



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 610 003  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOGANESGEILEN AS  
Forretningsadresse: Boganesgeilen 9A  
4032 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Fossan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			10 650
Annen driftsinntekt		1 176 659	1 831 279
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 176 659</b>	<b>1 841 929</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			890
Lønnskostnad	1, 2	668	373 611
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	362 090	447 490
Annen driftskostnad		595 867	1 152 343
<b>Sum kostnader</b>		<b>958 625</b>	<b>1 974 335</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>218 034</b>	<b>-132 406</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	199 120	195 749
Annen renteinntekt		76	1 707
Annen finansinntekt			8 399
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>199 196</b>	<b>205 854</b>
Annen rentekostnad		170 940	172 928
Annen finanskostnad			10 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>170 940</b>	<b>183 428</b>
<b>Netto finans</b>		<b>28 256</b>	<b>22 426</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>246 290</b>	<b>-109 980</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5, 6	54 480	-23 733
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>191 810</b>	<b>-86 247</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>191 810</b>	<b>-86 247</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	105 563	
Udekket tap	7	86 247	-86 247



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	7		0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>191 810</b>	<b>-86 247</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 12	7 852 377	8 072 967
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3	219 450	566 583
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 071 827</b>	<b>8 639 550</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	4, 9	5 870 881	5 301 496
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 900 881</b>	<b>5 331 496</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 972 709</b>	<b>13 971 046</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	10	13 305	20 997
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 305</b>	<b>20 997</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		718 131	687 419
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>718 131</b>	<b>687 419</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>731 436</b>	<b>708 416</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 704 144</b>	<b>14 679 462</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	7, 11	30 000	30 000
Overkurs	7	9 943 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	7	<b>9 973 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	0	86 247
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	7	<b>0</b>	<b>-86 247</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>9 973 000</b>	<b>-56 247</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 6	212 568	196 396
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>212 568</b>	<b>196 396</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	4 336 722	4 379 471
Langsiktig konserngjeld	4	333	9 943 333
Gjeld til aksjonær			73 758
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 337 055</b>	<b>14 396 562</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 549 623</b>	<b>14 592 958</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 152	36 858
Betalbar skatt	5	38 308	
Skyldige offentlige avgifter		5 008	27 008
Utbytte	7	105 563	
Annen kortsiktig gjeld		7 490	78 885
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>181 521</b>	<b>142 751</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 731 144</b>	<b>14 735 709</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 704 144</b>	<b>14 679 462</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 142093

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 610 003  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOGANESGEILEN AS  
Forretningsadresse: Boganesgeilen 9A  
4032 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Fossan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2022



Organisasjonsnr: 925 610 003  
BOGANESGEILEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			10 650
Annen driftsinntekt		1 176 659	1 831 279
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 176 659</b>	<b>1 841 929</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			890
Lønnskostnad	1, 2	668	373 611
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	362 090	447 490
Annen driftskostnad		595 867	1 152 343
<b>Sum kostnader</b>		<b>958 625</b>	<b>1 974 335</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>218 034</b>	<b>-132 406</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	199 120	195 749
Annen renteinntekt		76	1 707
Annen finansinntekt			8 399
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>199 196</b>	<b>205 854</b>
Annen rentekostnad		170 940	172 928
Annen finanskostnad			10 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>170 940</b>	<b>183 428</b>
<b>Netto finans</b>		<b>28 256</b>	<b>22 426</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5, 6	54 480	-23 733
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>191 810</b>	<b>-86 247</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>191 810</b>	<b>-86 247</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	105 563	
Udekket tap	7	86 247	-86 247
Annen egenkapital	7		0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>191 810</b>	<b>-86 247</b>





<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	0	86 247
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>-86 247</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>9 973 000</b>	<b>-56 247</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 6	212 568	196 396
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>212 568</b>	<b>196 396</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	4 336 722	4 379 471
Langsiktig konserngjeld	4	333	9 943 333
Gjeld til aksjonær			73 758
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 337 055</b>	<b>14 396 562</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 549 623</b>	<b>14 592 958</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 152	36 858
Betalbar skatt	5	38 308	
Skyldige offentlige avgifter		5 008	27 008
Utbytte	7	105 563	
Annen kortsiktig gjeld		7 490	78 885
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>181 521</b>	<b>142 751</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 731 144</b>	<b>14 735 709</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 704 144</b>	<b>14 679 462</b>



Organisasjonsnr: 925 610 003  
BOGANESGEILEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



1.00

Note

2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		283866.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		54032.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		35484.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	668.00	229.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	668.00	373611.00

Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14572966.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-398000.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14174966.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-6103139.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8071827.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	362090.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5870881.00	5301496.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	333.00	9943333.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Renteinntekt fra selskap i samme konsern utgjør kr. 199 120 for 2021 og kr. 195 749 for 2020.

**Note**

9

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
5870881.00

**Mer om fordringer**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

12

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
4336722.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
7852377.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld****Note**

10

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse****Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 BOGANESGEILEN AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn		283 866
Arbeidsgiveravgift		54 032
Pensjonskostnader		35 484
Andre ytelser	668	229
<b>Sum</b>	<b>668</b>	<b>373 611</b>

## Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	14 572 966
Avgang i året	(398 000)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>14 174 966</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(6 103 139)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>8 071 827</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	362 090

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 870 881	5 301 496
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	333	9 943 333

### Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Renteinntekt fra selskap i samme konsern utgjør kr. 199 120 for 2021 og kr. 195 749 for 2020.



## Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	246 290	(109 980)
+/- Permanente forskjeller	1 349	2 101
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	105 535	88 131
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(179 046)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>174 128</b>	<b>(19 747)</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	38 308	
Sum	38 308	
+/- Endring i utsatt skatt	16 172	(23 733)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>54 480</b>	<b>(23 733)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	38 308	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>38 308</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	1 071 754	966 219	105 535
Skattemessig fremførbart underskudd	(179 046)	0	(179 046)
Sum midlertidige forskjeller	892 708	966 219	(73 511)
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>196 396</b>	<b>212 568</b>	<b>(16 172)</b>

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke reg. aksjekap.-forhøyelse	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000			(86 247)	(56 247)
Økning AK		9 943 000			9 943 000
Årets resultat			105 563	86 247	191 810
Avsatt utbytte			(105 563)		(105 563)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>9 943 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 973 000</b>

## Note 8 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel
TC Bolig AS	Stavanger	100%

## Note 9 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 5 870 881



## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BJØRN F HOLDING AS	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 12 - Gjeld

	<b>Beløp</b>
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 336 722
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	7 852 377



# Aven Revisjon AS

Revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Boganesgeilen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Boganesgeilen AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 191 810. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og og International Code of Ethics for Professional Accountants, (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Kontoradr.: Verven 42  
4014 Stavanger

E-mail: [post@avenrevisjon.no](mailto:post@avenrevisjon.no)

Org.nr: NO 992 121 696 MVA

Telefon: 51 54 74 05

Medlem i Den norske  
Revisorforening

Mobiltelef.: 918 60 375



***Aven Revisjon AS***

Revisjon & rådgivning

---

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, den 2.mars 2022

Aven Revisjon AS

-----  
Kåre Aven

Statsautorisert revisor