



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 523 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHS AS
Forretningsadresse: Mørkveien 219
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Charlotte Højjord Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 165 600 | 165 600 |
| Annen driftsinntekt | | 428 942 | 0 |
| Sum inntekter | | 594 542 | 165 600 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 32 327 | 145 164 |
| Sum kostnader | | 32 327 | 145 164 |
| Driftsresultat | | 562 215 | 20 436 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 152 | 295 |
| Annen finansinntekt | | 0 | -70 |
| Sum finansinntekter | | 152 | 225 |
| Annen rentekostnad | | 60 422 | 102 438 |
| Sum finanskostnader | | 60 422 | 102 438 |
| Netto finans | | -60 270 | -102 213 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 501 946 | -81 777 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 128 419 | -399 174 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 373 527 | 317 397 |
| Årsresultat | | 373 527 | 317 397 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 373 527 | 317 397 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 373 527 | 317 397 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 0 | 17 991 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 17 991 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 4 287 920 | 5 453 903 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 287 920 | 5 453 903 |
| Sum anleggsmidler | | 4 287 920 | 5 471 894 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 3 000 | 3 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | 2 | 369 611 | 425 737 |
| Sum fordringer | | 372 611 | 428 737 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 164 448 | 141 516 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 164 448 | 141 516 |
| Sum omløpsmidler | | 537 059 | 570 253 |
| SUM EIENDELER | | 4 824 979 | 6 042 147 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 430 000 | 430 000 |
| Overkurs | | 1 800 000 | 1 800 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 65 834 | 65 834 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 2 295 834 | 2 295 834 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 814 996 | 1 441 469 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 814 996 | 1 441 469 |
| Sum egenkapital | | 4 110 830 | 3 737 303 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 75 494 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 75 494 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 616 763 | 2 307 961 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 616 763 | 2 307 961 |
| Sum langsiktig gjeld | | 692 257 | 2 307 961 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | -2 290 | -2 290 |
| Betalbar skatt | | 25 009 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | -1 343 | -1 343 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 515 | 515 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 21 891 | -3 118 |
| Sum gjeld | | 714 148 | 2 304 843 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 824 978 | 6 042 146 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 785420

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 523 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHS AS
Forretningsadresse: Mørkveien 219
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Charlotte Høijord Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022



Organisasjonsnr: 914 523 168
JOHS AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 165 600 | 165 600 |
| Annen driftsinntekt | | 428 942 | 0 |
| Sum inntekter | | 594 542 | 165 600 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 32 327 | 145 164 |
| Sum kostnader | | 32 327 | 145 164 |
| Driftsresultat | | 562 215 | 20 436 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 152 | 295 |
| Annen finansinntekt | | 0 | -70 |
| Sum finansinntekter | | 152 | 225 |
| Annen rentekostnad | | 60 422 | 102 438 |
| Sum finanskostnader | | 60 422 | 102 438 |
| Netto finans | | -60 270 | -102 213 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 128 419 | -399 174 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 373 527 | 317 397 |
| Årsresultat | | 373 527 | 317 397 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 373 527 | 317 397 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 373 527 | 317 397 |



Organisasjonsnr: 914 523 168
JOHS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 0 17 991
Sum immaterielle eiendeler 0 17 991

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 4 287 920 5 453 903
Sum varige driftsmidler 4 287 920 5 453 903

Sum anleggsmidler 4 287 920 5 471 894

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 3 000 3 000
Andre kortsiktige fordringer 2 369 611 425 737
Sum fordringer 372 611 428 737

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 164 448 141 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 164 448 141 516

Sum omløpsmidler 537 059 570 253

SUM EIENDELER 4 824 979 6 042 147

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 430 000 430 000
Overkurs 1 800 000 1 800 000
Annen innskutt egenkapital 65 834 65 834
Sum innskutt egenkapital 2 295 834 2 295 834

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 814 996 1 441 469
Sum opptjent egenkapital 1 814 996 1 441 469

Sum egenkapital 4 110 830 3 737 303



| | | |
|--|------------------|------------------|
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | 75 494 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | 75 494 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 616 763 | 2 307 961 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 616 763 | 2 307 961 |
| Sum langsiktig gjeld | 692 257 | 2 307 961 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | -2 290 | -2 290 |
| Betalbar skatt | 25 009 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | -1 343 | -1 343 |
| Annen kortsiktig gjeld | 515 | 515 |
| Sum kortsiktig gjeld | 21 891 | -3 118 |
| Sum gjeld | 714 148 | 2 304 843 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 4 824 978 | 6 042 146 |



Organisasjonsnr: 914 523 168
JOHS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| Sum | Beløp |
|-----|-------|
|-----|-------|



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for

JOHS AS

914 523 168

Regnskapsår

01.01.2021 - 31.12.2021



JOHS AS
914 523 168

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 165 600 | 165 600 |
| Annen driftsinntekt | | 428 942 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 594 542 | 165 600 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | -32 327 | -145 164 |
| Sum driftskostnader | | -32 327 | -145 164 |
| Driftsresultat | | 562 215 | 20 436 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 152 | 295 |
| Annen finansinntekt | | 0 | -70 |
| Sum finansinntekter | | 152 | 225 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -60 422 | -102 438 |
| Sum finanskostnader | | -60 422 | -102 438 |
| Netto finans | | -60 270 | -102 213 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 501 946 | -81 777 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | -128 419 | 399 174 |
| Ordinært resultat | | 373 527 | 317 397 |
| Årsresultat | | 373 527 | 317 397 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 373 527 | 317 397 |
| Sum overføringer | | 373 527 | 317 397 |



JOHS AS
914 523 168

Balanse pr. 31.12

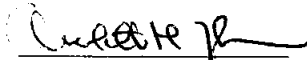
| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 0 | 17 991 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 17 991 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 4 287 920 | 5 453 903 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 287 920 | 5 453 903 |
| Sum anleggsmidler | | 4 287 920 | 5 471 894 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 3 000 | 3 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | 2 | 369 611 | 425 737 |
| Sum fordringer | | 372 611 | 428 737 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 164 448 | 141 516 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 164 448 | 141 516 |
| Sum omløpsmidler | | 537 059 | 570 253 |
| SUM EIENDELER | | 4 824 979 | 6 042 147 |



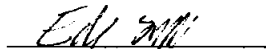
JOHS AS
914 523 168

Balanse pr. 31.12

| | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 430 000 | 430 000 |
| Overkurs | | 1 800 000 | 1 800 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 65 834 | 65 834 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 295 834 | 2 295 834 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 814 996 | 1 441 469 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 814 996 | 1 441 469 |
| Sum egenkapital | | 4 110 830 | 3 737 303 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | | 75 494 | 0 |
| Sum avsetning og forpliktelser | | 75 494 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 616 763 | 2 307 961 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 616 763 | 2 307 961 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | -2 290 | -2 290 |
| Betalbar skatt | | 25 009 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | -1 343 | -1 343 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 515 | 515 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 21 892 | -3 117 |
| Sum gjeld | | 714 148 | 2 304 843 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 824 979 | 6 042 147 |


Charlotte Højjord Johansen
Styrets leder


Erik Bjørndalen Sørby
Styremedlem


Erik Bjørndalen Sørby
Daglig leder



JOHS AS
914 523 168

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



JOHS AS
914 523 168

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser