



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 440 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYN PARKERING AS
Forretningsadresse: c/o Public Property Invest ASA
Haakon VIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Aatlo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		661 289	640 052
Annen driftsinntekt		41 809	-167
Sum inntekter		703 098	639 885
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 800	32 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		197 501	151 017
Sum kostnader		208 301	183 417
Driftsresultat		494 797	456 469
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	83 541	60 173
Sum finanskostnader		83 541	60 173
Netto finans		-83 541	-60 173
Ordinært resultat før skattekostnad		411 256	396 296
Skattekostnad på resultat	3	90 477	87 185
Ordinært resultat etter skattekostnad		320 779	309 111
Årsresultat		320 779	309 111
Årsresultat etter minoritetsinteresser		320 779	309 111
Totalresultat		320 779	309 111
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		312 815	193 577
Overført fra annen egenkapital		7 964	115 534



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer	4	320 779	309 111



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	11 431	13 678
Sum immaterielle eiendeler		11 431	13 678
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 220 455	3 231 255
Sum varige driftsmidler	1	3 220 455	3 231 255
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		3 231 886	3 244 933
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 596	30 239
Andre kortsiktige fordringer		103 167	25 833
Konsernfordringer	2	-2 681 531	
Krav på innbetaling av selskapskapital	2		
Sum fordringer		-2 522 768	56 072
Sum omløpsmidler		-2 522 768	56 072
SUM EIENDELER		709 118	3 301 005
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 680	1 680



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		15 246	15 246
Sum innskutt egenkapital		116 926	116 926
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		170 416	162 453
Sum opptjent egenkapital		170 416	162 453
Sum egenkapital	4	287 343	279 379
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Lån til selskap i samme konsern	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	2		
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	3		34 899
Skyldig offentlige avgifter		20 730	16 009
Kortsiktig konserngjeld	2	401 045	2 968 479
Annen kortsiktig gjeld			2 239
Sum kortsiktig gjeld		421 775	3 021 626
Sum gjeld		421 775	3 021 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		709 118	3 301 005
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 506003

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 440 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYN PARKERING AS
Forretningsadresse: c/ SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Aatlo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 440 192
LYN PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		661 289	640 052
Annen driftsinntekt		41 809	-167
Sum inntekter		703 098	639 885
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 800	32 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		197 501	151 017
Sum kostnader		208 301	183 417
Driftsresultat		494 797	456 469
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	83 541	60 173
Sum finanskostnader		83 541	60 173
Netto finans		-83 541	-60 173
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	411 256	396 296
		90 477	87 185
Ordinært resultat etter skattekostnad		320 779	309 111
Årsresultat		320 779	309 111
Årsresultat etter minoritetsinteresser		320 779	309 111
Totalresultat		320 779	309 111
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		312 815	193 577
Overført fra annen egenkapital		7 964	115 534



Sum overføringer og disponeringer	4	320 779	309 111
--------------------------------------	---	---------	---------



Organisasjonsnr: 996 440 192
LYN PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	11 431	13 678
Sum immaterielle eiendeler		11 431	13 678

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

		3 220 455	3 231 255
Sum varige driftsmidler	1	3 220 455	3 231 255

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

	2		
Sum anleggsmidler		3 231 886	3 244 933

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Andre kortsiktige

fordringer

		55 596	30 239
--	--	--------	--------

Konsernfordringer

	2	103 167	25 833
--	---	---------	--------

Krav på innbetaling av

selskapskapital

	2	-2 681 531	
Sum fordringer		-2 522 768	56 072

Sum omløpsmidler		-2 522 768	56 072
-------------------------	--	-------------------	---------------

SUM EIENDELER		709 118	3 301 005
----------------------	--	----------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

		100 000	100 000
--	--	---------	---------

Overkurs

		1 680	1 680
--	--	-------	-------

Annen innskutt egenkapital

		15 246	15 246
Sum innskutt egenkapital		116 926	116 926

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

		170 416	162 453
Sum opptjent egenkapital		170 416	162 453

Sum egenkapital	4	287 343	279 379
------------------------	----------	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Lån til selskap i samme konsern	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	2		
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	3		34 899
Skyldig offentlige avgifter		20 730	16 009
Kortsiktig konserngjeld	2	401 045	2 968 479
Annen kortsiktig gjeld			2 239
Sum kortsiktig gjeld		421 775	3 021 626
Sum gjeld		421 775	3 021 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		709 118	3 301 005
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 996 440 192
LYN PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Lyn Parkering AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lyn Parkering AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyrggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 10. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Penneo document key: 04KJF-A0DML-5427D-ANKLLG-6G7MD-308FF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grefsrød, Jon-Michael

Oppdragsansvarlig partner

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-10 10:46:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 04KF-A0DML-S427D-NKLLG-6G7MD-308FF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



DocuSign Envelope ID: C40D0DAD-C0F7-4642-8542-C95EDE4712E0

Resultatregnskap			
Lyn Parkering AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		661 289	640 052
Annen driftsinntekt		41 809	-167
Sum driftsinntekter		<u>703 098</u>	<u>639 885</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 800	32 400
Annen driftskostnad		197 501	151 017
Sum driftskostnader		<u>208 301</u>	<u>183 417</u>
Driftsresultat		<u>494 797</u>	<u>456 469</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	83 541	60 173
Resultat av finansposter		<u>-83 541</u>	<u>-60 173</u>
Resultat før skattekostnad		<u>411 256</u>	<u>396 296</u>
Skattekostnad på resultat	3	90 477	87 185
Årsresultat		<u>320 779</u>	<u>309 111</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		312 815	193 577
Overført fra annen egenkapital		-7 964	-115 534
Sum overføringer	4	<u>320 779</u>	<u>309 111</u>

996 440 192

Lyn Parkering AS

Side 1

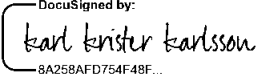
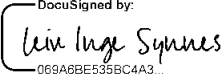
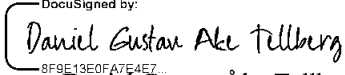
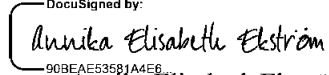


DocuSign Envelope ID: C40D0DAD-C0F7-4642-8542-C95EDE4712E0

Balanse			
Lyn Parkering AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	11 431	13 678
Sum immaterielle eiendeler		11 431	13 678
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 220 455	3 231 255
Sum varige driftsmidler	1	3 220 455	3 231 255
Sum anleggsmidler		3 231 886	3 244 933
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		55 596	30 239
Andre kortsiktige fordringer		103 167	25 833
Fordring på selskap i samme konsern	2	-2 681 531	0
Sum fordringer		-2 522 768	56 072
Sum omløpsmidler		-2 522 768	56 072
Sum eiendeler		709 118	3 301 005
996 440 192	Lyn Parkering AS		Side 2



DocuSign Envelope ID: C40D0DAD-C0F7-4642-8542-C95EDE4712E0

Balanse			
Lyn Parkering AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 680	1 680
Annen innskutt egenkapital		15 246	15 246
Sum innskutt egenkapital		116 926	116 926
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		170 416	162 453
Sum opptjent egenkapital		170 416	162 453
Sum egenkapital	4	287 343	279 379
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	34 899
Skyldig offentlige avgifter		20 730	16 009
Gjeld til selskap i samme konsern	2	401 045	2 968 479
Annen kortsiktig gjeld		0	2 239
Sum kortsiktig gjeld		421 775	3 021 626
Sum gjeld		421 775	3 021 626
Sum egenkapital og gjeld		709 118	3 301 005
Stockholm, 07.06.2024 Styret i Lyn Parkering AS			
DocuSigned by:  8A258AFD754F48F... Karl Krister Karlsson styremedlem		DocuSigned by:  069A6BE535BC4A3... Leiv Inge Synnes styreleder	
DocuSigned by:  8F9E13E0FA7E4E7... Daniel Gustav Åke Tellberg styremedlem		DocuSigned by:  90BEAE53581A4E6... Annika Elisabeth Ekström styremedlem	
996 440 192	Lyn Parkering AS	Side 3	



DocuSign Envelope ID: C40D0DAD-C0F7-4642-8542-C95EDE4712E0

Noter til årsregnskapet 2023

Lyn Parkering AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Lyn Parkering AS er datterselskap av Triga Eiendom AS som inngår i konsernregnskapet til Samhallsbyggnadsbolaget i Norden AB.

Samhallsbyggnadsbolaget i Norden AB har forretningskontor i Stockholm, selskapet er børsnotert og konsernregnskapet kan hentes på selskapets hjemmeside: <http://sbbnorden.se/>

Resultatregnskap gjelder periode 01.01-31.12, og balansestørrelser er oppgitt per 31.12.

Inntekter

Husleien inntektsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernmellomværende

Selskapet har bankkonto i felles konsernkontoordning med SBB Samfunnsbygg AS. Selskapets bankbeholdning klassifiseres derfor som mellomværende. Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor opplyst i egen linje i note vedrørende mellomværende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap.

Anleggsmidler/ varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



DocuSign Envelope ID: C40D0DAD-C0F7-4642-8542-C95EDE4712E0

Noter til årsregnskapet 2023

Lyn Parkering AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	823 000	2 768 155	3 591 155
Anskaffelseskost pr 31.12	823 000	2 768 155	3 591 155
Akk. avskrivninger pr 31.12	370 700	0	370 700
Bokført verdi 31.12	452 300	2 768 155	3 220 455
Årets avskrivninger	10 800	0	10 800
Sum ned-/avskrivninger	10 800	0	10 800
Økonomisk levetid	80 år	ia	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2023	2022
Rentekostnad konserngjeld	83 541	60 173

Mellomværende renteberegnes iht avtale med 4%.

Kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld på selskap i samme konsern(bankbeholdning)	-2 681 531	-2 720 303
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern (konsernbidrag)	-401 045	-248 176
Sum kortsiktig gjeld	-3 082 576	-2 968 479



DocuSign Envelope ID: C40D0DAD-C0F7-4642-8542-C95EDE4712E0

Noter til årsregnskapet 2023
Lyn Parkering AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	88 230	89 498
Endring i utsatt skattefordel	2 247	-2 313
Skattekostnad ordinært resultat	90 477	87 185
Ordinært resultat før skatt	411 256	396 296
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-10 211	10 514
Avgitt konsernbidrag	-401 045	-248 176
Skattepliktig inntekt	0	158 634

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-51 960	-62 171	-10 211
Sum	-51 960	-62 171	-10 211
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-51 960	-62 171	-10 211
Utsatt skatt 22%	-11 431	-13 678	-2 246



DocuSign Envelope ID: C40D0DAD-C0F7-4642-8542-C95EDE4712E0

Noter til årsregnskapet 2023
Lyn Parkering AS

Note 4 Egenkapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Triga Eiendom AS	100	100%
Totalt antall aksjer	100	100%

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Pr. 01.01.2023	100 000	1 680	15 246	162 453	279 379
Årets resultat				320 779	320 779
Konsernbidrag avgitt				-312 815	-312 815
Pr 31.12.2023	100 000	1 680	15 246	170 416	287 343

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Note 5 Hendelser etter balansedato

Det har ikke inntruffet vesentlige hendelser etter balansedagen.