



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 066 962  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDHEIM INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o John Ove Tolleshaug  
Jernalderveien 55B  
4041 HAFRSFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Ove Tolleshaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	102 523	70 917
<b>Sum kostnader</b>		<b>102 523</b>	<b>70 917</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-102 523</b>	<b>-70 917</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		333 506	179 418
Annen finansinntekt		561 852	145 449
Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler		1 596 000	513 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 491 358</b>	<b>837 867</b>
Annen finanskostnad		362 183	445
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>362 183</b>	<b>445</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 129 176</b>	<b>837 422</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 026 653</b>	<b>766 505</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 026 653</b>	<b>766 505</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 026 653</b>	<b>766 505</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 026 653</b>	<b>766 505</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 026 653</b>	<b>766 505</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
til annen egenkapital		2 026 653	766 505
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>2 026 653</b>	<b>766 505</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		300 000	960 044
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>960 044</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>960 044</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			510 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>510 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		7 440 351	6 391 598
Andre finansielle instrumenter		369 164	449 249
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 809 515</b>	<b>6 840 847</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 440 330	6 701 771
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 440 330</b>	<b>6 701 771</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 249 845</b>	<b>14 052 618</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 549 845</b>	<b>15 012 662</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital 1 aksjer à 446 000	5	446 000	446 000
Overkurs		943 162	943 162
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 389 162</b>	<b>1 389 162</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 024 506	11 997 853
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 024 506</b>	<b>11 997 853</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>15 413 668</b>	<b>13 387 015</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 136 178	1 625 647
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 136 178</b>	<b>1 625 647</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 136 178</b>	<b>1 625 647</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 549 845</b>	<b>15 012 662</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 307920

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 066 962  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDHEIM INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o John Ove Tolleshaug  
Jernalderveien 55B  
4041 HAFRSFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Ove Tolleshaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.02.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 066 962  
FREDHEIM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	102 523	70 917
<b>Sum kostnader</b>		<b>102 523</b>	<b>70 917</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-102 523</b>	<b>-70 917</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		333 506	179 418
Annen finansinntekt		561 852	145 449
Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler		1 596 000	513 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 491 358</b>	<b>837 867</b>
Annen finanskostnad		362 183	445
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>362 183</b>	<b>445</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 129 176</b>	<b>837 422</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 026 653</b>	<b>766 505</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 026 653</b>	<b>766 505</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 026 653</b>	<b>766 505</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 026 653</b>	<b>766 505</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 026 653</b>	<b>766 505</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
til annen egenkapital		2 026 653	766 505
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>2 026 653</b>	<b>766 505</b>



Organisasjonsnr: 889 066 962  
FREDHEIM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

300 000

960 044

Sum finansielle

anleggsmidler

300 000

960 044

Sum anleggsmidler

300 000

960 044

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

510 000

Sum fordringer

510 000

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

7 440 351

6 391 598

Andre finansielle

instrumenter

369 164

449 249

Sum investeringer

7 809 515

6 840 847

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

8 440 330

6 701 771

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

8 440 330

6 701 771

Sum omløpsmidler

16 249 845

14 052 618

SUM EIENDELER

16 549 845

15 012 662

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 aksjer à

446 000

5

446 000

446 000

Overkurs

943 162

943 162

Sum innskutt egenkapital

1 389 162

1 389 162



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 024 506	11 997 853
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 024 506</b>	<b>11 997 853</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>15 413 668</b>	<b>13 387 015</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 136 178	1 625 647
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 136 178</b>	<b>1 625 647</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 136 178</b>	<b>1 625 647</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 549 845</b>	<b>15 012 662</b>



Organisasjonsnr: 889 066 962  
FREDHEIM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

**Fredheim Invest AS**  
(org. nr. 889 066 962)



## Fredheim Invest AS

Foretaksnr.: 889 066 962

<b>RESULTATREGNSKAP</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad	2	102 523	70 917
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>102 523</b>	<b>70 917</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-102 523</b>	<b>-70 917</b>
Renteinntekt		333 506	179 418
Annen finansinntekt		561 852	145 449
Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler		1 596 000	513 000
Annen finanskostnad		362 183	445
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>2 129 176</b>	<b>837 422</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER</b>		<b>2 026 653</b>	<b>766 505</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 026 653</b>	<b>766 505</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>2 026 653</b>	<b>766 505</b>
Overføringer:			
til annen egenkapital		2 026 653	766 505
<b>SUM OVERFØRINGER</b>	<b>4</b>	<b>2 026 653</b>	<b>766 505</b>



## Fredheim Invest AS

Foretaksnr.: 889 066 962

<b>BALANSE PR. 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EIENDELER</b>			
Investering i tilknyttet selskap		300 000	960 044
<b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		<b>300 000</b>	<b>960 044</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>300 000</b>	<b>960 044</b>
Andre kortsiktige fordringer		0	510 000
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>0</b>	<b>510 000</b>
Markedsbaserte aksjer		7 440 351	6 391 598
Andre finansielle instrumenter		369 164	449 249
<b>SUM INVESTERINGER</b>		<b>7 809 515</b>	<b>6 840 847</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 440 330	6 701 771
<b>SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>		<b>8 440 330</b>	<b>6 701 771</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>16 249 845</b>	<b>14 052 618</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 549 845</b>	<b>15 012 662</b>

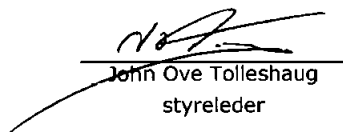


**Fredheim Invest AS**

Foretaksnr.: 889 066 962

<b>BALANSE PR. 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital 1 aksjer à 446 000	5	446 000	446 000
Overkurs		943 162	943 162
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>1 389 162</b>	<b>1 389 162</b>
Annen egenkapital		14 024 506	11 997 853
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>14 024 506</b>	<b>11 997 853</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>4</b>	<b>15 413 668</b>	<b>13 387 015</b>
Annen kortsiktig gjeld		1 136 178	1 625 647
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 136 178</b>	<b>1 625 647</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 136 178</b>	<b>1 625 647</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>16 549 845</b>	<b>15 012 662</b>

Stavanger, 30.01.2025

  
John Ove Tølleshaug  
styreleder

  
Alf Reime  
styremedlem



## Fredheim Invest AS

Org. nr.: 889 066 962

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt. Markedsbaserte aksjer er oppført til markedsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## **Fredheim Invest AS**

Org. nr.: 889 066 962

### **Noter til regnskapet for 2024**

#### **Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m**

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Fredheim Invest AS

Org. nr.: 889 066 962

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 026 653	766 505
Permanente forskjeller	-1 721 398	-651 145
Anvendelse av fremførbart underskudd	-305 255	-115 360
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-72 670	-377 925	-305 255
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	72 670	377 925	305 255
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

Egenkapitalen i Selskapet pr. 31.12:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Pr. 01.01.	446 000	943 162	11 997 853	13 387 015
Årsresultat			2 026 653	2 026 653
Utbytte			0	0
<b>Sum</b>	<b>446 000</b>	<b>943 162</b>	<b>14 024 506</b>	<b>15 413 668</b>



## Fredheim Invest AS

Org. nr.: 889 066 962

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Fredheim Invest AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære-aksjer	1	446 000	446 000

#### Eierstruktur:

Aksjonær pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Dagfinn Fredheim Juujarvi	0,5	50 %
Emil Fredheim Juujarvi	0,5	50 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1</b>	<b>100 %</b>

Eierne eier pr i dag 0,5 aksjer hver grunnet dødsfall av opprinnelig eier av selskapet mot slutten av 2023. Aksjen er tenkt splittet fra en til to aksjer i løpet av 2025 slik at de to arvinger eier hver sin aksje i selskapet tilsvarende 50 % av selskapet hver.