



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 731 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERDALEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Varhaug Bygg Montasje AS
Verdalsvegen
4352 KLEPPE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Varhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 9 000 | |
| Leieinntekter | | 5 833 723 | 5 799 827 |
| Sum inntekter | | 5 842 723 | 5 799 827 |
| Kostnader | | | |
| Personalkostnader | 2 | | |
| Avskrivning på driftsmidler | 3 | 1 263 900 | 1 262 500 |
| Andre driftskostnader | | 365 417 | 442 463 |
| Sum kostnader | | 1 629 317 | 1 704 963 |
| Driftsresultat | | 4 213 406 | 4 094 864 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | | 76 |
| Annen renteinntekt | | 274 417 | |
| Sum finansinntekter | | 274 417 | 76 |
| Annen rentekostnad | | 105 | |
| Sum finanskostnader | | 105 | |
| Netto finans | | 274 312 | 76 |
| Resultat før skattekostnad | | 4 487 718 | 4 094 940 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 987 298 | 900 887 |
| Årsresultat | | 3 500 420 | 3 194 053 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 500 420 | 3 194 053 |
| Totalresultat | | 3 500 420 | 3 194 053 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 3 500 420 | 3 194 053 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 500 420 | 3 194 053 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 6 | 31 930 100 | 33 194 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 31 930 100 | 33 194 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 1 | | |
| Sum anleggsmidler | | 31 930 100 | 33 194 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 3 000 | 28 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 54 913 | 44 955 |
| Sum fordringer | | 57 913 | 72 955 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 9 834 471 | 4 910 598 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 9 834 471 | 4 910 598 |
| Sum omløpsmidler | | 9 892 383 | 4 983 553 |
| SUM EIENDELER | | 41 822 484 | 38 177 553 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (1.000 aksjer a 1.200) | 4 | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 200 000 | 1 200 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 32 280 862 | 28 780 442 |
| Sum opptjent egenkapital | | 32 280 862 | 28 780 442 |
| Sum egenkapital | 7 | 33 480 862 | 29 980 442 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 1 888 403 | 1 861 022 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 1 888 403 | 1 861 022 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 5 214 600 | 5 214 600 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 214 600 | 5 214 600 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 103 004 | 7 075 623 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 64 735 | 54 753 |
| Betalbar skatt | 5 | 960 012 | 857 857 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 213 873 | 208 878 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 238 620 | 1 121 488 |
| Sum gjeld | | 8 341 624 | 8 197 111 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 41 822 486 | 38 177 553 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Pantstillelser | 6 | | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 571611

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 731 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERDALEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Varhaug Bygg Montasje AS
Verdalsvegen
4352 KLEPPE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Varhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 997 731 611
VERDALEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 9 000 | |
| Leieinntekter | | 5 833 723 | 5 799 827 |
| Sum inntekter | | 5 842 723 | 5 799 827 |
| Kostnader | | | |
| Personalkostnader | 2 | | |
| Avskrivning på driftsmidler | 3 | 1 263 900 | 1 262 500 |
| Andre driftskostnader | | 365 417 | 442 463 |
| Sum kostnader | | 1 629 317 | 1 704 963 |
| Driftsresultat | | 4 213 406 | 4 094 864 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | | 76 |
| Annen renteinntekt | | 274 417 | |
| Sum finansinntekter | | 274 417 | 76 |
| Annen rentekostnad | | 105 | |
| Sum finanskostnader | | 105 | |
| Netto finans | | 274 312 | 76 |
| Resultat før skattekostnad | | 4 487 718 | 4 094 940 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 987 298 | 900 887 |
| Årsresultat | | 3 500 420 | 3 194 053 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 500 420 | 3 194 053 |
| Totalresultat | | 3 500 420 | 3 194 053 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 3 500 420 | 3 194 053 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 500 420 | 3 194 053 |



Organisasjonsnr: 997 731 611
VERDALEN EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3, 6

31 930 100

33 194 000

Sum varige driftsmidler

31 930 100

33 194 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1

Sum anleggsmidler

31 930 100

33 194 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

3 000

28 000

Andre kortsiktige

fordringer

54 913

44 955

Sum fordringer

57 913

72 955

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

9 834 471

4 910 598

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

9 834 471

4 910 598

Sum omløpsmidler

9 892 383

4 983 553

SUM EIENDELER

41 822 484

38 177 553

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1.000

aksjer a 1.200)

4

1 200 000

1 200 000

Sum innskutt egenkapital

1 200 000

1 200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

32 280 862

28 780 442

Sum opptjent egenkapital

32 280 862

28 780 442

Sum egenkapital

7

33 480 862

29 980 442



| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 1 888 403 | 1 861 022 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 1 888 403 | 1 861 022 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 5 214 600 | 5 214 600 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 214 600 | 5 214 600 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 103 004 | 7 075 623 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 64 735 | 54 753 |
| Betalbar skatt | 5 | 960 012 | 857 857 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 213 873 | 208 878 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 238 620 | 1 121 488 |
| Sum gjeld | | 8 341 624 | 8 197 111 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 41 822 486 | 38 177 553 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Pantstillelser | 6 | | |



Organisasjonsnr: 997 731 611
VERDALEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Verdalen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 731 611

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Verifiser
SIGNICAT



Resultatregnskap

Verdalen Eiendom AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt | | 9 000 | 0 |
| Leieinntekter | | 5 833 723 | 5 799 827 |
| Sum driftsinntekter | | <u>5 842 723</u> | <u>5 799 827</u> |
| Avskrivning på driftsmidler | 3 | 1 263 900 | 1 262 500 |
| Andre driftskostnader | | 365 417 | 442 463 |
| Sum driftskostnader | | <u>1 629 317</u> | <u>1 704 963</u> |
| Driftsresultat | | <u>4 213 406</u> | <u>4 094 864</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 0 | 76 |
| Annen renteinntekt | | 274 417 | 0 |
| Rentekostnader | | 105 | 0 |
| Resultat av finansposter | | <u>274 312</u> | <u>76</u> |
| Resultat før skattekostnad | | 4 487 718 | 4 094 940 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 987 298 | 900 887 |
| Resultat | | <u>3 500 420</u> | <u>3 194 053</u> |
| Årsoverskudd | | <u>3 500 420</u> | <u>3 194 053</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 3 500 420 | 3 194 053 |
| Sum overføringer | | <u>3 500 420</u> | <u>3 194 053</u> |



Balanse

Verdalen Eiendom AS

| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 6 | 31 930 100 | 33 194 000 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>31 930 100</u> | <u>33 194 000</u> |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum anleggsmidler | | <u>31 930 100</u> | <u>33 194 000</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 3 000 | 28 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 54 913 | 44 955 |
| Sum fordringer | | <u>57 913</u> | <u>72 955</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 9 834 471 | 4 910 598 |
| Sum omløpsmidler | | <u>9 892 383</u> | <u>4 983 553</u> |
| Sum eiendeler | | <u>41 822 484</u> | <u>38 177 553</u> |



Balanse

Verdalen Eiendom AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|-------------|--------------------------|--------------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (1.000 aksjer a 1.200) | 4 | <u>1 200 000</u> | <u>1 200 000</u> |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>1 200 000</u> | <u>1 200 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | <u>32 280 862</u> | <u>28 780 442</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>32 280 862</u> | <u>28 780 442</u> |
| Sum egenkapital | 7 | <u>33 480 862</u> | <u>29 980 442</u> |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 1 888 403 | 1 861 022 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | <u>5 214 600</u> | <u>5 214 600</u> |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>5 214 600</u> | <u>5 214 600</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 64 735 | 54 753 |
| Betalbar skatt | 5 | 960 012 | 857 857 |
| Skyldig offentlige avgifter | | <u>213 873</u> | <u>208 878</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>1 238 620</u> | <u>1 121 488</u> |
| Sum gjeld | | <u>8 341 624</u> | <u>8 197 111</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>41 822 486</u> | <u>38 177 553</u> |

Kleppe, 18.06.2025
Styret i Verdalen Eiendom AS

Svein Varhaug
Styreleder og daglig leder

Arnfinn Varhaug
styremedlem



VERDALEN EIENDOM AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester på leveringstidspunktet. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har i 2024 ikke hatt noen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note 3 Varige driftsmidler**

| | Tomter | Bygg Verdalveien | Bygg mv Bjørkestubben | Totalt |
|---------------------------------|--------------|------------------|--------------------------|---------------|
| Ansakffelseskost 01.01 | 1 393 773,00 | 26 099 379,00 | 21 181 579,00 | 48 674 731,00 |
| Tilgang | 0,00 | 0 | 0 | 0 |
| Akkum. Ord. Avskrivninger | 0,00 | 9 818 621,00 | 5 652 510,00 | 15 471 131,00 |
| Bokført verdi 31.12 | 1 393 773,00 | 15 441 073,00 | 15 095 180,00 | 31 930 100,00 |
| Årets ord. avskrivninger | 0,00 | 808 000,00 | 454 500,00 | 1 262 500,00 |
| Årets ord. avskrivninger i % | | 2 % | 2-10% | |

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.Selskapets aksjonærer er:SV Invest AS
AV Investering AS**Eierandel Eies av:**77,5 % Svein Varhaug/daglig leder og styreleder
22,5% Arnfinn Varhaug - styremedlem
100,0 %**Note 5 Skattekostnad**

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

| | |
|-----------------------------|-------------------------|
| Resultat før skattekostnad | 4.487.718 |
| Økt anleggsreserve | -124.458 |
| Permanente forskjeller | 0 |
| Årets skattegrunnlag | <u>4.363.259</u> |
| Betalbar skatt 22 % | <u>960.012</u> |

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret. Det er beregnet utsatt skatt av midlertidige forskjeller knyttet til:

| | | |
|-------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| | 31.12.24 | 31.12.23 |
| Anleggsreserve | <u>8.583.648</u> | <u>8.459.190</u> |
| Sum midlertidige forskjeller | <u>8.583.648</u> | <u>8.459.190</u> |
| Utsatt skatt (22%) | <u>1.888.403</u> | <u>1.861.022</u> |

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

| | |
|------------------|---------------|
| Betalbar skatt | 959.917 |
| Økt utsatt skatt | <u>27.381</u> |



Netto skattekostnad **960.012**

Note 6 Langsiktig gjeld/pantstillelser

Selskapet har pr 31.12.2024 kr 0 i pantegjeld.

I regnskapsposten «Øvrig langsiktig gjeld» inngår gjeld til Varhaug Bygg & Montasje AS med kr 5.214.600. Det er belastet kr 0 i renter.

Note 7 Egenkapital

| | Aksje kapital | Annen egenkapital | Sum |
|--------------------------|----------------------|--------------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01 | 1.200.000 | 28.780.442 | 29.980.442 |
| Årets resultat | 0 | 3.500.420 | 3.500.420 |
| Avsatt utbytte | | | |
| Egenkapital 31.12 | 1.200.000 | 32.280.862 | 33.480.862 |



Elektronisk signatur

Signert av

Varhaug, Arnfinn

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

18.06.2025 19:41:01

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Varhaug, Svein

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

22.06.2025 20:38:47

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap

Til generalforsamlingen i Verdalen Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Verdalen Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3.500.420. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 23. juni 2025
Idsø & Ravnås Revisjon AS

Kjetil Nygård

Kjetil Nygård
statsautorisert revisor