



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	878 707 192
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HARDANGERTUN HYTTER OG FAMILIEPARK AS
Forretningsadresse:	Kinsarvikvegen 64 5780 KINSARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Dag Instanes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 379 913	26 066 244
Annen driftsinntekt		10 252 091	10 709 858
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 632 004</b>	<b>36 776 102</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 394 690	4 495 240
Lønnskostnad	1, 2, 3	11 821 039	10 833 165
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 455 105	1 155 010
Annen driftskostnad	5	16 442 282	18 301 494
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 113 117</b>	<b>34 784 908</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>518 887</b>	<b>1 991 194</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		130 024	15 666
Annen finansinntekt		3 066 068	45 800
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 196 091</b>	<b>61 466</b>
Annan rentekostnad		3 879	101 996
Annen finanskostnad		16 130	13 996
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 008</b>	<b>115 992</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 176 083</b>	<b>-54 526</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 694 970</b>	<b>1 936 669</b>
Skattekostnad	6	147 409	425 835
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 547 562</b>	<b>1 510 832</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 547 561</b>	<b>1 510 834</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		3 547 561	1 510 834
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>3 547 561</b>	<b>1 510 834</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Nettside		534 417	689 887
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>534 417</b>	<b>689 887</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	429 333	
Maskiner og anlegg	4	354 054	475 444
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	5 000 774	5 793 023
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>5 784 161</b>	<b>6 268 467</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		103 225	80 775
Andre fordringer			
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>103 225</b>	<b>80 775</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>6 421 803</b>	<b>7 039 129</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 933 283	1 716 948
<b>Sum varer</b>		<b>2 933 283</b>	<b>1 716 948</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	8	67 512	
Andre fordringer	7	1 913 053	2 689 818
Konsernkrav	9	1 000 000	2 423 412
<b>Sum krav</b>		<b>2 980 565</b>	<b>5 113 230</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	5 658 006	807 949
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>5 658 006</b>	<b>807 949</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>11 571 854</b>	<b>7 638 127</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>17 993 657</b>	<b>14 677 256</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 14 600,00)	11, 12	730 000	730 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>730 000</b>	<b>730 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	13 708 660	10 161 099
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>13 708 660</b>	<b>10 161 099</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	12	<b>14 438 660</b>	<b>10 891 099</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	13	112 754	132 310
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>112 754</b>	<b>132 310</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>112 754</b>	<b>132 310</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 200 834	1 025 360
Betalbar skatt	6	166 965	363 512
Skyldige offentlige avgifter		371 995	391 723
Annen kortsiktig gjeld		1 702 449	1 873 252
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 442 243</b>	<b>3 653 847</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 554 997</b>	<b>3 786 157</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 993 657</b>	<b>14 677 256</b>
<b>POSTAR UTANOM BALANSEN</b>			
Pantstillinger		5 000 000	5 000 000



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 395109

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 878 707 192  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARDANGERTUN HYTTER OG FAMILIEPARK AS  
Forretningsadresse: Hardangertun  
5780 KINSARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Instanes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 878 707 192  
HARDANGERTUN HYTTER OG  
FAMILIEPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 379 913	26 066 244
Annen driftsinntekt		10 252 091	10 709 858
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 632 004</b>	<b>36 776 102</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 394 690	4 495 240
Lønnskostnad	1, 2, 3	11 821 039	10 833 165
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 455 105	1 155 010
Annen driftskostnad	5	16 442 282	18 301 494
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 113 117</b>	<b>34 784 908</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>518 887</b>	<b>1 991 194</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		130 024	15 666
Annen finansinntekt		3 066 068	45 800
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 196 091</b>	<b>61 466</b>
Annan rentekostnad		3 879	101 996
Annen finanskostnad		16 130	13 996
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 008</b>	<b>115 992</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 176 083</b>	<b>-54 526</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 694 970</b>	<b>1 936 669</b>
Skattekostnad	6	147 409	425 835
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 547 562</b>	<b>1 510 832</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 547 561</b>	<b>1 510 834</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		3 547 561	1 510 834
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>3 547 561</b>	<b>1 510 834</b>



Organisasjonsnr: 878 707 192  
HARDANGERTUN HYTTER OG  
FAMILIEPARK AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Nettside		534 417	689 887
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>534 417</b>	<b>689 887</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	429 333	
Maskiner og anlegg	4	354 054	475 444
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	5 000 774	5 793 023
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>5 784 161</b>	<b>6 268 467</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		103 225	80 775
Andre fordringer			
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>103 225</b>	<b>80 775</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>6 421 803</b>	<b>7 039 129</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 933 283	1 716 948
<b>Sum varer</b>		<b>2 933 283</b>	<b>1 716 948</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	8	67 512	
Andre fordringer	7	1 913 053	2 689 818
Konsernkrav	9	1 000 000	2 423 412
<b>Sum krav</b>		<b>2 980 565</b>	<b>5 113 230</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	5 658 006	807 949
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>5 658 006</b>	<b>807 949</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>11 571 854</b>	<b>7 638 127</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>17 993 657</b>	<b>14 677 256</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 14 600,00)	11, 12	730 000	730 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>730 000</b>	<b>730 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	13 708 660	10 161 099
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>13 708 660</b>	<b>10 161 099</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	<b>12</b>	<b>14 438 660</b>	<b>10 891 099</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	13	112 754	132 310
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>112 754</b>	<b>132 310</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>112 754</b>	<b>132 310</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 200 834	1 025 360
Betalbar skatt	6	166 965	363 512
Skyldige offentlige avgifter		371 995	391 723
Annen kortsiktig gjeld		1 702 449	1 873 252
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 442 243</b>	<b>3 653 847</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 554 997</b>	<b>3 786 157</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 993 657</b>	<b>14 677 256</b>
<b>POSTAR UTANOM BALANSEN</b>			
Pantstillingar		5 000 000	5 000 000



Organisasjonsnr: 878 707 192  
HARDANGERTUN HYTTER OG  
FAMILIEPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note**

1

**Tal på årsverk i rekneskapsåret**

23.50

**Note**

3

**Spesifisering av resultatrekneskapen****Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9662687.00	8940256.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1074854.00	909840.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	473599.00	271201.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	609899.00	711868.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11821039.00	10833165.00

**Note****Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.</u>

**Note**

9

**Konsern, tilknytt selskap m.v.****Investering som rekneskapsførast etter egenkapitalmetoden****Konsernrekneskap****Morselskapet sitt namn****Forretningskontor for morselskapet****Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa**



## Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

### Krav

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1000000.00	2423412.00

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------

### Note

7

#### Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

### Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Se eventuelle andre vedlegg.



RSM Norge AS

Miltzows gata 2, 5700 Voss  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 56 52 04 00  
F +47 56 52 04 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlinga i Hardangertun Hytter og Familiepark AS

## Melding frå uavhengig revisor

### Konklusjon

Me har revidert Hardangertun Hytter og Familiepark AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 3 547 561. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2022, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gir årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2022, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

### Grunnlag for konklusjonen

Me har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Me er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale uavhengigheitsstandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår vurdering er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og føremålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

### Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, og for at han gir eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvika.

### Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen som heilskap ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller utilsikta feil, og å avgi ei revisjonsmelding som inneheld vår konklusjon. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tek basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter viser me til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Voss, 26.04.2023  
RSM Norge AS

Harald Bjotveit  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: K0G7U-0JJ34-34WYD-EUPCU-XWK2E-YQBHP



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Harald Bjøtveit

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-3243765

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-04 08:10:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K0G7U-0JJ34-34WYD-EUPCU-XWK2E-YQBHP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Noter 2022

### HARDANGERTUN HYTTER OG FAMILIEPARK AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 23,5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	663 014	0	17 592

## Note 3 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	9 662 687	8 940 256
Arbeidsgiveravgift	1 074 854	909 840
Pensjonskostnader	473 599	271 201
Andre ytelser / Refusjoner	609 899	711 868
<b>Sum</b>	<b>11 821 039</b>	<b>10 833 165</b>

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022		686 950	17 427 494	18 114 444
Tilgang i året	460 000	0	355 329	815 329
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>460 000</b>	<b>686 950</b>	<b>17 782 823</b>	<b>18 929 773</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(211 506)	(11 634 471)	(11 845 977)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(30 667)	(332 896)	(12 782 049)	(13 145 612)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>429 333</b>	<b>354 054</b>	<b>5 000 774</b>	<b>5 784 161</b>
Årets avskrivninger	(30 667)	(121 390)	(1 147 578)	(1 299 635)
Økonomisk levetid	10 år	5 år	3 - 10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>10 %</b>	<b>20 %</b>	<b>10 - 33,33 %</b>	

## Note 5 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	81 000	85 900
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>81 000</b>	<b>85 900</b>



## Note 6 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	3 694 970	1 936 669
+/- Permanente forskjeller	(3 024 928)	(1 057)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	88 891	(283 285)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>758 933</b>	<b>1 652 327</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	166 965	363 512
Sum	166 965	363 512
+/- Endring i utsatt skatt	(19 556)	62 323
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>147 409</b>	<b>425 835</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	166 965	363 512
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>166 965</b>	<b>363 512</b>

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	67 512	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>67 512</b>	

## Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 000 000	2 423 412

## Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 184 100. Skyldig skattetrekk er kr 184 037.

## Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	14 600,00	730 000,00
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>730 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
HARDANGERTUN EIGEDOM AS	50	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	730 000	10 161 099	10 891 099
Årets resultat		3 547 561	3 547 561
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>730 000</b>	<b>13 708 660</b>	<b>14 438 660</b>

## Note 13 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	601 408	512 517	88 891
Sum midlertidige forskjeller	601 408	512 517	88 891
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>132 310</b>	<b>112 754</b>	<b>19 556</b>

## Note 14 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.