Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	943 992 363
Organisasjonsform:	Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn:	STOREBRAND KJØPESENTER KVADRAT I ANS
Forretningsadresse:	Professor Kohts vei 9 1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Julie Walderhaug Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	,,		
Sum inntekter		**0**	**0**
Kostnader			
Annen driftskostnad	,,,,,,,,,,		
Sum kostnader		**0**	**0**
Driftsresultat		**0**	**0**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	,,,		
Sum finansinntekter		**0**	**0**
Nedskrivning av finansielle eiendeler	,		
Annen finanskostnad	,,		
Sum finanskostnader		**0**	**0**
Netto finans		**0**	**0**
Resultat før skattekostnad		**0**	**0**
Årsresultat		**0**	**0**
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond	,,		
Konsernbidrag	,,		
Overføringer til/fra annen egenkapital	,,		

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		**0**	**0**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	,		
Sum varige driftsmidler		**0**	**0**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	,		
Andre fordringer	,		
Sum finansielle anleggsmidler		**0**	**0**
Sum anleggsmidler	2	**0**	**0**
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		**0**	**0**
Fordringer			
Konsernfordringer	,		
Sum fordringer		**0**	**0**
Investeringer			
Sum investeringer		**0**	**0**
Sum omløpsmidler		**0**	**0**
SUM EIENDELER		**0**	**0**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Selskapskapital	3,4		
Annen innskutt egenkapital	,,	0	0
Sum innskutt egenkapital		**0**	**0**
Sum egenkapital		**0**	**0**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		**0**	**0**
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		**0**	**0**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	,		
Annen kortsiktig gjeld	,		
Sum kortsiktig gjeld		**0**	**0**
Sum gjeld		**0**	**0**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**0**	**0**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2024 372641

Enheten

Organisasjonsnummer:	943 992 363
Organisasjonsform:	Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn:	STOREBRAND KJØPESENTER KVADRAT I ANS
Forretningsadresse:	Professor Kohts vei 9 1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Julie Walderhaug Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 943 992 363
STOREBRAND KJØPESENTER
KVADRAT I ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	,,		
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	,,,,,,,,,		
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	,,,		
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	,		
Annen finanskostnad	,,		
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond	,,		
Konsernbidrag	,,		
Overføringer til/fra annen egenkapital	,,		

Organisasjonsnr: 943 992 363
STOREBRAND KJØPESENTER
KVADRAT I ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	,		
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	,		
Andre fordringer	,		
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler	2	0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer	,		
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4		
Annen innskutt egenkapital	,,	0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Sum egenkapital		0	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			

Sum avsetninger for forpliktelser	**0**	**0**
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	**0**	**0**
Sum langsiktig gjeld	**0**	**0**
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld ,		
Annen kortsiktig gjeld ,		
Sum kortsiktig gjeld	**0**	**0**
Sum gjeld	**0**	**0**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	**0**	**0**

Organisasjonsnr: 943 992 363
STOREBRAND KJØPESENTER
KVADRAT I ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

STB Kjøpesenter Kvadrat I ANS - årsregnskap 2023.pdf

Name	Method	Signed at
Brenne, Linn Kristin Idsø	BANKID	2024-04-20 01:54 GMT+02
Sundbye, Enza Mola	BANKID MOBILE	2024-04-12 16:34 GMT+02
Lindaas, Sveinung	BANKID	2024-04-12 12:17 GMT+02

This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: C3A4C0DBA1C045268330639945D93H07
Confidential, Jensen, Julie Walderhaug, 22.04.2024 10:01:52

Storebrand Kjøpesenter Kvadrat I ANS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2023	2022
DRIFTSINNTEKTER			
Leieinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
DRIFTSKOSTNADER			
Sum driftskostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Netto Finansresultat		0	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad		0	0
Ordinært resultat		0	0
ÅRSRESULTAT		0	0
OVERFØRINGER			
Sum overføringer		0	0

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
C3A4C0BA1C04526B53C039945D03F07

Confidential, Jensen, Julie Walderhaug, 22.04.2024 10:01:52

Storebrand Kjøpesenter Kvadrat I ANS

BALANSE PR 31. DESEMBER

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Sum anleggsmidler	2	0	0
Omløpsmidler			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0

Storebrand Kjøpesenter Kvadrat I ANS

BALANSE PR 31. DESEMBER

	Note	2023	2022
GJELD OG EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	0	0
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		0	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum Gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0

Lysaker, 12. april 2024

Sveinung Lindaas	Enza Mola Sundbye	Linn Kristin Idsø Brenne
Styrets leder	Styremedlem	Styremedlem

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
C3A4C0BA1C04526B53C039945D03F07

Confidential, Jensen, Julie Walderhaug, 22.04.2024 10:01:52

Storebrand Kjøpesenter Kvadrat I ANS

NOTER TIL REGNSKAPET

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Inntekter
Leieinntekter regnskapsføres etter hver som krav på leie oppstår.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Kostnader
Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
C3A4CCBA1C4162833C039045D93F07
Confidential, Jensen, Julie Walderhaug, 22.04.2024 10:01:52

Storebrand Kjøpesenter Kvadrat I ANS

Note 2 Investering i ANS

Firma	Forretnings-kontor	Stemme-andel	Eier-andel
Storebrand Kjøpesenter Kvadrat II ANS	Lysaker	0.001 %	0.001 %

Den resterende eierandelen i Storebrand Kjøpesenter Kvadrat II ANS eies av Storebrand Kjøpesenter Kvadrat AS.

Note 3 Selskapskapital og eierinformasjon

	Bokført
Selskapskapital	-
Sum	-

Eierstruktur

Deltagerne i selskapet pr 31.12 var:

	Ordinære aksjer	Eier-andel	Stemme-andel
Storebrand Kjøpesenter Kvadrat AS		99.999 %	99.999 %
Storebrand Kjøpesenter Kvadrat II ANS		0,001 %	0,001 %
Totalt antall aksjer		**100 %**	**100 %**

Note 4 Egenkapital

Innskutt egenkapital	Selskaps-kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum innskutt egenkapital
Egenkapital 01.01	-	-	-	-
Årets endring i egenkapital:				
Egenkapital 31.12	-	-	-	-

Opptjent egenkapital	Fond for vurderings-forskjeller	Annen egenkapital	Sum opptjent egenkapital
Egenkapital 01.01	-	-	-
Årets endring i egenkapital:			
Årets resultat	-	-	-
Egenkapital 31.12	-	-	-
Sum egenkapital 31.12			-

Note 5 Ansatte

Selskapet har ingen egne ansatte.
Det er ikke gitt eller avtalt noen godgjørelse til styret.

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID: C3A4DCDBA1C9462833C039945D93F57

Confidential, Jensen, Julie Walderhaug, 22.04.2024 10:01:52