17 696 820</b>        | <b>28 673 079</b>    |

\*Markedsverdi for anleggsaksjer oppgitt fra forvalter

| <b>Omløpsmidler</b>                |                  |                  |                  |
|------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Markedsbaserte aksjer og aksjefond | 1 434 229        | 1 434 229        | 3 711 161        |
| Andre aksjer                       | 884 400          | 1                | 1                |
| Obligasjoner                       | 2 000 000        | 2 000 000        | 2 063 000        |
| <b>Sum markedsbaserte aksjer</b>   | <b>4 318 628</b> | <b>3 434 230</b> | <b>5 774 162</b> |

Selskapet har per 31.12.2024 mottatt utbytte fra Tveteraas Capital AS på kr 1 400 000 og fra Tveteraas Capital II AS på kr 2 350 000.

### Note 3 Lønnskostnader, honorarer m.v.

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Liv Tveterås AS Årsregnskap 2024

### Note 4 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2024</b>    | <b>2023</b> |
|--|----------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |             |
| Betalbar skatt                           | 0              | 0           |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0              | 0           |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>       | <b>0</b>    |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |             |
| Resultat før skatt                       | 3 724 778      | 3 078 434   |
| Permanente forskjeller                   | -3 764 859     | -2 980 289  |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | 0              | -98 146     |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-40 081</b> | <b>0</b>    |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |             |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0              | 0           |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>       | <b>0</b>    |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>Endring</b> |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Aksjer og andre verdipapirer              | -884 399    | -884 398    | 0              |
| Inntektsført avsatt utbytte               | 112 500     | 0           | -112 500       |
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -2 190 494  | -2 150 413  | 40 081         |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 2 962 393   | 3 034 811   | 72 419         |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>    | <b>0</b>    | <b>0</b>       |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Egenkapital

|                | <b>Aksjekapital</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------|---------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr 01.01.2024  | 620 000             | 23 939 204               | 24 559 204             |
| Årets resultat |                     | 3 724 778                | 3 724 778              |
| Utbytte        |                     | -3 000 000               | -3 000 000             |
| Pr 31.12.2024  | 620 000             | 24 663 982               | 25 283 982             |



## Liv Tveterås AS Årsregnskap 2024

### Note 6 Fordring og gjeld med andre selskaper

| <b>Fordringer</b>                | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Fordring Tveteraas Capital AS    | 1 400 000        | 3 600 000        |
| Fordring Tveteraas Capital II AS | 2 350 000        | 0                |
| <b>Sum</b>                       | <b>3 750 000</b> | <b>3 600 000</b> |

| <b>Gjeld</b>                         |          |                |
|--------------------------------------|----------|----------------|
| Kortsiktig gjeld Tveteraas Invest AS | 0        | 417 524        |
| <b>Sum</b>                           | <b>0</b> | <b>417 524</b> |

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Liv Tveterås AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

|            | <b>Antall</b> | <b>Pålydende</b> | <b>Bokført</b> |
|------------|---------------|------------------|----------------|
| A-aksjer   | 2             | 1 000,00         | 2 000          |
| B-aksjer   | 518           | 1 000,00         | 518 000        |
| C-aksjer   | 100           | 1 000,00         | 100 000        |
| <b>Sum</b> | <b>620</b>    |                  | <b>620 000</b> |

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

|                           | <b>A-aksjer</b> | <b>B-aksjer</b> | <b>C-aksjer</b> | <b>Sum</b> | <b>Eierandel /<br/>Stemmeandel</b> |
|---------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------|------------------------------------|
| Køhns AS                  | 2               | 425             | 100             | 527        | 85% / 100%                         |
| Knut T Køhn-Torkildsen    | 0               | 93              | 0               | 93         | 15% / 0%                           |
| <b>Totalt ant. aksjer</b> | <b>2</b>        | <b>518</b>      | <b>100</b>      | <b>620</b> |                                    |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

|                        | <b>Stilling</b> | <b>A-aksjer</b> | <b>B-aksjer</b> | <b>C-aksjer</b> | <b>Sum</b> |
|------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------|
| Knut T Køhn-Torkildsen | Styremedlem     | 0               | 93              | 0               | 93         |