



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 026 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIGEBØ NÆRING AS
Forretningsadresse: Doneheia 114
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Vigebo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		459 431	362 969
Sum inntekter		459 431	362 969
Kostnader			
Ordinær avskrivning	3	88 532	59 000
Annen driftskostnad		72 514	46 378
Sum kostnader		161 046	105 378
Driftsresultat		298 385	257 591
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			13
Sum finansinntekter			13
Annen rentekostnad		72 364	48 592
Sum finanskostnader		72 364	48 592
Netto finans		-72 364	-48 579
Ordinært resultat før skattekostnad		226 021	209 012
Skattekostnad på ordinært resultat		49 724	45 983
Ordinært resultat etter skattekostnad		176 297	163 029
Årsresultat		176 297	163 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		176 297	163 029
Totalresultat		176 297	163 029
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	5		204 395
Konsernbidrag	5, 5	176 297	-41 366
Sum overføringer og disponeringer		176 297	163 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	11 622 668	711 200
Sum varige driftsmidler		11 622 668	711 200
Sum anleggsmidler		11 622 668	711 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		39 688	41 236
Andre kortsiktige fordringer	4	6 601 338	2 113 368
Sum fordringer		6 641 026	2 154 604
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		517 204	180 340
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		517 204	180 340
Sum omløpsmidler		7 158 230	2 334 944
SUM EIENDELER		18 780 898	3 046 144
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 300)	5	300 000	300 000
Overkurs	5	505 571	505 571
Sum innskutt egenkapital		805 571	805 571
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	5	4 091 570	42 237
Sum opptjent egenkapital		4 091 570	42 237
Sum egenkapital		4 897 141	847 808
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		214 654	91 961
Sum avsetninger for forpliktelser		214 654	91 961
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 593 131	1 724 978
Sum annen langsiktig gjeld		11 593 131	1 724 978
Sum langsiktig gjeld		11 807 785	1 816 939
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 125	1 125
Betalbar skatt		624 554	
Skyldige offentlige avgifter		96 650	87 227
Annen kortsiktig gjeld	4	1 353 643	293 045
Sum kortsiktig gjeld		2 075 972	381 397
Sum gjeld		13 883 757	2 198 336
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 780 898	3 046 144



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 442032

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 026 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIGEBØ NÆRING AS
Forretningsadresse: Doneheia 114
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Vigebo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022



Organisasjonsnr: 919 026 472
VIGEBØ NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		459 431	362 969
Sum inntekter		459 431	362 969
Kostnader			
Ordinær avskrivning	3	88 532	59 000
Annen driftskostnad		72 514	46 378
Sum kostnader		161 046	105 378
Driftsresultat		298 385	257 591
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			13
Sum finansinntekter			13
Annen rentekostnad		72 364	48 592
Sum finanskostnader		72 364	48 592
Netto finans		-72 364	-48 579
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		49 724	45 983
Ordinært resultat etter skattekostnad		176 297	163 029
Årsresultat		176 297	163 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		176 297	163 029
Totalresultat		176 297	163 029
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	5		204 395
Konsernbidrag	5, 5	176 297	-41 366
Sum overføringer og disponeringer		176 297	163 029



Organisasjonsnr: 919 026 472
VIGEBØ NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	11 622 668	711 200
Sum varige driftsmidler		11 622 668	711 200

Sum anleggsmidler		11 622 668	711 200
-------------------	--	------------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		39 688	41 236
Andre kortsiktige fordringer	4	6 601 338	2 113 368
Sum fordringer		6 641 026	2 154 604

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		517 204	180 340
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		517 204	180 340

Sum omløpsmidler		7 158 230	2 334 944
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		18 780 898	3 046 144
---------------	--	------------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 300)	5	300 000	300 000
Overkurs	5	505 571	505 571
Sum innskutt egenkapital		805 571	805 571

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	4 091 570	42 237
Sum opptjent egenkapital		4 091 570	42 237

Sum egenkapital		4 897 141	847 808
-----------------	--	-----------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt		214 654	91 961
Sum avsetninger for forpliktelseser		214 654	91 961
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 593 131	1 724 978
Sum annen langsiktig gjeld		11 593 131	1 724 978
Sum langsiktig gjeld		11 807 785	1 816 939
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 125	1 125
Betalbar skatt		624 554	
Skyldige offentlige avgifter		96 650	87 227
Annen kortsiktig gjeld	4	1 353 643	293 045
Sum kortsiktig gjeld		2 075 972	381 397
Sum gjeld		13 883 757	2 198 336
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 780 898	3 046 144



Organisasjonsnr: 919 026 472
VIGEBØ NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Vigebo Næring AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte.



Vigebo Næring AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg	Fast teknisk installasjon	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	150 000	797 200	0	947 200
Tilgang	500 000	6 825 000	3 675 000	11 000 000
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	650 000	7 622 200	3 675 000	8 272 200
Akk. avskrivninger 31.12.	0	309 219	15 313	324 532
Bokført verdi pr. 31.12.	650 000	7 312 981	3 659 687	11 622 668
Årets avskrivninger	0	73 219	15 313	88 532
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	40 år lineær	20 år lineær	

Note 4 Fordringer og gjeld til selskap i samme konsern

Selskap	Fordring	2021	2020
Vigebo Bygg AS		214 350	313 368
Vigebo Bygg AS Konsernbidrag		1 400 000	0
Kastellodden Brygge AS Konsernbidrag		3 170 559	0
Vigebo Holding AS		1 786 973	1 800 000
Sum		6 571 882	2 113 368
Selskap	Gjeld	2021	2020
Vigebo Bygg AS		0	-99 018
Vigebo Holding AS		0	-163 027
Kastellodden Brygge AS		-1 300 000	-
Sum		-1 300 000	-262 045

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	300 000	505 571	42 237	847 808
Mottatt konsernbidrag	0	0	3 873 036	3 873 036
Årets resultat	0	0	176 297	176 297
Egenkapital 31.12.	300 000	505 571	4 091 570	4 897 141



Vigebo Næring AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende:	2021	2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	11 593 131	1 724 978
Sum	11 593 131	1 724 978
Gjeld som forfaller om mer enn 5 år:	8 731 260	1 224 938

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:	2021	2020
Bygninger	7 312 981	561 200
Faste tekniske installasjoner	3 659 687	0
Tomter og andre grunnarealer	650 000	150 000
Totalt	11 622 668	711 200

Eiendom Gnr 39 Bnr 127 i Lindesnes er stilt som sikkerhet med pålydende MNOK 11, og eiendom Gnr 39 Bnr 205 i Lindesnes er stilt som sikkerhet med pålydende MNOK 3.



Vigebo Næring AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
	Annen driftsinntekt	459 431	362 969
	Sum driftsinntekter	459 431	362 969
3	Ordinær avskrivning	88 532	59 000
	Annen driftskostnad	72 514	46 378
	Sum driftskostnader	161 046	105 378
	Driftsresultat	298 385	257 591
	FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	0	13
	Annen rentekostnad	-72 364	-48 592
	Netto finansresultat	-72 364	-48 579
	Ordinært resultat før skattekostnad	226 021	209 012
	Skattekostnad på ordinært resultat	-49 724	-45 983
	Ordinært resultat	176 297	163 029
	ÅRSRESULTAT	176 297	163 029
	OVERFØRINGER		
5	Avsatt til annen egenkapital	176 297	0
5	Overført fra annen egenkapital	0	-41 366
5	Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	0	204 395
	Sum overføringer	176 297	163 029



Vigebo Næring AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2021	2020
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
3, 6	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11 622 668	711 200
	Sum varige driftsmidler	11 622 668	711 200
	Sum anleggsmidler	11 622 668	711 200
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	39 688	41 236
4	Andre kortsiktige fordringer	6 601 338	2 113 368
	Sum fordringer	6 641 026	2 154 604
	Bankinnskudd	517 204	180 340
	Sum omløpsmidler	7 158 230	2 334 944
	SUM EIENDELER	18 780 898	3 046 144



Vigebo Næring AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2021	2020
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
5	Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 300)	300 000	300 000
5	Overkurs	505 571	505 571
	Sum innskutt egenkapital	805 571	805 571
	Opptjent egenkapital		
5	Annen egenkapital	4 091 570	42 237
	Sum opptjent egenkapital	4 091 570	42 237
	Sum egenkapital	4 897 141	847 808
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
	Utsatt skatt	214 654	91 961
	Sum avsetninger for forpliktelser	214 654	91 961
	Annen langsiktig gjeld		
6	Gjeld til kredittinstitusjoner	11 593 131	1 724 978
	Sum annen langsiktig gjeld	11 593 131	1 724 978
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	1 125	1 125
	Betalbar skatt	624 554	0
	Skyldige offentlige avgifter	96 650	87 227
4	Annen kortsiktig gjeld	1 353 643	293 045
	Sum kortsiktig gjeld	2 075 972	381 397
	Sum gjeld	13 883 757	2 198 336
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	18 780 898	3 046 144

Mandal, 26.04.2022

Geir Vigebo
styreleder

Jan Vigebo
styremedlem/daglig leder