



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 040 490  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HÅNDVERKSVEGEN 15 AS  
Forretningsadresse: Håndverksvegen 15  
3917 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 792 665	1 731 425
Annen driftsinntekt		210 331	81 268
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 002 996</b>	<b>1 812 694</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		55 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	78 100	77 700
Annen driftskostnad	2	535 571	483 861
<b>Sum kostnader</b>		<b>668 671</b>	<b>561 561</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 334 325</b>	<b>1 251 132</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	50 367	62 191
Annen renteinntekt		275	
Annen finansinntekt			455
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 642</b>	<b>62 646</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad			86
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>86</b>
<b>Netto finans</b>		<b>50 642</b>	<b>62 561</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 384 967</b>	<b>1 313 693</b>
Skattekostnad på resultat	4	303 986	286 963
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 080 981</b>	<b>1 026 730</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 080 981</b>	<b>1 026 730</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 080 981</b>	<b>1 026 730</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 080 981</b>	<b>1 026 730</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 080 981	1 026 730
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>1 080 981</b>	<b>1 026 730</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	2 639 370	2 717 470
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 3	<b>2 639 370</b>	<b>2 717 470</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	2 824 866	2 598 872
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 824 866</b>	<b>2 598 872</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 464 236</b>	<b>5 316 342</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		62 355	40 206
Andre kortsiktige fordringer		77 989	79 828
Konsernfordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>140 344</b>	<b>120 034</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		461 651	517 947
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>461 651</b>	<b>517 947</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>601 995</b>	<b>637 980</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 066 231</b>	<b>5 954 323</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	-10 666	-10 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 334</b>	<b>19 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 210 911	4 517 145
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 210 911</b>	<b>4 517 145</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 230 245</b>	<b>4 536 479</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		100 700	22 777
Betalbar skatt	4	194 772	
Skyldig offentlige avgifter		41 735	62 640
Kortsiktig konserngjeld	3	496 429	1 304 374
Annen kortsiktig gjeld		2 350	28 053
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>835 986</b>	<b>1 417 844</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>835 986</b>	<b>1 417 844</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 066 231</b>	<b>5 954 323</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 635682

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 040 490  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HÅNDVERKSVEGEN 15 AS  
Forretningsadresse: Rienvegen 82  
3737 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 040 490  
HÅNDVERKSVEGEN 15 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 792 665	1 731 425
Annen driftsinntekt		210 331	81 268
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 002 996</b>	<b>1 812 694</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		55 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	78 100	77 700
Annen driftskostnad	2	535 571	483 861
<b>Sum kostnader</b>		<b>668 671</b>	<b>561 561</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 334 325</b>	<b>1 251 132</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	50 367	62 191
Annen renteinntekt		275	
Annen finansinntekt			455
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 642</b>	<b>62 646</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad			86
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>86</b>
<b>Netto finans</b>		<b>50 642</b>	<b>62 561</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	1 384 967	1 313 693
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>303 986</b>	<b>286 963</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 080 981</b>	<b>1 026 730</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 080 981</b>	<b>1 026 730</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 080 981</b>	<b>1 026 730</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 080 981	1 026 730
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>1 080 981</b>	<b>1 026 730</b>





Organisasjonsnr: 916 040 490  
HÅNDVERKSVEGEN 15 AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 3	2 639 370	2 717 470
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 3</b>	<b>2 639 370</b>	<b>2 717 470</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	3	2 824 866	2 598 872
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	3		
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>2 824 866</b>	<b>2 598 872</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 464 236</b>	<b>5 316 342</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		62 355	40 206
Andre kortsiktige			
fordringer		77 989	79 828
Konsernfordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>140 344</b>	<b>120 034</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		461 651	517 947
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>461 651</b>	<b>517 947</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>601 995</b>	<b>637 980</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 066 231</b>	<b>5 954 323</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	-10 666	-10 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 334</b>	<b>19 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 210 911	4 517 145
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 210 911</b>	<b>4 517 145</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>5 230 245</b>	<b>4 536 479</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		100 700	22 777
Betalbar skatt	4	194 772	
Skyldig offentlige avgifter		41 735	62 640
Kortsiktig konserngjeld	3	496 429	1 304 374
Annen kortsiktig gjeld		2 350	28 053
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>835 986</b>	<b>1 417 844</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>835 986</b>	<b>1 417 844</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 066 231</b>	<b>5 954 323</b>



Organisasjonsnr: 916 040 490  
HÅNDVERKSVEGEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Håndverksvegen 15 AS

Penneo Dokumentnøkkel: HE0IP-23GNO-8P1L2-Z1YTE-TLLUA-BX1CF

---

Organisasjonsnr: 916 040 490



## Resultatregnskap Håndverksvegen 15 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		1 792 665	1 731 425
Annen driftsinntekt		210 331	81 268
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 002 996</b>	<b>1 812 694</b>
Varekostnad		55 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	78 100	77 700
Annen driftskostnad	2	535 571	483 861
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>668 671</b>	<b>561 561</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 334 325</b>	<b>1 251 132</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	50 367	62 191
Annen renteinntekt		275	0
Annen finansinntekt		0	455
Annen rentekostnad		0	86
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>50 642</b>	<b>62 561</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 384 967</b>	<b>1 313 693</b>
Skattekostnad på resultat	4	303 986	286 963
<b>Årsresultat</b>		<b>1 080 981</b>	<b>1 026 730</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 080 981	1 026 730
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>1 080 981</b>	<b>1 026 730</b>

Penneo Dokumentnøkkel: HE0IP-23GNO-8P1L2-Z1YTE-TLLUA-BX1CF



### Balanse

#### Håndverksvegen 15 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	2 639 370	2 717 470
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 3</b>	<b>2 639 370</b>	<b>2 717 470</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	3	2 824 866	2 598 872
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 824 866</b>	<b>2 598 872</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 464 236</b>	<b>5 316 342</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		62 355	40 206
Andre kortsiktige fordringer		77 989	79 828
<b>Sum fordringer</b>		<b>140 344</b>	<b>120 034</b>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		461 651	517 947
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>461 651</b>	<b>517 947</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>601 995</b>	<b>637 980</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 066 231</b>	<b>5 954 323</b>

Penneo Dokumentnøkkel: HE0IP-23GNQ-8P1L2-Z1YTE-TLLUA-BX1CF



## Balanse Håndverksvegen 15 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 666	-10 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 334</b>	<b>19 334</b>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
Annen egenkapital	5	5 210 911	4 517 145
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 210 911</b>	<b>4 517 145</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>5 230 245</b>	<b>4 536 479</b>
<b>Gjeld</b>			
<b><i>Avsetning for forpliktelser</i></b>			
<b><i>Annen langsiktig gjeld</i></b>			
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Leverandørgjeld		100 700	22 777
Betalbar skatt	4	194 772	0
Skyldig offentlige avgifter		41 735	62 640
Kortsiktig konserngjeld	3	496 429	1 304 374
Annen kortsiktig gjeld		2 350	28 053
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>835 986</b>	<b>1 417 844</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>835 986</b>	<b>1 417 844</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 066 231</b>	<b>5 954 323</b>

10.06.2023  
Styret i Håndverksvegen 15 AS

Ali Hassan Khaled  
styreleder/ daglig leder

Houssain Hassan Khaled  
styremedlem

Mohyedin Hassan Khaled  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: HE0IP-23GNO-8P1L2-Z1YTE-TLLUA-BX1CF



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringsstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Noter til regnskapet 2022

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringer skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 702 192	4 702 192
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>4 702 192</b>	<b>4 702 192</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 062 822	2 062 822
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>2 639 370</b>	<b>2 639 370</b>
Årets ordinære avskrivninger	78 100	78 100
Økonomisk levetid	20-50 år	

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Selskaper har fravalgt revisjon



## Noter til regnskapet 2022

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lån til Onera Drift AS	2 824 866	2 598 872
<b>Sum fordringer</b>	<b>2 824 866</b>	<b>2 598 872</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Konsernbidrag Onera Drift AS	496 429	1 304 374
<b>Sum gjeld</b>	<b>496 429</b>	<b>1 304 374</b>

Mellomværende er renteberegnet med 3%

Tomt og bygg er stilt som garanti i forbindelse med banklån i Onera Gruppen AS

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	194 772	1
Endring i utsatt skattefordel	109 214	286 962
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>303 986</b>	<b>286 963</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 384 967	1 313 693
Permanente forskjeller	-275	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 938	-9 319
Avgitt konsernbidrag	-496 429	-1 304 374
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>885 325</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	303 986	286 962
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-109 214	-286 962
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>194 772</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-525 035	-527 974	-2 938
<b>Sum</b>	<b>-525 035</b>	<b>-527 974</b>	<b>-2 938</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	525 035	527 974	2 938
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	-10 666	4 517 145	4 536 479
Avgitt konsernbidrag			-387 215	-387 215
Årets resultat			1 080 981	1 080 981
<b>Pr 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>-10 666</b>	<b>5 210 911</b>	<b>5 230 245</b>

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Håndverksvegen 15 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Onera Drift AS	100	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: HE0IP-23GNO-8P1L2-Z1YTE-TLUA-BX1CF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Mohyedin Hassan Khaled

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-1539704

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-06-12 06:59:18 UTC



## Ali Hassan Khaled

Daglig leder

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1041291

IP: 104.28.xxx.xxx

2023-06-12 23:28:24 UTC



## Ali Hassan Khaled

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1041291

IP: 104.28.xxx.xxx

2023-06-12 23:28:24 UTC



## Houssain Hassan Khaled

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-1842914

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-06-13 06:52:44 UTC



Penneo Dokumentnr: HE0IP-23GNGQ-8PTL2-Z1YTE-TLUA-BX1CF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>