



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 645 522  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORGGATEN 3 AS  
Forretningsadresse: Torggata 3  
1707 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STEIN TOR GAL MONSTAD

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		84 000	147 061
<b>Sum inntekter</b>		<b>84 000</b>	<b>147 061</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	2	56 600	56 600
Annen driftskostnad		98 370	86 999
<b>Sum kostnader</b>		<b>154 970</b>	<b>143 599</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 970</b>	<b>3 462</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		297	378
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>297</b>	<b>378</b>
<b>Netto finans</b>		<b>297</b>	<b>378</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-70 673</b>	<b>3 840</b>
Skattekostnad på resultat	3	-15 598	762
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-55 075</b>	<b>3 078</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-55 075</b>	<b>3 078</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-55 075</b>	<b>3 078</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-55 075</b>	<b>3 078</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		53 243	135 135
Overført fra annen egenkapital		-108 318	-132 057
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-55 075</b>	<b>3 078</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 236 300	1 292 900
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 236 300</b>	<b>1 292 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 236 300</b>	<b>1 292 900</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		33 096	84 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 096</b>	<b>84 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		291 750	451 583
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>291 750</b>	<b>451 583</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>324 846</b>	<b>535 583</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 561 146</b>	<b>1 828 483</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5		



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 022 990	1 131 308
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 022 990</b>	<b>1 131 308</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 222 990</b>	<b>1 331 308</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	197 974	213 572
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>197 974</b>	<b>213 572</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>197 974</b>	<b>213 572</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		10 760
Utbytte		53 243	135 135
Annen kortsiktig gjeld		86 939	137 708
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>140 182</b>	<b>283 603</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>338 156</b>	<b>497 175</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 561 146</b>	<b>1 828 483</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 304192

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 645 522  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORGGATEN 3 AS  
Forretningsadresse: Torggata 3  
1707 SARPSBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STEIN TORGAL MONSTAD  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.02.2025



Organisasjonsnr: 914 645 522  
TORGGATEN 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		84 000	147 061
<b>Sum inntekter</b>		<b>84 000</b>	<b>147 061</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 2		56 600	56 600
Annen driftskostnad		98 370	86 999
<b>Sum kostnader</b>		<b>154 970</b>	<b>143 599</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 970</b>	<b>3 462</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		297	378
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>297</b>	<b>378</b>
<b>Netto finans</b>		<b>297</b>	<b>378</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-15 598	762
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-55 075</b>	<b>3 078</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-55 075</b>	<b>3 078</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-55 075</b>	<b>3 078</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-55 075</b>	<b>3 078</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		53 243	135 135
Overført fra annen egenkapital		-108 318	-132 057
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-55 075</b>	<b>3 078</b>



Organisasjonsnr: 914 645 522  
TORGGATEN 3 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 1 236 300 1 292 900

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

**Sum varige driftsmidler** 2 **1 236 300** **1 292 900**

**Sum anleggsmidler** **1 236 300** **1 292 900**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 33 096 84 000

**Sum fordringer** **33 096** **84 000**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 291 750 451 583

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende** **291 750** **451 583**

**Sum omløpsmidler** **324 846** **535 583**

**SUM EIENDELER** **1 561 146** **1 828 483**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 200 000 200 000

Beholdning av egne aksjer 5

**Sum innskutt egenkapital** **200 000** **200 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 022 990 1 131 308

**Sum opptjent egenkapital** **1 022 990** **1 131 308**



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 222 990</b>	<b>1 331 308</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	197 974	213 572
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>197 974</b>	<b>213 572</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>197 974</b>	<b>213 572</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		10 760
Utbytte		53 243	135 135
Annen kortsiktig gjeld		86 939	137 708
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>140 182</b>	<b>283 603</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>338 156</b>	<b>497 175</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 561 146</b>	<b>1 828 483</b>



Organisasjonsnr: 914 645 522  
TORGGATEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Torggaten 3 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 645 522



## RESULTATREGNSKAP

### TORGGATEN 3 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		84 000	147 061
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>84 000</b>	<b>147 061</b>
Avskrivning av driftsmidler	2	56 600	56 600
Annen driftskostnad		98 370	86 999
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>154 970</b>	<b>143 599</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 970</b>	<b>3 462</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		297	378
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>297</b>	<b>378</b>
Resultat før skattekostnad		-70 673	3 840
Skattekostnad på resultat	3	-15 598	762
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-55 075</b>	<b>3 078</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		53 243	135 135
Overført fra annen egenkapital		-108 318	-132 057
<b>Sum overføringer</b>		<b>-55 075</b>	<b>3 078</b>



### BALANSE

#### TORGGATEN 3 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 236 300	1 292 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 236 300</b>	<b>1 292 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 236 300</b>	<b>1 292 900</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		33 096	84 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 096</b>	<b>84 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		291 750	451 583
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>324 846</b>	<b>535 583</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 561 146</b>	<b>1 828 483</b>



## BALANSE

### TORGGATEN 3 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 022 990	1 131 308
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 022 990</b>	<b>1 131 308</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 222 990</b>	<b>1 331 308</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	197 974	213 572
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	0	10 760
Utbytte		53 243	135 135
Annen kortsiktig gjeld		86 939	137 708
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>140 182</b>	<b>283 603</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>338 156</b>	<b>497 175</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 561 146</b>	<b>1 828 483</b>

Sarpsborg, 22.01.2025  
Styret i Torggaten 3 AS

  
STEIN TORGAL MØNSTAD  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 832 787	2 832 787
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>2 832 787</b>	<b>2 832 787</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 596 487	1 596 487
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>1 236 300</b>	<b>1 236 300</b>
Årets ordinære avskrivninger	56 600	56 600
Økonomisk levetid	50 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	10 760
Endring i utsatt skattefordel	-15 598	-9 998
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-15 598</b>	<b>762</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-70 673	3 840
Permanente forskjeller	-226	-378
Endring i midlertidige forskjeller	46 119	45 447
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-24 780</b>	<b>48 909</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	10 760
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>10 760</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	924 663	970 782	46 119
<b>Sum</b>	<b>924 663</b>	<b>970 782</b>	<b>46 119</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-24 780	0	24 780
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>899 883</b>	<b>970 782</b>	<b>70 899</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>197 974</b>	<b>213 572</b>	<b>15 598</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	200 000	1 131 308	1 331 308
Årets resultat		-55 075	-55 075
Utbytte		-53 243	-53 243
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>1 022 990</b>	<b>1 222 990</b>



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TORGGATEN 3 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
ANNE KRISTINE MONSTAD	99	49,5	49,5
TRYGVE ANDREAS MONSTAD	99	49,5	49,5
RANDI KRISTINE MONSTAD	1	0,5	0,5
STEIN TORGAL MONSTAD	1	0,5	0,5
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>