



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 548 647  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRISTIANSUND ENERGIHUB AS  
Forretningsadresse: Industriveien 1  
6517 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Aasgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	77 884	682
<b>Sum kostnader</b>		<b>77 884</b>	<b>682</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-77 884</b>	<b>-682</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-77 884</b>	<b>-682</b>
Skattekostnad på resultat	3	-18 510	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-59 374</b>	<b>-682</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-59 374</b>	<b>-682</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-59 374</b>	<b>-682</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-59 374</b>	<b>-682</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-59 374	-682
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-59 374</b>	<b>-682</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	18 510	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>18 510</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	14 186 557	
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	1, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>14 186 557</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 205 067</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Konsernfordringer	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		364 333	293 748
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>364 333</b>	<b>293 748</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>364 333</b>	<b>293 748</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 569 399</b>	<b>293 748</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	1 800 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 094 430</b>	<b>294 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	60 056	682
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-60 056</b>	<b>-682</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 034 374</b>	<b>293 748</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	752 323	
Leverandørgjeld		1 646 845	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	7 135 857	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 535 026</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 535 026</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 569 399</b>	<b>293 748</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 686490

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 548 647  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRISTIANSUND ENERGIHUB AS  
Forretningsadresse: Industriveien 1  
6517 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Aasgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 929 548 647  
KRISTIANSUND ENERGIHUB AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 1			
Annen driftskostnad	2	77 884	682
<b>Sum kostnader</b>		<b>77 884</b>	<b>682</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-77 884</b>	<b>-682</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-18 510	-682
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-59 374</b>	<b>-682</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-59 374</b>	<b>-682</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-59 374</b>	<b>-682</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-59 374</b>	<b>-682</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-59 374	-682
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-59 374</b>	<b>-682</b>



Organisasjonsnr: 929 548 647  
KRISTIANSUND ENERGIHUB AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022			
<b>BALANSE - EIENDELER</b>						
<b>Anleggsmidler</b>						
<b>Immaterielle eiendeler</b>						
Utsatt skattefordel	3	18 510				
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>18 510</b>				
<b>Varige driftsmidler</b>						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				1, 5	14 186 557	
Maskiner og anlegg				1, 5		
Skip, rigger, fly og lignende				1, 5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				1, 5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>14 186 557</b>				
<b>Finansielle anleggsmidler</b>						
Lån til foretak i samme konsern				6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet				6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 205 067</b>	<b>0</b>			
<b>Omløpsmidler</b>						
<b>Varer</b>						
Lager av varer og annen beholdning				5		
<b>Fordringer</b>						
Kundefordringer				5		
Konsernfordringer				6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>						
Bankinnskudd, kontanter o. l.					364 333	293 748
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>364 333</b>	<b>293 748</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>364 333</b>	<b>293 748</b>			
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 569 399</b>	<b>293 748</b>			

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	1 800 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 094 430</b>	<b>294 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	60 056	682
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-60 056</b>	<b>-682</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 034 374</b>	<b>293 748</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	752 323	
Leverandørgjeld		1 646 845	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	7 135 857	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 535 026</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 535 026</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 569 399</b>	<b>293 748</b>



Organisasjonsnr: 929 548 647  
KRISTIANSUND ENERGIHUB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Kristiansund Energihub AS



**Resultatregnskap**  
**Kristiansund Energihub AS**

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	77 884	682
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>77 884</b>	<b>682</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-77 884</b>	<b>-682</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-77 884</b>	<b>-682</b>
Skattekostnad på resultat	3	-18 510	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-59 374</b>	<b>-682</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		59 374	682
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-59 374</b>	<b>-682</b>



**Balanse**  
Kristiansund Energihub AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	18 510	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>18 510</b>	<b>0</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	14 186 557	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>14 186 557</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 205 067</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		364 333	293 748
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>364 333</b>	<b>293 748</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>364 333</b>	<b>293 748</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 569 399</b>	<b>293 748</b>



## Balanse

### Kristiansund Energihub AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	300 000	300 000
Ikke registrert kapitalutvidelse	4	1 800 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 094 430</b>	<b>294 430</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-60 056	-682
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-60 056</b>	<b>-682</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 034 374</b>	<b>293 748</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 000 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>0</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	752 323	0
Leverandørgjeld		1 646 845	0
Annen kortsiktig gjeld	6	7 135 857	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 535 026</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 535 026</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 569 399</b>	<b>293 748</b>

Kristiansund  
Styret i Kristiansund Energihub AS

Trond Aasgård  
styreleder

Trygve Berdal  
styremedlem

Jan Arve Korsfur  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til eventuell salgs-/utrangeringsverdi over driftsmidlenes økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas minimum ved hver regnskapsavleggelse. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



## Noter til regnskapet 2023

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Anlegg under utførelse	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	9 904 400	4 282 157	14 186 557
= Anskaffelseskost 31.12.23	9 904 400	4 282 157	14 186 557
= Bokført verdi 31.12.23	9 904 400	4 282 157	14 186 557

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-18 510	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-18 510</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-77 884	-682
Permanente forskjeller	0	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	-20 294	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-98 178</b>	<b>-6 252</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Kristiansund Energihub AS

Side 6



## Noter til regnskapet 2023

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	20 294	0	-20 294
<b>Sum</b>	<b>20 294</b>	<b>0</b>	<b>-20 294</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-104 430	-6 252	98 178
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	6 252	6 252
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-84 136</b>	<b>0</b>	<b>84 136</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-18 510</b>	<b>0</b>	<b>18 510</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke reg. kapitalutvidelse	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	300 000	0	-5 570	-682	293 748
Ikke registrert kapitalutvidelse	0	1 800 000			1 800 000
Årets resultat	0	0	0	-59 374	-59 374
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>300 000</b>	<b>1 800 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-60 056</b>	<b>2 034 374</b>

### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.:	
Byggelån (limit kr. 3 628 000)	-752 323
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:	0
Tomter	9 904 400
Anlegg under utførelse	4 282 157
<b>Sum</b>	<b>14 186 557</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 6 Mellomværende med nærstående selskap

Gjeld	Forhold til motparten	2023	2022
Langsiktig gjeld	Mellomværende nærstående selskap etter kjøp av tomt	-3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	Mellomværende nærstående selskap etter kjøp av tomt	-6 904 400	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>-9 904 400</b>	<b>0</b>

Langsiktig gjeld består av selgerkreditt. Forfaller i sin helhet 31.12.2025.

### Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300 000	1	300 000

Selskapets aksjekapital eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Kristiansund Næringspark AS	100 000	33 %
NEAS X AS	100 000	33 %
Remidt Næring AS	100 000	33 %
<b>Sum</b>	<b>300 000</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

**Jan Arve Korsfur**

2947f771-071c-4100-9e8b-f20f08a3b650 - 2024-06-26 17:18:40 UTC +03:00  
BankID - a16a9539-022e-4cd0-ab6b-fb7a7b89b208 - NO

**Trond Aasgård**

00b9f887-9de2-47d0-8d53-4184a320f889 - 2024-06-26 17:41:43 UTC +03:00  
BankID - e634048c-1b36-4dae-a01b-f792c1fb864d - NO

**Trygve Berdal**

95aed4a8-eab5-4e20-a66c-da3cda6b2e32 - 2024-06-26 18:26:16 UTC +03:00  
BankID - 0c637716-a341-48e7-ab66-bf67b9a30646 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/04c7bf75-6aa0-4176-b161-00e44ec090ee>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



# Årsregnskap 2023

## Kristiansund Energihub AS



**Resultatregnskap**  
Kristiansund Energihub AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	77 884	682
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>77 884</b>	<b>682</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-77 884</b>	<b>-682</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-77 884</b>	<b>-682</b>
Skattekostnad på resultat	3	-18 510	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-59 374</b>	<b>-682</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		59 374	682
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-59 374</b>	<b>-682</b>



## Balanse Kristiansund Energihub AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	18 510	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>18 510</b>	<b>0</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	14 186 557	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>14 186 557</b>	<b>0</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 205 067</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		364 333	293 748
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>364 333</b>	<b>293 748</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>364 333</b>	<b>293 748</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 569 399</b>	<b>293 748</b>



**Balanse**  
Kristiansund Energihub AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	300 000	300 000
Ikke registrert kapitalutvidelse	4	1 800 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 094 430</b>	<b>294 430</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-60 056	-682
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-60 056</b>	<b>-682</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 034 374</b>	<b>293 748</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 000 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>0</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	752 323	0
Leverandørgjeld		1 646 845	0
Annen kortsiktig gjeld	6	7 135 857	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 535 026</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 535 026</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 569 399</b>	<b>293 748</b>

Kristiansund, 22.03.2024  
Styret i Kristiansund Energihub AS

Trond Aasgård  
styreleder

Trygve Berdal  
styremedlem

Jan Arve Korsfur  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag.

Salg av tomtområde inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til eventuell salgs-/utrangeringsverdi over driftsmidlenes økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas minimum ved hver regnskapsavleggelse. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



## Noter til regnskapet 2023

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Anlegg under utførelse	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	9 904 400	4 282 157	14 186 557
= Anskaffelseskost 31.12.23	9 904 400	4 282 157	14 186 557
= Bokført verdi 31.12.23	9 904 400	4 282 157	14 186 557

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-18 510	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-18 510</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-77 884	-682
Permanente forskjeller	0	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	-20 294	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-98 178</b>	<b>-6 252</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



### Noter til regnskapet 2023

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	20 294	0	-20 294
<b>Sum</b>	<b>20 294</b>	<b>0</b>	<b>-20 294</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-104 430	-6 252	98 178
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	6 252	6 252
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-84 136</b>	<b>0</b>	<b>84 136</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-18 510</b>	<b>0</b>	<b>18 510</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke reg. kapitalutvidelse	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	300 000	0	-5 570	-682	293 748
Ikke registrert kapitalutvidelse	0	1 800 000			1 800 000
Årets resultat	0	0	0	-59 374	-59 374
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>300 000</b>	<b>1 800 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-60 056</b>	<b>2 034 374</b>

#### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.:	
Byggelån (limit kr. 3 628 000)	-752 323
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:	0
Tomter	9 904 400
Anlegg under utførelse	4 282 157
<b>Sum</b>	<b>14 186 557</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 6 Mellomværende med nærstående selskap

Gjeld	Forhold til motparten	2023	2022
Langsiktig gjeld	Mellomværende nærstående selskap etter kjøp av tomt	-3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	Mellomværende nærstående selskap etter kjøp av tomt	-6 904 400	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>-9 904 400</b>	<b>0</b>

Langsiktig gjeld består av selgerkreditt. Forfaller i sin helhet 31.12.2025.

### Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300 000	1	300 000

Selskapets aksjekapital eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Kristiansund Næringspark AS	100 000	33 %
NEAS X AS	100 000	33 %
Remidt Næring AS	100 000	33 %
<b>Sum</b>	<b>300 000</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.