



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 764 575  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDE HOLDING INVEST AS  
Forretningsadresse: Tangen 11  
4608 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Lunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 652 536	1 675 132
Annen driftsinntekt			11 246
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 652 536</b>	<b>1 686 378</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		87 674	35 257
Lønnskostnad	3	2 558 725	2 520 162
Avskrivning	5	260 349	252 108
Annen driftskostnad	3	1 398 123	1 003 727
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 304 871</b>	<b>3 811 254</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 652 335</b>	<b>-2 124 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 106 960	5 712 435
Inntekt på andre investeringer			16 958
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 731 061	1 317 444
Annen finansinntekt		3 088 694	121 437
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 926 715</b>	<b>7 168 274</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		972 290	759 354
Annen finanskostnad		26 464	31 108
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>998 754</b>	<b>790 462</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 927 961</b>	<b>6 377 812</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 275 626</b>	<b>4 252 936</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-27 051	1 096 310
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 302 677</b>	<b>3 156 626</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 302 677</b>	<b>3 156 626</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	4	3 000 000	3 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Overføringer annen egenkapital	4	-697 323	156 626
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 302 677</b>	<b>3 156 626</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	10	7 502	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 502</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	10 709 089	10 709 089
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	424 648	606 542
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 133 737</b>	<b>11 315 631</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	
Investering i annet foretak i samme konsern	6	117 803 272	117 311 551
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	45 065 614	45 254 918
Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 023 500	13 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	4 918 380	7 542 612
Investeringer i aksjer og andeler		11 541 347	11 541 347
Andre fordringer	8	4 348 248	655 495
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>186 700 361</b>	<b>182 319 423</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>197 841 600</b>	<b>193 635 054</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 396 133	31 875
Andre fordringer	7, 8	8 594 066	8 058 573
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 990 199</b>	<b>8 090 448</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 331 092</b>	<b>3 053 884</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 321 291</b>	<b>11 144 332</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>212 162 891</b>	<b>204 779 386</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	14 426 068	14 426 068
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 426 068</b>	<b>14 426 068</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	146 861 772	147 559 095
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>146 861 772</b>	<b>147 559 095</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>161 287 840</b>	<b>161 985 163</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10		19 549
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>19 549</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	23 660 923	23 841 719
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 660 923</b>	<b>23 841 719</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 660 923</b>	<b>23 861 268</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		256 878	97 703
Betalbar skatt	10		385 940
Skyldige offentlige avgifter		485 117	525 701
Annen kortsiktig gjeld	7	26 472 133	17 923 611
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 214 128</b>	<b>18 932 955</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>50 875 051</b>	<b>42 794 223</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>212 162 891</b>	<b>204 779 386</b>



Lunde Holding Invest AS  
Org.nr: 980 764 575

---

## Årsrapport for 2017

Årsregnskap  
- Resultatregnskap  
- Balanse  
- Noter

Revisjonsberetning



## Lunde Holding Invest AS

Org.nr: 980 764 575

### Resultatregnskap

	Note	2017	2016
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 652 536	1 675 132
Annen driftsinntekt		0	11 246
Sum driftsinntekter		<u>1 652 536</u>	<u>1 686 378</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		87 674	35 257
Lønnskostnad	3	2 558 725	2 520 162
Avskrivning	5	260 349	252 108
Annen driftskostnad	3	1 398 123	1 003 727
Sum driftskostnader		<u>4 304 871</u>	<u>3 811 254</u>
Driftsresultat		<u>-2 652 335</u>	<u>-2 124 876</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		3 248 701	5 712 435
Inntekt på andre investeringer		0	16 958
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 731 061	1 317 444
Annen finansinntekt		946 953	121 437
Rentekostnad til foretak i samme konsern		972 290	759 354
Annen finanskostnad		26 464	31 108
Netto finansposter		<u>4 927 961</u>	<u>6 377 812</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 275 626</u>	<u>4 252 936</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	<u>-27 051</u>	<u>1 096 310</u>
<b>Årsresultat</b>		<u><b>2 302 677</b></u>	<u><b>3 156 626</b></u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	4	3 000 000	3 000 000
Overføringer annen egenkapital	4	<u>-697 323</u>	<u>156 626</u>
Sum disponert		<u>2 302 677</u>	<u>3 156 626</u>



## Lunde Holding Invest AS

Org.nr: 980 764 575

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2017	2016
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	10	7 502	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>7 502</u>	<u>0</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	10 709 089	10 709 089
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	424 648	606 542
Sum varige driftsmidler		<u>11 133 737</u>	<u>11 315 631</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	6	117 803 272	117 311 551
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	45 065 614	45 254 918
Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 023 500	13 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	4 918 380	7 542 612
Investeringer i aksjer og andeler		11 541 347	11 541 347
Andre fordringer	8	4 348 248	655 495
Sum finansielle anleggsmidler		<u>186 700 361</u>	<u>182 319 423</u>
Sum anleggsmidler		<u>197 841 600</u>	<u>193 635 054</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 396 133	31 875
Andre fordringer	7, 8	8 594 066	8 058 573
Sum fordringer		<u>9 990 199</u>	<u>8 090 448</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>4 331 092</u>	<u>3 053 884</u>
Sum omløpsmidler		<u>14 321 291</u>	<u>11 144 332</u>
Sum eiendeler		<u>212 162 891</u>	<u>204 779 386</u>



## Lunde Holding Invest AS

Org.nr: 980 764 575

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2017	2016
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 4	14 426 068	14 426 068
Sum innskutt egenkapital		<u>14 426 068</u>	<u>14 426 068</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	146 861 772	147 559 095
Sum opptjent egenkapital		<u>146 861 772</u>	<u>147 559 095</u>
Sum egenkapital		<u>161 287 840</u>	<u>161 985 163</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	10	0	19 549
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>19 549</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	23 660 923	23 841 719
Sum annen langsiktig gjeld		<u>23 660 923</u>	<u>23 841 719</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		256 878	97 703
Betalbar skatt	10	0	385 940
Skyldige offentlige avgifter		485 117	525 701
Annen kortsiktig gjeld	7	26 472 133	17 923 611
Sum kortsiktig gjeld		<u>27 214 128</u>	<u>18 932 955</u>
Sum gjeld		<u>50 875 051</u>	<u>42 794 223</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>212 162 891</u>	<u>204 779 386</u>

Kristiansand, 28. februar 2018

John Lunde  
Styremedlem

Preben Lunde  
Styremedlem

Ole Lunde  
Daglig leder, styreleder



## Lunde Holding Invest AS

Org.nr: 980 764 575

---

### Noter til regnskapet for 2017

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet.

##### *Salgsinntekter*

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Lunde Holding Invest AS

Org.nr: 980 764 575

### Noter til regnskapet for 2017

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	1 243 250	1,08 kr	1 342 710
B-aksjer	8 116 528	1,08 kr	8 765 850
C-aksjer	3 997 692	1,08 kr	4 317 507
Sum	13 357 470		14 426 067

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Ole Lunde, Styrets leder	0	4 058 264	0	30,38 %	0
Preben Lunde, Styremedlem	0	4 058 264	0	30,38 %	0
John Lunde, Styremedlem	1 243 250	0	0	9,31 %	100 %
Benedikte Lunde	0	0	666 282	4,99 %	0
Benjamin Lunde	0	0	666 282	4,99 %	0
Henriette Lunde	0	0	666 282	4,99 %	0
John Henrik Lunde	0	0	666 282	4,99 %	0
Marcus Lunde	0	0	666 282	4,99 %	0
Vilde Lunde	0	0	666 282	4,99 %	0
Sum	1 243 250	8 116 528	3 997 692	100,00 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2017	2016
Lønninger	2 086 646	2 058 549
Arbeidsgiveravgift	356 231	364 847
Pensjonskostnader	73 035	77 970
Andre ytelser	42 813	18 796
Sum	2 558 725	2 520 162

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 3,9 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Selskapet har gjeld til aksjonærer pr 31.12 med kr 4 147 447,-. Gjelden er renteberegnet med rente lik skjermingsrenten.



## Lunde Holding Invest AS

Org.nr: 980 764 575

### Noter til regnskapet for 2017

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2017	2016
Revisjon	55 000	44 950
Andre tjenester	34 000	27 200

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2017	14 426 068	147 559 095	161 985 163
Årsresultat	0	2 302 677	2 302 677
Avsatt utbytte	0	-3 000 000	-3 000 000
Egenkapital 31.12.2017	14 426 068	146 861 772	161 287 840

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Transportmidler	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	10 709 089	1 255 000	22 150	11 986 239
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	78 455	0	78 455
Anskaffelseskost 31.12.	10 709 089	1 333 455	22 150	12 064 694
Akk.avskrivning 31.12.	0	-925 419	-5 538	-930 957
Balansført pr. 31.12.	10 709 089	408 036	16 612	11 133 737

Årets avskrivninger 0 255 919 4 430 260 349

Økonomisk levetid Avskrives ikke 5 år 5 år  
Avskrivningsplan Lineær Lineær

Fritidseiendom og tomter avskrives ikke.

#### Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Datterselskap:	Kontor	Eierandel	Resultat 2017	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Ole Lunde AS	Kristiansand	100 %	-83 000	5 444 000	3 074 981
Barstølveien 44 AS	Kristiansand	100 %	852 000	4 875 000	986 000
Lunde Eiendom					
Flekkerøy AS	Kristiansand	100 %	-4 000	504 000	103 000
Avenyen 7 AS	Kristiansand	100 %	1 111 000	12 942 000	13 349 181
Skibåsen 39 AS	Kristiansand	100 %	2 019 000	30 134 000	30 106 000
Tangen 11-13 AS	Kristiansand	100 %	-292 000	29 914 000	51 724 950
Mjåvannsveien 158 AS	Kristiansand	100 %	-62 000	219 000	30 000
Mjåvannsveien 69 AS	Kristiansand	80 %	3 797 000	17 739 000	18 117 038
Sport og Moro AS	Kristiansand	50 %	378 000	704 000	312 121
Sum			7 746 000	103 348 000	117 803 271



## Lunde Holding Invest AS

Org.nr: 980 764 575

### Noter til regnskapet for 2017

Tilknyttede selskap:	Kontor	Eier- andel	Resultat 2017	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Festningsgata 40 AS*	Kristiansand	45 %	43 000	30 000	13 500
M 158 Eiendom AS*	Kristiansand	33 %	0	25 000	10 000
Windpartner AS*	Kristiansand	20 %	38 000	60 000	3 000 000
Sum			81 000	115 000	3 023 500

\*Kun 2016 tall, da 2017 regnskap ikke er klart pt.

*Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper i regnskapsåret;*

	2017
Salgsinntekter	1 464 000
Renteinntekter	1 704 342
Rentekostnader	972 290
SUM	<u>4 140 632</u>

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordring - foretak i samme konsern</i>	2017	2016
Mjåvannsveien 69 AS	37 411 736	0
Barstølveien 44 AS	7 549 454	6 456 187
Sport og Moro AS	104 424	0
Tangen 11-13 AS	0	25 550 250
Mølla Park AS	0	13 248 481
Sum	<u>45 065 614</u>	<u>45 254 918</u>
<i>Gjeld - foretak i samme konsern</i>	2017	2016
Ole Lunde AS	-980 350	-1 035 663
Skibåsen 39 AS	-22 680 573	-22 806 056
Avenyen 7 AS	-5 304 164	-6 489 346
Tangen 11-13 AS	-13 311 966	0
Lunde Eiendom Flekkerøy AS	-354 866	-381 551
Sum	<u>-42 631 919</u>	<u>-30 712 616</u>

Selskapet har renteberegnet mellomværende med selskap i samme konsern i 2017.

#### Note 8 - Fordringer og gjeld

	2017	2016
Fordringer med forfall senere enn ett år	45 721 109	45 910 413
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	-23 660 923	-23 841 719



## Lunde Holding Invest AS

Org.nr: 980 764 575

---

### Noter til regnskapet for 2017

#### Note 9 - Pant og garantier

Lunde Holding Invest AS har garantert for gjeld i datterselskaper.

#### Note 10 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Betalbar skatt	0	1 118 651
Årets skatteeffekt av endret skattesats	326	
Endring utsatt skatt	-27 377	-22 341
Årets totale skattekostnad	<u>-27 051</u>	<u>1 096 310</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-100 312	28 797
Utestående fordringer	1	1
Gevinst- og tapskonto	-60 153	-75 191
Sum	<u>-160 464</u>	<u>-46 393</u>
Andeler i selskap med deltakerfastsetting	<u>127 848</u>	<u>127 848</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-32 616</u>	<u>81 455</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (23% for i år, 24% for i fjor)	-7 502	19 549



Til generalforsamlingen i  
Lunde Holding Invest AS

Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelandsgate 27  
Postboks 9  
4661 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

[www.revisjonsor.no](http://www.revisjonsor.no)  
[post@revisjonsor.no](mailto:post@revisjonsor.no)

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2017

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Lunde Holding Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 302 677. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Det henvises forøvrig til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til attestasjonsstandard ISAE 3000, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 28. februar 2018

Revisjon Sør AS

Hans Olav Homme  
Registrert revisor