



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 062 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLEFF AS
Forretningsadresse: Tors gate 5
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ditlev Ditlevsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 150	54 150
Annen driftskostnad		100 391	393 423
Sum kostnader		154 541	447 573
Driftsresultat		-154 541	-447 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 375	
Annen finansinntekt		156 194	48 976
Sum finansinntekter		184 569	48 976
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-240 828	5 712 155
Annen rentekostnad		327 540	332 034
Annen finanskostnad		733 410	17 363 200
Sum finanskostnader		820 122	23 407 389
Netto finans		-635 553	-23 358 413
Ordinært resultat før skattekostnad		-790 094	-23 805 986
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-790 094	-23 805 986
Årsresultat	4	-790 094	-23 805 986
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-790 094	-23 805 986
Totalresultat		-790 094	-23 805 986
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-790 094	-23 805 986
Sum overføringer og disponeringer		-790 094	-23 805 986



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 767 360	1 821 510
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 767 360	1 821 510
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		102 000	302 000
Sum finansielle anleggsmidler		102 000	302 000
Sum anleggsmidler		1 869 360	2 123 510
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			1 261 999
Sum investeringer			1 261 999
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		681 864	708 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		681 864	708 260
Sum omløpsmidler		681 864	1 970 259
SUM EIENDELER		2 551 224	4 093 770

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 020 000	1 020 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		1 925 001	1 925 001
Sum innskutt egenkapital		2 945 001	2 945 001
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-10 061 485	-9 271 390
Sum opptjent egenkapital		-10 061 485	-9 271 390
Sum egenkapital	4	-7 116 483	-6 326 389
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær		9 667 707	10 420 158
Sum annen langsiktig gjeld		9 667 707	10 420 158
Sum langsiktig gjeld		9 667 707	10 420 158
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		9 667 707	10 420 158
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 551 224	4 093 770



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 397868

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 062 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLEFF AS
Forretningsadresse: Tors gate 5
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ditlev Ditlevsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 886 062 982
GLEFF AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 150	54 150
Annen driftskostnad		100 391	393 423
Sum kostnader		154 541	447 573
Driftsresultat		-154 541	-447 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 375	
Annen finansinntekt		156 194	48 976
Sum finansinntekter		184 569	48 976
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-240 828	5 712 155
Annen rentekostnad		327 540	332 034
Annen finanskostnad		733 410	17 363 200
Sum finanskostnader		820 122	23 407 389
Netto finans		-635 553	-23 358 413
Ordinært resultat før skattekostnad		-790 094	-23 805 986
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-790 094	-23 805 986
Årsresultat	4	-790 094	-23 805 986
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-790 094	-23 805 986
Totalresultat		-790 094	-23 805 986
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-790 094	-23 805 986
Sum overføringer og disponeringer		-790 094	-23 805 986



Organisasjonsnr: 886 062 982
GLEFF AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	1 767 360	1 821 510
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 767 360	1 821 510
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler		102 000	302 000
Sum finansielle			
anleggsmidler		102 000	302 000
Sum anleggsmidler		1 869 360	2 123 510
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			1 261 999
Sum investeringer			1 261 999
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		681 864	708 260
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		681 864	708 260
Sum omløpsmidler		681 864	1 970 259
SUM EIENDELER		2 551 224	4 093 770
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 020 000	1 020 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Overkurs		1 925 001	1 925 001
Sum innskutt egenkapital		2 945 001	2 945 001
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-10 061 485	-9 271 390
Sum opptjent egenkapital		-10 061 485	-9 271 390
Sum egenkapital	4	-7 116 483	-6 326 389
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær		9 667 707	10 420 158
Sum annen langsiktig gjeld		9 667 707	10 420 158
Sum langsiktig gjeld		9 667 707	10 420 158
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		9 667 707	10 420 158
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 551 224	4 093 770



Organisasjonsnr: 886 062 982
GLEFF AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i GLEFF AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert GLEFF AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 790 094. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for GLEFF AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 3. mai 2024
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)





Årsregnskap 2023

Gleff AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 886 062 982



RESULTATREGNSKAP

GLEFF AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 150	54 150
Annen driftskostnad		100 391	393 423
Sum driftskostnader		154 541	447 573
Driftsresultat		-154 541	-447 573
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		28 375	0
Annen finansinntekt		156 194	48 976
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-240 828	5 712 155
Annen rentekostnad		327 540	332 034
Annen finanskostnad		733 410	17 363 200
Resultat av finansposter		-635 553	-23 358 413
Resultat før skattekostnad		-790 094	-23 805 986
Årsresultat	4	-790 094	-23 805 986
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-790 094	-23 805 986
Sum overføringer		-790 094	-23 805 986



BALANSE

GLEFF AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 767 360	1 821 510
Sum varige driftsmidler	2	1 767 360	1 821 510
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		102 000	302 000
Sum finansielle anleggsmidler		102 000	302 000
Sum anleggsmidler		1 869 360	2 123 510
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		0	1 261 999
Sum investeringer		0	1 261 999
Bankinnskudd, kontanter o.l.		681 864	708 260
Sum omløpsmidler		681 864	1 970 259
Sum eiendeler		2 551 224	4 093 770



BALANSE

GLEFF AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	1 020 000	1 020 000
Overkurs		1 925 001	1 925 001
Sum innskutt egenkapital		2 945 001	2 945 001
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	-10 061 485	-9 271 390
Sum opptjent egenkapital		-10 061 485	-9 271 390
Sum egenkapital	4	-7 116 483	-6 326 389
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til aksjonær		9 667 707	10 420 158
Sum annen langsiktig gjeld		9 667 707	10 420 158
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		9 667 707	10 420 158
Sum egenkapital og gjeld		2 551 224	4 093 770

Styret i Gleff AS

Lars Ditlev Ditlevsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Gleff AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 707 478	2 707 478
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 707 478	2 707 478
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	940 117	940 117
= Bokført verdi 31.12.23	1 767 361	1 767 361
Årets ordinære avskrivninger	54 150	54 150
Økonomisk levetid	50 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-790 094	-23 805 987
Permanente forskjeller	336 435	23 027 750
Endring i midlertidige forskjeller	7 786	4 725
Skattepliktig inntekt	-445 874	-773 512
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	428 261	436 047	7 786
Sum	428 261	436 047	7 786
Akkumulert fremførbart underskudd	-18 589 991	-18 144 117	445 874
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	18 161 729	17 708 070	-453 659
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 020 000	1 925 001	0	-9 271 390	-6 326 389
Årets resultat				-790 094	-790 094
Pr 31.12.2023	1 020 000	1 925 001	0	-10 061 484	-7 116 483



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gleff AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 020 000	1,0	1 020 000
Sum	1 020 000		1 020 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
DITLEVSEN LARS DITLEV	1 020 000	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Ut i fra selskapets løpende drift samt den likvide situasjon er det en viss usikkerhet om fortsatt drift. Aksjonær vil bistå med sikkerhet og likviditet ved behov. Ihht regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.