



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 054 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANAFLATEN 25 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Advocaat Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	80 522	264 343
Sum kostnader		80 522	264 343
Driftsresultat		-80 522	-264 343
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Annen finansinntekt			1 623
Sum finansinntekter			1 625
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		
Annen rentekostnad		4	153
Sum finanskostnader		4	153
Netto finans		-3	1 472
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-80 525	-262 870
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 525	-262 870
Årsresultat		-80 525	-262 870
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 525	-262 870
Totalresultat		-80 525	-262 870
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-80 525	-262 870
Sum overføringer og disponeringer	7	-80 525	-262 870



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 553 000	4 553 000
Sum varige driftsmidler		4 553 000	4 553 000
Sum anleggsmidler		4 553 000	4 553 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 045	
Sum fordringer		2 045	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 533	21 104
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 533	21 104
Sum omløpsmidler		5 578	21 104
SUM EIENDELER		4 558 578	4 574 104
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 500)	6, 7	150 000	150 000
Overkurs	7	4 056 579	4 137 104
Sum innskutt egenkapital		4 206 579	4 287 104
Annen egenkapital			
Sum egenkapital		4 206 578	4 287 104



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskaper	5	352 000	287 000
Sum kortsiktig gjeld		352 000	287 000
Sum gjeld		352 000	287 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 558 578	4 574 104



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 278400

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 054 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANAFLATEN 25 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Advocaat Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022



Organisasjonsnr: 983 054 943
JANAFLATEN 25 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	80 522	264 343
Sum kostnader		80 522	264 343
Driftsresultat		-80 522	-264 343
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Annen finansinntekt			1 623
Sum finansinntekter			1 625
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		
Annen rentekostnad		4	153
Sum finanskostnader		4	153
Netto finans		-3	1 472
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-80 525	-262 870
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 525	-262 870
Årsresultat		-80 525	-262 870
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 525	-262 870
Totalresultat		-80 525	-262 870
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-80 525	-262 870
Sum overføringer og disponeringer	7	-80 525	-262 870



Sum gjeld	352 000	287 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 558 578	4 574 104



Organisasjonsnr: 983 054 943
JANAFLATEN 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Janaflaten 25 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 983 054 943



Resultatregnskap			
Janaflaten 25 AS			
Driftsinntekter og -kostnader	Noter	2021	2020
Annen driftskostnad	2	80 522	264 343
Sum driftskostnader		80 522	264 343
Driftsresultat		-80 522	-264 343
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2
Annen finansinntekt		0	1 623
Annen rentekostnad		4	153
Resultat av finansposter		-3	1 472
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-80 525	-262 870
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat		-80 525	-262 870
Årsresultat		-80 525	-262 870
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-80 525	-262 870
Sum overføringer	7	-80 525	-262 870



Janaflaten 25 AS			
Balanse			
Eiendeler	Noter	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 553 000	4 553 000
Sum varige driftsmidler		4 553 000	4 553 000
Sum anleggsmidler		4 553 000	4 553 000
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		2 045	0
Sum fordringer		2 045	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 533	21 104
Sum omløpsmidler		5 578	21 104
Sum eiendeler		4 558 578	4 574 104



Janaflaten 25 AS			
Balanse			
	Noter	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 500)	6, 7	150 000	150 000
Overkurs	7	4 056 579	4 137 104
Sum innskutt egenkapital		4 206 579	4 287 104
Sum egenkapital		4 206 578	4 287 104
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskaper	5	352 000	287 000
Sum kortsiktig gjeld		352 000	287 000
Sum gjeld		352 000	287 000
Sum egenkapital og gjeld		4 558 578	4 574 104

Bergen, 19.04.2022
Styret i Janaflaten 25 AS


Henrik Advocaat Lund
styreleder


Ståle Gudmund Simonsen
styremedlem



Janaflaten 25 AS Noter til årsregnskap 2021

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.



Janaflaten 25 AS Noter til årsregnskap 2021

Note 3: Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Teknisk	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 553 000	-	-	4 553 000
+ Tilgang	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 553 000	-	-	4 553 000
Oppskrivning pr 1/1	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-
Oppskrivning 31/12	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr 1/1	-	-	-	-
+ Ordinære avskrivninger	-	-	-	-
- Tilbakeført avskrivning	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	-	-	-	-
Balanseført verdi pr 31/12	4 553 000	-	-	4 553 000

Prosentats for ord.avskr

0 0

Note 4: Skatt

Resultat før skattekostnad	2 021 (80 525)	2 020 (262 870)	
Permanente forskjeller	-	-	
Skattemssig resultat ANS-andel	-	-	
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	-	-	
Ytet konsernbidrag	-	-	
Mottatt konsernbidrag	-	-	
Anvendt underskudd	-	-	
Grunnlag betalbar skatt	(80 525)	(262 870)	
Skatt 22%	-	-	
Betalbar skatt på årets resultat	-	-	
Grunnlag utsatt skatt:	2 021	2 020	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	-	-	
Omløpsmidler	-	-	
Gevinst- og tapskonto	-	-	
Sum forskjeller	-	-	-
Underskudd til fremføring	(414 451)	(333 926)	(80 525)
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	414 451	333 926	80 525

Utsatt skatt/Utsatt skattefordel

- - -

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen ihht god regnskapsskikk.

Årets skattekostnad	2 021
Betalbar skatt	-
For mye avsatt tidligere	-
Skatt av konsernbidrag	-
Endring utsatt skatt	-
Sum skattekostnad	-

Note 5: Konsernselskap/ Nærstående selskap

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2021	2020	Rente
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
Midgard Vest AS	352 000	287 000	-
Sum:	352 000	287 000	-

Janaflaten 25 AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Møllendalsveien 65C, 5009 Bergen. Fullstendig konsernregnskap for 2021 kan mottas ved henvendelse til Midgard Gruppen.



Janaflaten 25 AS Noter til årsregnskap 2021

Note 6: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12.2021 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 500	150 000

Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet per 31.12.2021 var:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Midgard Vest AS	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.2021.

Note 7: Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum EK
Egenkapital per 31.12.2020	150 000	4 137 103	4 287 104
Årets resultat	-	(80 525)	(80 525)
Egenkapital per 31.12.2021	150 000	4 056 578	4 206 579

Note 8: Langsiktig gjeld/pantstillelse mv.

Selskapets eiendom er sikret med pant i anleggsmidler, gnr 137 bnr 181 og gnr 136 bnr 340 i Bergen kommune til fordel for gjeld i morselskapet Midgard Vest AS.

Bokført verdi av pantsatt eiendel 4 553 000