



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 793 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MILEPEL BUSINESS HUB AS
Forretningsadresse: Solheimsgaten 23C
5054 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Foss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 350 199	1 507 933
Sum inntekter	1	1 350 199	1 507 933
Kostnader			
Varekostnad		2 067 692	2 000 164
Lønnskostnad	2	11 901	32 693
Annen driftskostnad		713 203	538 362
Sum kostnader		2 792 796	2 571 219
Driftsresultat		-1 442 597	-1 063 286
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		235 824	222 277
Annen renteinntekt		505	863
Sum finansinntekter		236 329	223 140
Netto finans		236 329	223 140
Resultat før skattekostnad		-1 206 268	-840 146
Skattekostnad på resultat	3	-265 379	-184 832
Årsresultat	4	-940 889	-655 314
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-940 889	-655 314
Totalresultat		-940 889	-655 314
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-940 889	-655 314
Sum overføringer og disponeringer	4	-940 889	-655 314



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 835 636	3 567 928
Sum finansielle anleggsmidler		2 835 636	3 567 928
Sum anleggsmidler		2 835 636	3 567 928
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		460	1 380
Andre kortsiktige fordringer		11 520	10 080
Konsernfordringer	5	1 206 268	840 146
Sum fordringer		1 218 248	851 606
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		645 632	140 339
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		645 632	140 339
Sum omløpsmidler		1 863 880	991 945
SUM EIENDELER		4 699 516	4 559 873
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	4 000 000	4 000 000
Annen innskutt egenkapital		359 968	359 967
Sum innskutt egenkapital		4 359 968	4 359 967



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital	4	4 359 968	4 359 967
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 271	4 256
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		37 592	41 273
Annen kortsiktig gjeld		291 685	154 377
Sum kortsiktig gjeld		339 549	199 906
Sum gjeld		339 549	199 906
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 699 516	4 559 873



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 336879

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 890 793 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MILEPEL BUSINESS HUB AS
Forretningsadresse: Solheimsgaten 23C
5054 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Christian Foss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2026



Organisasjonsnr: 890 793 452
MILEPEL BUSINESS HUB AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 350 199	1 507 933
Sum inntekter	1	1 350 199	1 507 933
Kostnader			
Varekostnad		2 067 692	2 000 164
Lønnskostnad	2	11 901	32 693
Annen driftskostnad		713 203	538 362
Sum kostnader		2 792 796	2 571 219
Driftsresultat		-1 442 597	-1 063 286
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		235 824	222 277
Annen renteinntekt		505	863
Sum finansinntekter		236 329	223 140
Netto finans		236 329	223 140
Resultat før skattekostnad		-1 206 268	-840 146
Skattekostnad på resultat	3	-265 379	-184 832
Årsresultat	4	-940 889	-655 314
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-940 889	-655 314
Totalresultat		-940 889	-655 314
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-940 889	-655 314
Sum overføringer og disponeringer	4	-940 889	-655 314



Organisasjonsnr: 890 793 452
MILEPEL BUSINESS HUB AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 5 2 835 636 3 567 928

**Sum finansielle
anleggsmidler 2 835 636 3 567 928**

Sum anleggsmidler 2 835 636 3 567 928

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 460 1 380

Andre kortsiktige
fordringer 11 520 10 080

Konsernfordringer 5 1 206 268 840 146

Sum fordringer 1 218 248 851 606

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 645 632 140 339

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 645 632 140 339**

Sum omløpsmidler 1 863 880 991 945

SUM EIENDELER 4 699 516 4 559 873

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 4 000 000 4 000 000

Annen innskutt egenkapital 359 968 359 967

Sum innskutt egenkapital 4 359 968 4 359 967

Sum egenkapital 4 359 968 4 359 967

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3



Annen langsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	10 271	4 256
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter	37 592	41 273
Annen kortsiktig gjeld	291 685	154 377
Sum kortsiktig gjeld	339 549	199 906
Sum gjeld	339 549	199 906
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 699 516	4 559 873



Organisasjonsnr: 890 793 452
MILEPEL BUSINESS HUB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Til generalforsamlingen i
Milepel Business Hub AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2025

Konklusjon

Vi har revidert Milepel Business Hub AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 940 889 . Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

Fakta Revisjon AS
Solheimsgaten 15
5058 Bergen

Tlf. 55 21 05 90

www.f-r.no
Org.nr. 986 462 406 MVA

Medlem av Den Norske Revisorforening



- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 12. mars 2026
Fakta Revisjon AS

Rannveig Furelid
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)





Elektronisk signatur

Signert av

Furelid, Rannveig

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

12.03.2026 13:05:22

Signaturmetode

BankID (NO)



Årsregnskap 2025

Milepel Business Hub AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Revisjonsberetning

Org.nr.: 890 793 452



Resultatregnskap

Milepel Business Hub AS

	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		1 350 199	1 507 933
Sum driftsinntekter	1	1 350 199	1 507 933
Varekostnad		2 067 692	2 000 164
Lønnskostnad	2	11 901	32 693
Annen driftskostnad		713 203	538 362
Sum driftskostnader		2 792 796	2 571 219
Driftsresultat		-1 442 597	-1 063 286
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		235 824	222 277
Annen renteinntekt		505	863
Resultat av finansposter		236 329	223 140
Resultat før skattekostnad		-1 206 268	-840 146
Skattekostnad på resultat	3	-265 379	-184 832
Årsresultat	4	-940 889	-655 314
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		940 889	655 314
Sum overføringer	4	-940 889	-655 314



Balanse

Milepel Business Hub AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 835 636	3 567 928
Sum finansielle anleggsmidler		2 835 636	3 567 928
Sum anleggsmidler		2 835 636	3 567 928
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		460	1 380
Andre kortsiktige fordringer		11 520	10 080
Konsernfordringer	5	1 206 268	840 146
Sum fordringer		1 218 248	851 606
Bankinnskudd, kontanter o.l.		645 632	140 339
Sum omløpsmidler		1 863 880	991 945
Sum eiendeler		4 699 516	4 559 873



Balanse

Milepel Business Hub AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	4 000 000	4 000 000
Annen innskutt egenkapital		359 968	359 967
Sum innskutt egenkapital		4 359 968	4 359 967
Sum egenkapital	4	4 359 968	4 359 967
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 271	4 256
Skyldig offentlige avgifter		37 592	41 273
Annen kortsiktig gjeld		291 685	154 377
Sum kortsiktig gjeld		339 549	199 906
Sum gjeld		339 549	199 906
Sum egenkapital og gjeld		4 699 516	4 559 873

Bergen
Styret i Milepel Business Hub AS

Christian Foss
styreleder/daglig leder



Noter

Milepel Business Hub AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres linneært over leieperioden

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Milepel Business Hub AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Bergen kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	6 048	24 270
Arbeidsgiveravgift	853	3 422
Andre ytelser	5 000	5 000
Sum	11 901	32 693

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



Noter

Milepel Business Hub AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-265 379	-184 832
Skattekostnad ordinært resultat	-265 379	-184 832
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 206 268	-840 146
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	1 206 268	840 146
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-265 379	-184 832
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	265 379	184 832
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	4 000 000	359 967	0	4 359 967
Årets resultat			-940 889	-940 889
Konsernbidrag mottatt		940 889		940 889
Ovf Udekket tap til annen innskutt EK		-940 889	940 889	0
Pr 31.12.2025	4 000 000	359 968	0	4 359 968



Noter

Milepel Business Hub AS

Note 5 Fordringer og gjeld

	2025	2024
Konsernfordringer		
Kortsiktige konsernfordringer	1 206 268	840 146
Langsiktige konsernfordringer	2 835 636	3 567 928
Sum	4 041 904	4 408 074

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Milepel Business Hub AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 000 000	1,0	4 000 000
Sum	4 000 000		4 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Milepel AS	4 000 000	100,0	100,0