



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 129 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKAN UTBYGGINGSELSKAP AS
Forretningsadresse: 7243 KVENVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Johan Faxvaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		105 501	
Sum inntekter		105 501	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	18 640	19 022
Sum kostnader		18 640	19 022
Driftsresultat		86 860	-19 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	3
Sum finansinntekter		3	3
Netto finans		3	3
Ordinært resultat før skattekostnad		86 864	-19 019
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 864	-19 019
Årsresultat		86 864	-19 019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		86 864	-19 019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	86 864	-19 019
Sum overføringer og disponeringer		86 864	-19 019



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	239 784	199 784
Sum finansielle anleggsmidler		239 784	199 784
Sum anleggsmidler		239 784	199 784
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		85 000	135 000
Andre kortsiktige fordringer		1 238	-1 238
Konsernfordringer	3	109 317	4 754
Sum fordringer		195 555	138 516
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 815	927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 815	927
Sum omløpsmidler		199 370	139 443
SUM EIENDELER		439 154	339 227
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	2	1 755 644	1 842 508
Sum opptjent egenkapital		-1 755 644	-1 842 508
Sum egenkapital		-1 655 644	-1 742 508
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 778 489	1 769 489
Øvrig langsiktig gjeld	3	270 308	270 308
Sum annen langsiktig gjeld		2 048 797	2 039 797
Sum langsiktig gjeld		2 048 797	2 039 797
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	3	46 000	41 937
Sum kortsiktig gjeld		46 000	41 937
Sum gjeld		2 094 797	2 081 734
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		439 154	339 227



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 559466

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 129 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKAN UTBYGGINGSELSKAP AS
7243 KVENVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Johan Faxvaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 129 037
VIKAN UTBYGGINGSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		105 501	
Sum inntekter		105 501	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	18 640	19 022
Sum kostnader		18 640	19 022
Driftsresultat		86 860	-19 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	3
Sum finansinntekter		3	3
Netto finans		3	3
Ordinært resultat før skattekostnad		86 864	-19 019
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 864	-19 019
Årsresultat		86 864	-19 019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		86 864	-19 019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	86 864	-19 019
Sum overføringer og disponeringer		86 864	-19 019



Organisasjonsnr: 990 129 037
VIKAN UTBYGGINGSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	239 784	199 784
Sum finansielle anleggsmidler		239 784	199 784
Sum anleggsmidler		239 784	199 784
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		85 000	135 000
Andre kortsiktige fordringer		1 238	-1 238
Konsernfordringer	3	109 317	4 754
Sum fordringer		195 555	138 516
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 815	927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 815	927
Sum omløpsmidler		199 370	139 443
SUM EIENDELER		439 154	339 227
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	1 755 644	1 842 508
Sum opptjent egenkapital		-1 755 644	-1 842 508
Sum egenkapital		-1 655 644	-1 742 508
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 778 489	1 769 489
Øvrig langsiktig gjeld	3	270 308	270 308
Sum annen langsiktig gjeld		2 048 797	2 039 797
Sum langsiktig gjeld		2 048 797	2 039 797
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	3	46 000	41 937
Sum kortsiktig gjeld		46 000	41 937
Sum gjeld		2 094 797	2 081 734
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		439 154	339 227



Organisasjonsnr: 990 129 037
VIKAN UTBYGGINGSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Vikan Utbyggingselskap AS**

Organisasjonsnr. 990129037



Vikan Utbyggingselskap AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		105 501	0
Sum driftsinntekter		105 501	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	18 641	19 022
Sum driftskostnader		18 641	19 022
DRIFTSRESULTAT		86 860	(19 022)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3	3
Sum finansinntekter		3	3
NETTO FINANSPOSTER		3	3
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		86 864	(19 019)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		86 864	(19 019)
ÅRSRESULTAT		86 864	(19 019)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	2	86 864	(19 019)
SUM OVERF. OG DISP.		86 864	(19 019)



Vikan Utbyggingselskap AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	239 784	199 784
Sum finansielle anleggsmidler		239 784	199 784
SUM ANLEGGSMIDLER			
		239 784	199 784
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		85 000	135 000
Fordringer på konsernselskap	3	109 317	4 754
Andre kortsiktige fordringer		1 238	(1 238)
Sum fordringer		195 555	138 516
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 815	927
SUM OMLØPSMIDLER		199 370	139 443
SUM EIENDELER		439 154	339 227



Vikan Utbyggingselskap AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(1 755 644)	(1 842 508)
Sum opptjent egenkapital		(1 755 644)	(1 842 508)
SUM EGENKAPITAL		(1 655 644)	(1 742 508)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	1 778 489	1 769 489
Øvrig langsiktig gjeld	3	270 308	270 308
Sum annen langsiktig gjeld		2 048 797	2 039 797
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 048 797	2 039 797
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	46 000	41 937
SUM KORTSIKTIG GJELD		46 000	41 937
SUM GJELD		2 094 797	2 081 734
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		439 154	339 227

Kvenvær den __. __. 2022

Bjarne Johan Faxvaag
Daglig leder/ styreleder



Vikan Utbyggingselskap AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Vikan Utbyggingselskap AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2021.

Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-1 842 508	-1 742 508
Tilført fra årsresultat		86 864	86 864
Pr 31.12.	100 000	-1 755 644	-1 655 644

Fortsatt drift

Styret er innforstått med at selskapets aksjekapital ved årets slutt er tapt.

Selskapet hadde et prosjekt som ble sluttført i 2018 som medførte stort tap for selskapet.

Note 3 - Mellomværende og transaksjoner til selskap i samme konsern mv

	2021	2020
Fordringer		
Kundefordringer selskap i konsern	85 000	85 000
Andre kortsiktige fordringer selskap i konsern	109 318	4 754
Andre langsiktige fordringer tilknyttet selskap	239 784	199 784
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld til konsernselskap	1 778 489	1 769 489
Annen kortsiktig gjeld til konsernselskap	46 000	41 000
Annen langsiktig gjeld til nærstående	270 308	270 308

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan på langsiktige fordringer eller gjeld
Fordringene og gjelden er ikke renteberegnet.