



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 003 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMPERIUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Liaveien 31A
3173 VEAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 307 383	4 294 135
Sum inntekter		7 307 383	4 294 135
Kostnader			
Varekostnad		486 784	265 487
Lønnskostnad	1, 2, 3	185 085	183 250
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	235 127	207 985
Annen driftskostnad		4 636 655	2 532 877
Sum kostnader		5 543 651	3 189 598
Driftsresultat		1 763 731	1 104 537
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 214	930
Sum finansinntekter		1 214	930
Annen rentekostnad		1 262 321	1 150 176
Sum finanskostnader		1 262 321	1 150 176
Netto finans		-1 261 108	-1 149 247
Resultat før skattekostnad		502 624	-44 710
Skattekostnad	5, 6	99 159	-2 404
Årsresultat		403 465	-42 306
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital	7	0	38 990
Avgitt konsernbidrag	7	78 000	0
Udekket tap	7	0	62 356
Annen egenkapital	7	325 465	-143 652
Sum overføringer og disponeringer		403 465	-42 306



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8	18 177 556	18 181 659
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 8	779 201	1 010 226
Sum varige driftsmidler		18 956 757	19 191 885
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		11 700	11 700
Sum finansielle anleggsmidler		11 700	11 700
Sum anleggsmidler		18 968 457	19 203 585
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	77 972
Andre kortsiktige fordringer		0	14 354
Konsernfordringer		805 803	405 222
Sum fordringer		805 803	497 548
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 625 886	208 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 625 886	208 327
Sum omløpsmidler		2 431 689	705 876
SUM EIENDELER		21 400 146	19 909 461



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	30 000	30 000
Overkurs	7, 9	190 000	190 000
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		220 000	220 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	483 196	157 732
Udekket tap	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		483 196	157 732
Sum egenkapital		703 196	377 732
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	17 550 000	15 964 401
Sum annen langsiktig gjeld		17 550 000	15 964 401
Sum langsiktig gjeld		17 550 000	15 964 401
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 862	244 969
Betalbar skatt	5, 6	77 159	0
Skyldige offentlige avgifter		8 083	9 097
Kortsiktig konserngjeld	8	114 276	14 276
Annen kortsiktig gjeld	8	2 935 570	3 298 985
Sum kortsiktig gjeld		3 146 950	3 567 327
Sum gjeld		20 696 950	19 531 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 400 146	19 909 460



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 521575

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 003 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMPERIUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Liaveien 31A
3173 VEAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025



Organisasjonsnr: 928 003 574
IMPERIUM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 307 383	4 294 135
Sum inntekter		7 307 383	4 294 135
Kostnader			
Varekostnad		486 784	265 487
Lønnskostnad	1, 2, 3	185 085	183 250
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	235 127	207 985
Annen driftskostnad		4 636 655	2 532 877
Sum kostnader		5 543 651	3 189 598
Driftsresultat		1 763 731	1 104 537
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 214	930
Sum finansinntekter		1 214	930
Annen rentekostnad		1 262 321	1 150 176
Sum finanskostnader		1 262 321	1 150 176
Netto finans		-1 261 108	-1 149 247
Resultat før skattekostnad		502 624	-44 710
Skattekostnad	5, 6	99 159	-2 404
Årsresultat		403 465	-42 306
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital	7	0	38 990
Avgitt konsernbidrag	7	78 000	0
Udekket tap	7	0	62 356
Annen egenkapital	7	325 465	-143 652
Sum overføringer og disponeringer		403 465	-42 306



Organisasjonsnr: 928 003 574
IMPERIUM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8	18 177 556	18 181 659
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 8	779 201	1 010 226
Sum varige driftsmidler		18 956 757	19 191 885
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		11 700	11 700
Sum finansielle anleggsmidler		11 700	11 700
Sum anleggsmidler		18 968 457	19 203 585
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	77 972
Andre kortsiktige fordringer		0	14 354
Konsernfordringer		805 803	405 222
Sum fordringer		805 803	497 548
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 625 886	208 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 625 886	208 327
Sum omløpsmidler		2 431 689	705 876
SUM EIENDELER		21 400 146	19 909 461

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	30 000	30 000
Overkurs	7, 9	190 000	190 000
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		220 000	220 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	483 196	157 732
Udekket tap	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		483 196	157 732
Sum egenkapital		703 196	377 732
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	17 550 000	15 964 401
Sum annen langsiktig gjeld		17 550 000	15 964 401
Sum langsiktig gjeld		17 550 000	15 964 401
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 862	244 969
Betalbar skatt	5, 6	77 159	0
Skyldige offentlige avgifter		8 083	9 097
Kortsiktig konserngjeld	8	114 276	14 276
Annen kortsiktig gjeld	8	2 935 570	3 298 985
Sum kortsiktig gjeld		3 146 950	3 567 327
Sum gjeld		20 696 950	19 531 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 400 146	19 909 460



Organisasjonsnr: 928 003 574
IMPERIUM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapets virksomhet Selskapets virksomhet består i drift, vedlikehold og fremleie av eiendom. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Regnskapsprinsipper Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.40

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	162213.00	158667.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22872.00	22372.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	2211.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	185085.00	183250.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
13162500.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
17550000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
18177555.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Av annen kortsiktig gjeld er kr 2 766 118 lån fra aksjonær i morselskap. Lånet er ikke renteberegnet. Kortsiktig gjeld til Imperium Eie AS (morselskap) utgjør kr 14 276. Lånet er ikke renteberegnet.

Note

3

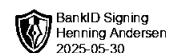
Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



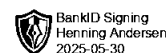
Årsregnskap for
IMPERIUM EIENDOM AS

928003574

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



IMPERIUM EIENDOM AS
928 003 574

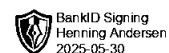


Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		7 307 383	4 294 135
Sum driftsinntekter		7 307 383	4 294 135
Driftskostnader			
Varekostnad		-486 784	-265 487
Lønnskostnad	1, 2, 3	-185 085	-183 250
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-235 127	-207 985
Annen driftskostnad		-4 636 655	-2 532 877
Sum driftskostnader		-5 543 651	-3 189 598
Driftsresultat		1 763 731	1 104 537
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 214	930
Sum finansinntekter		1 214	930
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 262 321	-1 150 176
Sum finanskostnader		-1 262 321	-1 150 176
Netto finans		-1 261 108	-1 149 247
Resultat før skattekostnad		502 624	-44 710
Skattekostnad	5, 6	-99 159	2 404
Årsresultat		403 465	-42 306
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital	7	0	38 990
Avgitt konsernbidrag	7	78 000	0
Annen egenkapital	7	325 465	-143 652
Udekket tap	7	0	62 356
Sum overføringer		403 465	-42 306



IMPERIUM EIENDOM AS
928 003 574

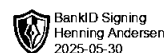


Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8	18 177 556	18 181 659
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 8	779 201	1 010 226
Sum varige driftsmidler		18 956 757	19 191 885
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		11 700	11 700
Sum finansielle anleggsmidler		11 700	11 700
Sum anleggsmidler		18 968 457	19 203 585
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	77 972
Kortsiktige konsernfordringer		805 803	405 222
Andre kortsiktige fordringer		0	14 354
Sum fordringer		805 803	497 548
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 625 886	208 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 625 886	208 327
Sum omløpsmidler		2 431 689	705 876
SUM EIENDELER		21 400 146	19 909 460



IMPERIUM EIENDOM AS
928 003 574



Balanse

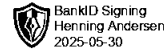
	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	30 000	30 000
Overkurs	7, 9	190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital		220 000	220 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	483 196	157 732
Sum opptjent egenkapital		483 196	157 732
Sum egenkapital		703 196	377 732
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	17 550 000	15 964 401
Sum annen langsiktig gjeld		17 550 000	15 964 401
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 862	244 969
Betalbar skatt	5, 6	77 159	0
Skyldige offentlige avgifter		8 083	9 097
Kortsiktig konserngjeld	8	114 276	14 276
Annen kortsiktig gjeld	8	2 935 570	3 298 985
Sum kortsiktig gjeld		3 146 950	3 567 327
Sum gjeld		20 696 950	19 531 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 400 146	19 909 460

VEAR, 28.05.2025

Henning Andersen
styrets leder / daglig leder



IMPERIUM EIENDOM AS
928 003 574



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet består i drift, vedlikehold og fremleie av eiendom.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

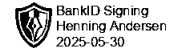
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Regnskapsprinsipper

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



IMPERIUM EIENDOM AS
928 003 574



Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	162 213	158 667
Arbeidsgiveravgift	22 872	22 372
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	2 211
Sum	185 085	183 250

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,4

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

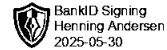
Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 375 143	18 189 689	19 564 832
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 375 143	18 189 689	19 564 832
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-364 917	-8 030	-372 947
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-595 942	-12 133	-608 074
Balanseført verdi pr 31.12	779 201	18 177 556	18 956 757
Årets av- og nedskrivninger	231 025	4 103	235 127
Økonomisk levetid	5 - 10	0 - 10	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær / Avskrives ikke	

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	99 159	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-2 404
Skattekostnad	99 159	-2 404
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	502 624	-44 710
Permanente forskjeller	4 548	34 865
+/- Endring i midlertidige forskjeller	61 781	74 724
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-118 231	-64 879
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-100 000	0
Skattepliktig inntekt	350 721	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	99 159	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-22 000	0
Betalbar skatt i balansen	77 159	0



IMPERIUM EIENDOM AS
928 003 574



Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	12 599	-48 482	61 081
Omløpsmidler	-79 842	-80 542	700
Fremførbart underskudd	-118 231	0	-118 231
Netto forskjeller	-185 474	-129 024	-56 450
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	185 474	129 024	56 450
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	190 000	157 732	377 732
Årsresultat	0	0	403 465	403 465
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-78 000	-78 000
Egenkapital 31.12.2024	30 000	190 000	483 196	703 196

Mer om egenkapital

Det er avgitt konsernbidrag til morselskapet Imperium Eie AS på Kr. 100.000 før skatt.

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	13 162 500
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	17 550 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	18 177 555
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Av annen kortsiktig gjeld er kr 2 766 118 lån fra aksjonær i morselskap. Lånet er ikke renteberegnet.

Kortsiktig gjeld til Imperium Eie AS (morselskap) utgjør kr 14 276. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Imperium Eie AS	30 000	100,00	Ordinære