



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 190 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OBSIDO PROPERTY AS
Forretningsadresse: Sliperiveien 10
2450 RENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Iver Nergaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1		5 643
Sum kostnader		0	5 643
Driftsresultat		0	-5 643
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-5 643
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-5 643
Årsresultat		0	-5 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-5 643
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-5 643
Sum overføringer og disponeringer			-5 643



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		352	352
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		352	352
Sum omløpsmidler		352	352
SUM EIENDELER		352	352
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	1 450 000	1 450 000
Sum innskutt egenkapital		1 450 000	1 450 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 091 740	2 091 740
Sum opptjent egenkapital		-2 091 740	-2 091 740
Sum egenkapital		-641 740	-641 740
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		517 704	517 704
Sum annen langsiktig gjeld		517 704	517 704



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		517 704	517 704
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		124 389	124 389
Sum kortsiktig gjeld		124 389	124 389
Sum gjeld		642 093	642 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		352	352



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 439413

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 190 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OBSIDO PROPERTY AS
Forretningsadresse: Sliperiveien 10
2450 RENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Iver Nergaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 190 269
OBSIDO PROPERTY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1		5 643
Sum kostnader		0	5 643
Driftsresultat		0	-5 643
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-5 643
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-5 643
Årsresultat		0	-5 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-5 643
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-5 643
Sum overføringer og disponeringer			-5 643



Organisasjonsnr: 980 190 269
OBSIDO PROPERTY AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

352 352

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

352 352

Sum omløpsmidler

352 352

SUM EIENDELER

352 352

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

2

1 450 000

1 450 000

Sum innskutt egenkapital

1 450 000

1 450 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

2 091 740

2 091 740

Sum opptjent egenkapital

-2 091 740

-2 091 740

Sum egenkapital

-641 740

-641 740

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

517 704

517 704

Sum annen langsiktig gjeld

517 704

517 704

Sum langsiktig gjeld

517 704

517 704

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld

124 389

124 389

Sum kortsiktig gjeld

124 389

124 389

Sum gjeld

642 093

642 093



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

352

352



Organisasjonsnr: 980 190 269
OBSIDO PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Obsido Property AS**

Organisasjonsnr. 980190269

Utarbeidet av:

Vekstra Peto AS
Godkjent regnskapsselskap
Brugata 20
2450 RENA
Organisasjonsnr. 983482953



Obsido Property AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	0	5 643
Sum driftskostnader		0	5 643
DRIFTSRESULTAT		0	(5 643)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		0	(5 643)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		0	(5 643)
ÅRSRESULTAT		0	(5 643)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		0	(5 643)
SUM OVERF. OG DISP.		0	(5 643)



Obsido Property AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		352	352
SUM OMLØPSMIDLER		352	352
SUM EIENDELER		352	352
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	1 450 000	1 450 000
Sum innskutt egenkapital		1 450 000	1 450 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(2 091 740)	(2 091 740)
Sum opptjent egenkapital		(2 091 740)	(2 091 740)
SUM EGENKAPITAL		(641 740)	(641 740)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		517 704	517 704
Sum annen langsiktig gjeld		517 704	517 704
SUM LANGSIKTIG GJELD		517 704	517 704
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		124 389	124 389
SUM KORTSIKTIG GJELD		124 389	124 389
SUM GJELD		642 093	642 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		352	352

Rena, 26.05.2023

Iver Nergaard
Enestyrer



Obsido Property AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og derfor heller ikke avtale om Obligatorisk Tjenestepensjon

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og derav ingen lønnskostnader.

Det har ikke vært noen drift i selskapet i 2022.



Obsido Property AS

Noter 2022

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 1 450 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 450 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Iver Nergaard	1 450	100,00 %

Det er ikke ytet lån til aksjonær eller nærstående.