



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 463 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIKI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Buveien 12
7391 RENNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: INGRID LANKLOPP
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		209 986	262 527
Annen driftsinntekt		10 393	10 313
Sum inntekter		220 379	272 840
Kostnader			
Varekostnad		0	52 405
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		88 393	46 874
Annen driftskostnad		251 746	205 115
Sum kostnader		340 139	304 394
Driftsresultat		-119 760	-31 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70 299	66 037
Annen finansinntekt		611	417
Sum finansinntekter		70 909	66 454
Annen finanskostnad		623	0
Sum finanskostnader		623	0
Netto finans		70 286	66 454
Resultat før skattekostnad		-49 474	34 900
Årsresultat		-49 474	34 900
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-49 474	34 900
Sum overføringer og disponeringer		-49 474	34 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	19 262	33 710
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	804 348	610 183
Sum varige driftsmidler		823 610	643 893
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		3 000	3 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		544 000	544 000
Andre langsiktige fordringer		412 500	502 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 059 500	1 149 500
Sum anleggsmidler		1 883 111	1 793 394
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 377	49 308
Konsernfordringer		225 000	100 000
Sum fordringer		227 377	149 308
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 509 038	2 057 533
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 509 038	2 057 533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 509 038	2 057 533
Sum omløpsmidler		1 736 415	2 206 841



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		3 619 526	4 000 235
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		1 980	1 980
Sum innskutt egenkapital		301 980	301 980
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 231 963	3 281 436
Sum opptjent egenkapital		3 231 963	3 281 436
Sum egenkapital		3 533 943	3 583 416
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 290	134 170
Annen kortsiktig gjeld		9 293	282 648
Sum kortsiktig gjeld		85 583	416 819
Sum gjeld		85 583	416 819
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 619 526	4 000 235



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 356455

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 463 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIKI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Buveien 12
7391 RENNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: INGRID LANKLOPP
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 463 298
TIKI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		209 986	262 527
Annen driftsinntekt		10 393	10 313
Sum inntekter		220 379	272 840
Kostnader			
Varekostnad		0	52 405
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		88 393	46 874
Annen driftskostnad		251 746	205 115
Sum kostnader		340 139	304 394
Driftsresultat		-119 760	-31 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70 299	66 037
Annen finansinntekt		611	417
Sum finansinntekter		70 909	66 454
Annen finanskostnad		623	0
Sum finanskostnader		623	0
Netto finans		70 286	66 454
Resultat før skattekostnad		-49 474	34 900
Årsresultat		-49 474	34 900
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-49 474	34 900
Sum overføringer og disponeringer		-49 474	34 900



Organisasjonsnr: 990 463 298
TIKI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	19 262	33 710
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	804 348	610 183
Sum varige driftsmidler		823 610	643 893
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		3 000	3 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		544 000	544 000
Andre langsiktige fordringer		412 500	502 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 059 500	1 149 500
Sum anleggsmidler		1 883 111	1 793 394
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 377	49 308
Konsernfordringer		225 000	100 000
Sum fordringer		227 377	149 308
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 509 038	2 057 533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 509 038	2 057 533
Sum omløpsmidler		1 736 415	2 206 841
SUM EIENDELER		3 619 526	4 000 235



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	300 000	300 000
Overkurs	1 980	1 980
Sum innskutt egenkapital	301 980	301 980
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 231 963	3 281 436
Sum opptjent egenkapital	3 231 963	3 281 436
Sum egenkapital	3 533 943	3 583 416
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	76 290	134 170
Annen kortsiktig gjeld	9 293	282 648
Sum kortsiktig gjeld	85 583	416 819
Sum gjeld	85 583	416 819
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 619 526	4 000 235



Organisasjonsnr: 990 463 298
TIKI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	789356.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	268110.00	0.00



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TIKI EIENDOM AS
990 463 298

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		209 986	262 527
Annen driftsinntekt		10 393	10 313
Sum driftsinntekter		220 379	272 840
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-52 405
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-88 393	-46 874
Annen driftskostnad		-251 746	-205 115
Sum driftskostnader		-340 139	-304 394
Driftsresultat		-119 760	-31 554
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		70 299	66 037
Annen finansinntekt		611	417
Sum finansinntekter		70 909	66 454
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		-623	0
Sum finanskostnader		-623	0
Netto finans		70 286	66 454
Årsresultat		-49 474	34 900
Overføringer			
Annen egenkapital		-49 474	34 900
Sum overføringer		-49 474	34 900



TIKI EIENDOM AS
990 463 298

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	19 262	33 710
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	804 348	610 183
Sum varige driftsmidler		823 610	643 893
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		3 000	3 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		544 000	544 000
Andre langsiktige fordringer		412 500	502 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 059 500	1 149 500
Sum anleggsmidler		1 883 111	1 793 394
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		225 000	100 000
Andre kortsiktige fordringer		2 377	49 308
Sum fordringer		227 377	149 308
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 509 038	2 057 533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 509 038	2 057 533
Sum omløpsmidler		1 736 415	2 206 841
SUM EIENDELER		3 619 526	4 000 235



TIKI EIENDOM AS
990 463 298

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		1 980	1 980
Sum innskutt egenkapital		301 980	301 980
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 231 963	3 281 436
Sum opptjent egenkapital		3 231 963	3 281 436
Sum egenkapital		3 533 943	3 583 416
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 290	134 170
Annen kortsiktig gjeld		9 293	282 648
Sum kortsiktig gjeld		85 583	416 819
Sum gjeld		85 583	416 819
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 619 526	4 000 235

Ingrid Langklopp
styrets leder

Torild Langklopp
styremedlem

Ivar Langklopp
styremedlem

Kirsten Langklopp
daglig leder



TIKI EIENDOM AS
990 463 298

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TIKI EIENDOM AS
990 463 298

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	789 356
Tilgang i året	268 110
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 057 466
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-233 857
Balanseført verdi per 31.12.	823 609
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	88 393

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.