



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 026 745
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: BREKKE GÅRD HUSEIERFORENING
Forretningsadresse: c/o Erik Barsøe
Brekketunet 13
1349 RYKKINN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Barsøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.11.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Årskontingenter		59 400	59 400
Innbetaling til forsikring		7 325	5 700
Kundeutbytte forsikring		658	645
Sum inntekter		67 383	65 745
Kostnader			
Brøyting / strøing		23 938	20 625
Forsikingspremie vannledning		6 365	5 938
Andre driftskonstanter		793	836
Strøm / vedlikehold veilys		40 194	0
Sum kostnader		71 290	27 399
Driftsresultat		-3 907	38 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter bank		32	32
Sum finansinntekter		32	32
Gebyr bank		21	9
Sum finanskostnader		21	9
Netto finans		11	23
Resultat før skattekostnad		-3 896	38 369
Årsresultat		-3 896	38 369



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank		80 770	84 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 770	84 666
Sum omløpsmidler		80 770	84 666
SUM EIENDELER		80 770	84 666
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Vedlikeholdsfond		78 057	83 571
Vedlikeholdsfond vann og kloakk		2 713	1 095
Sum innskutt egenkapital		80 770	84 666
Sum egenkapital		80 770	84 666
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 770	84 666



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 750694

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 026 745
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: BREKKE GÅRD HUSEIERFORENING
Forretningsadresse: c/o Erik Barsøe
Brekketunet 13
1349 RYKKINN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Barsøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2024



Organisasjonsnr: 999 026 745
BREKKE GÅRD HUSEIERFORENING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Årskontingenter		59 400	59 400
Innbetaling til forsikring		7 325	5 700
Kundeutbytte forsikring		658	645
Sum inntekter		67 383	65 745
Kostnader			
Brøyting / strøing		23 938	20 625
Forsikingspremie vannledning		6 365	5 938
Andre driftskonstanter		793	836
Strøm / vedlikehold veily		40 194	0
Sum kostnader		71 290	27 399
Driftsresultat		-3 907	38 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter bank		32	32
Sum finansinntekter		32	32
Gebyr bank		21	9
Sum finanskostnader		21	9
Netto finans		11	23
Resultat før skattekostnad		-3 896	38 369
Årsresultat		-3 896	38 369



Organisasjonsnr: 999 026 745
BREKKE GÅRD HUSEIERFORENING

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank		80 770	84 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 770	84 666
Sum omløpsmidler		80 770	84 666
SUM EIENDELER		80 770	84 666
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Vedlikeholdsfond		78 057	83 571
Vedlikeholdsfond vann og kloakk		2 713	1 095
Sum innskutt egenkapital		80 770	84 666
Sum egenkapital		80 770	84 666
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 770	84 666



Organisasjonsnr: 999 026 745
BREKKE GÅRD HUSEIERFORENING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Brekke Gård Huseierforening - Årsregnskap	2020	2021	2022	2023	Noter
Resultat					1), 2)
Inntekter					
Årskontigenter	51 300	59 400	59 400	59 400	3)
Innbetaling huseier forsikring felles vannledning		6 000	5 700	7 325	4), 11)
Innbet asfalt	168 287				
Renteinntekter	50	22	32	32	
Kundeutbytte forsikring		405	645	658	5)
Sum Inntekter	219 637	65 827	65 777	67 415	
Utgifter					6)
Gebyr bank	-188	-15	-9	-21	
Singel til strøsandkasse					
Vedlikehold lekeplasser		-7 980			
Diverse utgifter	-2 094	-104	-836	-793	7)
Reparasjon felles vannledning (20 husstander)	-54 845				
Forsikring vannledning (20 husstander)	-5 210	-5 662	-5 938	-6 365	8)
Strøm/vedlikehold veilys	-18 032	-18 284	0	-40 194	9)
Brøyting/strøing	-19 500	-19 188	-20 625	-23 938	
Sum utgifter	-504 812	-51 233	-27 408	-71 311	
Årsresultat	-285 174	14 594	38 369	-3 896	
Balanse	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	
Eiendeler					
Bank	31 703	46 297	84 666	80 770	10)
Kasse	0	0	0		
Skyldig kontingent	0	0	0		
Andre Fordringer	0	0	0		
Sum eiendeler	31 703	46 297	84 666	80 770	
Gjeld og Egenkapital					
Kortsiktig gjeld	0	0	0		
Gjeld brøyting/strøing	0	0	0		
Vedlikeholdsfond	31 758	45 609	83 571	78 057	
Vedlikeholdsfond vann og kloakk	-55	688	1 095	2 713	
Sum gjeld og egenkapital	31 703	46 297	84 666	80 770	

Noter til Regnskapet

- 1) Regnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsregler for små foretak
- 2) Øvrige opplysninger for å bedømme resultat: Ingen
- 3) Antall medlemmer ved årets slutt: 27 husstander
- 4) Føres inn i Vedlikeholdsfond vann og kloakk. 20 husstander. Utestående innbetaling fra 1 husstand.
- 5) Kundeutbytte forsikring av privat vannledning føres inn i Vedlikeholdsfond vann og kloakk
- 6) Det er ingen ansatte i foreningen, det er ikke utbetalt godtgjørelse til styremedlemmer
- 7) Div utgifter: Bevertning dugnaden kr 793
- 8) Forsikringspremie privat vannledning trekkes fra Vedlikeholdsfond vann og kloakk
- 9) Strøm/vedlikehold veilys for 2022 ikke betalt før 2023 (For 2022 kr. 19 726 + 20468).
- 10) Renteinntekter for 2023 er inntektsført 2023



Revisjonserklæring

Jeg har revidert regnskapet for Brekke Gård Huseierforening for 2023 som viser et underskudd å kr. 3.896.

Regnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsregler for små foretak og gir et korrekt bilde av huseierforeningens økonomiske situasjon per 31.12.2023.

Plikten for å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av regnskapsopplysninger er ivaretatt.

Singapore, 13.02.2024

Nils Christian Flaaten
Brekketunet 30, 1349 Rykkinn

Sensitivity: Internal



PROTOKOLL FRA ÅRSMØTE I BREKKE GÅRD HUSEIERFORENING 2024

Det ble torsdag 30. mai 2024 avholdt årsmøte i Brekke gård huseierforening.

Til stede var:

Karl Røine Damli, Brekketunet 27, Øyvind Lundby, Brekkektunet 17, Torhild Nervold, Brekketunet 32, Kristin Holmen Skofsrud, Brekkeveien 26, Thomas Kasin Granum, Brekkeveien 28, Marthe Medby Røyne-Helgesen, Brekketunet 24, Erik Barsøe, Brekketunet 13, Egil Gloppen, Brekkeveien 27, Kjetil Taskén, Brekketunet 11, Jan Torstein Langdal, Brekketunet 15, Olav- André Nausthaug, Brekketunet 19

Representert ved fullmakt: ingen

Følgende saker ble behandlet

1. Godkjenning av innkalling og dagsorden:

Godkjent

2. Valg av møteleder, referent og medunderskriver til protokoll

Årsmøtet valgte Erik Barsøe til møteleder, Kristin Holmen Skofsrud til protokollfører og Karl Damli til å medundertegne protokoll sammen med møteleder.

3. Behandling av regnskap for 2023 i revidert stand

Årsmøtet godkjente det fremlagte regnskapet for 2023. Revisjonserklæring utstedt sammen med regnskap.

4. Behandling av styrets årsberetning for 2023

Årsmøtet vedtok den fremlagte årsberetningen for 2023.

5. Ny avtale for snørydding

Styret har vært i kontakt med Bjerkeløkken og Åsjordhagen om å inngå felles avtale for snørydding. Styret ba om fullmakt til å inngå ny avtale med ramme på opptil kr. 40 000,-. Justering av medlemskontingent ved en eventuell ny avtale vil skje fra 2025. Det ble diskutert at en ny avtale må inneholde tydelige krav til tjenesten og konsekvenser ved avtalebrudd. Det ble foreslått å innhente referanser før avtaleinngåelse. Dersom det blir vanskelig å finne noen å inngå en ny avtale med, ble det foreslått å reforhandle/formalisere dagens avtale med Skovli.

Årsmøtet vedtok å gi styret fullmakt i henhold til forslaget.

6. Behandling av innkomne forslag fra medlemmene

Innkommet forslag fra André og Ole Marigård om å fjerne fartsdemper innerst i Brekkeveien.

Ingen stemte for forslaget om å fjerne fartsdemperne, og forslaget ble ikke tatt til følge.



7. Fastsettelse av kontingent og budsjett for 2024

Årsmøtet godkjente styrets forslag til budsjett. Kontingent for 2024 på kr 2200,- per husstand videreføres. Årsmøtet godkjente styrets anbefaling om å videreføre forsikringskontingent for 2024 på kr 350,- per husstand for de 20 husstandene som har felles ansvar for vannledningen.

8. Valg

a. Styre for 2024 (leder, regnskapsfører/kasserer, sekretær og styremedlem)

Erik Barsøe, Brekkesveien 13. Gjenvolgt for ett år
Karl Røine Damli, Brekkesveien 27. Gjenvolgt for ett år
Kristin Holmen Skofsrud, Brekkeveien 26. Gjenvolgt for ett år
Torhild Nervold, Brekkesveien 32. Ny, valgt for to år

Styret konstituerer seg og velger selv styreleder og fordeler oppgaver.

b. Revisor

Nils Flaaten, Brekkesveien 30. Gjenvolgt for ett år.

c. Valgkomité

Anders Slømdal, Brekkeveien 25. Gjenvolgt for ett år
Siv Hege Lyngstad, Brekkesveien 21. Gjenvolgt for ett år

Rykkinn 30.05.24


Erik Barsøe


Karl Røine Damli