



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 380 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BULLDOZER MASKINLAG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Markveien 28
8402 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Hegstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 210 481	6 040 605
Sum inntekter		6 210 481	6 040 605
Kostnader			
Varekostnad		5 165	12 096
Avskrivning på driftsmidler	3	2 217 992	2 063 029
Annen driftskostnad	7	1 626 701	1 429 429
Sum kostnader		3 849 858	3 504 554
Driftsresultat		2 360 623	2 536 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 362	28 925
Annen renteinntekt		25 546	97 407
Sum finansinntekter		37 908	126 332
Rentekostnad til foretak i samme konsern		23 307	
Annen rentekostnad		1 407 582	1 595 173
Sum finanskostnader		1 430 889	1 595 173
Netto finans		-1 392 981	-1 468 841
Ordinært resultat før skattekostnad		967 642	1 067 210
Skattekostnad på ordinært resultat	6	212 882	234 786
Ordinært resultat etter skattekostnad		754 760	832 424
Årsresultat		754 760	832 424
Årsresultat etter minoritetsinteresser		754 760	832 424
Totalresultat		754 760	832 424
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		754 760	832 424



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		754 760	832 424



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	62 414	864
Sum immaterielle eiendeler		62 414	864
Varige driftsmidler			
Bygninger	3, 5	52 547 749	42 087 950
Tomter m.m.	3, 5	3 447 571	3 447 571
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	244 300	341 980
Sum varige driftsmidler		56 239 620	45 877 501
Sum anleggsmidler		56 302 034	45 878 365
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 500	
Fordring på selskap i samme konsern	8	5 548 093	2 347 770
Andre kortsiktige fordringer			69 808
Sum fordringer		5 610 593	2 417 578
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			5 502 307
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			5 502 307
Sum omløpsmidler		5 610 593	7 919 885
SUM EIENDELER		61 912 626	53 798 250

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	4	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital		4 455 553	4 455 553
Sum innskutt egenkapital		5 955 553	5 955 553
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 419 676	1 664 916
Sum opptjent egenkapital		2 419 676	1 664 916
Sum egenkapital	2	8 375 229	7 620 469
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	45 252 337	45 412 500
Gjeld til selskap i samme konsern	8		
Sum annen langsiktig gjeld		45 252 337	45 412 500
Sum langsiktig gjeld		45 252 337	45 412 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 793 198	50 906
Betalbar skatt	6		233 232
Skattetrekk og andre trekk			200 974
Gjeld til selskap i samme konsern	8	1 475 842	256 642
Annen kortsiktig gjeld		16 021	23 526
Sum kortsiktig gjeld		8 285 061	765 281
Sum gjeld		53 537 398	46 177 781
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 912 626	53 798 250



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 685450

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 380 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BULLDOZER MASKINLAG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Markveien 32
8402 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Hegstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2021



Organisasjonsnr: 979 380 682
BULLDOZER MASKINLAG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 210 481	6 040 605
Sum inntekter		6 210 481	6 040 605
Kostnader			
Varekostnad		5 165	12 096
Avskrivning på driftsmidler 3		2 217 992	2 063 029
Annen driftskostnad 7		1 626 701	1 429 429
Sum kostnader		3 849 858	3 504 554
Driftsresultat		2 360 623	2 536 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 362	28 925
Annen renteinntekt		25 546	97 407
Sum finansinntekter		37 908	126 332
Rentekostnad til foretak i samme konsern		23 307	
Annen rentekostnad		1 407 582	1 595 173
Sum finanskostnader		1 430 889	1 595 173
Netto finans		-1 392 981	-1 468 841
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat 6		212 882	234 786
Ordinært resultat etter skattekostnad		754 760	832 424
Årsresultat		754 760	832 424
Årsresultat etter minoritetsinteresser		754 760	832 424
Totalresultat		754 760	832 424
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		754 760	832 424
Sum overføringer og disponeringer		754 760	832 424



Organisasjonsnr: 979 380 682
BULLDOZER MASKINLAG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	62 414	864
Sum immaterielle eiendeler		62 414	864

Varige driftsmidler

Bygninger	3, 5	52 547 749	42 087 950
Tomter m.m.	3, 5	3 447 571	3 447 571
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	244 300	341 980
Sum varige driftsmidler		56 239 620	45 877 501

Sum anleggsmidler		56 302 034	45 878 365
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		62 500	
Fordring på selskap i samme konsern	8	5 548 093	2 347 770
Andre kortsiktige fordringer			69 808
Sum fordringer		5 610 593	2 417 578

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.			5 502 307
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			5 502 307

Sum omløpsmidler		5 610 593	7 919 885
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		61 912 626	53 798 250
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital		4 455 553	4 455 553
Sum innskutt egenkapital		5 955 553	5 955 553

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 419 676	1 664 916
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		2 419 676	1 664 916
Sum egenkapital	2	8 375 229	7 620 469
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	45 252 337	45 412 500
Gjeld til selskap i samme			
konsern	8		
Sum annen langsiktig gjeld		45 252 337	45 412 500
Sum langsiktig gjeld		45 252 337	45 412 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 793 198	50 906
Betalbar skatt	6		233 232
Skattetrekk og andre trekk			200 974
Gjeld til selskap i samme			
konsern	8	1 475 842	256 642
Annen kortsiktig gjeld		16 021	23 526
Sum kortsiktig gjeld		8 285 061	765 281
Sum gjeld		53 537 398	46 177 781
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 912 626	53 798 250



Organisasjonsnr: 979 380 682
BULLDOZER MASKINLAG EIENDOM AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note


Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



 Legally signed by
Oddbjørn Toffen
11.05.2021

 Legally signed by
Knut Roald Holmøy
11.05.2021

 Legally signed by
Gunnar Hegstad
11.05.2021

Årsregnskap

2020

Bulldozer Maskinlag

Eiendom AS

Org.nr: 979 380 682

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Kontantstrømanalyse

Revisjonsberetning



Resultatregnskap			
Bulldozer Maskinlag Eiendom AS			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		6 210 481	6 040 605
Sum driftsinntekter		<u>6 210 481</u>	<u>6 040 605</u>
Varekostnad		5 165	12 096
Avskrivning på driftsmidler	3	2 217 992	2 063 029
Annen driftskostnad	7	1 626 701	1 429 429
Sum driftskostnader		<u>3 849 858</u>	<u>3 504 554</u>
Driftsresultat		<u>2 360 623</u>	<u>2 536 052</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 362	28 925
Annen renteinntekt		25 546	97 407
Rentekostnad til foretak i samme konsern		23 307	0
Annen rentekostnad		1 407 582	1 595 173
Resultat av finansposter		<u>-1 392 981</u>	<u>-1 468 841</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		967 642	1 067 210
Skattekostnad på ordinært resultat	6	212 882	234 786
Ordinært resultat		<u>754 760</u>	<u>832 424</u>
Årsresultat		<u>754 760</u>	<u>832 424</u>
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		972 986	0
Avsatt konsernbidrag		972 986	0
Avsatt til annen egenkapital		754 760	832 424
Sum overføringer		<u>754 760</u>	<u>832 424</u>



Balanse			
Bulldozer Maskinlag Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	62 414	864
Sum immaterielle eiendeler		<u>62 414</u>	<u>864</u>
Varige driftsmidler			
Bygninger	3, 5	52 547 749	42 087 950
Tomter m.m.	3, 5	3 447 571	3 447 571
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	244 300	341 980
Sum varige driftsmidler		<u>56 239 620</u>	<u>45 877 501</u>
Sum anleggsmidler		<u>56 302 034</u>	<u>45 878 365</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		62 500	0
Fordring på selskap i samme konsern	8	5 548 093	2 347 770
Andre kortsiktige fordringer		0	69 808
Sum fordringer		<u>5 610 593</u>	<u>2 417 578</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>0</u>	<u>5 502 307</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 610 593</u>	<u>7 919 885</u>
Sum eiendeler		<u>61 912 626</u>	<u>53 798 250</u>
Bulldozer Maskinlag Eiendom AS		Side 3	



Balanse			
Bulldozer Maskinlag Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 500 000	1 500 000
Innskutt annen egenkapital		4 455 553	4 455 553
Sum innskutt egenkapital		<u>5 955 553</u>	<u>5 955 553</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 419 676	1 664 916
Sum opptjent egenkapital		<u>2 419 676</u>	<u>1 664 916</u>
Sum egenkapital	2	<u>8 375 229</u>	<u>7 620 469</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	45 252 337	45 412 500
Sum annen langsiktig gjeld		<u>45 252 337</u>	<u>45 412 500</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 793 198	50 906
Betalbar skatt	6	0	233 232
Skattetrekk og andre trekk		0	200 974
Gjeld til selskap i samme konsern	8	1 475 842	256 642
Annen kortsiktig gjeld		16 021	23 526
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 285 061</u>	<u>765 281</u>
Sum gjeld		<u>53 537 398</u>	<u>46 177 781</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>61 912 626</u>	<u>53 798 250</u>
28.04.2021			
Styret i Bulldozer Maskinlag Eiendom AS			
<hr/> Oddbjørn Toften styreleder	<hr/> Knut Roald Holmøy styremedlem	<hr/> Gunnar Hegstad Daglig leder / Styremedlem	
Bulldozer Maskinlag Eiendom AS			Side 4



Noter

Bulldozer Maskinlag Eiendom AS

Note nr. 1 – Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunkt for varer og tjenester. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp etter fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller inne ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Utsatt skatt/skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt/skattefordel gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.



Noter

Bulldozer Maskinlag Eiendom AS

Note nr. 2 – Egenkapital

	<u>Aksje- kapital</u>	<u>Annen innskutt EK</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 01.01.	1.500.000	4.455.553	1.664.916	7.620.469
Årets resultat	0	0	754.760	754.760
Mottatt konsernbidrag	0	0	972.986	972.986
Avgitt konsernbidrag	0	0	-972.986	-972.986
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>1.500.000</u>	<u>4.455.553</u>	<u>2.419.676</u>	<u>8.375.229</u>

Note nr. 3 – Varige driftsmidler

	<u>Materielle eiendeler</u>	<u>Driftsløsøre, inventar</u>	<u>Tomter m.m</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost 1.1.	54.137.826	782.503	3.447.571	58.367.900
+ Tilgang i året	12.580.111	0	0	12.580.111
- Avgang i året	0	0	0	0
= Anskaffelseskost 31.12	66.717.937	782.503	3.447.571	70.948.011
- Samlede av- og nedskrivninger pr. 31.12	14.170.188	538.203	0	14.708.391
<u>= Bokført verdi 31.12.</u>	<u>52.547.749</u>	<u>244.300</u>	<u>3.447.571</u>	<u>56.239.620</u>

Årets ordinære avskrivninger 2.120.312 97.680 2.217.992

Avskrivningstid 0 - 35 år 3 - 10 år

Note nr. 4 – Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er kr 1.500.000,- fordelt på 1.500 aksjer à kr 1.000,-.

Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og det foreligger ingen vedtektsbestemmelser angående stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:

	<u>Eierandel</u>
AS Bulldozer Maskinlag	100 %

Det utarbeides konsernregnskap for konsernet AS Bulldozer Maskinlag. Konsernregnskapet oppbevares på morselskapets forretningskontor som er på Sortland.

Note nr. 5 – Pantestillelser

Pantegjeld og lignende:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
- Gjeld til kredittinstitusjoner	45.252.337	45.412.500
<u>Sum</u>	<u>45.252.337</u>	<u>45.412.500</u>

Eiendeler stilt som sikkerhet:

- Bygninger	52.547.749	42.087.950
- Tomt	3.447.571	3.447.571
<u>Sum</u>	<u>55.995.320</u>	<u>45.535.521</u>



Noter

Bulldozer Maskinlag Eiendom AS

Gjeld som forfaller etter 5 år kr 30.588.374.

Selskapets driftskreditt inngår i konsernkontosystem, total driftskreditt i konsern er pr. 31.12.20 kr 45.000.000.

Selskapet har også stillet sikkerhet for gjeld og garantiansvar i øvrige selskaper i konsernet. Nedenfor følger en oversikt over konsernets samlede gjeld og garantiansvar, samt eiendeler stillet som sikkerhet.

Pantegjeld og lignende:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
- Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	169.701.240	155.148.142
- Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8.754.204	10.100.526
- Garantiansvar	6.771.160	3.975.464
<u>Sum</u>	<u>185.226.604</u>	<u>169.224.132</u>

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

- Annen beholdning	15.444.704	10.748.108
- Kundefordringer	58.484.480	44.728.375
- Varige driftsmidler, tomter	169.827.959	148.964.495
- Aksjer	2.315.000	0
<u>Sum</u>	<u>246.072.143</u>	<u>204.440.978</u>

Note nr. 6 – Utsatt skatt/Skattekostnad

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

Midlertidige forskjeller fremkommer som følger:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Driftsmidler	-283.702	-3.926	279.776
Akkumulert fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-283.702	-3.926	279.776
<u>Anvendt skattesats:</u>	<u>22%</u>	<u>22%</u>	
<u>Utsatt skatt (+)/skattefordel (-)</u>	<u>-62.414</u>	<u>-864</u>	<u>61.551</u>

I henhold til foreløpig regnskapsstandard for behandling av skatt er midlertidige negative og positive forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignet og nettoført.

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.



Noter

Bulldozer Maskinlag Eiendom AS

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	967.642	1.067.210
+/- Permanente forskjeller	0	0
+/- Midlertidige forskjeller	279.776	-7.066
- Fremførbart underskudd	0	0
- Avgitt skattemessig konsernbidrag	-1.247.418	0
- Mottatt skattemessig konsernbidrag	0	0
Årets skattegrunnlag	0	1.060.145

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

	2020	2019
Endring utsatt skatt	212.882	1.554
Betalbar skatt	0	233.232
Skattekostnad konsernbidrag	0	0
Skattekostnad	212.882	234.786

Note nr. 7 – Antall ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Godtgjørelse:

Daglig leder/styret

Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til daglig leder eller til styrets medlemmer i 2020. Daglig leder er lønnet av morselskap.

Revisor

Årshonorar til revisor utgjør kr 16.000 (eks. mva) i revisjon og kr 10.070 (eks. mva) vedrørende andre tjenester levert av revisor.

Note nr. 8 – Mellomvær selskap i samme konsern

Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern:

	2020	2019
- Bulldozer Maskinlag Entreprenør AS	1.249.490	146.728
- AS Bulldozer Maskinlag	219.487	109.924
- Bulldozer Maskinlag Utleie AS	6.865	0
Sum kortsiktig gjeld	1.475.842	256.642

Kortsiktig fordring på foretak i samme konsern:

	2020	2019
- AS Bulldozer Maskinlag	4.575.107	965.270
- Bulldozer Maskinlag Produksjon AS	0	0
- Hadsel Maskin AS	0	1.000.000
- Bulldozer Maskinlag Entreprenør AS	972.986	10.000
- Bulldozer Maskinlag Utleie AS	0	372.500
- Bulldozer Maskinlag Geopro AS	0	0
Sum fordring på selskap i samme konsern	5.548.093	2.347.770



Kontantstrømanalyse

Bulldozer Maskinlag Eiendom AS

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<i>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</i>		
Resultat før skattekostnad	967 642	1 067 210
Betalbar skatt	-233 232	0
Ordinære avskrivninger	2 217 992	2 063 029
Endring i kundefordringer	-62 500	32 500
Endring i andre utestående fordringer	1 222 936	118 800
Endring i leverandørgjeld	6 742 292	-1 494 547
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-236 698	-290 219
<u>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</u>	<u>10 618 432</u>	<u>1 496 773</u>
<i>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</i>		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-12 580 111	-2 277 974
<u>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</u>	<u>-12 580 111</u>	<u>-2 277 974</u>
<i>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</i>		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-160 163	-2 595 000
Netto endring i kassakreditt	-3 380 465	0
Mottatt konsernbidrag	0	0
<u>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</u>	<u>-3 540 628</u>	<u>-2 595 000</u>
Netto endring i kontanter	-5 502 307	-3 376 201
Beholdning av kontanter ved periodens begynnelse	5 502 307	8 878 508
<u>Beholdning av kontanter ved periodens slutt</u>	<u>0</u>	<u>5 502 307</u>



Legally signed by
Oddbjørn Tofte
11.05.2021

Legally signed by
Knut Roald Holmøy
11.05.2021

Legally signed by
Gunnar Hegstad
11.05.2021

BULLDOZER MASKINLAG EIENDOM AS ÅRSBERETNING FOR ÅR 2020

I 2020 har styret bestått av :
Oddbjørn Tofte, formann
Gunnar Hegstad
Knut Roald Holmøy
Helge Jensen (varamedlem)

Revisor har vært Revicom AS.

VIRKSOMHETENS ART OG HVOR DEN DRIVES

Bulldozer Maskinlag Eiendom AS er et selskap i Bulldozer Maskinlag Konsernet.

Selskapet er 100% eid av morselskapet A/S Bulldozer Maskinlag.

Bulldozer Maskinlag Eiendom AS leier ut lokaler til selskaper innen Bulldozer Maskinlag Konsernet. Selskapets forretningsvirksomhet er rettet mot det nasjonale marked. Selskapets virksomhet foregår med utgangspunkt i selskapets lokaler på Sortland.

ARBEIDSMILJØ

Det er ikke ansatte i selskapet.

YTRE MILJØ

Selskapet Bulldozer Maskinlag Eiendom AS har ingen forurensing eller annen negativ innvirkning på det ytre miljø.

LIKESTILLING

Selskapet har ingen ansatte. Styret har oppbygging fra ledelsen i søsterselskapene og består av menn. Styret har ut i fra vurderinger av bedriftens størrelse, antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

FORTSATT DRIFT

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskapet og balanse med tilhørende noter fyllestgjørende informasjon om driften og stillingen ved årsskiftet for Bulldozer Maskinlag Eiendom AS. Situasjonen rundt korona har så langt ikke påvirket bedriften i stor grad, men bedriften følger situasjonen nøye og har gjort tiltak for å begrense ringvirkningene som kan komme.

Det har ikke inntrådt andre forhold etter regnskapets utgang som er av betydning ved bedømmelsen av Bulldozer Maskinlag Eiendom AS.

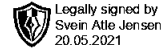
Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for år 2020 er satt opp under denne forutsetningen.

Sortland den 28. april 2021.

Oddbjørn Tofte
Styreformann

Knut Roald Holmøy
Styremedlem

Gunnar Hegstad
Daglig leder/Styremedlem



REVICOM

Til generalforsamlingen i
Bulldozer Maskinlag Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bulldozer Maskinlag Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 754 760. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen. I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sortland, 20. mai 2021

REVICOM AS

Svein Atle Jensen
Statsautorisert revisor

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevne signaturer.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø