



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 187 248
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDBERGEVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: Nedbergeveien 17
5178 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Allan Roy Aakre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 200 000	1 200 000
Sum inntekter		1 200 000	1 200 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	116 442	102 048
Annen driftskostnad		274 188	358 541
Sum kostnader		390 630	460 589
Driftsresultat		809 370	739 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 724	13 955
Sum finansinntekter		22 724	13 955
Annen rentekostnad		4 005	17 032
Sum finanskostnader		4 005	17 032
Netto finans		18 719	-3 077
Resultat før skattekostnad		828 088	736 334
Skattekostnad på resultat	3	183 042	169 238
Årsresultat		645 046	567 096
Årsresultat etter minoritetsinteresser		645 046	567 096
Totalresultat		645 046	567 096
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Tilleggsutbytte		6 215 500	
Udekket tap		276 083	
Avsatt til annen egenkapital			67 096
Overført fra overkurs		-6 346 537	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer	4	645 046	567 096



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 294 310	4 334 000
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	145 959	166 811
Sum varige driftsmidler		4 440 269	4 500 811
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			6 215 500
Sum finansielle anleggsmidler			6 215 500
Sum anleggsmidler		4 440 269	10 716 311
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			125 000
Andre kortsiktige fordringer		32 104	29 700
Konsernfordringer		91 354	35 570
Sum fordringer		123 458	190 270
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		253 153	469 720
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		253 153	469 720
Sum omløpsmidler		376 610	659 990
SUM EIENDELER		4 816 879	11 376 301



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	295 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	3 632 517	
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4		10 244 054
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		3 927 517	10 274 054
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		276 083
Sum opptjent egenkapital			-276 083
Sum egenkapital		3 927 517	9 997 971
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	167 047	168 915
Sum avsetninger for forpliktelser		167 047	168 915
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Sum langsiktig gjeld		167 047	168 915
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		981	5 496
Betalbar skatt	3	184 910	167 001
Skyldig offentlige avgifter		36 425	36 919
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld			500 000
Sum kortsiktig gjeld		722 316	1 209 416
Sum gjeld		889 363	1 378 331



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 816 879	11 376 301



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 578174

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 187 248
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDBERGEVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: Nedbergeveien 17
5178 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Allan Roy Aakre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 932 187 248
NEDBERGEVEIEN 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 200 000	1 200 000
Sum inntekter		1 200 000	1 200 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 2		116 442	102 048
Annen driftskostnad		274 188	358 541
Sum kostnader		390 630	460 589
Driftsresultat		809 370	739 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 724	13 955
Sum finansinntekter		22 724	13 955
Annen rentekostnad		4 005	17 032
Sum finanskostnader		4 005	17 032
Netto finans		18 719	-3 077
Resultat før skattekostnad		828 088	736 334
Skattekostnad på resultat 3		183 042	169 238
Årsresultat		645 046	567 096
Årsresultat etter minoritetsinteresser		645 046	567 096
Totalresultat		645 046	567 096
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Tilleggsutbytte		6 215 500	
Udekket tap		276 083	
Avsatt til annen egenkapital			67 096
Overført fra overkurs		-6 346 537	
Sum overføringer og disponeringer	4	645 046	567 096



Organisasjonsnr: 932 187 248
NEDBERGEVEIEN 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 294 310	4 334 000
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	145 959	166 811
Sum varige driftsmidler		4 440 269	4 500 811
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			6 215 500
Sum finansielle anleggsmidler			6 215 500
Sum anleggsmidler		4 440 269	10 716 311
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			125 000
Andre kortsiktige fordringer		32 104	29 700
Konsernfordringer		91 354	35 570
Sum fordringer		123 458	190 270
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		253 153	469 720
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		253 153	469 720
Sum omløpsmidler		376 610	659 990
SUM EIENDELER		4 816 879	11 376 301

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	295 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	3 632 517	
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4		10 244 054
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		3 927 517	10 274 054
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		276 083
Sum opptjent egenkapital			-276 083
Sum egenkapital		3 927 517	9 997 971
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	167 047	168 915
Sum avsetninger for forpliktelser		167 047	168 915
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Sum langsiktig gjeld		167 047	168 915
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		981	5 496
Betalbar skatt	3	184 910	167 001
Skyldig offentlige avgifter		36 425	36 919
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld			500 000
Sum kortsiktig gjeld		722 316	1 209 416
Sum gjeld		889 363	1 378 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 816 879	11 376 301



Organisasjonsnr: 932 187 248
NEDBERGEVEIEN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Nedbergeveien 17 AS

Pennco Dokumentnøkkel: ZOEXM-ZD8PA-YURT3-FJLY-QBZL-08LIC

Organisasjonsnr: 932 187 248



Resultatregnskap

Nedbergeveien 17 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 200 000	1 200 000
Sum driftsinntekter		1 200 000	1 200 000
Avskrivning av driftsmidler	2	116 442	102 048
Annen driftskostnad		274 188	358 541
Sum driftskostnader		390 630	460 589
Driftsresultat		809 370	739 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 724	13 955
Annen rentekostnad		4 005	17 032
Resultat av finansposter		18 719	-3 077
Resultat før skattekostnad		828 088	736 334
Skattekostnad på resultat	3	183 042	169 238
Årsresultat		645 046	567 096
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		276 083	0
Avsatt til utbytte		500 000	500 000
Tilleggsutbytte		6 215 500	0
Avsatt til annen egenkapital		0	67 096
Overført fra overkurs		6 346 537	0
Sum overføringer	4	645 046	567 096

Pennco Dokumentnøkkel: ZOEXM-ZD8PA-YURT3-FJLYK-QJ5LZ-08LIC



Balanse

Nedbergeveien 17 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 294 310	4 334 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	145 959	166 811
Sum varige driftsmidler		4 440 269	4 500 811
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	6 215 500
Sum finansielle anleggsmidler		0	6 215 500
Sum anleggsmidler		4 440 269	10 716 311
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	125 000
Andre kortsiktige fordringer		32 104	29 700
Konsernfordringer		91 354	35 570
Sum fordringer		123 458	190 270
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		253 153	469 720
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		253 153	469 720
Sum omløpsmidler		376 610	659 990
Sum eiendeler		4 816 879	11 376 301

Penneo Dokumentnøkkel: ZOEXM-ZD8PA-YURT3-FJLYK-QBZLZ-08LIC



Balanse Nedbergeveien 17 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	295 000	30 000
Overkurs	4	3 632 517	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	0	10 244 054
Sum innskutt egenkapital		3 927 517	10 274 054
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	0	-276 083
Sum opptjent egenkapital		0	-276 083
Sum egenkapital		3 927 517	9 997 971
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	167 047	168 915
Sum avsetning for forpliktelser		167 047	168 915
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		981	5 496
Betalbar skatt	3	184 910	167 001
Skyldig offentlige avgifter		36 425	36 919
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		0	500 000
Sum kortsiktig gjeld		722 316	1 209 416
Sum gjeld		889 363	1 378 331
Sum egenkapital og gjeld		4 816 879	11 376 301

Bergen,
Styret i Nedbergeveien 17 AS

Allan Roy Aakre
styreleder

Terje Favang
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsv verdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsv verdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsv verdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2024

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01*	4 516 720	1 711 000	188 459	6 416 179
Tilgang	55 900	0	0	55 900
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	4 572 620	1 711 000	188 459	6 472 079
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	1 989 310	0	42 500	2 031 810
Balanseført verdi 31.12	2 583 310	1 711 000	145 959	4 440 269
Årets avskrivning	95 590	0	20 852	116 442
Avskrivningssats	2 %	0 %	12,5 %	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Tomt avskrives ikke.

Pennneo Dokumentnr: ZOEXM-ZD8PA-YURT3-FJLYK-QBZLZ-08LIC



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	184 910	167 001
Endring i utsatt skatt	-1 868	2 237
Skattekostnad ordinært resultat	183 042	169 238
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	828 088	736 334
Permanente forskjeller	3 918	32 930
Endring i midlertidige forskjeller	8 493	-10 170
Skattepliktig inntekt	840 499	759 094
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	184 910	167 001
Sum betalbar skatt i balansen	184 910	167 001

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	759 304	767 797	8 493
Sum	759 304	767 797	8 493
Grunnlag for utsatt skatt	759 304	767 797	8 493
Utsatt skatt (22 %)	167 047	168 915	1 868

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke registrert kapitalforhøyelse	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	30 000		10 244 054	-276 083	9 997 971
Stiftelse	0		0	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse*	265 000	9 979 054	-10 244 054	0	0
Tilleggsutbytte	0	-5 846 537		-368 963	-6 215 500
Foreslått utbytte	0			-500 000	-500 000
Årets resultat	0	0		645 046	645 046
Pr. 31.12.	295 000	4 132 517	0	-500 000	3 927 517

*Kapitalforhøyelsen ble registrert i foretaksregisteret 05.02.2024.



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0

Pennco Dokumentnrøkke: ZOEXM-ZD8PA-YURT3-FJLYK-QBZLZ-ØBLIC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aakre, Allan Roy

Styreleder

På vegne av: Nedbergeveien 17 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-1060588

IP: 62.97.xxx.xxx

2025-05-30 10:36:02 UTC



Favang, Terje

Styremedlem

På vegne av: Nedbergeveien 17 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2406876

IP: 85.166.xxx.xxx

2025-05-30 11:20:00 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: ZOEXM-ZD8PA-YURTS-FJLYK-QJBLZ-0BLIC



BDO AS
Inger Bang Lunds vei 4
5059 Bergen

Til generalforsamlingen i Nedbergeveien 17 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nedbergeveien 17 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Solveig Bø Dalstø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkke: LHM1W-C5CS4-8KMDZ-CCKYX-VAL4Q-CB5JH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dalstø, Solveig Bø

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2391844

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-05 16:42:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LHM1W-C5CS4-8KMMDZ-CKYX-VAL4Q-CB5JH

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.