



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 837 336 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGSENTERET TOTEN LENA JERNVARE AS
Forretningsadresse: Lenagata 62
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Svenskerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekter | | 72 944 735 | 84 513 859 |
| Andre driftsinntekter | | 431 475 | 27 600 |
| Sum inntekter | | 73 376 210 | 84 541 459 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnader | | 50 686 042 | 58 179 671 |
| Lønnskostnader | 2 | 13 926 562 | 14 045 544 |
| Avskrivning varige driftsmidler | 3 | 632 443 | 495 951 |
| Annen driftskostnad | | 8 270 356 | 8 142 729 |
| Sum kostnader | | 73 515 403 | 80 863 895 |
| Driftsresultat | | -139 193 | 3 677 564 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 41 386 | 41 853 |
| Aksjeutbytte | | | 120 600 |
| Sum finansinntekter | | 41 386 | 162 453 |
| Annen rentekostnad | | 893 085 | 645 515 |
| Sum finanskostnader | | 893 085 | 645 515 |
| Netto finans | | -851 699 | -483 062 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -990 893 | 3 194 501 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -198 805 | 687 473 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -792 088 | 2 507 028 |
| Årsresultat | 5 | -792 088 | 2 507 028 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -792 088 | 2 507 028 |
| Totalresultat | | -792 088 | 2 507 028 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-----------------|------------------|
| Ordinært utbytte | | | 2 007 028 |
| Konsernbidrag | | | 500 000 |
| Udekket tap | | -792 088 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -792 088 | 2 507 028 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 139 295 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 139 295 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Påkostning leide lokaler | 3 | | |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Skip, rigger, fly, ol. | 3 | | |
| Maskiner, inventar og biler | 3 | 3 593 123 | 3 310 093 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 6 | 3 593 123 | 3 310 093 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i aksjer og andeler | | 486 784 | 486 784 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 486 784 | 486 784 |
| Sum anleggsmidler | | 4 219 201 | 3 796 877 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varebeholdning | 6 | 16 735 562 | 17 437 238 |
| Sum varer | | 16 735 562 | 17 437 238 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 2 613 600 | 2 579 967 |
| Andre fordringer | | 2 704 962 | 3 389 364 |
| Sum fordringer | | 5 318 562 | 5 969 331 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd og kontanter | 7 | 520 733 | 588 992 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 520 733 | 588 992 |
| Sum omløpsmidler | | 22 574 857 | 23 995 561 |
| SUM EIENDELER | | 26 794 059 | 27 792 439 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital, 1 500 á kr 1 000 | 8 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Beholdning av egne aksjer | | 704 221 | 704 221 |
| Overkurs | | 482 623 | 482 623 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 686 844 | 2 686 844 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 918 926 | 5 711 013 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 918 926 | 5 711 013 |
| Sum egenkapital | 5 | 7 605 770 | 8 397 857 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | 59 510 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | | 59 510 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 8 619 846 | 9 703 703 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 619 846 | 9 703 703 |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 619 846 | 9 763 213 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 5 390 532 | 3 090 907 |
| Leverandørgjeld | | 2 560 048 | 2 943 747 |
| Betalbar skatt | 4 | | 340 069 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 1 437 678 | 1 344 308 |
| Utbytte | | | 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 180 184 | 1 412 337 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 10 568 443 | 9 631 368 |
| Sum gjeld | | 19 188 289 | 19 394 581 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 26 794 059 | 27 792 439 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 394256

Enheten

Organisasjonsnummer: 837 336 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGSENTERET TOTEN LENA JERNVARE AS
Forretningsadresse: Lenagata 62
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Svenskerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 837 336 392
BYGGSENTERET TOTEN LENA JERNVARE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekter | | 72 944 735 | 84 513 859 |
| Andre driftsinntekter | | 431 475 | 27 600 |
| Sum inntekter | | 73 376 210 | 84 541 459 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnader | | 50 686 042 | 58 179 671 |
| Lønnskostnader | 2 | 13 926 562 | 14 045 544 |
| Avskrivning varige driftsmidler | 3 | 632 443 | 495 951 |
| Annen driftskostnad | | 8 270 356 | 8 142 729 |
| Sum kostnader | | 73 515 403 | 80 863 895 |
| Driftsresultat | | -139 193 | 3 677 564 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 41 386 | 41 853 |
| Aksjeutbytte | | | 120 600 |
| Sum finansinntekter | | 41 386 | 162 453 |
| Annen rentekostnad | | 893 085 | 645 515 |
| Sum finanskostnader | | 893 085 | 645 515 |
| Netto finans | | -851 699 | -483 062 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -198 805 | 687 473 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -792 088 | 2 507 028 |
| Årsresultat | 5 | -792 088 | 2 507 028 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -792 088 | 2 507 028 |
| Totalresultat | | -792 088 | 2 507 028 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | 2 007 028 |
| Konsernbidrag | | | 500 000 |
| Udekket tap | | -792 088 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -792 088 | 2 507 028 |



Organisasjonsnr: 837 336 392
BYGGSENTERET TOTEN LENA JERNVARE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 139 295 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 139 295 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Påkostning leide lokaler | 3 | | |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Skip, rigger, fly, ol. | 3 | | |
| Maskiner, inventar og biler | 3 | 3 593 123 | 3 310 093 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 6 | 3 593 123 | 3 310 093 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i aksjer og andeler | | 486 784 | 486 784 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 486 784 | 486 784 |
| Sum anleggsmidler | | 4 219 201 | 3 796 877 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varebeholdning | 6 | 16 735 562 | 17 437 238 |
| Sum varer | | 16 735 562 | 17 437 238 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 2 613 600 | 2 579 967 |
| Andre fordringer | | 2 704 962 | 3 389 364 |
| Sum fordringer | | 5 318 562 | 5 969 331 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd og kontanter | 7 | 520 733 | 588 992 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 520 733 | 588 992 |
| Sum omløpsmidler | | 22 574 857 | 23 995 561 |
| SUM EIENDELER | | 26 794 059 | 27 792 439 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital, 1 500 á kr 1 000 | 8 | 1 500 000 | 1 500 000 |



| | | | |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Beholdning av egne aksjer | | 704 221 | 704 221 |
| Overkurs | | 482 623 | 482 623 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 686 844 | 2 686 844 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 918 926 | 5 711 013 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 918 926 | 5 711 013 |
| Sum egenkapital | 5 | 7 605 770 | 8 397 857 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | 59 510 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | | 59 510 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 8 619 846 | 9 703 703 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 619 846 | 9 703 703 |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 619 846 | 9 763 213 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 5 390 532 | 3 090 907 |
| Leverandørgjeld | | 2 560 048 | 2 943 747 |
| Betalbar skatt | 4 | | 340 069 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 1 437 678 | 1 344 308 |
| Utbytte | | | 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 180 184 | 1 412 337 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 10 568 443 | 9 631 368 |
| Sum gjeld | | 19 188 289 | 19 394 581 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 26 794 059 | 27 792 439 |



Organisasjonsnr: 837 336 392
BYGGSENTERET TOTEN LENA JERNVARE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
23.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnr.: WUBUS-W3MYJ-577QX-SWWJU-OD1E4-1M21Y

Org.nr.: 837 336 392



Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS RESULTATREGNSKAP FOR 2023

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER | | | |
| Salgsinntekter | | 72 944 735 | 84 513 859 |
| Andre driftsinntekter | | 431 475 | 27 600 |
| Sum driftsinntekter | | 73 376 210 | 84 541 459 |
| Varekostnader | | 50 686 042 | 58 179 671 |
| Lønnskostnader | 2 | 13 926 562 | 14 045 544 |
| Avskrivning varige driftsmidler | 3 | 632 443 | 495 951 |
| Annen driftskostnad | | 8 270 356 | 8 142 729 |
| Sum driftskostnader | | 73 515 403 | 80 863 895 |
| DRIFTSRESULTAT | | -139 193 | 3 677 564 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt | | 41 386 | 41 853 |
| Aksjeutbytte | | 0 | 120 600 |
| Rentekostnad | | -893 085 | -645 515 |
| Resultat av finansposter | | -851 699 | -483 062 |
| ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD | | -990 893 | 3 194 501 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 198 805 | -687 473 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | -792 088 | 2 507 028 |
| ÅRSRESULTAT | 5 | -792 088 | 2 507 028 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | -2 007 028 |
| Avsatt til utbytte | | 0 | -500 000 |
| Overført fra annen egenkapital | | 792 088 | 0 |
| SUM OVERFØRINGER | | 792 088 | -2 507 028 |

Penneo Dokumentnr: WUBUS-W3MYJ-577QX-SWWJU-OD1E4-VM21Y



Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS BALANSE PR. 31. DESEMBER 2023

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 139 295 | 0 |
| Sum immatrielle eiendeler | | 139 295 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner, inventar og biler | 3 | 3 593 123 | 3 310 093 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 6 | 3 593 123 | 3 310 093 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i aksjer og andeler | | 486 784 | 486 784 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 486 784 | 486 784 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 4 219 201 | 3 796 877 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Varer | | | |
| Varebeholdning | 6 | 16 735 562 | 17 437 238 |
| Sum varer | | 16 735 562 | 17 437 238 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 2 613 600 | 2 579 967 |
| Andre fordringer | | 2 704 962 | 3 389 364 |
| Sum fordringer | | 5 318 562 | 5 969 331 |
| Betalingsmidler | | | |
| Bankinnskudd og kontanter | 7 | 520 733 | 588 992 |
| Sum betalingsmidler | | 520 733 | 588 992 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 22 574 857 | 23 995 561 |
| SUM EIENDELER | | 26 794 059 | 27 792 439 |

Penneo Dokumentnr: WUBUS-W3MYJ-577QX-SWWJU-OD1E4-YM21Y



Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS BALANSE PR. 31. DESEMBER 2023

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital, 1 500 á kr 1 000 | 8 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Overkurs | | 482 623 | 482 623 |
| Annen innskutt egenkapital | | 704 221 | 704 221 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 686 844 | 2 686 844 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 918 926 | 5 711 013 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 918 926 | 5 711 013 |
| SUM EGENKAPITAL | 5 | 7 605 770 | 8 397 857 |
| GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 0 | 59 510 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 0 | 59 510 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 8 619 846 | 9 703 703 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 619 846 | 9 703 703 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 5 390 532 | 3 090 907 |
| Leverandørgjeld | | 2 560 048 | 2 943 747 |
| Betalbar skatt | 4 | 0 | 340 069 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 1 437 678 | 1 344 308 |
| Utbytte | | 0 | 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 180 184 | 1 412 337 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 10 568 443 | 9 631 368 |
| SUM GJELD | | 19 188 289 | 19 394 581 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 26 794 059 | 27 792 439 |

Lena, den, 30.04.2024

Asbjørn Overn
styremedlem

Odd Wemer Hansen
styreleder

Vegard Svenskerud
styremedlem

Torgeir Haugen
styremedlem

Pål Anners Stenberg
styremedlem

Jørn Gillerhaugen
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: WUBUS-W3MYJ-577QX-SWWJU-ODIE4-VM21Y



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

| Lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger | 11 376 352 | 11 463 118 |
| Arbeidsgiveravgift | 1 758 305 | 1 729 936 |
| Pensjonskostnader | 626 834 | 626 163 |
| Andre ytelser | 165 070 | 226 327 |
| Sum | 13 926 562 | 14 045 544 |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 22 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

| | Maskiner/ Inventar | Transport- midler | Data- utstyr |
|------------------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 4 014 057 | 4 509 985 | 591 647 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 546 576 | | 379 928 |
| - Avgang i året | 18 362 | | |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 4 542 271 | 4 509 985 | 971 576 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 3 362 900 | 2 818 410 | 567 249 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 1 179 371 | 1 691 575 | 404 327 |
| Årets ordinære avskrivninger | 220 013 | 233 720 | 133 540 |
| Økonomisk levetid | 3-15 år | 5-15 år | 3-5 år |

| | Påkostn.leide lokaler | Sum |
|------------------------------------|--------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 705 877 | 9 821 566 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | | 926 504 |
| - Avgang i året | | 18 362 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 705 877 | 10 729 708 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 388 027 | 7 136 586 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 317 850 | 3 593 123 |
| Årets ordinære avskrivninger | 45 170 | 632 443 |
| Økonomisk levetid | 5-10 år | |

Penneo Dokumentnrøkke: WUBUS-W3M1YJ-577QX-SWWUJ-ODIE4-YM21Y



Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|-------------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 340 069 |
| Endring i utsatt skatt | -198 805 | 347 404 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -198 805 | 687 473 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -990 893 | 3 194 501 |
| Permanente forskjeller | 87 230 | -69 620 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -702 977 | -332 040 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -1 247 072 |
| Skattepliktig inntekt | -1 606 640 | 1 545 770 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 340 069 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 340 069 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|-----------------|----------------|-----------------|
| Varige driftsmidler | 1 415 021 | 1 097 053 | -317 968 |
| Varebeholdning | -341 542 | -726 551 | -385 009 |
| Fordringer | -100 000 | -100 000 | 0 |
| Sum | 973 479 | 270 502 | -702 977 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -1 606 640 | 0 | 1 606 640 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt | -633 161 | 270 502 | 903 663 |
| Utsatt skattefordel / skatt (22 %) | -139 295 | 59 510 | 198 806 |

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt EK | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------|---------------------|-----------------|--------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 1 500 000 | 482 623 | 704 221 | 5 711 013 | 8 397 857 |
| Pr. 01.01.2023 | 1 500 000 | 482 623 | 704 221 | 5 711 013 | 8 397 857 |
| Årets resultat | | | | -792 088 | -792 088 |
| Pr. 31.12.2023 | 1 500 000 | 482 623 | 704 221 | 4 918 926 | 7 605 770 |

Note 6 Pantstillelser og garantier

| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | 2023 | 2022 |
|--|-------------------|-------------------|
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 8 619 846 | 9 703 703 |
| Sum | 8 619 846 | 9 703 703 |
| Bokført verdi av pantsikrede eiendeler | | |
| Driftstilbehør | 3 593 123 | 3 310 093 |
| Varelager | 16 735 562 | 17 437 238 |
| Sum | 20 328 685 | 20 747 331 |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 666 189 | 5 750 046 |
| Sum | 4 666 189 | 5 750 046 |

Penneo Dokumentnr: WUBUS-W3MYJ-577QX-SWWJU-OD1E4-VM21Y



Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 447 585.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 1 500 | 1 000,0 | 1 500 000 |
| Sum | 1 500 | | 1 500 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Veiberg Invest AS | 1 125 | 75,0 | 75,0 |
| Jørn Gillerhaugen | 375 | 25,0 | 25,0 |
| Totalt antall aksjer | 1 500 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|--------------|------------|
| Jørn Gillerhaugen | daglig leder | 375 |
| Totalt antall aksjer | | 375 |

Styremedlem Vegard Svenskerud er 100% eier av Veiberg Invest AS.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stenberg, Pål Anners Fossen

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-382299

IP: 77.106.xxx.xxx

2024-04-30 10:11:36 UTC



Haugen, Torgeir

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-174361

IP: 77.106.xxx.xxx

2024-04-30 10:27:28 UTC



Overn, Asbjørn

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-49587

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-04-30 11:07:40 UTC



Gillerhaugen, Jørn

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1805658

IP: 77.106.xxx.xxx

2024-04-30 11:20:26 UTC



Hansen, Odd Werner

Styrets leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1567147

IP: 87.248.xxx.xxx

2024-04-30 12:02:28 UTC



Svenskerud, Vegard

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-924933

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-04-30 13:09:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WUBUS-W3MYJ-577QX-5WWJU-OD1E4-YM21Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (thvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

+47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 30. april 2024
Deloitte AS

Audun Leonardsen
statsautorisert revisor



Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Leonardsen, Audun

2024-04-30

Identification

 bankID Leonardsen, Audun



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))