



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 801 200
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PELO INVEST AS
Forretningsadresse: Smedasundet 40
5529 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Lothe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	
Annen finansinntekt	2		38 276 419
Sum finansinntekter		7	38 276 419
Netto finans		7	38 276 419
Ordinært resultat før skattekostnad		7	38 276 419
Skattekostnad på resultat	3	44 808	125
Ordinært resultat etter skattekostnad		-44 801	38 276 294
Årsresultat		-44 801	38 276 294
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-44 801	38 276 294
Totalresultat		-44 801	38 276 294
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-44 801	38 276 294
Sum overføringer og disponeringer		-44 801	38 276 294



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	35 777 021	41 867 021
Sum finansielle anleggsmidler		35 777 021	41 867 021
Sum anleggsmidler		35 777 021	41 867 021
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	650 831	150 824
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		650 831	150 824
Sum omløpsmidler		650 831	150 824
SUM EIENDELER		36 427 852	42 017 845
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs		12 500	12 500
Sum innskutt egenkapital		112 500	112 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		36 266 930	38 811 731
Sum opptjent egenkapital		36 266 930	38 811 731
Sum egenkapital	6	36 379 430	38 924 231



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	44 808	
Annen kortsiktig gjeld		3 614	3 093 614
Sum kortsiktig gjeld		48 422	3 093 614
Sum gjeld		48 422	3 093 614
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 427 852	42 017 845



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 686854

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 801 200
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PELO INVEST AS
Forretningsadresse: Smedasundet 40
5529 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Lothe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Organisasjonsnr: 991 801 200
PELO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	
Annen finansinntekt	2		38 276 419
Sum finansinntekter		7	38 276 419
Netto finans		7	38 276 419
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	44 808	125
Ordinært resultat etter skattekostnad		-44 801	38 276 294
Årsresultat		-44 801	38 276 294
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-44 801	38 276 294
Totalresultat		-44 801	38 276 294
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-44 801	38 276 294
Sum overføringer og disponeringer		-44 801	38 276 294



Organisasjonsnr: 991 801 200
PELO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

2

35 777 021

41 867 021

Sum finansielle
anleggsmidler

35 777 021

41 867 021

Sum anleggsmidler

35 777 021

41 867 021

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

4

650 831

150 824

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

650 831

150 824

Sum omløpsmidler

650 831

150 824

SUM EIENDELER

36 427 852

42 017 845

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 6

100 000

100 000

Overkurs

12 500

12 500

Sum innskutt egenkapital

112 500

112 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

36 266 930

38 811 731

Sum opptjent egenkapital

36 266 930

38 811 731

Sum egenkapital

6

36 379 430

38 924 231

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt

3

44 808

Annen kortsiktig gjeld

3 614

3 093 614

Sum kortsiktig gjeld

48 422

3 093 614



Sum gjeld	48 422	3 093 614
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	36 427 852	42 017 845



Organisasjonsnr: 991 801 200
PELO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Pelo Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Pelo Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Pelo Invest AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 29. juni 2023
Deloitte AS

Per Sølve Lier Habbestad
statsautorisert revisor



Resultatregnskap

Pelo Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	0
Annen finansinntekt	2	0	38 276 419
Resultat av finansposter		7	38 276 419
Resultat før skattekostnad			
Resultat før skattekostnad		7	38 276 419
Skattekostnad på resultat	3	44 808	125
Resultat		-44 801	38 276 294
Årsresultat			
		-44 801	38 276 294
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-44 801	38 276 294
Sum overføringer		-44 801	38 276 294



Balanse
Pelo Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	<u>35 777 021</u>	<u>41 867 021</u>
Sum finansielle anleggsmidler		35 777 021	41 867 021
Sum anleggsmidler		35 777 021	41 867 021
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	650 831	150 824
Sum omløpsmidler		650 831	150 824
Sum eiendeler		36 427 852	42 017 845



Balanse

Pelo Invest AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs		12 500	12 500
Sum innskutt egenkapital		112 500	112 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		36 266 930	38 811 731
Sum opptjent egenkapital		36 266 930	38 811 731
Sum egenkapital	6	36 379 430	38 924 231
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	44 808	0
Annen kortsiktig gjeld		3 614	3 093 614
Sum kortsiktig gjeld		48 422	3 093 614
Sum gjeld		48 422	3 093 614
Sum egenkapital og gjeld		36 427 852	42 017 845

Haugesund, 29.06.2023
Styret i Pelo Invest AS

Per Lothe
styreleder/daglig leder



Pelo Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Andeler i kommandittselskap

Selskapet eier 10 % av Knutsen VOCKS. I regnskapet er andelen balanseført ved kostmetoden. Som en følge av dette er ikke selskapets andel av resultat medtatt i resultatregnskapet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 2 – Investeringer i aksjer og KS

Andeler i KS

Kapitalandel Knutsen VOCKS, 10 %	80 000	80 000
Overpris	-31 999	-31 999
Ikke innkalt kapital	-48 000	-48 000
Sum	1	1
<hr/>		
Kapitalandel Knutsen Ballast Water IS, 3,3333 %	500 000	500 000
Ikke innkalt kapital	0	0
Sum	500 000	500 000

Aksjer

Selskapet eier 10 % av aksjene i Knutsen Technology AS etter å ha skutt inn 10 % av andelene i Knutsen Pressurized Natural Gas KS. Knutsen Pressurized Natural Gas KS er omdannet til aksjeselskap i 2022 og Knutsen Technology har solgt aksjene til Knutsen NYK Carbon Carriers AS. Pelo Invest AS eier indirekte gjennom Knutsen Technology AS 5% av aksjene i Knutsen NYK Carbon Carriers AS.



Pelo Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

	Eierandel	Egenkapital	Resultat	Bokført verdi
Knutsen Technology AS	10%	347 070 527	15 009 323	35 276 420
Essn Innovation AS	2%	30 000		600

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	44 808	0
For lite avsatt betalbar skatt tidligere år		125
Årets totale skattekostnad	<u>125</u>	<u>125</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	7	38 276 419
Permanente forskjeller	0	38 276 419
3% skatteplikt på utbytte	182 700	
Skattemessig resultat på andel i deltakerliknet selskap	20 966	0
Årets skattegrunnlag	<u>203 673</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Midlertidig forskjell DLS	- 1 178 935	- 1 178 935
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	- 1 178 935	- 1 178 935
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	- 1 178 935	- 1 178 935
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht. unntaksreglene for små foretak.

Note 4 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankmidler pr.31.12.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

Ordinære	Eier-	Stemme-
----------	-------	---------



Pelo Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

	aksjer	andel	andel
Per Lothe, Styreleder/daglig leder	700	70 %	70 %
Trine Beathe Haga Lothe	150	15 %	15 %
Tom Haga Lothe	150	15 %	15 %
Sum	1 000	100 %	100 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	12 500	38 811 731	38 924 231
Utbytte			-2 500 000	-2 500 000
Årsresultat	0	0	-44 801	-44 801
Egenkapital 31.12.2022	100 000	12 500	36 266 930	36 379 430

Note 7 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte, og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse, stillet sikkerhet eller ytt lån til daglig leder/ styreleder.