



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 767 038
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EST PRETIOSA AS
Forretningsadresse: c/o KL Økonomi og HR AS
Vestre Rosten 81
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hasle Gjerde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 775 200	1 731 400
Sum inntekter		1 775 200	1 731 400
Kostnader			
Varekostnad		74 788	71 085
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	287 487	281 869
Annen driftskostnad	2	1 557 116	1 550 919
Sum kostnader		1 919 391	1 903 873
Driftsresultat		-144 191	-172 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		783	2 832
Sum finansinntekter		783	2 832
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	81 368	78 944
Annen rentekostnad			497
Sum finanskostnader		81 368	79 441
Netto finans		-80 585	-76 609
Resultat før skattekostnad		-224 776	-249 082
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-224 776	-249 082
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-224 776	-249 082
Totalresultat		-224 776	-249 082
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-224 776	-249 082
Sum overføringer og disponeringer	6	-224 776	-249 082



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	247 371	288 600
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	311 626	529 796
Sum varige driftsmidler		558 998	818 396
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler		558 998	818 396
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			53 500
Andre kortsiktige fordringer		200	283
Konsernfordringer	3	110 000	
Sum fordringer		110 200	53 783
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 538 631	1 726 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 538 631	1 726 114
Sum omløpsmidler		1 648 831	1 779 897
SUM EIENDELER		2 207 828	2 598 293

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	351 670	351 670
Sum innskutt egenkapital		381 670	381 670
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-937 510	-712 734
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		-937 510	-712 734
Sum egenkapital		-555 840	-331 064
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 003	47 080
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	2 762 665	2 711 402
Annen kortsiktig gjeld	3		170 875
Sum kortsiktig gjeld		2 763 668	2 929 357
Sum gjeld		2 763 668	2 929 357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 207 828	2 598 293



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 701824

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 767 038
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EST PRETIOSA AS
Forretningsadresse: c/o KL Økonomi og HR AS
Vestre Rosten 81
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hasle Gjerde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Organisasjonsnr: 926 767 038
EST PRETIOSA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 775 200	1 731 400
Sum inntekter		1 775 200	1 731 400
Kostnader			
Varekostnad		74 788	71 085
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	287 487	281 869
Annen driftskostnad	2	1 557 116	1 550 919
Sum kostnader		1 919 391	1 903 873
Driftsresultat		-144 191	-172 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		783	2 832
Sum finansinntekter		783	2 832
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	81 368	78 944
Annen rentekostnad			497
Sum finanskostnader		81 368	79 441
Netto finans		-80 585	-76 609
Resultat før skattekostnad		-224 776	-249 082
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-224 776	-249 082
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-224 776	-249 082
Totalresultat		-224 776	-249 082
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-224 776	-249 082
Sum overføringer og disponeringer	6	-224 776	-249 082



Organisasjonsnr: 926 767 038
EST PRETIOSA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	247 371	288 600
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	311 626	529 796
Sum varige driftsmidler		558 998	818 396
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	3		
Sum anleggsmidler		558 998	818 396
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
			53 500
Andre kortsiktige fordringer			
		200	283
Konsernfordringer	3	110 000	
Sum fordringer		110 200	53 783
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 538 631	1 726 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 538 631	1 726 114
Sum omløpsmidler		1 648 831	1 779 897
SUM EIENDELER		2 207 828	2 598 293

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	351 670	351 670
Sum innskutt egenkapital		381 670	381 670
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-937 510	-712 734
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		-937 510	-712 734
Sum egenkapital		-555 840	-331 064
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 003	47 080
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	2 762 665	2 711 402
Annen kortsiktig gjeld	3		170 875
Sum kortsiktig gjeld		2 763 668	2 929 357
Sum gjeld		2 763 668	2 929 357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 207 828	2 598 293



Organisasjonsnr: 926 767 038
EST PRETIOSA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Est Pretiosa AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 0332E-VOSQ0-CX7PA-BKOV7-5K0X1-5ZW07

Org.nr. : 926 767 038



Resultatregnskap

Est Pretiosa AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 775 200	1 731 400
Sum driftsinntekter		1 775 200	1 731 400
Varekostnad		74 788	71 085
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	287 487	281 869
Annen driftskostnad	2	1 557 116	1 550 919
Sum driftskostnader		1 919 391	1 903 873
Driftsresultat		-144 191	-172 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		783	2 832
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	81 368	78 944
Annen rentekostnad		0	497
Resultat av finansposter		-80 585	-76 609
Resultat før skattekostnad		-224 776	-249 082
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat	5	-224 776	-249 082
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		224 776	249 082
Sum overføringer	6	-224 776	-249 082

Penneo Dokumentnøkkel: 0332E-VOSQ0-CX7PA-BKOV7-5K0X1-5ZW07



Balanse Est Pretiosa AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	247 371	288 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	311 626	529 796
Sum varige driftsmidler		558 998	818 396
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	53 500
Andre kortsiktige fordringer		200	283
Konsernfordringer	3	110 000	0
Sum fordringer		110 200	53 783
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 538 631	1 726 114
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 538 631	1 726 114
Sum omløpsmidler		1 648 831	1 779 897
Sum eiendeler		2 207 828	2 598 293

Penneo Dokumentnøkkel: 0332E-VOSQ0-CX7PA-BKOV7-5K0X1-SZW07



Balanse
Est Pretiosa AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	351 670	351 670
Sum innskutt egenkapital		381 670	381 670
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-937 510	-712 734
Sum opptjent egenkapital		-937 510	-712 734
Sum egenkapital		-555 840	-331 064
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 003	47 080
Kortsiktig konserngjeld	3	2 762 665	2 711 402
Annen kortsiktig gjeld	3	0	170 875
Sum kortsiktig gjeld		2 763 668	2 929 357
Sum gjeld		2 763 668	2 929 357
Sum egenkapital og gjeld		2 207 828	2 598 293

Trondheim,
Styret i Est Pretiosa AS

Hasle Gjerde
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 0332E-VOSQ0-CX7PA-BKOV7-5K0X1-5ZW07



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom



regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	371 056	1 203 203	1 574 259
Tilgang		29 050	29 050
Avgang	0	-962	-962
Anskaffelseskost 31.12	371 056	1 231 291	1 602 347
Akk. avskrivninger 31.12	-123 684	-919 665	-1 043 350
Balansført verdi 31.12	247 372	311 626	558 997
Årets avskrivning	41 228	246 258	287 487
Avskrivningstid	9 år	20%	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Selskapet har ingen ansatte.

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0

Selskapet er da følgelig ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Fordring mot Looper AS	110 000	0
Sum	110 000	0
Kortsiktig gjeld	2024	2023
Looper AS	-2 762 665	-2 711 402
Sum	-2 762 665	-2 711 402



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-224 776	-249 082
Permanente forskjeller	111 914	112 512
Endring i midlertidige forskjeller	117 087	86 199
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 225	0
Skattepliktig inntekt	0	-50 371
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-205 057	-87 970	117 087
Sum	-205 057	-87 970	117 087
Akkumulert fremførbart underskudd	-46 147	-50 371	-4 225
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	251 204	138 342	-112 862
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Looper AS, org.nr. 975 374 181	100	100%
Sum	100	100%

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Looper AS, repr. ved styrets leder Hasle Gjerde	styrets leder	100
---	---------------	-----

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	351 670	-712 734	-331 064
Årets resultat			-224 776	-224 776
Pr 31.12	30 000	351 670	-937 510	-555 840

Selskapets aksjekapital er tapt. Det forventes overskudd i årene fremover og dette vil føre til at selskapets egenkapital igjen blir positiv. Selskapet har lån fra aksjonær, som også sikrer fortsatt drift.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gjerde, Hasle

Daglig leder

På vegne av: Est Pretiosa AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-560192

IP: 90.118.xxx.xxx

2025-06-29 21:55:47 UTC



Gjerde, Hasle

Styreleder

På vegne av: Est Pretiosa AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-560192

IP: 90.118.xxx.xxx

2025-06-29 21:55:47 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: 0332E-VOSQ0-CX7PA-BKOV7-5KOX1-SZW07



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Til generalforsamlingen i Est Pretiosa AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Est Pretiosa AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve Garberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: WJULM-AVJTU-MT47Q-2EPYY-7X09N-8IRA6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Garberg, Arve

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-37045

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-04 05:34:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WJULM-AVJU-MT47Q-2EPYY-7X09N-8IRA6

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.