



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 137 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EAD UTLEIEBOLIGER AS
Forretningsadresse: Vågsgaten 12
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Johan Berentsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 5 630 000 | 0 |
| Sum inntekter | | 5 630 000 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | 0 | -4 821 922 |
| Varekostnad | | 5 037 588 | 4 821 922 |
| Lønnskostnad | 1 | 350 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 165 155 | 5 632 |
| Sum kostnader | | 5 203 093 | 5 632 |
| Driftsresultat | | 426 907 | -5 632 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 961 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 1 961 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 252 610 | 57 367 |
| Sum finanskostnader | | 252 610 | 57 367 |
| Netto finans | | -250 649 | -57 367 |
| Resultat før skattekostnad | | 176 258 | -62 999 |
| Skattekostnad | 2, 3 | 23 652 | 0 |
| Årsresultat | | 152 606 | -62 999 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 84 037 | 0 |
| Udekket tap | | 62 999 | -62 999 |
| Annen egenkapital | | 5 570 | 0 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 152 606 | -62 999 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 0 | 4 821 922 |
| Sum varer | | 0 | 4 821 922 |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 4 | 973 050 | 10 000 |
| Sum fordringer | | 973 050 | 10 000 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 42 345 | 344 927 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 42 345 | 344 927 |
| Sum omløpsmidler | | 1 015 395 | 5 176 850 |
| SUM EIENDELER | | 1 015 395 | 5 176 850 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 500 000 | 500 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 494 430 | 494 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 5 570 | 0 |
| Udekket tap | 5 | 0 | 62 999 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 570 | -62 999 |
| Sum egenkapital | | 500 000 | 431 431 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 4 170 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 4 170 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 4 170 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 8 057 | 0 |
| Betalbar skatt | | 23 652 | 0 |
| Utbytte | | 84 037 | 0 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 361 649 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 38 000 | 575 419 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 515 395 | 575 419 |
| Sum gjeld | | 515 395 | 4 745 419 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 015 395 | 5 176 850 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 337049

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 137 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EAD UTLEIEBOLIGER AS
Forretningsadresse: Våggaten 12
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Johan Berentsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 137 127
EAD UTLEIEBOLIGER AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 5 630 000 | 0 |
| Sum inntekter | | 5 630 000 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | 0 | -4 821 922 |
| Varekostnad | | 5 037 588 | 4 821 922 |
| Lønnskostnad | 1 | 350 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 165 155 | 5 632 |
| Sum kostnader | | 5 203 093 | 5 632 |
| Driftsresultat | | 426 907 | -5 632 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 961 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 1 961 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 252 610 | 57 367 |
| Sum finanskostnader | | 252 610 | 57 367 |
| Netto finans | | -250 649 | -57 367 |
| Resultat før skattekostnad | | 176 258 | -62 999 |
| Skattekostnad | 2, 3 | 23 652 | 0 |
| Årsresultat | | 152 606 | -62 999 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 84 037 | 0 |
| Udekket tap | | 62 999 | -62 999 |
| Annen egenkapital | | 5 570 | 0 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 152 606 | -62 999 |



Organisasjonsnr: 932 137 127
EAD UTLEIEBOLIGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Varer 0 4 821 922
Sum varer 0 4 821 922

Fordringer

Konsernfordringer 4 973 050 10 000
Sum fordringer 973 050 10 000

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 42 345 344 927
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 42 345 344 927

Sum omløpsmidler 1 015 395 5 176 850

SUM EIENDELER 1 015 395 5 176 850

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 500 000 500 000
Annen innskutt egenkapital 5 -5 570 -5 570
Sum innskutt egenkapital 494 430 494 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 570 0



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Udekket tap | 5 | 0 | 62 999 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 570 | -62 999 |
| Sum egenkapital | | 500 000 | 431 431 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 4 170 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 4 170 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 4 170 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 8 057 | 0 |
| Betalbar skatt | | 23 652 | 0 |
| Utbytte | | 84 037 | 0 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 361 649 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 38 000 | 575 419 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 515 395 | 575 419 |
| Sum gjeld | | 515 395 | 4 745 419 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 015 395 | 5 176 850 |



Organisasjonsnr: 932 137 127
EAD UTLEIEBOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Selskapets varelager består av innkjøpt eiendom for utvikling.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 350.00 | 0.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 350.00 | 0.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
| | 973050.00 | 10000.00 |

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
| | | |

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
| | | |

Kortsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
| | 361649.00 | 0.00 |

| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
| | | |

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
| | |

| <u>Garantier</u> | <u>Beløp</u> |
|------------------|--------------|
| | |

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er et heleid datterselskap av EAD Eiendom AS

Note



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
EAD UMLEIEBOLIGER AS

932137127

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



EAD UTLEIEBOLIGER AS
932 137 127

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 05.09 - 31.12.2023 |
|--|------|-------------------|-----------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 5 630 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 5 630 000 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | 0 | 4 821 922 |
| Varekostnad | | -5 037 588 | -4 821 922 |
| Lønnskostnad | 1 | -350 | 0 |
| Annen driftskostnad | | -165 155 | -5 632 |
| Sum driftskostnader | | -5 203 093 | -5 632 |
| Driftsresultat | | 426 907 | -5 632 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 961 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 1 961 | 0 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -252 610 | -57 367 |
| Sum finanskostnader | | -252 610 | -57 367 |
| Netto finans | | -250 649 | -57 367 |
| Resultat før skattekostnad | | 176 258 | -62 999 |
| Skattekostnad | 2, 3 | -23 652 | 0 |
| Årsresultat | | 152 606 | -62 999 |
| Overføringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 84 037 | 0 |
| Annen egenkapital | | 5 570 | 0 |
| Udekket tap | | 62 999 | -62 999 |
| Sum overføringer | | 152 606 | -62 999 |



EAD UTLEIEBOLIGER AS
932 137 127

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 0 | 4 821 922 |
| Sum varer | | 0 | 4 821 922 |
| Fordringer | | | |
| Kortsiktige konsernfordringer | 4 | 973 050 | 10 000 |
| Sum fordringer | | 973 050 | 10 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 42 345 | 344 927 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 42 345 | 344 927 |
| Sum omløpsmidler | | 1 015 395 | 5 176 850 |
| SUM EIENDELER | | 1 015 395 | 5 176 850 |



EAD UTLEIEBOLIGER AS
932 137 127

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 500 000 | 500 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 494 430 | 494 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 5 570 | 0 |
| Udekket tap | 5 | 0 | -62 999 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 570 | -62 999 |
| Sum egenkapital | | 500 000 | 431 431 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 4 170 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 4 170 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 8 057 | 0 |
| Betalbar skatt | | 23 652 | 0 |
| Utbytte | | 84 037 | 0 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 361 649 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 38 000 | 575 419 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 515 395 | 575 419 |
| Sum gjeld | | 515 395 | 4 745 419 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 015 395 | 5 176 850 |

LAKSEVÅG, 12.03.2025

Erik Aleksander Ellingsen
styrets leder / daglig leder

Didrik Falck Kjelstrup Olsen
styremedlem



EAD UTLEIEBOLIGER AS
932 137 127

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Selskapets varelager består av innkjøpt eiendom for utvikling.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2024 | 05.09 - 31.12.2023 |
|---------------------------------|------------|-----------------------|
| Lønn | 0 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 0 | 0 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre relaterte ytelser | 350 | 0 |
| Sum | 350 | 0 |



EAD UTLEIEBOLIGER AS
932 137 127

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Endring |
|---|----------------|------------|----------------|
| Fremførbart underskudd | -68 749 | 0 | -68 749 |
| Netto forskjeller | -68 749 | 0 | -68 749 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 68 749 | 0 | 68 749 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 % | 0 | 0 | 0 |

Note 3 - Spesifisering av skatt

| | 2024 | 05.09 - 31.12.2023 |
|--|----------------|-----------------------|
| Skattekostnad | | |
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 23 652 | 0 |
| Skattekostnad | 23 652 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 176 258 | -62 999 |
| Permanente forskjeller | 0 | -5 750 |
| - Anvendelse av fremførbart underskudd | -68 749 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 107 509 | -68 749 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 23 652 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | 23 652 | 0 |

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

| | 2024 | 05.09 - 31.12.2023 |
|--|---------|-----------------------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 973 050 | 10 000 |

Kortsiktig gjeld

| | 2024 | 05.09 - 31.12.2023 |
|--|---------|-----------------------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 361 649 | 0 |

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er et heleid datterselskap av EAD Eiendom AS



EAD UTLEIEBOLIGER AS
932 137 127

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innsk. EK | Opptjent egenkapital | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|---------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------|----------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 500 000 | -5 570 | 0 | -62 999 | 431 431 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 89 607 | 62 999 | 152 606 |
| Avsatt utbytte | 0 | 0 | -84 037 | 0 | -84 037 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 500 000 | -5 570 | 5 570 | 0 | 500 000 |