



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 248 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KISTEHOLMEN AS
Forretningsadresse: c/o Paulsen
Bryggegate 16
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Margun Hessevik Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		61 905	45 505
Sum kostnader		61 905	45 505
Driftsresultat		-61 905	-45 505
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 755	8 275
Annen finansinntekt		47 501	456 925
Sum finansinntekter		54 256	465 199
Nedskrivning av finansielle eiendeler			10 050
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		109 851	9 602
Sum finanskostnader		109 851	19 652
Netto finans		-55 595	445 547
Ordinært resultat før skattekostnad		-117 500	400 042
Ordinært resultat etter skattekostnad		-117 500	400 042
Årsresultat		-117 500	400 042
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-117 500	400 042
Totalresultat		-117 500	400 042
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			400 042
Overført fra annen egenkapital		-117 500	
Sum overføringer og disponeringer		-117 500	400 042



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	665 541	807 927
Sum finansielle anleggsmidler		665 541	807 927
Sum anleggsmidler		665 541	807 927
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	657 867	648 897
Andre finansielle instrumenter	5	5 121 391	5 152 682
Sum investeringer		5 779 258	5 801 579
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		763 308	711 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		763 308	711 075
Sum omløpsmidler		6 542 566	6 512 654
SUM EIENDELER		7 208 107	7 320 581
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	120 000	120 000
Overkurs		31 700	31 700
Sum innskutt egenkapital		151 700	151 700
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		7 037 764	7 155 264
Sum opptjent egenkapital		7 037 764	7 155 264
Sum egenkapital	7	7 189 464	7 306 964
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		18 642	13 617
Sum kortsiktig gjeld		18 642	13 617
Sum gjeld		18 642	13 617
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 208 107	7 320 581



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 527969

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 248 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KISTEHOLMEN AS
Forretningsadresse: c/o Paulsen
Bryggegate 16
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Margun Hessevik Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 889 248 432
KISTEHOLMEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		61 905	45 505
Sum kostnader		61 905	45 505
Driftsresultat		-61 905	-45 505
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 755	8 275
Annen finansinntekt		47 501	456 925
Sum finansinntekter		54 256	465 199
Nedskrivning av finansielle eiendeler			10 050
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		109 851	9 602
Sum finanskostnader		109 851	19 652
Netto finans		-55 595	445 547
Ordinært resultat før skattekostnad		-117 500	400 042
Ordinært resultat etter skattekostnad		-117 500	400 042
Årsresultat		-117 500	400 042
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-117 500	400 042
Totalresultat		-117 500	400 042
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			400 042
Overført fra annen egenkapital		-117 500	
Sum overføringer og disponeringer		-117 500	400 042



Organisasjonsnr: 889 248 432
KISTEHOLMEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

4

665 541

807 927

Sum finansielle anleggsmidler

665 541

807 927

Sum anleggsmidler

665 541

807 927

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

5

657 867

648 897

Andre finansielle instrumenter

5

5 121 391

5 152 682

Sum investeringer

5 779 258

5 801 579

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

763 308

711 075

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

763 308

711 075

Sum omløpsmidler

6 542 566

6 512 654

SUM EIENDELER

7 208 107

7 320 581

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

120 000

120 000

Overkurs

31 700

31 700

Sum innskutt egenkapital

151 700

151 700

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7 037 764

7 155 264

Sum opptjent egenkapital

7 037 764

7 155 264

Sum egenkapital

7

7 189 464

7 306 964

Sum langsiktig gjeld

0

0



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	18 642	13 617
Sum kortsiktig gjeld	18 642	13 617
Sum gjeld	18 642	13 617
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 208 107	7 320 581



Organisasjonsnr: 889 248 432
KISTEHOLMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

KISTEHOLMEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		61 905	45 505
Sum driftskostnader		61 905	45 505
Driftsresultat		-61 905	-45 505
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6 755	8 275
Annen finansinntekt		47 501	456 925
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	10 050
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		109 851	9 602
Resultat av finansposter		-55 595	445 547
Resultat før skattekostnad		-117 500	400 042
Årsresultat		-117 500	400 042
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	400 042
Overført fra annen egenkapital		117 500	0
Sum overføringer		-117 500	400 042



BALANSE

KISTEHOLMEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	665 541	807 927
Sum finansielle anleggsmidler		665 541	807 927
Sum anleggsmidler		665 541	807 927
OMLØPSMIDLER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	5	657 867	648 897
Andre finansielle instrumenter	5	5 121 391	5 152 682
Sum investeringer		5 779 258	5 801 579
Bankinnskudd, kontanter o.l.		763 308	711 075
Sum omløpsmidler		6 542 566	6 512 654
Sum eiendeler		7 208 107	7 320 581



BALANSE

KISTEHOLMEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	120 000	120 000
Overkurs		31 700	31 700
Sum innskutt egenkapital		151 700	151 700
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		7 037 764	7 155 264
Sum opptjent egenkapital		7 037 764	7 155 264
Sum egenkapital	7	7 189 464	7 306 964
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		18 642	13 617
Sum kortsiktig gjeld		18 642	13 617
Sum gjeld		18 642	13 617
Sum egenkapital og gjeld		7 208 107	7 320 581

Oslo, 17.06.2024
Styret i KISTEHOLMEN AS

Margun Hessevik Paulsen
styreleder



Kisteholmen AS

Noter til årsregnskapet for 2023

1. Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp etter regnskapslovens regler og god regnskapsskikk.

Langsiktige aksjer

Langsiktige aksjer regnskapsføres etter kostmetoden. Utbytte regnskapsføres i det året hvor utbyttet er vedtatt. Ved verdifall som antas ikke å være forbigående blir det foretatt nedskrivning.

Inntektsføring

Utbytte fra andre selskaper inntektsføres når de vedtas. Renter inntektsføres i opptjeningsåret.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler anskaffet til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som anleggsmidler dersom de skal tilbakebetales mer enn ett år etter at fordringen oppstod. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Ved klassifisering av langsiktig og kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til den laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer vurderes under ett som en portefølje. Porteføljen vurderes til den laveste verdi av kostpris og markedsverdi på balansedagen.

Skatt

På grunn av ligningsmessig underskudd og forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier av selskapets eiendeler og gjeld kan det oppstå utsatt skatteforpliktelse eller utsatt skattefordel i regnskapet. Selskapet har valgt å ikke regnskapsføre utsatt skattefordel.

2. Ansatte, lønn og andre godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ikke plikt til å opprette pensjonsordning.

3. Skatt

Resultat før skatt	-117 500
Permanente forskjeller	<u>63 289</u>
Årets skattemessige resultat	<u>-54 211</u>

Akkumulert skattemessig underskudd til fremføring på kr 127 083 gir en skattefordel på kr 27 958. Skattefordelen er ikke regnskapsført.



Kisteholmen AS

Noter til årsregnskapet for 2023

4. Investering i aksjer og andeler

Langsiktige aksjer og andeler omfatter investering i eiendomsaksjer og private equity mm som er anskaffet med sikte på avkastning på lang sikt. Investeringene er regnskapsført til kostpris med fradrag for nedskrivning.

5. Markedsbaserte investeringer

	Kostpris	Verdi 31.12
Aksjer	657 867	724 734
Aksjefond og andre finansielle instrumenter	5 121 391	7 085 828

6. Aksjekapital og aksjonærer

Selskapets aksjekapital på kr 120.000 er fordelt på 120 aksjer pålydende kr 1 000. Samtlige aksjer eies av styrets leder Margun Hessevik Paulsen.

7. Egenkapital

	Aksje- Kapital	Over- kurs	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 1. januar	120 000	31 700	7 155 264	7 306 964
Årets resultat	0	0	-117 500	-117 500
Egenkapital 31. desember	120 000	31 700	7 037 764	7 189 464