



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 419 148
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FATUHIVA AS
Forretningsadresse: Orkdalsveien 54B
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Opøyen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	40 000	
Sum inntekter		40 000	
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	11		81 406
Annen driftskostnad	4	106 603	85 215
Sum kostnader		106 603	166 621
Driftsresultat		-66 603	-166 621
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	15	134 767	85 436
Annen renteinntekt		1 340	687
Annen finansinntekt		247 060	3 414 917
Verdiøkning av finansielle instrumenter		24 573	78 217
Sum finansinntekter		407 739	3 579 257
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		103 750	13 733
Annen rentekostnad	15	118 301	71 399
Annen finanskostnad		56 606	200 483
Sum finanskostnader		278 657	285 615
Netto finans		129 083	3 293 642
Ordinært resultat før skattekostnad		62 480	3 127 021
Skattekostnad på ordinært resultat		1 203	
Ordinært resultat etter skattekostnad		61 277	3 127 021
Årsresultat		61 277	3 127 021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	40 000	
Annen egenkapital		21 277	3 127 021
Sum overføringer og disponeringer		61 277	3 127 021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	3 988 894	3 988 894
Sum varige driftsmidler		3 988 894	3 988 894
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 831 000	1 281 000
Investeringer i aksjer og andeler	13	250	250
Andre fordringer	15	3 512 499	2 877 732
Sum finansielle anleggsmidler		5 343 749	4 158 982
Sum anleggsmidler		9 332 643	8 147 876
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		655	11
Sum fordringer		655	11
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	12	289 085	195 575
Sum investeringer		289 085	195 575
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	2 555 983	3 934 446
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 555 983	3 934 446
Sum omløpsmidler		2 845 723	4 130 032
SUM EIENDELER		12 178 366	12 277 908



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 3 500,00)	6, 10	105 000	105 000
Annen innskutt egenkapital	10	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		99 430	99 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	8 478 961	8 457 685
Sum opptjent egenkapital		8 478 961	8 457 685
Sum egenkapital	10, 16	8 578 391	8 557 115
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	3 233 791	3 354 426
Øvrig langsiktig gjeld		351 973	348 695
Sum annen langsiktig gjeld	15	3 585 764	3 703 121
Sum langsiktig gjeld		3 585 764	3 703 121
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 107	6 277
Betalbar skatt		1 203	
Annen kortsiktig gjeld		8 901	11 396
Sum kortsiktig gjeld		14 211	17 672
Sum gjeld		3 599 975	3 720 793
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 178 366	12 277 908



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 608450

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 419 148
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FATUHIVA AS
Forretningsadresse: Emmavegen 35
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Opøyen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 419 148
FATUHIVA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	40 000	
Sum inntekter		40 000	
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	11		81 406
Annen driftskostnad	4	106 603	85 215
Sum kostnader		106 603	166 621
Driftsresultat		-66 603	-166 621
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	15	134 767	85 436
Annen renteinntekt		1 340	687
Annen finansinntekt		247 060	3 414 917
Verdiøkning av finansielle instrumenter		24 573	78 217
Sum finansinntekter		407 739	3 579 257
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		103 750	13 733
Annen rentekostnad	15	118 301	71 399
Annen finanskostnad		56 606	200 483
Sum finanskostnader		278 657	285 615
Netto finans		129 083	3 293 642
Ordinært resultat før skattekostnad		62 480	3 127 021
Skattekostnad på ordinært resultat		1 203	
Ordinært resultat etter skattekostnad		61 277	3 127 021
Årsresultat		61 277	3 127 021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	40 000	
Annen egenkapital		21 277	3 127 021
Sum overføringer og disponeringer		61 277	3 127 021



Organisasjonsnr: 919 419 148
FATUHIVA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	3 988 894	3 988 894
Sum varige driftsmidler		3 988 894	3 988 894

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 831 000	1 281 000
Investeringer i aksjer og andeler	13	250	250
Andre fordringer	15	3 512 499	2 877 732
Sum finansielle anleggsmidler		5 343 749	4 158 982

Sum anleggsmidler		9 332 643	8 147 876
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		655	11
Sum fordringer		655	11

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	12	289 085	195 575
Sum investeringer		289 085	195 575

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	2 555 983	3 934 446
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 555 983	3 934 446

Sum omløpsmidler		2 845 723	4 130 032
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		12 178 366	12 277 908
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 3 500,00)	6, 10	105 000	105 000
--	-------	---------	---------



Annen innskutt egenkapital	10	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		99 430	99 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	8 478 961	8 457 685
Sum opptjent egenkapital		8 478 961	8 457 685
Sum egenkapital	10, 16	8 578 391	8 557 115
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	14	3 233 791	3 354 426
Øvrig langsiktig gjeld		351 973	348 695
Sum annen langsiktig gjeld	15	3 585 764	3 703 121
Sum langsiktig gjeld		3 585 764	3 703 121
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 107	6 277
Betalbar skatt		1 203	
Annen kortsiktig gjeld		8 901	11 396
Sum kortsiktig gjeld		14 211	17 672
Sum gjeld		3 599 975	3 720 793
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 178 366	12 277 908



Organisasjonsnr: 919 419 148
FATUHIVA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	3500.00	105000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Opøyen, Per (Daglig leder, Styreleder)	16.00	53.33%	Ordinære aksjer
Eggen Opøyen, Gro Eli	7.00	23.33%	Ordinære aksjer
Opøyen, Lars Georg	7.00	23.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			40000.00

Daglig leder Per Opøyen benyttet selskapets hytte privat og skal utbyttebeskattes for den private fordelen med kr 40 000,- etter skatteloven § 5-2.

Note
2

Ytelser til andre ledende personer



Note

4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	
Vormstad Utbyggingsselskap AS	50.00%	50.00%	357674.00	
Gjønnessetra Hyttefelt AS	50.00%	50.00%	-505630.00	-365592.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Årsregnskap for 2020

**FATUHIVA AS
7300 ORKANGER**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2020 FATUHIVA AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	2	40 000	0
Sum driftsinntekter		40 000	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	0	(81 406)
Annen driftskostnad	4	(106 603)	(85 215)
Sum driftskostnader		(106 603)	(166 621)
Driftsresultat		(66 603)	(166 621)
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	15	134 767	85 436
Annen renteinntekt		1 340	687
Annen finansinntekt		247 060	3 414 917
Verdøkning av finansielle instrumenter		24 573	78 217
Sum finansinntekter		407 739	3 579 257
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		(103 750)	(13 733)
Annen rentekostnad	15	(118 301)	(71 399)
Annen finanskostnad		(56 606)	(200 483)
Sum finanskostnader		(278 657)	(285 615)
Netto finans		129 083	3 293 642
Ordinært resultat før skattekostnad		62 480	3 127 021
Skattekostnad på ordinært resultat		(1 203)	0
Ordinært resultat		61 277	3 127 021
Arsresultat		61 277	3 127 021
Overføringer			
Utbytte	2	40 000	0
Annen egenkapital		21 277	3 127 021
Sum		61 277	3 127 021



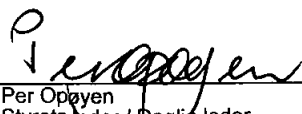
Balanse pr. 31. desember 2020
FATUHIVA AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	3 988 894	3 988 894
Sum varige driftsmidler		3 988 894	3 988 894
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 831 000	1 281 000
Investeringer i aksjer og andeler	13	250	250
Andre fordringer	15	3 512 499	2 877 732
Sum finansielle anleggsmidler		5 343 749	4 158 982
Sum anleggsmidler		9 332 643	8 147 876
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		655	11
Sum fordringer		655	11
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	12	289 085	195 575
Sum investeringer		289 085	195 575
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	2 555 983	3 934 446
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 555 983	3 934 446
Sum omløpsmidler		2 845 723	4 130 032
Sum eiendeler		12 178 366	12 277 908

**Balanse pr. 31. desember 2020**
FATUHIVA AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 3 500,00)	6, 10	105 000	105 000
Annen innskutt egenkapital	10	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		99 430	99 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	8 478 961	8 457 685
Sum opptjent egenkapital		8 478 961	8 457 685
Sum egenkapital	10, 16	8 578 391	8 557 115
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	3 233 791	3 354 426
Øvrig langsiktig gjeld		351 973	348 695
Sum annen langsiktig gjeld	15	3 585 764	3 703 121
Sum langsiktig gjeld		3 585 764	3 703 121
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 107	6 277
Betalbar skatt		1 203	0
Annen kortsiktig gjeld		8 901	11 396
Sum kortsiktig gjeld		14 211	17 672
Sum gjeld		3 599 975	3 720 793
Sum egenkapital og gjeld		12 178 366	12 277 908

Orkanger, 20.07.2021


Per Opyen
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2020 FATUHIVA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Følgelig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utilignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	40 000

Mer om ytelser til daglig leder

Daglig leder Per Opøyen benyttet selskapets hytte privat og skal utbyttebeskattes for den private fordelingen med kr 40 000,- etter skatteloven § 5-2.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Vormstad Utbyggingsselskap AS	Orkanger	50 %	357 674	0
Gjønnessetra Hyttefelt AS	Orkanger	50 %	- 505 630	-365 592

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	3 500,00	105 000,00
Sum	30		105 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Opøyen, Per (Daglig leder, Styreleder)	16	53,33%	Ordinære aksjer
Eggen Opøyen, Gro Eli	7	23,33%	Ordinære aksjer
Opøyen, Lars Georg	7	23,33%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	62 480	3 127 021
+/- Permanente forskjeller	79 145	(3 181 773)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller		(81 406)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(136 157)	
Årets skattegrunnlag	5 468	(136 157)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 203	
Sum	1 203	
Skattekostnad i resultatregnskapet	1 203	0
Betalbar skatt i skattekostnad	1 203	
Betalbar skatt i balansen	1 203	0



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(136 157)	0	(136 157)
Netto forskjeller	(136 157)	0	(136 157)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	136 157	0	136 157
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	105 000	(5 570)	8 457 685	8 557 115
Årets resultat			61 277	61 277
Avsatt utbytte			(40 000)	(40 000)
Egenkapital 31.12.2020	105 000	(5 570)	8 478 961	8 578 391

Note 11 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Fritidseiendom Gnr 304 Bnr 27 vurderes ved vanlig vedlikehold ikke verdiforringes ved slit og elde etter Skatte-ABC 2020/21 punkt 5.2.2.

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	4 070 300
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	4 070 300
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(81 406)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(81 406)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	3 988 894

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 12 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	373 674	428 380
Sum	373 674	428 380

Note 13 - Andre investeringer i aksjer og andeler

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi	Markedsverdi
Orkdal Regnskapskontor SA		250	250
Samlet balanseført verdi		250	250



Note 14 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 233 791	3 354 426
Sum	3 233 791	3 354 426
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 988 894	3 988 894
Sum	3 988 894	3 988 894

Av langsiktig gjeld på kr 3 233 791,- forfaller kr 2 588 618,- om mer enn 5 år.

Note 15 - Transaksjoner og mellomværende mellom aksjonærer og selskap

Av andre langsiktig fordringer er kr 3 512 499,- fordringer på Gjønnissetra Hyttefelt AS.

Lånet er renteberegnet med 134 767,- i 2020.

Av annen langsiktig gjeld er kr 351 973,- gjeld til aksjonær Per Opøyen.

Lånet er renteberegnet med 3 278,- i 2020.

Note 16 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.