



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 375 539
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: AF KVERNDALEN ANS
Forretningsadresse: Trommedalsvegen 273
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Tveit Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		38 411	94 929 132
Annen driftsinntekt			11 320 792
Sum inntekter		38 411	106 249 924
Kostnader			
Varekostnad		327 902	66 675 426
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		252 248	4 338 382
Sum kostnader		580 150	71 013 808
Driftsresultat		-541 739	35 236 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		541 936	1 461 025
Sum finansinntekter		541 936	1 461 025
Nedskrivning av finansielle eiendeler			114
Annen rentekostnad		197	3 980
Sum finanskostnader		197	4 095
Netto finans		541 739	1 456 930
Resultat før skattekostnad		0	36 693 046
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	0	36 693 046
Årsresultat etter minoritetsinteresser			36 693 046
Totalresultat			36 693 046
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			36 693 046
Sum overføringer og disponeringer			36 693 046



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		28 115	8 363
Sum fordringer		28 115	8 363
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 631 710	57 101 306
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 631 710	57 101 306
Sum omløpsmidler		5 659 825	57 109 669
SUM EIENDELER		5 659 825	57 109 669
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5		
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 468 042	51 468 042
Sum opptjent egenkapital		1 468 042	51 468 042



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	1 468 042	51 468 042
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Andre avsetninger for forpliktelser		3 000 000	3 000 000
Sum avsetninger for forpliktelser		3 000 000	3 000 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 050 933	2 641 628
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		140 850	
Sum kortsiktig gjeld		1 191 783	2 641 628
Sum gjeld		4 191 783	5 641 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 659 825	57 109 669
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 628180

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 375 539
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: AF KVERNDALEN ANS
Forretningsadresse: Trommedalsvegen 273
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Tveit Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 926 375 539
AF KVERNDALEN ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		38 411	94 929 132
Annen driftsinntekt			11 320 792
Sum inntekter		38 411	106 249 924
Kostnader			
Varekostnad		327 902	66 675 426
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		252 248	4 338 382
Sum kostnader		580 150	71 013 808
Driftsresultat		-541 739	35 236 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		541 936	1 461 025
Sum finansinntekter		541 936	1 461 025
Nedskrivning av finansielle eiendeler			114
Annen rentekostnad		197	3 980
Sum finanskostnader		197	4 095
Netto finans		541 739	1 456 930
Resultat før skattekostnad		0	36 693 046
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	0	36 693 046
Årsresultat etter minoritetsinteresser			36 693 046
Totalresultat			36 693 046
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			36 693 046
Sum overføringer og disponeringer			36 693 046



Organisasjonsnr: 926 375 539
AF KVERNDALEN ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		28 115	8 363
Sum fordringer		28 115	8 363
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 631 710	57 101 306
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 631 710	57 101 306
Sum omløpsmidler		5 659 825	57 109 669
SUM EIENDELER		5 659 825	57 109 669
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5		
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 468 042	51 468 042
Sum opptjent egenkapital		1 468 042	51 468 042
Sum egenkapital	3	1 468 042	51 468 042
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Andre avsetninger for forpliktelses		3 000 000	3 000 000
Sum avsetninger for forpliktelses		3 000 000	3 000 000



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	3 000 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 050 933	2 641 628
Betalbar skatt		
2		
Skyldig offentlige avgifter	140 850	
Sum kortsiktig gjeld	1 191 783	2 641 628
Sum gjeld	4 191 783	5 641 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 659 825	57 109 669
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	4	
Pantstillelser	4	



Organisasjonsnr: 926 375 539
AF KVERNDALEN ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Petter Solli
2025-02-26

 BankID Signing
Rune Tveit Gundersen
2025-02-28

Årsregnskap 2024 Af Kverndalen ANS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 926 375 539



RESULTATREGNSKAP

AF KVERNDALEN ANS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		38 411	94 929 132
Annen driftsinntekt		0	11 320 792
Sum driftsinntekter		38 411	106 249 924
Varekostnad		327 902	66 675 426
Annen driftskostnad		252 248	4 338 382
Sum driftskostnader		580 150	71 013 808
Driftsresultat		-541 739	35 236 117
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		541 936	1 461 025
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	114
Annen rentekostnad		197	3 980
Resultat av finansposter		541 739	1 456 930
Resultat før skattekostnad		0	36 693 046
Årsresultat	3	0	36 693 046
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	36 693 046
Sum overføringer		0	36 693 046



BALANSE

AF KVERNDALEN ANS

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		28 115	8 363
Sum fordringer		28 115	8 363
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 631 710	57 101 306
Sum omløpsmidler		5 659 825	57 109 669
Sum eiendeler		5 659 825	57 109 669
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 468 042	51 468 042
Sum opptjent egenkapital		1 468 042	51 468 042
Sum egenkapital	3	1 468 042	51 468 042
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Andre avsetninger for forpliktelser		3 000 000	3 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 050 933	2 641 628
Skyldig offentlige avgifter		140 850	0
Sum kortsiktig gjeld		1 191 783	2 641 628
Sum gjeld		4 191 783	5 641 628
Sum egenkapital og gjeld		5 659 825	57 109 669

26.02.2025
Styret i Af Kverndalen ANS

Rune Tveit Gundersen
styreleder

Petter Solli
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

INNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 1 Lønnskostnader

Af Kverndalen ANS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	0	36 693 046
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	17 804 712
Skattepliktig inntekt	0	54 497 758

	2024	2023	Endring
Avsetninger mv	-3 000 000	-3 000 000	0
Sum	-3 000 000	-3 000 000	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 000 000	3 000 000	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	0	0	0	51 468 042	51 468 042
Utbytte				-50 000 000	-50 000 000
Pr 31.12.2024	0	0	0	1 468 042	1 468 042

Note 4 Garantistillelser

	31.12.2024	31.12.2023
Garantier		
Garantistillelser for prosjektet	7 698 997	7 698 997
Sum	7 698 997	7 698 997

Note 5 Eiere

EIERSTRUKTUR

	Eierandel
TOR ENTREPRENØR AS	50,00
BACKE SØR AS	50,00
Totalt antall andeler	100,00



revisjon & rådgivning



BankID Signing
Ivar Langemyhr
2025-02-28

Til deltakerne i AF KVERNDALEN ANS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert AF Kverndalen ANS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for AF Kverndalen ANS.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no

Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 28.02.2025
HLO revisjon & rådgivning AS

Ivar Langemyhr
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)