



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 155 573  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SNØPLOGBAKKEN 2 AS  
Forretningsadresse: Dalbylykkja 10  
2386 BRUMUNDDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Høyby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.04.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 375	4 156
Annen driftsinntekt		551 541	591 115
<b>Sum inntekter</b>		<b>553 916</b>	<b>595 271</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	4	177 376	304 434
<b>Sum kostnader</b>		<b>177 376</b>	<b>304 434</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>376 540</b>	<b>290 837</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		63	124
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>63</b>	<b>124</b>
Annen rentekostnad		198 753	230 134
Annen finanskostnad			143
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>198 753</b>	<b>230 277</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-198 690</b>	<b>-230 153</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>177 851</b>	<b>60 684</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	39 140	7 842
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>138 711</b>	<b>52 842</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>138 711</b>	<b>52 842</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>138 711</b>	<b>52 842</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>138 711</b>	<b>52 842</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		138 711	52 842



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		138 711	52 842



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 042 606	9 042 606
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>9 042 606</b>	<b>9 042 606</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 042 606</b>	<b>9 042 606</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5	<b>45 468</b>	<b>45 468</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	2 975	11 500
Andre kortsiktige fordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>2 975</b>	<b>11 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		192 916	69 286
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>192 916</b>	<b>69 286</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>241 359</b>	<b>126 253</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 283 965</b>	<b>9 168 859</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	3	280 000	280 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>274 334</b>	<b>274 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	217 649	78 938
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>217 649</b>	<b>78 938</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>491 983</b>	<b>353 272</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 607 498	8 713 327
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 607 498</b>	<b>8 713 327</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 607 498</b>	<b>8 713 327</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	70 988	17 377
Betalbar skatt	7	39 140	7 842
Annen kortsiktig gjeld	6	74 356	77 041
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	6	<b>184 485</b>	<b>102 260</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 791 982</b>	<b>8 815 587</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 283 965</b>	<b>9 168 859</b>



 Legally signed by  
Per Arne Høiby  
28.03.2021

 Legally signed by  
Kjetil Flathagen  
28.03.2021

 Legally signed by  
Tommy Spangren  
28.03.2021

 Legally signed by  
Frank Syversen  
28.03.2021

**Årsregnskap 2020**  
for  
**Snøplogbakken 2 AS**

Org.nr. 916 155 573

**INNHold**

Årsregnskap

Noter

Utarbeidet av:

**advice**  
INNLANDET

**Autorisert regnskapsfører Robert Krokengen**

Brugata 1, 2380 Brumunddal

Tlf. 478 78 873, e-post: [post@adviceinnlandet.no](mailto:post@adviceinnlandet.no)



## RESULTATREGNSKAP

### SNØPLOGBAKKEN 2 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		2 375	4 156
Annen driftsinntekt		551 541	591 115
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>553 916</b>	<b>595 271</b>
Annen driftskostnad	4	177 376	304 434
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>177 376</b>	<b>304 434</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>376 540</b>	<b>290 837</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		63	124
Annen rentekostnad		198 753	230 134
Annen finanskostnad		0	143
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-198 690</b>	<b>-230 153</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		177 851	60 684
Skattekostnad på ordinært resultat	7	39 140	7 842
<b>Ordinært resultat</b>		<b>138 711</b>	<b>52 842</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>9</b>	<b>138 711</b>	<b>52 842</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		138 711	52 842
<b>Sum overføringer</b>		<b>138 711</b>	<b>52 842</b>



## BALANSE

### SNØPLOGBAKKEN 2 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 042 606	9 042 606
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>9 042 606</b>	<b>9 042 606</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 042 606</b>	<b>9 042 606</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	45 468	45 468
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	2 975	11 500
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>2 975</b>	<b>11 500</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		192 916	69 286
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>241 359</b>	<b>126 253</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 283 965</b>	<b>9 168 859</b>



## BALANSE

### SNØPLOGBAKKEN 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	280 000	280 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>274 334</b>	<b>274 334</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	10	217 649	78 938
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>217 649</b>	<b>78 938</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>491 983</b>	<b>353 272</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 607 498	8 713 327
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 607 498</b>	<b>8 713 327</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	6	70 988	17 377
Betalbar skatt	7	39 140	7 842
Annen kortsiktig gjeld	6	74 356	77 041
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>184 485</b>	<b>102 260</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 791 982</b>	<b>8 815 587</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 283 965</b>	<b>9 168 859</b>

Brumunddal, 26.03.2021  
Styret i Snøplogbakken 2 AS

\_\_\_\_\_  
Kjetil Flathagen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Tommy Sparingen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Per Arne Høiby  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Frank Syversen  
styremedlem



SNØPLOGBAKKEN 2 AS

916 155 573

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

## HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	9 042 606	9 042 606
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>9 042 606</b>	<b>9 042 606</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>9 042 606</b>	<b>9 042 606</b>



SNØPLOGBAKKEN 2 AS

916 155 573

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SNØPLOGBAKKEN 2 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 000	70,0	280 000
<b>Sum</b>	<b>4 000</b>		<b>280 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frank Bygg Holding As	1 000	25,0	25,0
K F Invest As	1 000	25,0	25,0
Per Arne Holding As	1 000	25,0	25,0
Tommy Sparingen	1 000	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>4 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tommy Sparingen	styremedlem	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

## Note 4 Lønnskostnader

Snøplogbakken 2 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisjon ved stiftelse.

## Note 5 Prosjekter i arbeid

	2020	2019
Prosjekter i arbeid	45 468	45 468
<b>Sum</b>	<b>45 468</b>	<b>45 468</b>

Påløpte prosjektkostnader i Snøplogbakken 2 AS pr. 31.12.2020 er vurdert til anskaffelseskost.



SNØPLOGBAKKEN 2 AS

916 155 573

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Byggmester Frank Syversen AS 2020	Frank Bygg Holding AS 2020	K F Invest AS 2020
<b>Fordringer</b>			
Sum	0	0	0
<b>Gjeld</b>			
Lån til foretak i samme konsern	-73 212	0	0
Sum	-73 212	0	0

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	39 140	7 842
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>39 140</b>	<b>7 842</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	177 851	60 684
Permanente forskjeller	57	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-25 038
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>177 908</b>	<b>35 646</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	39 140	7 842
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>39 140</b>	<b>7 842</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varebeholdning	-1	-1	0
Sum	-1	-1	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1	1	0
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



SNØPLOGBAKKEN 2 AS 916 155 573

## Note 8 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 607 498	8 713 327
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8 607 498</b>	<b>8 713 327</b>
 Gjennomsnittlig rente	 2020	 2019

## Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	280 000	-5 666	78 938	353 272
<b>Pr. 01.01.2020</b>	<b>280 000</b>	<b>-5 666</b>	<b>78 938</b>	<b>353 272</b>
 Årets resultat			138 711	138 711
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>280 000</b>	<b>-5 666</b>	<b>217 649</b>	<b>491 983</b>

## Note 10 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr 138 711 etter skatt, mot kr 52 842 i 2019. Snøplogbakken 2 AS har i 2017 ferdigstilt et byggeprosjekt for utleie av 4 boliger, samt påbegynt prosjektering av en 2-mannsbolig for salg. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.