



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 919 419  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T&S EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lerstadvika 28  
6014 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Kenneth Røen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	341	
<b>Sum kostnader</b>		<b>341</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-341</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-341</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-341</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-341</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-341</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-341</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-341	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-341</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	24 090	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 090</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>	6	<b>24 090</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 090</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 5	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		341	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-341</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>24 090</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>	6	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 090</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 308917

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 919 419  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T&S EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lerstadvika 28  
6014 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Kenneth Røen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022



Organisasjonsnr: 927 919 419  
T&S EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	341	
<b>Sum kostnader</b>		<b>341</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-341</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-341</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-341</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-341</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-341</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-341</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-341	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-341</b>	



Organisasjonsnr: 927 919 419  
T&S EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	24 090	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 090</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>6</b>	<b>24 090</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 090</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 5	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		341	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-341</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>24 090</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 090</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 927 919 419  
T&S EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## T&S Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 919 419



## RESULTATREGNSKAP

### T&S EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	4	341	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>341</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-341</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-341	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-341</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-341</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		341	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-341</b>	<b>0</b>

10.05.2022

Styret i T&S Eiendom AS

Tom Kenneth Røen  
styreleder

Siw-Malén Aarskog  
styremedlem



## BALANSE

### T&S EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 090	0
Sum omløpsmidler	6	24 090	0
Sum eiendeler		24 090	0



## BALANSE

### T&S EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1, 5	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-341	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-341</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>24 090</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 090</b>	<b>0</b>

10.05.2022  
Styret i T&S Eiendom AS

Tom Kenneth Røen  
styreleder

Siw-Malén Aarskog  
styremedlem



T&S EIENDOM AS

927 919 419

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Selskapet er stiftet 20.09.2021

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	0	0	0	0	0
Årets resultat				-341	-341
Stiftelse	30 000		-5 570	0	24 430
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>-341</b>	<b>24 090</b>



T&S EIENDOM AS

927 919 419

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-341	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 911</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 911	0	5 911
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 911	0	-5 911
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



T&S EIENDOM AS

927 919 419

## Note 4 Lønnskostnader og antall årsverk

	2021	2020
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt lønn til styret i 2021.

## Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i T&S Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>1</b>	<b>30 000</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

T&S Eiendom AS hadde 3 aksjonærer pr. 31.12.2021.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2021:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Tom Kenneth Røren	15 000	15 000	50 %	50 %
Siw-Malen Aarskog	15 000	15 000	50 %	50 %
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>
<b>Totalt</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Tom Kenneth Røren er styreleder og Siw-Malen Aarskog er styremedlem.

## Note 6 Fordringer og gjeld

Det finnes ingen fordringer i med forfall lenger enn ett år frem i tid fra 31.12.

Det finnes ingen gjeld i selskapet med forfall lenger enn fem år frem i tid fra 31.12



**T&S EIENDOM AS**

**927 919 419**

**Note 7 Bundne midler.**

Der er ingen bundne midler i selskapet pr 30.12.2021