



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	986 401 598
Organisasjonsform:	Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn:	SPAREBANK 1 UTVIKLING DA
Forretningsadresse:	Hammersborggata 11 0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Laila Bouzga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 032 865 000	1 824 365 000
Sum inntekter		2 032 865 000	1 824 365 000
Kostnader			
Lønnskostnad		706 185 000	590 466 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		211 526 000	203 365 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		13 367 000	1 652 000
Annen driftskostnad		1 101 576 000	1 005 265 000
Sum kostnader		2 032 654 000	1 800 748 000
Driftsresultat		211 000	23 617 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 193 000	9 333 000
Annen finansinntekt		4 000	3 000
Sum finansinntekter		11 197 000	9 336 000
Annen rentekostnad		376 000	610 000
Sum finanskostnader		376 000	610 000
Netto finans		10 821 000	8 726 000
Resultat før skattekostnad		11 032 000	32 343 000
Årsresultat		11 032 000	32 343 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		11 032 000	32 343 000
Sum overføringer og disponeringer		11 032 000	32 343 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		706 983 000	681 226 000
Sum immaterielle eiendeler		706 983 000	681 226 000
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		45 867 000	54 714 000
Sum varige driftsmidler		45 867 000	54 714 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		753 050 000	736 140 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		217 944 000	211 006 000
Sum fordringer		217 944 000	211 006 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		39 000	30 000
Sum investeringer		39 000	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		148 496 000	182 698 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 496 000	182 698 000
Sum omløpsmidler		366 479 000	393 734 000
SUM EIENDELER		1 119 529 000	1 129 874 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		711 466 000	711 466 000
Sum innskutt egenkapital		711 466 000	711 466 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		115 748 000	104 717 000
Sum opptjent egenkapital		115 748 000	104 717 000
Sum egenkapital		827 214 000	816 183 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		3 195 000	2 844 000
Sum avsetninger for forpliktelser		3 195 000	2 844 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 195 000	2 844 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		289 120 000	310 847 000
Sum kortsiktig gjeld		289 120 000	310 847 000
Sum gjeld		292 315 000	313 691 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 119 529 000	1 129 874 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 191 621 000	1 953 750 000
Sum inntekter		2 191 621 000	1 953 750 000
Kostnader			
Lønnskostnad		794 111 000	666 534 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		212 193 000	203 716 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		13 367 000	1 652 000
Annen driftskostnad		1 172 758 000	1 056 476 000
Sum kostnader		2 192 429 000	1 928 378 000
Driftsresultat		-808 000	25 372 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 617 000	9 565 000
Annen finansinntekt		4 000	3 000
Sum finansinntekter		11 621 000	9 568 000
Annen rentekostnad		484 000	617 000
Sum finanskostnader		484 000	617 000
Netto finans		11 137 000	8 951 000
Resultat før skattekostnad		10 329 000	34 323 000
Skattekostnad		-146 000	436 000
Årsresultat		10 475 000	33 887 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		10 475 000	33 887 000
Sum overføringer og disponeringer		10 475 000	33 887 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		706 983 000	681 226 000
Utsatt skattefordel		257 000	111 000
Sum immaterielle eiendeler		707 240 000	681 337 000
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		48 201 000	56 079 000
Sum varige driftsmidler		48 201 000	56 079 000
Sum anleggsmidler		755 441 000	737 416 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		271 401 000	253 916 000
Sum fordringer		271 401 000	253 916 000
Investeringer			
Investeringer		39 000	30 000
Sum investeringer		39 000	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		157 897 000	196 872 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 897 000	196 872 000
Sum omløpsmidler		429 337 000	450 818 000
SUM EIENDELER		1 184 778 000	1 188 234 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		711 466 000	711 466 000
Sum innskutt egenkapital		711 466 000	711 466 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		122 497 000	112 022 000
Sum opptjent egenkapital		122 497 000	112 022 000
Sum egenkapital		833 963 000	823 488 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		3 195 000	2 844 000
Sum avsetninger for forpliktelser		3 195 000	2 844 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 195 000	2 844 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			69 000
Annen kortsiktig gjeld		347 620 000	361 833 000
Sum kortsiktig gjeld		347 620 000	361 902 000
Sum gjeld		350 815 000	364 746 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 184 778 000	1 188 234 000



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
P.O. Box 7000 Majorstuen
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til selskapsmøtet i SpareBank 1 Utvikling DA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SpareBank 1 Utvikling DA, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	

Penneo Dokumentnøkkel: DL537-35NQ6-VFN4A-X1Y0B-1WE2I-AUTQZ



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.



Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 27. mars 2025

KPMG AS

Geir Moen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DL537-35NQ6-VFN4A-X1 Y08-1WE2I-AUTQZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Moen, Geir

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2322213

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-03-27 14:12:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DL537-35NQ6-VFN4A-X1Y08-1WE2I-AUTQZ

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



[Admincontrol](#)

List of Signatures Page 1/1

Årsrapport 2024 for SpareBank 1 Utvikling og konsern.pdf

Name	Method	Signed at
Troelsen, Bjørn Allan	BANKID	2025-03-22 08:36 GMT+01
Præsthus, Henrik Furdman	BANKID	2025-03-27 11:55 GMT+01
Schau, Siv	BANKID	2025-03-22 07:39 GMT+01
Hallgren, Kristin Meisingset	BANKID	2025-03-21 11:53 GMT+01
Kjølberg, Espen	BANKID	2025-03-21 10:51 GMT+01
Christensen, Christine M	BANKID	2025-03-21 10:34 GMT+01
Reinertsen, Inge	BANKID	2025-03-26 21:06 GMT+01
Aasen, Klara Lise	BANKID	2025-03-25 14:57 GMT+01
Janson, Jan-Frode	BANKID	2025-03-23 18:59 GMT+01
Kræmer, Hanne Karoline	BANKID	2025-03-23 09:55 GMT+01

Nilsen, Harald
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 6B775D7CFBF44D8C890D846C9D9DF2C7



areBank 1

Nilsen, Harald
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature.
The seal was generated for the authenticity
of the document.

<https://www.brno.no/et/et-1>



INNHOLD

Styrets årsberetning for SpareBank 1 Utvikling	3	Revisjonsberetning	28
Resultatregnskap	9	Revisjonsutvalget	29
Balanse	10	Risikoutvalget	30
Egenkapital	11	Godtgjørelsesutvalget	31
Kontantstrømoppstilling	12		
Noter til regnskapet:			
Note 1 Generell informasjon	13		
Note 2 Regnskapsprinsipper	13		
Note 3 Inntekter	14		
Note 4 Driftskostnader	15		
Note 5 Skatt	16		
Note 6 Immaterielle eiendeler	19		
Note 7 Eiendom, anlegg og utstyr	22		
Note 8 Investering i datterselskap	24		
Note 9 Andre eiendeler	25		
Note 10 Bankinnskudd	25		
Note 11 Pensjoner	26		
Note 12 Andre forpliktelser	26		
Note 13 Vesentlige transaksjoner med nærstående parter	27		

Nilsen, Havard
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature.
The signatory is responsible for the authenticity
of the document.

Brønnøysundregistrene

Styrets årsberetning for 2024 SpareBank 1 Utvikling konsern

SpareBank 1 Utvikling - virksomhet og aktiviteter

Om virksomheten

SpareBank 1 Utvikling DA er et innovasjons-, utviklings-, forvaltnings- og driftsselskap for tjenester og løsninger i SpareBank 1-alliansen. SpareBank 1 Utvikling DA har kontoradresse i Oslo.

SpareBank 1 Utvikling DA hadde følgende eierstruktur per 31.12.2024:

	Eierandel
SpareBank 1 SpB-Norge ASA	18 %
SpareBank 1 SMN	18 %
SpareBank 1 Nord-Norge	18 %
Samarbeidende Sparebanker Utvikling DA	18 %
SpareBank 1 Østlandet	18 %
SpareBank 1 Gruppen AS	10 %

SpareBank 1 Utvikling DA har følgende heleide datterselskaper per 31.12.2024:

- SpareBank 1 Kundesenter AS
- EiendomsMegler 1 Norge AS

Utover forhold som er nevnt i beretningen er det ikke inntrådt hendelser etter utgangen av regnskapsåret som medfører endringer i selskapets økonomiske stilling. Det fremlagte resultatregnskap og balanse med noter gir etter styrets oppfatning fyllestgjørende informasjon om driften og om selskapets stilling ved årsskiftet. Styret mener det er grunnlag for fortsatt drift, og regnskapet er avlagt under forutsetning om dette.

Resultat, balanse og kontantstrøm

Regnskapet til SpareBank 1 Utvikling DA viser et overskudd på 11,0 mill. kroner, som foreslås overført til annen egenkapital.

For 2024 ble det innbetalt et beløp på 1.365,9 mill. kroner fra eierbankene til dekning av kostnader knyttet til felles leveranser. Innbetalingene foretas kvartalsvis. Ved en eventuell kortsiktig manglende likviditet dekkes dette opp av kassekredit. SpareBank 1 Utvikling DA

leverer i tillegg til fellesleveransene også tjenester til enkeltelskaper i alliansen. Det var i 2024 inntekter fra slike «direkte leveranser» på 632,2 mill. kroner. Noen av disse enkeltelskapene eies delvis av selskaper utenfor alliansen. Inkludert andre inntekter på 34,7 mill. kroner var den totale inntekten på 2.032,9 mill. kroner. I tillegg tilkommer det netto finansinntekter på 10,8 mill. kroner.

Den kortsiktige gjelden per 31.12.2024 utgjorde 289,1 mill. kroner, hvor den største posten er leverandørgjeld. Selskapet har pensjonsforpliktelser på 3,2 mill. kroner som langsiktig gjeld. Den største posten i balansen etter innskutt egenkapital er immaterielle eiendeler på 707,0 mill. kroner.

Bankinnskudd utgjorde 148,5 mill. kroner per 31.12.2024. Av kassakreditten på 20,0 mill. kroner var det benyttet 0,1 mill. kroner per 31.12.2024.

Selskapets totale egenkapital utgjorde 827,2 mill. kroner per 31.12.2024. Selskapet hadde en opptjent egenkapital ved utgangen av 2024 på 115,7 mill. kroner.

SpareBank 1 Utvikling konsern sitt regnskap viser et overskudd på 10,5 mill. kroner. Den totale egenkapitalen til konsernet utgjorde 834,0 mill. kroner per 31.12.2024, med en opptjent egenkapital på 122,5 mill. kroner.

Datterselskaper – Resultater og nøkkeltall

EiendomsMegler 1 Norge AS

EiendomsMegler 1 Norge AS har ansvaret for ledelse og administrasjon av samarbeidet i EiendomsMegler 1-alliansen.

EiendomsMegler 1-alliansen består av 12 eiendomsmeglerselskaper som helt eller delvis eies av banker i SpareBank 1-alliansen. Samarbeidsområdene omfatter i hovedsak utvikling og profilering av merkevarer EiendomsMegler 1, utvikling og deling av kompetanse og beste praksis, felles innkjøpsordning, IT-løsninger, samt utvikling av konsepter og helhetlige løsninger til beste for kundene. Foretaket har 5 ansatte.

Nilsen, Havard
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature. The seal was generated for the authenticity of the document.

Brønnøysundregistrene



Årsrapport SpareBank 1 Utvikling

4

Resultatutvikling:

NOK 1 000	2024	2023
Sum inntekter	21 897	28 394
Sum kostnader	-23 020	-26 646
Driftsresultat	-1 123	1 748
Netto finansinntekter/finanskostnader	410	233
Resultat før skatt	-713	1 981
Skatt	157	-436
Resultat etter skatt	-557	1 545

Resultat etter skatt ble et underskudd på 0,6 mill. kroner i 2024. EiendomsMegler 1 Norge AS' inntekter kommer gjennom innbetalinger fra EiendomsMegler 1-selskapene i Norge, og er basert på disse selskapenes inntekter. Selskapet styrer normalt mot et nullresultat ved årsskiftet, da selskapet skal ha kostnadsdekning for sine tjenester. Det er gjort et unntak i 2024, da styret ønsket å benytte overskuddet fra 2023 på aktiviteter/prosjekter som ble ført videre i 2024.

SpareBank 1 Kundesenter AS

SpareBank 1 Kundesenter AS bistår bankene i alliansen med utvidet åpningstid, samt ekstra hjelp ved behov. Samtlige banker benytter seg av SpareBank 1 Kundesenter AS' tjenester. Foretaket har 102 faste ansatte og 52 innleide vikarer.

I 2024 behandlet selskapet totalt 859.865 henvendelser, det er 22 % flere enn i 2023.

Resultatutvikling:

NOK 1 000	2024	2023
Sum inntekter	140 720	111 054
Sum kostnader	-140 616	-111 046
Driftsresultat	104	8
Netto finansinntekter/finanskostnader	-93	-7
Resultat før skatt	10	1
Skatt	-10	-1
Resultat etter skatt	-	-

Resultatet etter skatt ble null kroner i 2024. Selskapets forretningsmodell er at overskudd/underskudd skal fordeles på brukerne av selskapet.

Risiko

SpareBank 1 Utvikling DA sitt forretningsformål er å utvikle, drive frem og koordinere deltakernes fellesoppgaver i alliansen.

SpareBank 1 Utvikling DA er eksponert for operasjonell risiko, herunder risikoområder som IT- og cyberrisiko, tredjeparts- og leverandørrisiko, innsideisriksko og økonomisk kriminalitet. Det er etablert prosesser og rutiner for å overvåke, håndtere og rapportere denne type risiko.

SpareBank 1-alliansen har en felles forsikringsordning som i hovedsak omfatter styreansvars, profesjonsansvars- og kriminalitetsforsikring hos QBE som primærforsikringsgiver, samt cyberforsikring hos RiskPoint. Et vesentlig punkt som forsikringene dekker er kriminalitetsforsikringens dekning av formuestap som følge av straffbare handlinger, herunder databedrageri etc. Dette bidrar til å redusere selskapets operasjonelle risiko.

SpareBank 1 Utvikling DA yter ingen kreditt, og det er derfor ikke forbundet kredittisiko med selskapets virksomhet. Gjennom gjensidige avtaler er eierbankene bundet til å dekke selskapets forpliktelser, slik at selskapet heller ikke har likviditetsrisiko. Dette gjelder også SpareBank 1 Kundesenter AS.

Finansiell risiko for det heleide datterselskapet EiendomsMegler 1 Norge AS vurderes samlet som lav.

Organisasjon, arbeidsmiljø og likestilling

SpareBank 1 Utvikling konsern hadde per 31.12.2024 635 faste ansatte. Morselskapet hadde 528 faste ansatte fordelt på 525,7 årsverk. Antallet faste ansatte har økt fra foregående år som følge av strategiske beslutninger for å styrke selskapets interne kapasitet og kompetanse, samt redusere kostnader ved innleie av konsulenter. Selskapet anses som attraktivt etter flere år med bevisst arbeid med profilering og synlighet. Selskapets turnover i 2024 var på 6,2 %, en økning fra 5 % i 2023.

Undersøkelser viser at arbeidsmiljøet i selskapet er svært godt. Trivsel, engasjement og teamfølelse er områder hvor selskapet gjennomgående har fått svært gode resultater de siste årene. Undersøkelser inkluderer i tillegg tema som inkludering, likhet og rettferdighet, og resultatene viser liten grad av opplevd forskjellsbehandling og diskriminering blant de

Nilsen, Havard
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Brønnøysundregistrene



Årsrapport SpareBank 1 Utvikling

6

ansvarsområder. I handlingsplanene for bærekraft identifiseres både aktiviteter som må påbegynnes, samt eksisterende tiltak som det skal jobbes videre med.

Handlingsplanene for 2024 forteller hvor selskapets bærekraftsreise starter, og hvilke destinasjoner selskapet skal innom på første etappe. Det handler om å imøtekomme forventninger, nye krav og utforske mulighetsbildet, samt rigge selskapet for de neste årene. Målet med handlingsplanene er å ta første skritt fra ord til handling og plassere bærekraftsansvar videre i organisasjonen.

Selskapets klimaavtrykk

Som selskap har SpareBank 1 Utvikling DA påvirkning på omverden - både direkte og indirekte. Selskapet har ambisjoner om å kontinuerlig forbedre klimaregnskapet gjennom å øke kvaliteten på innrapportert data, og kartlegge flere utslipp i selskapets verdikjede - spesielt innenfor scope 3.

I løpet av perioden har selskapet startet arbeidet med økt innsikt om klimaavtrykket knyttet til skytjenester og lokale datarom. Arbeidet gjorde selskapet i stand til å raske rapporterte klimadata (PUE-tall og andel fornybar energi).

For å redusere klimaavtrykket har selskapet, som et av flere tiltak, oppdatert relevante interne retningslinjer og i større grad lagt til rette for valg som sparer både klima og miljø.

Kompetansetiltak og kulturbygging

SpareBank 1 Utvikling DA skal ha fokus på bærekraft i hele virksomheten: fra strategi til operative valg. Tilstrekkelig kompetanse om bærekraft er nødvendig for å få det til. I perioden har virksomheten fortsatt arbeidet med et kompetanseløft innen bærekraft for å forstå kundene og bankenes behov bedre, og i større grad integrere bærekraft i tjenester selskapet leverer.

I 2024 arrangerte selskapet *Bærekraftsruken* med fagforedrag om digital bærekraft, verksteder for reparasjon, brukmarked og andre tiltak med sosiale formål for å bidra til økt bevissthet og kompetanse internt i virksomheten. Høsten 2024 deltok virksomheten i klimakonkurransen

Ducky. Konkurransens formål er å spare CO2e, bli bevisst eget fotavtrykk og å ha Norges mest klimavennelige ansatte.

Forberedelse for EUs direktiv for bærekraftsrapportering

Selskapet er omfattet av EUs direktiv for bærekraftsrapportering (CSRD¹) fra 1. januar 2025. Direktivet har til hensikt å standardisere og forbedre bærekraftsrapporteringen. Bærekraftsrapporteringen blir likestilt med finansiell rapportering og skal integreres i årsberetningen. Rapporteringen er basert på prinsippet om dobbel vesentlighet, skal ha et verdikjedeperspektiv og det stilles krav om attestasjon. På bakgrunn av kravene, ble det igangsatt et CSRD-prosjekt på selskapsnivå august 2024. Prosjektet tar sikte på å rigge selskapet for å møte rapporteringskravene iht. CSRD og ESRS². Prosjektet har metodisk vurdert vesentlige påvirkninger, risikoer og muligheter etter prinsippet om dobbel vesentlighet som en forberedelse til bærekraftsrapporteringen for det finansielle året 2025. Den dobbelte vesentlighetsanalysen (DVA) har identifisert vesentlige bærekraftstemaer for SpareBank 1 Utvikling DA og ble styrebehandlet i starten av 2025.

EU-kommisjonen lanserte 26 februar 2025 den første av flere planlagte «omnibus»-pakker, med formål om å forenkle EUs bærekraftsreguleringer. Forslaget som er fremmet medfører at SpareBank 1 Utvikling ikke lenger vil være pålagt å følge de omfattende rapporteringskravene i CSRD for 2025, men dette vil bli utsatt til 2027 dersom det blir vedtatt.

Bærekraft i innkjøp og åpenhetsloven

Åpenhetsloven skal fremme virksomhetens respekt for menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, samt sikre almenheten tilgang på informasjon. SpareBank 1 Utvikling DA imøtekommer både Informasjon- og Redegjøringsplikten etter åpenhetslovens krav¹. Virksomheten har jobbet med aktsomhetsvurderinger etter OECDs retningslinjer på store deler av leverandørporteføljen siden 2019, og arbeider målrettet med oppfølging av leverandører med høy bærekraftsrisiko. Arbeidet med aktsomhetsvurderinger er kontinuerlig, og risiko- og forholdsmissighetsbasert etter loven. Bærekraftsarbeid relatert til SpareBank 1 Utvikling DA sine leverandører i 2024 har vært preget av forberedelser for nye lov- og rapporteringskrav (CSRD), opprydding i avtale- og leverandørbase, samt å sette en retning og struktur til et mer langsiktig arbeid med bærekraftig leverandørfkjede. Redegjørelse

¹ § 6 og § 7. Lov om virksomhetens åpenhet og arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold (åpenhetsloven)

¹ Corporate Sustainability Reporting Directive

² European Sustainability Reporting Standards

Nilsen, Havard
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Brønnøysundregistrene



Årsrapport SpareBank 1 Utvikling

7

for aktsomhetsvurderingene ble styregodkjent og offentliggjort på virksomhetens nettsider i henhold til lovens retningslinjer 30. juni 2024.

Styret og selskapsledelse

Styret i SpareBank 1 Utvikling DA består av de administrerende direktørene i SpareBank 1 SMN, SpareBank 1 Nord-Norge, SpareBank 1 Sør-Norge ASA og SpareBank 1 Østlandet samt styreleder i Samarbeidende Sparebanker Utvikling DA. Videre består styret av ett styremedlem fra LO og tre ansattrepresentanter, samt to observatører hvorav en er fra LO og en er representant for de ansatte i SpareBank 1-bankene. Styret består av fire menn og fem kvinner som styremedlemmer. Observatørene i styret er en kvinne og en mann. I SpareBank 1 Utvikling konsern har datterselskapene per 31.12.2024 følgende kjønns sammensetning på sine styremedlemmer:

- SpareBank 1 Kundesenter AS:
 - Styret består av tre menn og fire kvinner
- EiendomsMegler 1 Norge AS:
 - Styret består fem menn og to kvinner

Utsiktene fremover

SpareBank 1 Utvikling DA er et ledende produkt- og tjenesteutviklingselskap i norsk bank og finans. Selskapets hensikt er å levere attraktive produkter og tjenester med fokus på

digitalisering og gode kundeopplevelser i samspill med prosesser i bankene. Utviklingsaktivitetene skjer derfor i et nært samarbeid med eierbankene og deres datterselskaper/felleseide selskaper og er basert på omforente prioriteringer. Dette skal bidra til SpareBank 1-bankenes konkurransekraft.

Selskapet har et vedvarende høyt risiko- og trusselbilde knyttet til cyberrisiko. Selskapet har iverksatt forebyggende tiltak, samt fortsetter kontinuerlig å forbedre arbeidet innen IT-sikkerhet for å redusere risikoen. SpareBank 1 Utvikling DA vil også i tiden fremover støtte eierbankene i å møte nye regulatoriske krav, og endringer i konkurranse situasjonen drevet av de nye kravene, ny teknologi, nye aktører og ikke minst endrede forventninger fra kundene og markedet.

Nilsen, Hovard
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Signature: Nilsen, Hovard



Oslo, 18. mars 2025

Inge Reinertsen (sign.)
Styrets leder

Jan-Frode Janson (sign.)
Nestleder

Klara Lise Aasen (sign.)

Christine Meling Christensen (sign.)

Kristin Meisingset Halgren (sign.)

Hanne Karoline Kræmer (sign.)

Henrik Furdman Præsthus (sign.)

Siv Schau (sign.)

Bjørn Allan Troelsen (sign.)

Espen Kjøilberg (sign.)
Adm. direktør

Nilsen, Havard
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

https://www.brno.no/brno/signatur



Nilsen,Harvard
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

post@sparebank1.no



RESULTATREGNSKAP SPAREBANK 1 UTVIKLING

Morselskapet			Konsernet		
2024	2023	NOK 1 000	Note	2024	2023
1 365 935	1 231 029	Inntekter fra felles leveranser		1 365 935	1 231 029
632 197	590 770	Inntekter fra direkte leveranser		628 336	580 706
-	-	Provisjonsinntekter		18 380	26 757
34 733	2 567	Andre inntekter		178 969	115 259
2 032 865	1 824 365	Sum inntekter	3	2 191 621	1 953 750
1 807 761	1 595 732	Driftskostnader	4	1 966 869	1 723 009
224 893	205 017	Avskrivninger og nedskrivninger	6, 7	225 560	205 368
2 032 654	1 800 748	Sum kostnader		2 192 429	1 928 377
211	23 617	Driftsresultat		-808	25 372
11 192	9 333	Renteinntekter		11 617	9 565
4	3	Andre finansinntekter		4	3
-376	-610	Rentekostnader		-485	-617
10 820	8 726	Netto finansinntekter		11 137	8 951
11 032	32 343	Resultat før skatt		10 329	34 324
-	-	Skattekostnad	5	146	-436
11 032	32 343	Resultat etter skatt		10 475	33 887
11 032	32 343	Overført til annen egenkapital		10 475	33 887
11 032	32 343	Sum overføringer og disponeringer		10 475	33 887

Nilsen, Havard
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature.
The seal was generated for the authenticity
of the document.

Brønnøysundregistrene



BALANSE FOR SPAREBANK 1 UTVIKLING

Morselskapet		Konsernet		
2024	2023 NOK 1 000	Note	2024	2023
EIENDELER				
-	-	5	257	111
706 983	681 226	6	706 983	681 226
45 867	54 714	7	48 201	56 079
200	200	8	-	-
39	30		39	30
217 943	211 006	9	271 401	253 915
148 496	182 698	10	157 897	196 872
1 119 529	1 129 874		1 184 778	1 188 234
EGENKAPITAL				
711 466	711 466		711 466	711 466
115 749	104 717		122 497	112 022
827 214	816 183		833 963	823 488
GJELD				
Langsiktig gjeld				
-	-	5	-	-
3 195	2 844	11	3 195	2 844
3 195	2 844		3 195	2 844
Kortsiktig gjeld				
-	-	5	-	69
289 120	310 847	12	347 621	361 833
289 120	310 847		347 621	361 902
1 119 529	1 129 874		1 184 778	1 188 234

Oslo, 18. mars 2025

Inge Reinertsen (sign.)
Styrets lederJan-Frode Janson (sign.)
Nestleder

Klara Lise Aasen (sign.)

Christine Meling Christensen (sign.)

Kristin Meisingset Hallgren (sign.)

Hanne Karoline Kræmer (sign.)

Henrik Furdman Præsthus (sign.)

Siv Schau (sign.)

Bjørn Allan Troelsen (sign.)

Espen Kjølberg (sign.)
Adm. direktørNilsen, Havard
27.03.2025 14:39:08This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

SpareBank 1 Utvikling AS



EGENKAPITAL

Morselskapet

NOK 1 000	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01.2023	711 466	72 374	783 840
Årets resultat	-	32 343	32 343
Egenkapital per 31.12.2023	711 466	104 717	816 183
Egenkapital per 01.01.2024	711 466	104 717	816 183
Årets resultat	-	11 032	11 032
Egenkapital per 31.12.2024	711 466	115 749	827 214

Konsernet

NOK 1 000	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01.2023	711 466	78 135	789 600
Årets resultat	-	33 887	33 887
Egenkapital per 31.12.2023	711 466	112 022	823 488
Egenkapital per 01.01.2024	711 466	112 022	823 488
Årets resultat	-	10 475	10 475
Egenkapital per 31.12.2024	711 466	122 497	833 963

Nilsen, Havard
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

[View the digital signature](#)



KONTANTSTRØM

Morselskapet		NOK 1 000	Note	Konsernet	
2024	2023			2024	2023
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER					
11 032	32 343	Resultat før skattekostnad		10 329	34 324
224 893	205 017	Avskrivninger og nedskrivninger	6,7	225 560	205 368
-10 820	-8 726	Netto renteinntekter/rentekostnader		-11 137	-8 951
-376	-610	Betalte rentekostnader		-485	-617
11 196	9 336	Mottatte renteinntekter		11 622	9 569
350	322	Forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn- og utbetalinger i pensjonsordninger		350	322
-6 100	-32 510	Netto økning i fordringer på eierne	9	-6 100	-32 510
-838	-36 476	Netto økning i andre fordringer	9	-11 386	-39 203
-21 727	75 345	Netto økning annen kortsiktig gjeld	12	-14 213	81 772
-	-	Periodens betalte skatter		-69	-
-224	-900	Endring i andre tidsavgrensingsposter		-224	-900
207 386	243 141	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		204 249	249 174
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER					
-9	-	Tilgang investeringer		-9	-
-226 446	-207 753	Tilgang av immaterielle eiendeler	6	-226 446	-207 753
-15 133	-16 295	Tilgang egne eiendom anlegg og utstyr	7	-16 769	-17 035
-	900	Vederlag egen eiendom, anlegg og utstyr		-	900
-241 588	-223 148	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-243 224	-223 888
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER					
-	-	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-	-
-34 202	19 993	Netto kontantstrøm for perioden		-38 975	25 285
182 698	162 705	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter per 01.01		196 872	171 587
148 496	182 698	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter per 31.12		157 897	196 872

Nilsen, Havard
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Brønnøysundregistrene | 2025-03-27 14:39:08



15 Årsrapport SpareBank 1 Utvikling

NOTE 3 - INNTEKTER

Regnskapsprinsipp

Driftsinntektene i SpareBank 1 Utvikling DA bokføres brutto og består i hovedsak av refusjon av driftskostnader fra eierbankene og andre selskaper i alliansen. Inntekter fra «felles leveranser» gjelder felles leveranser til alle eierbankene i alliansen. SpareBank 1 Utvikling DA leverer i tillegg til felles leveransene også tjenester til enkeltelskaper i alliansen. Disse inntekter presenteres som inntekter fra «direkte leveranser».

Andre inntekter resultatføres når de er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Morselskapet		NOK 1.000		Konsernet	
2024	2023	2024	2023	2024	2023
1 365 935	1 231 029	Inntekter fra felles leveranser fra SpareBank 1 Utvikling DA	1 365 935	1 231 029	
632 197	590 770	Inntekter fra direkte leveranser fra SpareBank 1 Utvikling DA	628 336	580 706	
-	-	Inntekter fra EiendomsMegler 1 Norge AS	18 380	28 394	
-	-	Inntekter fra SpareBank 1 Kundesenter AS	140 717	111 054	
34 733	2 567	Andre inntekter	38 252	2 567	
2 032 865	1 824 365	Sum inntekter	2 191 621	1 953 750	

Nilsen, Havard
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Brønnøysundregistrene



16

Årsrapport SpareBank 1 Utvikling

NOTE 4 – DRIFTSKOSTNADER

Regnskapsprinsipper

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsipper er angitt der det er aktuelt. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad og klassifiseres som ordinære driftskostnader.

Morselskapet		Konsernet	
2024	2023	2024	2023
NOK 1 000			
706 185	590 466	794 111	666 534
835 403	701 478	839 022	704 276
117 517	102 581	117 600	102 848
148 656	201 207	216 136	249 352
1 807 761	1 595 732	1 966 869	1 723 009
Sum driftskostnader			
Godtgjørelse til revisor ¹⁾			
252	216	444	377
-	-	-	-
-	35	-	35
158	1 015	158	1 021
¹⁾ Godtgjørelse til revisor er oppgitt inklusive merverdiavgift			
Personalkostnader			
518 107	432 167	584 286	488 800
425	688	425	688
81 132	68 968	91 276	77 707
74 194	60 477	80 893	66 097
32 328	28 165	37 232	33 242
706 185	590 466	794 111	666 534
Sum personalkostnader			

Nilsen, Havard
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Brønnøysundregistrene



17 Årsrapport SpareBank 1 Utvikling

Ytelser til ledende personer

NOK 1 000	Lønn/ honorar ¹⁾	Annen godtgjørelse ²⁾	Periodisert pensjonskostnad
Adm. direktør	4 270	672	706

Styret

NOK 1 000	Honorar
Styret 2024	873
Styret 2023	420

¹⁾ Lønn/honorar er utbetalt lønn/honorar i regnskapsåret 2024.

²⁾ Omfatter telefon, forsikring og andre trekkpliktige ytelser.

NOTE 5 – SKATT

Regnskapsprinsipper

SpareBank 1 Utvikling DA er ikke eget skattesubjekt. Skattekostnadene i konsernregnskapet knytter seg til skattekostnader i datterselskapene.

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregning benyttes nominell skattesats. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Enkelte poster vurderes likevel særskilt, herunder pensjonsforpliktelser. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessig fradrag i fremtiden.

Nilsen, Havard
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Signature: Nilsen, Havard



	Konsernet	
	2024	2023
Sammenheng mellom resultat før skattekostnad og skattegrunnlag		
NOK 1 000		
Resultat før skattekostnad	10 329	34 324
Regnskapsmessig resultat i morselskapet som deltakerlignes	-11 032	-32 343
Endring i midlertidige forskjeller	502	127
Permanente forskjeller	38	2
Avregnet fremførbart underskudd	162	-1 798
Grunnlag for betalbar skatt i resultat	-	312
Grunnlag for betalbar skatt i balansen	-	312
Betalbar skatt	-	69
Endring i utsatt skattefordel/utsatt skatt forutsatt	-146	368
Skattekostnad (+)/skatteinntekt (-)	-146	436
Utsatt skatt/utsatt skattefordel per 31.12		
NOK 1 000		
Øvrige endringer	7	1
Sum utsatt skatt	7	1
Anleggsmidler	-170	-53
Sum utsatt skattefordel	-170	-53
Utsatt skattefordel knyttet til fremførbart skattemessig underskudd	-95	-59
Utsatt skatt (+)/utsatt skattefordel (-)	-257	-111
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	-257	-111
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-
Netto utsatt skatt (+)/utsatt skattefordel (-)	-257	-111
Avstemning av skattekostnad/skatteinntekt		
% av resultat før skatt	2 273	7 551
Regnskapsmessig resultat i morselskapet som deltakerlignes	-2 427	-7 115
Permanente forskjeller	8	-
Beregnet skattekostnad (+)/skatteinntekt (-)	-146	436

Skatteposisjonene til SpareBank 1 Utvikling DA inngår ikke i oversikten siden dette selskapet ikke er et eget skattesubjekt.

Nilsen, Havard
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Brønnøysundregistrene



19 Årsrapport SpareBank 1 Utvikling

Avstemning mellom resultat før skatt og skattemessig inntekt		
NOK 1 000	Morsselskapet	
	2024	2023
Regnskapsmessig resultat	11 032	32 343
Permanente forskjeller	486	643
Endring i midlertidige forskjeller	2 411	1 778
Skattemessig resultat	13 928	34 764
Utsatt skatt/utsatt skattefordel per 31.12		
NOK 1 000		
Øvrige endringer	78	25
Sum utsatt skatt	78	25
Anleggsmidler	-1 479	-972
Pensjonsforpliktelser	-703	-626
Sum utsatt skattefordel	-2 181	-1 598
Utsatt skattefordel knyttet til fremførbart skattemessig underskudd		
Utsatt skatt (+)/utsatt skattefordel (-)	-2 103	-1 573
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	-2 103	-1 573
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-
Netto utsatt skatt (+)/utsatt skattefordel (-)	-2 103	-1 573

SpareBank 1 Utvikling DA er ikke et eget skattesubjekt så det innregnes ikke skattekostnad, utsatt skatt/utsatt skattefordel eller betalbar skatt i regnskapet.

Nilsen, Havard
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Brønnøysundregistrene



NOTE 6 – IMMATERIELLE EIENDELER

Regnskapsprinsipper

Immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Immaterielle eiendeler vurderes til anskaffelseskost med fradrag for avskrivninger. Immaterielle eiendeler avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Nedskrivning foretas til gjennvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Prinsipper for balanseføring / kostnadsføring

Eiendeler definert som immaterielle eiendeler er i hovedsak egenutviklet / tilvirket programvare og informasjonsteknologi. Utgifter til egen tilvirkning av immaterielle eiendeler, herunder utgifter til egen utvikling, balanseføres når det er mer enn 50 % sannsynlig for at de vil gi fremtidige økonomiske fordeler for selskapet og at anskaffelseskostnaden kan måles pålitelig.

Forskning og utvikling

Utvikling

Utgifter til utvikling (både internt og eksternt generert) balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immaterielle eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balansført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

Utgiftene som aktiveres inkluderer materialkostnader, direkte lønnskostnader, og en andel av fellesutgiftene. Andre utviklingsutgifter blir innregnet i resultatregnskapet i den perioden de påløper. Aktiverte utviklingskostnader føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og tap ved verdifall. Det foretas vurdering av nedskrivningsbehov når det foreligger indikasjoner for verdifall.

Forskning

Utgifter til forskning kostnadsføres løpende.

Nilsen, Havard
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

[View the digital signature](#)



		Årsrapport SpareBank 1 Utvikling				
2024	Morselskapet	Konsernnet			Totalt	
	IT-systemer i bruk	Andre immaterielle eiendeler	Totalt	NOK 1000		
		IT-systemer i bruk	Andre immaterielle eiendeler			
	2 084 867	51 824	2 136 691	Anskaffelseskost per 01.01	2 085 854	
	171 806	226 669	398 476	Årets tilgang	171 806	
	-	-172 030	-172 030	Årets avgang	-172 030	
	2 256 673	106 463	2 363 137	Anskaffelseskost per 31.12	2 257 660	
	1 354 752	-	1 354 752	Ordinære avskrivninger 01.01	1 355 739	
	187 322	-	187 322	Årets avskrivning	187 322	
	-	-	-	Årets avgang avskrivning	-	
	1 542 075	-	1 542 075	Akkumulerte avskrivninger per 31.12	1 543 061	
	98 048	2 665	100 712	Ordinære nedskrivninger 01.01	98 048	
	-237	13 604	13 367	Årets nedskrivning	-237	
	-	-	-	Årets avgang nedskrivning	-	
	97 811	16 268	114 080	Akkumulerte nedskrivninger per 31.12	97 811	
	616 788	90 195	706 983	Balansført verdi per 31.12	616 788	
					90 195	
					706 983	

Nilsen, Havard
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Brønnøysundregistrene



22		Årsrapport SpareBank 1 Utvikling					
2023	Morselskapet		Konsernet				
	IT-systemer i bruk	Andre immaterielle eiendeler	Totalt NOK 1000	IT-systemer i bruk	Andre immaterielle eiendeler	Totalt	
	1 873 512	55 426	1 928 938	1 874 499	58 171	1 932 670	
	211 355	207 753	419 109	211 355	207 753	419 109	
	-	-211 355	-211 355	-	-211 355	-211 355	
	2 084 867	51 824	2 136 691	2 085 854	54 569	2 140 423	
	1 178 750	-	1 178 750	1 179 737	1 366	1 181 103	
	176 003	-	176 003	176 003	-	176 003	
	-	-	-	-	-	-	
	1 354 752	-	1 354 752	1 355 739	1 366	1 357 105	
	96 395	2 665	99 060	96 395	4 043	100 439	
	1 652	-	1 652	1 652	-	1 652	
	-	-	-	-	-	-	
	98 048	2 665	100 712	98 048	4 043	102 091	
	632 067	49 159	681 226	632 067	49 159	681 226	

Nilsen, Havard
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Brønnøysundregistrene



23 Årsrapport SpareBank 1 Utvikling

NOTE 7 – EIENDOM, ANLEGG OG UTSTYR

Regnskapsprinsipper

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost med fradrag for avskrivninger. Anleggsmidler avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Nedskrivning foretas til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

2024

Morselskapet	Konsernet	
IT-utstyr, maskiner og inventar	IT-utstyr, maskiner og inventar	
	NOK 1 000	
285 287	Anskaffelseskost per 01.01	289 626
15 133	Årets tilgang	16 769
-	Årets avgang	-
300 421	Anskaffelseskost per 31.12	306 395
230 574	Ordinær avskrivning per 01.01	233 547
23 980	Årets avskrivning	24 647
-	Årets avgang avskrivning	-
254 553	Akkumulerte avskrivninger per 31.12	258 194
-	Ordinær nedskrivning per 01.01	-
-	Årets nedskrivning	-
-	Årets avgang nedskrivning	-
-	Akkumulerte nedskrivninger per 31.12	-
45 867	Balansført verdi per 31.12	48 201

Varige driftsmidler avskrives lineært over 3 - 10 år.

Nilsen, Havard
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Brønnøysundregistrene



24		Årsrapport SpareBank 1 Utvikling	
2023			
Morselskapet	Konsernet		
IT-utstyr, maskiner og inventar	IT-utstyr, maskiner og inventar	NOK 1.000	
276 818	280 417	Anskaffelseskost per 01.01	
16 295	17 035	Årets tilgang	
-7 826	-7 826	Årets avgang	
285 287	289 626	Anskaffelseskost per 31.12	
-	-		
211 037	213 659	Ordinær avskrivning per 01.01	
27 362	27 714	Årets avskrivning	
-7 826	-7 826	Årets avgang avskrivning	
230 574	233 547	Akkumulerte avskrivninger per 31.12	
-	-		
-	-	Ordinær nedskrivning per 01.01	
-	-	Årets nedskrivning	
-	-	Årets avgang nedskrivning	
-	-	Akkumulerte nedskrivninger per 31.12	
-	-		
54 714	56 079	Balansført verdi per 31.12	

Varige driftsmidler avskrives lineært over 3 -10 år.

Nilsen, Havard
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Brønnøysundregistrene



Årsrapport SpareBank 1 Utvikling

25

NOTE 8 – INVESTERING I DATTERSELSKAPER

2024							2023									
NOK 1 000	Selskaper	Forretnings-kontor	Andel i %	Anskaffelses-kost	Aksje-kapital	Egen-kapital	Resultat	Bokført verdi	Selskaper	Forretnings-kontor	Andel i %	Anskaffelses-kost	Aksje-kapital	Egen-kapital	Resultat	Bokført verdi
	SpareBank 1 Kundesenter AS	Stavanger	100	100	100	100	-	100	SpareBank 1 Kundesenter AS	Stavanger	100	100	100	100	-	100
	EiendomsMegler 1 Norge AS	Oslo	100	100	100	6 848	-557	100	EiendomsMegler 1 Norge AS	Oslo	100	100	100	7 405	1 546	100
	Sum investering i datterselskaper							200	Sum investering i datterselskaper							200

Nilsen, Havard
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Brønnøysundregistrene



Årsrapport SpareBank 1 Utvikling

26

NOTE 9 – ANDRE EIENDELER

Regnskapsprinsipper

Omløpsmidler normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Morselskapet	NOK 1 000		Konsernet	
	2024	2023	2024	2023
-	-	-	-	131
2 576	4 246	Opptjente ikke mottatte inntekter	3 282	5 083
97 697	80 592	Tilgode merverdilavgift	97 797	80 612
14 961	20 333	Forskuddsbetalte kostnader	60 918	59 952
99 314	93 214	Kundefordringer	99 314	93 214
3 396	12 620	Fordringer eierbanker og andre nærstående ¹⁾	10 090	14 924
217 943	211 006	Andre fordringer	271 401	253 915
		Sum andre eiendeler		

¹⁾ Fordringer til eierbanker og nærstående er ført netto i balansen til morselskapet og konsernet med TNOK 99.314 i 2024 og TNOK 93.214 i 2023. Herav utgjør brutto fordringer på eierbanker og nærstående TNOK 468.177 i 2024 og TNOK 435.666 i 2023, og brutto gjeld til eiere og nærstående utgjør TNOK 368.863 i 2024 og TNOK 342.452 i 2023.

NOTE 10 – BANKINNSKUDD

Regnskapsprinsipper

Bankinnskudd, kontanter og lignende med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Morselskapet	NOK 1 000		Konsernet	
	2024	2023	2024	2023
27 120	22 635	Bundne skattetrekkmidler	29 866	25 046

Nilsen, Havard
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

20250327 14:39:08



NOTE 11 - PENSJON

Regnskapsprinsipp

Konsernet har innskuddsplaner for samtlige ansatte, samt usikret lederpensjon. En innskuddsplan er en pensjonsordning hvor konsernet betaler faste bidrag til forsikringselskapet. Konsernet har ingen juridisk eller annen forpliktelse til å betale ytterligere tilskudd hvis forsikringselskapet ikke har nok midler til å betale alle ansatte ytelser knyttet til opptjening i inneværende og tidligere perioder. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad i takt med at de forfaller. Netto pensjonsforpliktelser er vurdert til pålydende beløp.

Generell beskrivelse av selskapets pensjonsforpliktelser

Både de ansatte i morselskapet og i konsernet har innskuddspensjon. I tillegg har en ansatt i morselskapet usikret lederpensjon. I morselskapet er 528 omfattet av innskuddsordningen. I konsernet er det 635 yrkesaktive omfattet av den innskuddsbaserte ordningen. Selskapene er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapene har etablert pensjonsordning som oppfyller kravene i loven.

NOTE 12 – ANDRE FORPLIKTELSER

Regnskapsprinsipp

Kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balanse dagen. Kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp. Opptrukket kassekreditt er presentert under linjen «Gjeld til eiere og andre nærstående».

Morselskapet			Konsernet	
2024	2023	NOK 1.000	2024	2023
35 044	27 789	Gjeld til eiere og andre nærstående ¹⁾	35 988	28 221
20 655	15 505	Øvrige påløpte kostnader	20 655	15 505
118 661	171 229	Leverandørgjeld	122 844	179 038
27 105	22 574	Forskuddstrekk	29 850	24 970
55 542	46 927	Skyldig lønn og feriepenger	62 762	52 786
25 796	22 450	Offentlige avgifter	28 703	24 745
6 317	4 372	Annen gjeld	46 820	36 567
289 120	310 847	Sum andre forpliktelser	347 621	361 833

¹⁾ Herav kassekreditt på TNOK 52 per 31.12.2024 og TNOK 156 per 31.12.2023 i morselskapet, samt TNOK 4.737 per 31.12.2024 og TNOK 156 per 31.12.2023 i konsernet.

Nilsen, Havard
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Brønnøysundregistrene



NOTE 13 – VESENTLIGE TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE PARTER

Regnskapsprinsipper

Konsernets transaksjoner med nærstående parter

Det overordnede prinsipp for transaksjoner mellom SpareBank 1 Utvikling DA og nærstående parter ved «felles leveranser» er et nullprofitt-prinsipp, det vil si uten fortjeneste- og risikopåslag. Ved leveranser utenfor fellesbudsjettet legger selskapet til et risikopåslag på «direkte leveranser». For tjenester kjøpt fra SpareBank 1 Gruppen AS benyttes kostnadsdelingsprinsippet med fortjenestepåslag.

	Morselskapet		Konsernnet	
	2024	2023	2024	2023
	NOK 1.000			
	Salg (inntekter)			
	1 485 755	1 342 278	1 561 057	1 402 289
	3 861	10 066	-	-
	427 642	418 966	444 349	446 101
	79 323	75 360	82 828	76 753
	74 479	60 480	80 290	64 971
	33 494	21 156	38 890	24 914
	1 748	1 124	-	-
	52 455	53 862	52 490	55 034
	-1 773	-1 655	-1 773	-1 655
	-59 703	-54 851	-59 703	-54 851
	10 820	8 718	10 720	8 718
	1	8	-	-
	-	-	-	-

¹⁾ Tallene per 31.12.2024 er omarbeidet for å vise sammenlignbare tall.

Nilsen, Havard
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Brønnøysundregistrene



REVISJONSBERETNING

Se vedlegg.

Nilsen, Harald
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

[View the digital signature](#)



REVISJONSUTVALGET

Styret i SpareBank 1 Utvikling DA har hatt et revisjonsutvalg bestående av tre av styrets medlemmer og en observatør i styret. Frem til og med 23. april 2024 har utvalget bestått av leder Jan-Frode Janson (SpareBank 1 SMN), styremedlemmene Hanne Karoline Kræmer (SpareBank 1 Nord-Norge) og Adrian Eriksen (ansattrepresentant for SpareBank 1 Utvikling DA), samt observatør i styret Mette Nord (LO). Fra og med 24. april 2024 har utvalget bestått av leder Klara Lise Aasen (SpareBank 1 Østlandet), styremedlemmene Hanne Karoline Kræmer og Kristin Meisingset Hallgren (ansattrepresentant for SpareBank 1 Utvikling DA), samt observatør i styret Mette Nord.

Revisjonsutvalget har som formål å være et forberedende og rådgivende arbeidsutvalg for styret. Revisjonsutvalgets oppgave er blant annet å påse at konsernet har uavhengig og effektiv ekstern revisjon, samt overvåke den finansielle informasjonen. Revisjonsutvalgets oppgaver, sammensetning og møter er nærmere beskrevet i selskapets styreinstruks.

Revisjonsutvalget gjennomgår blant annet drifts- og kvartalsrapportering og årsregnskapsrapportering før behandling i styret. Utvalget vurderer særskilt spørsmål vedrørende tolking og overholdelse av regnskapsprinsipper og - praksis, samt verdsettelse av datterselskaper. I sin gjennomgang har utvalget ved behov diskusjoner med ledelsen og ekstern revisor.

Revisjonsutvalget har holdt åtte møter i perioden april 2024 til og med mars 2025. Utvalget har i perioden hatt fokus på regelmessig rapportering og noen særskilte enkelt saker:

- Kvartalsrapportering
- Selskapets årsrapport
- Verdsettelse av SpareBank 1 Utvikling konsern
- Verdsettelse av datterselskaper
- Ekstern revisor sin årsplan og oppsummering av revisjonen
- Selskapets redegjørelse for aktsomhetsvurderinger 1. januar 2023 - 31. desember 2023
- Økonomiske konsekvenser Fellesbudsjettet - inntreden Sparebanken Sogn og Fjordane
- Forretningsmodell – forslag til endret praktisering på direkte leveransene

Finansiell rapportering:

- Vurdere egnetheten av regnskapsprinsippene
- Kvalitetsikre overgang til nye regnskapsprinsipper
- Gjennomgang av store vurderingsposter i regnskapet

Ekstern revisjon:

- Innstille til styret på valg av revisor
- Diskutere omfanget av revisjon
- Vurdere revisors uavhengighet
- Gjennomgå vesentlige revisjonsfunn

Nilsen, Havard
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Brønnøysundregistrene

RISIKOUTVALGET

Styret i SpareBank 1 Utvikling DA har hatt et risikoutvalg bestående av tre av styrets medlemmer og en observatør i styret. Frem til og med 23. april 2024 har utvalget bestått av leder Jan-Frode Janson (SpareBank 1 SMN), styremedlemmene Hanne Karoline Kræmer (SpareBank 1 Nord-Norge) og Adrian Eriksen (ansattrepresentant for SpareBank 1 Utvikling DA), samt observatør i styret Mette Nord (LO). Fra og med 24. april 2024 har utvalget bestått av leder Klara Lise Aasen (SpareBank 1 Østlandet), styremedlemmene Hanne Karoline Kræmer og Kristin Meisingset Hallgren (ansattrepresentant for SpareBank 1 Utvikling DA), samt observatør i styret Mette Nord.

Risikoutvalget har som formål å være et forberedende og rådgivende arbeidsutvalg for styret. Risikoutvalgets oppgave er blant annet å gjennomgå selskapets internkontroll og risikohåndtering. Utvalget skal sørge for at risikostyringen i konsernet støtter opp under konsernets strategiske utvikling og måloppnåelse.

Risikoutvalget gjennomgår blant annet risiko-, compliance-, sikkerhets- og internrevisjonsrapportene. Utvalget vurderer særskilt den overordnede effektiviteten av internkontrollen, internrevisjonen og rammeverket for risikostyring, og vurderer om anbefalinger og tiltak er implementert av ledelsen. Utvalget tar på selvstendig grunnlag stilling til selskapets systemer for overvåking av gjeldende lover og regler, og hvordan avvik håndteres.

Risikoutvalget har holdt ni møter i perioden april 2024 til og med mars 2025. Utvalget har i perioden hatt fokus på regelmessig rapportering og noen særskilte enkelt saker:

- IT-sikkerhet, inkludert cybersikkerhet
- Internrevisjonens årsrapport og internrevisjonsrapporter
- Utkontraktering
- Kvartalsrapporter knyttet til compliance og risikostyring
- Kvartalsrapporter for sikkerhet

Risk management og internkontroll:

- Gjennomgå risikostyring og compliance i konsernet
- Evaluere den overordnede effektiviteten av internkontrollen
- Vurdere IT-sikkerheten

Intern revisjon:

- Vurdere forslag til arbeidsoppgaver, rapporteringslinje og angj ressurser
- Diskutere omfang av internrevisjonen
- Komme med innspill til fokusområder
- Vurdere effektiviteten
- Følge opp anbefalinger fra internrevisjonen

Nilsen, Havard
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Brønnøysundregistrene



GODTGJØRELSEUTVALGET

Godtgjørelsesutvalget i SpareBank 1 Utvikling DA har i mandat å:

- Innstille til styret i saker som gjelder lønn og øvrige ansettelsesbetingelser for administrerende direktør
- Gi råd til administrerende direktør i saken som gjelder lønn og øvrige ansettelsesbetingelser til de som rapporterer til administrerende direktør

I 2024 har Godtgjørelsesutvalget bestått av:

- Perioden fra og med 26. april 2023 til og med 24. april 2024:
Per Halvorsen (leder av utvalget), Mette Nord, Richard Helberg, og Christine Meling Christensen
- Fra og med 25. april 2024:
Benedicte Schilbred Fasmer (leder frem til 14. oktober 2024), Mette Nord, Bjørn Allan Troelsen og Christine Meling Christensen

Det har vært gjennomført ett møte i godtgjørelsesutvalget i 2024. Saker som er behandlet i utvalget er planlegging av årets lønnsprosess og innstilling på lønn og lønnsrelaterte goder til administrerende direktør i SpareBank 1 Utvikling DA.

Nilsen, Havard
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Signature: 2025.03.27 14:39:08



Bank 1

Nilsen, Harald
27.03.2025 14:39:08



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

<https://www.brno.no>