



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 048 670  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CASICA MANAGEMENT AS  
Forretningsadresse: Snarøyveien 115B  
1367 SNARØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Hoff-Arnesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2020           | 2019            |
|---|------|----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                |                 |
| <b>Inntekter</b>  |      |                |                 |
| Salgsinntekt  |      | 41 369         | 235 631         |
| Annen driftsinntekt   |      | 368 500        | 381 890         |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>409 869</b> | <b>617 521</b>  |
| <b>Kostnader</b>  |      |                |                 |
| Lønnskostnad  |      | 619            | 182 291         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 4    |                |                 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4    |                |                 |
| Annen driftskostnad   |      | 213 930        | 235 954         |
| <b>Sum kostnader</b>  | 3    | <b>214 549</b> | <b>418 246</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>195 320</b> | <b>199 275</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |      |                |                 |
| Annen renteinntekt  |      | 5              | 22              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      | <b>5</b>       | <b>22</b>       |
| Annen rentekostnad  |      | 91 606         | 101 620         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>91 606</b>  | <b>101 620</b>  |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>-91 600</b> | <b>-101 598</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |      | <b>103 719</b> | <b>97 677</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                            | 6    | 22 818         |                 |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |      | <b>80 901</b>  | <b>97 677</b>   |
| <b>Årsresultat</b>  | 1    | <b>80 901</b>  | <b>97 677</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>80 901</b>  | <b>97 677</b>   |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>80 901</b>  | <b>97 677</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |      |                |                 |
| Avsatt til annen egenkapital                                  |      | 80 901         | 97 677          |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer |             | 80 901      | 97 677      |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 6    |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            |      | 4 282 638        | 4 282 638        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 4    |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 4    | <b>4 282 638</b> | <b>4 282 638</b> |
| Andre langsiktige fordringer                   | 5    |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>4 282 638</b> | <b>4 282 638</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 20 000           | 79 107           |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 5    |                  |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                          | 5    | <b>20 000</b>    | <b>79 107</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 12 511           | 73 671           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>12 511</b>    | <b>73 671</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>32 511</b>    | <b>152 778</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>4 315 149</b> | <b>4 435 416</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 2    | 100 000          | 100 000          |
| Beholdning av egne aksjer                      | 2    |                  |                  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2020             | 2019             |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                 |      | 593 149          | 512 247          |
| Udisponert resultat               |      |                  |                  |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>593 149</b>   | <b>512 247</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 1    | <b>693 149</b>   | <b>612 247</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 6    |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 5    | 2 282 085        | 2 359 876        |
| Langsiktig konserngjeld           | 5    |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            |      | 40 232           | 40 232           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>2 322 317</b> | <b>2 400 108</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>2 322 317</b> | <b>2 400 108</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 7 359            |                  |
| Betalbar skatt                    | 6    | 22 818           |                  |
| Skyldig offentlige avgifter       |      | -3 143           | 113 842          |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 1 272 649        | 1 309 220        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>1 299 683</b> | <b>1 423 061</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>3 622 000</b> | <b>3 823 169</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>4 315 149</b> | <b>4 435 416</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 702346

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 048 670  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CASICA MANAGEMENT AS  
Forretningsadresse: Snarøyveien 115B  
1367 SNARØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Hoff-Arnesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 048 670  
CASICA MANAGEMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>   | <b>Note</b> | <b>2020</b>    | <b>2019</b>     |
|---|-------------|----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |             |                |                 |
| <b>Inntekter</b>  |             |                |                 |
| Salgsinntekt  |             | 41 369         | 235 631         |
| Annen driftsinntekt   |             | 368 500        | 381 890         |
| <b>Sum inntekter</b>  |             | <b>409 869</b> | <b>617 521</b>  |
| <b>Kostnader</b>  |             |                |                 |
| Lønnskostnad  |             | 619            | 182 291         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 4           |                |                 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4           |                |                 |
| Annen driftskostnad   |             | 213 930        | 235 954         |
| <b>Sum kostnader</b>  | <b>3</b>    | <b>214 549</b> | <b>418 246</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>   |             | <b>195 320</b> | <b>199 275</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |             |                |                 |
| Annen renteinntekt  |             | 5              | 22              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |             | <b>5</b>       | <b>22</b>       |
| Annen rentekostnad  |             | 91 606         | 101 620         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |             | <b>91 606</b>  | <b>101 620</b>  |
| <b>Netto finans</b>   |             | <b>-91 600</b> | <b>-101 598</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |             |                |                 |
| Skattekostnad på ordinært resultat                            | 6           | 22 818         |                 |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |             | <b>80 901</b>  | <b>97 677</b>   |
| <b>Årsresultat</b>  | <b>1</b>    | <b>80 901</b>  | <b>97 677</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |             | <b>80 901</b>  | <b>97 677</b>   |
| <b>Totalresultat</b>  |             | <b>80 901</b>  | <b>97 677</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |             |                |                 |
| Avsatt til annen egenkapital                                  |             | 80 901         | 97 677          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                      |             | <b>80 901</b>  | <b>97 677</b>   |







Organisasjonsnr: 992 048 670  
CASICA MANAGEMENT AS

## BALANSE

| <u>Beløp i: NOK</u>                                | <u>Note</u> | <u>2020</u>      | <u>2019</u>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |             |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |             |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |             |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                                | 6           |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |             |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom             |             | 4 282 638        | 4 282 638        |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr             | 4           |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     | <b>4</b>    | <b>4 282 638</b> | <b>4 282 638</b> |
| Andre langsiktige<br>fordringer                    | 5           |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |             | <b>4 282 638</b> | <b>4 282 638</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |             |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                       |             |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                                  |             |                  |                  |
| Kundefordringer                                    |             | 20 000           | 79 107           |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                    | 5           |                  |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                              | <b>5</b>    | <b>20 000</b>    | <b>79 107</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |             |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |             | 12 511           | 73 671           |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |             | <b>12 511</b>    | <b>73 671</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |             | <b>32 511</b>    | <b>152 778</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |             | <b>4 315 149</b> | <b>4 435 416</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>          |             |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                                 |             |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                        |             |                  |                  |
| Aksjekapital                                       | 2           | 100 000          | 100 000          |
| Beholdning av egne aksjer                          | 2           |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                    |             | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                        |             |                  |                  |
| Annen egenkapital<br>Udisponert resultat           |             | 593 149          | 512 247          |



|                                   |          |                  |                  |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>593 149</b>   | <b>512 247</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>1</b> | <b>693 149</b>   | <b>612 247</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 6        |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                  |                  |
| Gjeld til                         |          |                  |                  |
| kredittinstitusjoner              | 5        | 2 282 085        | 2 359 876        |
| Langsiktig konserngjeld           | 5        |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            |          | 40 232           | 40 232           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>2 322 317</b> | <b>2 400 108</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>2 322 317</b> | <b>2 400 108</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |          | 7 359            |                  |
| Betalbar skatt                    | 6        | 22 818           |                  |
| Skyldig offentlige avgifter       |          | -3 143           | 113 842          |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 1 272 649        | 1 309 220        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>1 299 683</b> | <b>1 423 061</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>3 622 000</b> | <b>3 823 169</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>4 315 149</b> | <b>4 435 416</b> |



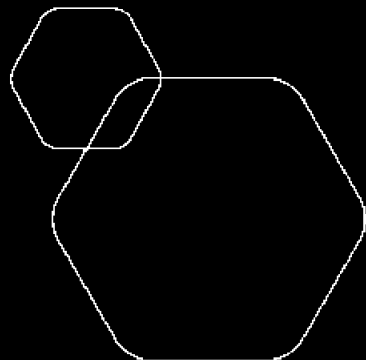
Organisasjonsnr: 992 048 670  
CASICA MANAGEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

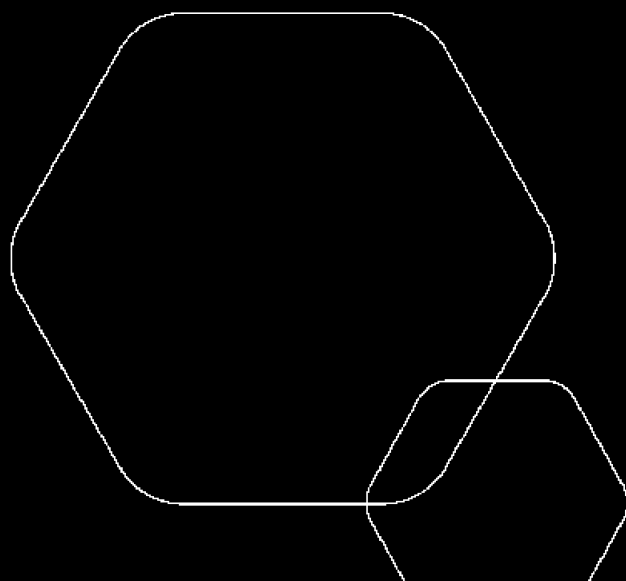
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020 Casica Management AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 048 670



## RESULTATREGNSKAP

### CASICA MANAGEMENT AS

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER        | Note     | 2020           | 2019            |
|--|----------|----------------|-----------------|
| Salgsinntekt                             |          | 41 369         | 235 631         |
| Annen driftsinntekt                      |          | 368 500        | 381 890         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |          | <b>409 869</b> | <b>617 521</b>  |
| Lønnskostnad                             |          | 619            | 182 291         |
| Annen driftskostnad                      |          | 213 930        | 235 954         |
| <b>Sum driftskostnader</b>               | <b>3</b> | <b>214 549</b> | <b>418 246</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                    |          | <b>195 320</b> | <b>199 275</b>  |
| <b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |          |                |                 |
| Annen renteinntekt                       |          | 5              | 22              |
| Annen rentekostnad                       |          | 91 606         | 101 620         |
| <b>Resultat av finansposter</b>          |          | <b>-91 600</b> | <b>-101 598</b> |
| Ordinært resultat før skattekostnad      |          | 103 719        | 97 677          |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 6        | 22 818         | 0               |
| <b>Ordinært resultat</b>                 |          | <b>80 901</b>  | <b>97 677</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                       | <b>1</b> | <b>80 901</b>  | <b>97 677</b>   |
| <b>OVERFØRINGER</b>                      |          |                |                 |
| Avsatt til annen egenkapital             |          | 80 901         | 97 677          |
| <b>Sum overføringer</b>                  |          | <b>80 901</b>  | <b>97 677</b>   |



## BALANSE

### CASICA MANAGEMENT AS

| EIENDELER                           | Note     | 2020             | 2019             |
|-------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |          |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom |          | 4 282 638        | 4 282 638        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      | <b>4</b> | <b>4 282 638</b> | <b>4 282 638</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |          | <b>4 282 638</b> | <b>4 282 638</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |          |                  |                  |
| <b>FORDRINGER</b>                   |          |                  |                  |
| Kundefordringer                     |          | 20 000           | 79 107           |
| <b>Sum fordringer</b>               | <b>5</b> | <b>20 000</b>    | <b>79 107</b>    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |          | 12 511           | 73 671           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |          | <b>32 511</b>    | <b>152 778</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                |          | <b>4 315 149</b> | <b>4 435 416</b> |



### BALANSE

#### CASICA MANAGEMENT AS

| EGENKAPITAL OG GJELD              | Note     | 2020             | 2019             |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                |          |                  |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>       |          |                  |                  |
| Aksjekapital                      | 2        | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>       |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                 |          | 593 149          | 512 247          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>593 149</b>   | <b>512 247</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>1</b> | <b>693 149</b>   | <b>612 247</b>   |
| <b>GJELD</b>                      |          |                  |                  |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>     |          |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 5        | 2 282 085        | 2 359 876        |
| Øvrig langsiktig gjeld            |          | 40 232           | 40 232           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>2 322 317</b> | <b>2 400 108</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>           |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |          | 7 359            | 0                |
| Betalbar skatt                    | 6        | 22 818           | 0                |
| Skyldig offentlige avgifter       |          | -3 143           | 113 842          |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 1 272 649        | 1 309 220        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>1 299 683</b> | <b>1 423 061</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>3 622 000</b> | <b>3 823 169</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |          | <b>4 315 149</b> | <b>4 435 416</b> |

29.08.2021

Styret i Casica Management AS

Lars Hoff-Arnesen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Egenkapital

|                      | Aksjekapital   | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2019       | 100 000        | 512 247           | 612 247         |
| Årets resultat       |                | 80 901            | 80 901          |
| <b>Pr 31.12.2020</b> | <b>100 000</b> | <b>593 149</b>    | <b>693 149</b>  |





## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I CASICA MANAGEMENT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100        | 1 000,0   | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b> |           | <b>100 000</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | Ordinære   | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| Casica Invest AS            | 50         | 50,0         | 50,0         |
| Lars Hoff-Arnesen           | 50         | 50,0         | 50,0         |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>100</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn                        | Verv       | Ordinære  |
|-----------------------------|------------|-----------|
| Lars Hoff-Arnesen           | styreleder | 50        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |            | <b>50</b> |

## Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

|                    | 2020         | 2019           |
|--------------------|--------------|----------------|
| Lønninger          | 0            | 158 342        |
| Arbeidsgiveravgift | 619          | 23 070         |
| Andre ytelser      | 4 392        | 880            |
| <b>Sum</b>         | <b>5 011</b> | <b>182 291</b> |

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk. Det er utbetalt feriepenger til styreleder. I tillegg er styreleder innberettet for EKOM-tjenester.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har heller ingen slik ordning.

### REVISOR

Selskapet har fravalgt revisor og har med det ingen kostnader til revisjon.

## Note 4 Anleggsmidler

|                                     | Leiligheter      | Sum varige driftsmidler |
|-------------------------------------|------------------|-------------------------|
| Anskaffelseskost 1.1.2020           | 4 282 638        | 4 282 638               |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>  | <b>4 282 638</b> | <b>4 282 638</b>        |
| <b>Bokført verdi per 31.12.2020</b> | <b>4 282 638</b> | <b>4 282 638</b>        |
| Avskrivningsmetode /levetid         | Ikke avskrivbar  |                         |



## Note 5 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

|                                    |             |
|------------------------------------|-------------|
|                                    | <b>2020</b> |
| Langsiktig gjeld med forfall >5 år | -2 282 085  |

Selskapet har gjeld til tilknyttet selskapet på kr -40 232. I tillegg har selskapet gjeld til nærstående på kr -1 189 648 per 31.12.20 og gjeld til aksjonær på kr -33 133. Begge gjeldspostene er klassifisert som kortsiktig.

## Note 6 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2020</b>    | <b>2019</b>   |
|--|----------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |               |
| Betalbar skatt                           | 22 818         | 0             |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0              | 0             |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>22 818</b>  | <b>0</b>      |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |               |
| Ordinært resultat før skatt              | 103 719        | 97 677        |
| Permanente forskjeller                   | 0              | 0             |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>103 719</b> | <b>97 677</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |               |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 22 818         | 0             |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>22 818</b>  | <b>0</b>      |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                            | <b>2020</b> | <b>2019</b> | <b>Endring</b> |
|----------------------------|-------------|-------------|----------------|
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>    | <b>0</b>       |