



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 185 285
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVINNHERAD BOLIGBYGG AS
Forretningsadresse: Skårhaug 1B
5463 USKEDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Harald Wang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1	1
Sum kostnader		1	1
Driftsresultat		-1	-1
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1	-1
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1	-1
Årsresultat		-1	-1
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1	-1
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1	
Sum overføringer og disponeringer		-1	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		185 434	185 434
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 434	185 434
Sum omløpsmidler		185 434	185 434
SUM EIENDELER		185 434	185 434
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		193 811	193 813
Udekket tap		8 444	8 444
Sum opptjent egenkapital		185 367	185 369
Sum egenkapital		185 367	185 369
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		65	65
Annen kortsiktig gjeld		2	1
Sum kortsiktig gjeld		67	66



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		67	66
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		185 434	185 435



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 800314

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 185 285
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVINNHERAD BOLIGBYGG AS
Forretningsadresse: Skårhaug 1B
5463 USKEDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Harald Wang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 913 185 285
KVINNHØRAD BOLIGBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1	1
Sum kostnader		1	1
Driftsresultat		-1	-1
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1	-1
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1	-1
Årsresultat		-1	-1
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1	-1
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1	
Sum overføringer og disponeringer		-1	



Organisasjonsnr: 913 185 285
KVINNHERRAD BOLIGBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		185 434	185 434
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 434	185 434
Sum omløpsmidler		185 434	185 434
SUM EIENDELER		185 434	185 434
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		193 811	193 813
Udekket tap		8 444	8 444
Sum opptjent egenkapital		185 367	185 369
Sum egenkapital		185 367	185 369
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		65	65
Annen kortsiktig gjeld		2	1
Sum kortsiktig gjeld		67	66
Sum gjeld		67	66
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		185 434	185 435



Organisasjonsnr: 913 185 285
KVINNHERAD BOLIGBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2021

Endre Harald Wang KVINNHERAD BOLIGBYGG AS

	Note	2021	2020
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		1	1
Sum driftskostnader		1	1
Driftsresultat		-1	-1
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Resultat av finansposter		0	0
Resultat før skattekostnad		-1	-1
Ordinært resultat		-1	-1
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		-1	-1
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1	0
Overført til udekket tap		0	0
Sum overføringer		-1	0



913 185 285

Endre Harald Wang KVINNHERAD BOLIGBYGG AS

Side 1

Årsregnskap 2021

Endre Harald Wang KVINNHERAD BOLIGBYGG AS

	Note	31.12.2021	31.12.2020
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		185 434	185 434
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		185 434	185 434
Sum omløpsmidler		185 434	185 434



SUM EIENDELER	185 434	185 434
----------------------	----------------	----------------

913 185 285 *Endre Harald Wang KVINNHERAD BOLIGBYGG AS* *Side 2*

Årsregnskap 2021

Endre Harald Wang KVINNHERAD BOLIGBYGG AS

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Annen egenkapital		193	193 813
		811	
Udekket tap		-8 444	-8 444
Udisponert resultat (ikke postert)		0	-1
Sum opptjent egenkapital		185 367	185 368
Sum egenkapital		185 367	185 368
Gjeld			



Betalbar skatt	65	65
Annen kortsiktig gjeld	2	1
Sum kortsiktig gjeld	67	66
Sum gjeld	67	66
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	185 434	185 434

Uskedalen 31.05.2022

Endre Harald Wang
Daglig leder

Noter til regnskapet 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. KlassifiseringEiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. Varige driftsmidlerVarige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. AksjerOmløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. FordringerKundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. SkatterSkattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. Driftsinntekter og kostnaderInntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note 2 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 2000 aksjer a kr 100. Alle aksjer har lik stemmerett. Oversikten viser selskapets 10 største aksjeeiere, deres eierandel og styreverv: Navn Ant. aksjer Verv Endre Harald Wang 2000 Styreformann



Årsberetning 2021 Kvinnherad boligbygg AS Virksomhetens art Kvinnherad boligbygg AS er opprettet for bygging eventuelt utleie av boliger, selskapet har ikke hatt slik aktivitet i 2021. Virksomheten drives fra Kvinnherad kommune. Årsregnskapet Etter styrets mening gir årsregnskapet med noter utfyllende informasjon om selskapets utvikling og resultat i Kvinnherad boligbygg AS, og selskapets stilling ved utgangen av regnskapsåret. Det har i året ikke skjedd endringer av overordnet og strategisk betydning for selskapet. Selskapet har i 2021 ikke hatt driftsinntekter. Fortsatt drift Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Selskapet har stabile kunder og god lønnsomhet. Forsknings- og utviklingsaktiviteter Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter. Arbeidsmiljø Styret vurderer arbeidsmiljøet til å være godt. Sykefraværet utgjør totalt 0 dager, og det er ikke rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen i løpet av året. Likestilling Selskapet hadde ved årets utløp 1 ansatte, 0 kvinner og 1 menn. Styret består av 1 personer, hvorav 0 er kvinner. Ytre miljø Selskapet driver ikke virksomhet som vesentlig forurensrer det ytre miljøet. Selskapets har iverksatt tiltak for å redusere foretakets miljøutslipp. Andre forhold Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat, som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Uskedalen 31.05.2022

Endre Harald Wang
Daglig leder



913 185 285

Endre Harald Wang KVINNHERAD BOLIGBYGG AS

Side 1