



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 822 253 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HORPENVEIEN 12 OG 14 AS  
Forretningsadresse: Horpenveien 14  
3053 STEINBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fatma Demirel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.09.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			213 500
Annen driftsinntekt		61 333	
<b>Sum inntekter</b>		<b>61 333</b>	<b>213 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		96 314	105 694
<b>Sum kostnader</b>		<b>96 314</b>	<b>105 694</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 981</b>	<b>107 806</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3</b>
Annen rentekostnad		119 164	125 598
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119 164</b>	<b>125 598</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-119 164</b>	<b>-125 595</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-154 145</b>	<b>-17 789</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-154 145</b>	<b>-17 789</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-154 145</b>	<b>-17 789</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-154 145</b>	<b>-17 789</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-140 989	
Overføringer annen egenkapital	2	-13 156	-17 789
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-154 145</b>	<b>-17 789</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 861 739	3 861 739
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 861 739</b>	<b>3 861 739</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 861 739</b>	<b>3 861 739</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		228 000	11 033
<b>Sum fordringer</b>		<b>228 000</b>	<b>11 033</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	-8	22
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-8</b>	<b>22</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>227 992</b>	<b>11 055</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 089 731</b>	<b>3 872 794</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2		13 156
Udekket tap		140 989	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-140 989</b>	<b>13 156</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-110 989</b>	<b>43 156</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		209 500	200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>209 500</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>209 500</b>	<b>200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 996 190	3 109 393
Leverandørgjeld		190 041	183 159
Annen kortsiktig gjeld		804 990	337 086
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 991 220</b>	<b>3 629 638</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 200 720</b>	<b>3 829 638</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 089 731</b>	<b>3 872 794</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 606130

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 822 253 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HROPENVEIEN 12 OG 14 AS  
Forretningsadresse: Papyrusveien 15  
3050 MJØNDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fatma Demirel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 822 253 172  
HORPENVEIEN 12 OG 14 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			213 500
Annen driftsinntekt		61 333	
<b>Sum inntekter</b>		<b>61 333</b>	<b>213 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		96 314	105 694
<b>Sum kostnader</b>		<b>96 314</b>	<b>105 694</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 981</b>	<b>107 806</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3</b>
Annen rentekostnad		119 164	125 598
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119 164</b>	<b>125 598</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-119 164</b>	<b>-125 595</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-154 145</b>	<b>-17 789</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-154 145</b>	<b>-17 789</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-154 145</b>	<b>-17 789</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-140 989	
Overføringer annen egenkapital	2	-13 156	-17 789
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-154 145</b>	<b>-17 789</b>



Organisasjonsnr: 822 253 172  
HORPENVEIEN 12 OG 14 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

3

3 861 739

3 861 739

Sum varige driftsmidler

3 861 739

3 861 739

Sum anleggsmidler

3 861 739

3 861 739

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

228 000

11 033

Sum fordringer

228 000

11 033

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

4

-8

22

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

-8

22

Sum omløpsmidler

227 992

11 055

SUM EIENDELER

4 089 731

3 872 794

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

2,5

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2

Udekket tap

140 989

Sum opptjent egenkapital

-140 989

13 156

13 156

Sum egenkapital

-110 989

43 156

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	209 500	200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>209 500</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>209 500</b>	<b>200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 996 190	3 109 393
Leverandørgjeld	190 041	183 159
Annen kortsiktig gjeld	804 990	337 086
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 991 220</b>	<b>3 629 638</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 200 720</b>	<b>3 829 638</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 089 731</b>	<b>3 872 794</b>



Organisasjonsnr: 822 253 172  
HORPENVEIEN 12 OG 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Horpenveien 12 og 14 AS**

**Organisasjonsnr. 822253172**

**Utarbeidet av:**

Acca Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Bjørnstjerne Bjørnsons gate 86  
3044 DRAMMEN  
Organisasjonsnr. 918509240



Horpenveien 12 og 14 AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	213 500
Annen driftsinntekt		61 333	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>61 333</b>	<b>213 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		96 314	105 694
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>96 314</b>	<b>105 694</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(34 981)</b>	<b>107 806</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		119 164	125 598
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119 164</b>	<b>125 598</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(119 164)</b>	<b>(125 595)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(154 145)</b>	<b>(17 789)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(154 145)</b>	<b>(17 789)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(154 145)</b>	<b>(17 789)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	(13 156)	(17 789)
Fremføring av udekket tap		(140 989)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(154 145)</b>	<b>(17 789)</b>

Årsregnskap for Horpenveien 12 og 14 AS

Organisasjonsnr. 822253172



Horpenveien 12 og 14 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 861 739	3 861 739
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 861 739</b>	<b>3 861 739</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 861 739</b>	<b>3 861 739</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		228 000	11 033
<b>Sum fordringer</b>		<b>228 000</b>	<b>11 033</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	(8)	22
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>227 992</b>	<b>11 055</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 089 731</b>	<b>3 872 794</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	0	13 156
Udekket tap		(140 989)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(140 989)</b>	<b>13 156</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(110 989)</b>	<b>43 156</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		209 500	200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>209 500</b>	<b>200 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>209 500</b>	<b>200 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 996 190	3 109 393
Leverandørgjeld		190 041	183 159
Annen kortsiktig gjeld		804 990	337 086
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 991 220</b>	<b>3 629 638</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 200 720</b>	<b>3 829 638</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 089 731</b>	<b>3 872 794</b>

Drammen, 26.06.2022

Fatma Demirel  
Daglig leder - Styreleder



Horpenveien 12 og 14 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



Horpenveien 12 og 14 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld består av poster som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved et verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på anskaffelsestidspunktet.

### Valuta

Penger, fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er vurdert til kursen på balansedagen. Resultatposter i valuta er omregnet til NOK etter en gjennomsnittskurs for året.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostinger tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

### Inntekter

Salg faktureres og inntektsføres i samme periode som tjenesten leveres til kunde, dog ikke tidligere enn leveranse. Eventuelle forskudd balanseføres og tas ikke til inntekt før leveranse har skjedd.

### Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning i henhold til lov om tjenstepensjon.

### Skatter

Skattekostnad i resultatregnskapet består av av betalbar skatt og endringen i utsatt skatt/skattefordel. Det beregnes og bokføres utsatt skatt/skattefordel som følge av midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier i regnskapet. Positive og negative midlertidige forskjeller som vil, eller kan utligne hverandre i samme periode nettoføres.



Horpenveien 12 og 14 AS

## Noter 2021

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-154 145
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-154 145</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	13 156	43 156
-Til årets resultat			-154 145	-154 145
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-140 989</b>	<b>-110 989</b>

Selskapets aksjekapital er tapt og styret har iverksatt tiltak for å bedre inntjeningen. Det er gjennomført en prisendring i 2022 som vil gi en bedring i bruttofortjenesten. Styret jobber med å finne kostnadsbesparende tiltak.



Horpenveien 12 og 14 AS

## Noter 2021

### Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 861 739
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>3 861 739</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>0</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>3 861 739</b>
Prosentatsats for ord. avskr.	2-2

### Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Alle midler disponeres fritt av selskapet.

### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 1000 aksjer, pålydende kr 30. Totalt kr 30 000,-.

Selskapets aksjonærer er:

Navn:	Funksjon	Antall aksjer	Stemme-/eierandel
Premium Investa Holding AS	representert i styret	1 000	100%
<b>TOTALT</b>		<b>1 000</b>	<b>100%</b>