



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 849 711
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BURESKJÆR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mosseveien 35
1610 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Ringstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		955 151	907 678
Sum inntekter		955 151	907 678
Kostnader			
Varekostnad		45 614	46 078
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler	1	130 536	101 901
Annen driftskostnad		143 716	488 943
Sum kostnader		319 867	636 922
Driftsresultat		635 285	270 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 818	276
Sum finansinntekter		28 818	276
Annen rentekostnad		552	92
Sum finanskostnader		552	92
Netto finans		28 265	184
Resultat før skattekostnad		663 550	270 940
Skattekostnad på resultat	2	145 729	59 553
Årsresultat		517 821	211 387
Årsresultat etter minoritetsinteresser		517 821	211 387
Totalresultat		517 821	211 387
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		517 821	211 387
Sum overføringer og disponeringer	3	517 821	211 387



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 278 359	3 388 828
Maskiner og anlegg			20 067
Sum varige driftsmidler	1	3 278 359	3 408 895
Sum anleggsmidler		3 278 359	3 408 895
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 773	23 348
Sum fordringer		23 773	23 348
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 489 414	651 741
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 489 414	651 741
Sum omløpsmidler		1 513 187	675 089
SUM EIENDELER		4 791 546	4 083 985
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		4 257 442	3 739 621
Sum opptjent egenkapital		4 257 442	3 739 621
Sum egenkapital	3	4 357 442	3 839 621
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 623	281
Betalbar skatt	2	145 729	59 553
Skyldig offentlige avgifter		213 844	112 622
Annen kortsiktig gjeld		71 908	71 908
Sum kortsiktig gjeld		434 104	244 364
Sum gjeld		434 104	244 364
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 791 546	4 083 985



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 416308

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 849 711
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BURESKJØR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mosseveien 35
1610 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Ringstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 849 711
BURESKJÆR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		955 151	907 678
Sum inntekter		955 151	907 678
Kostnader			
Varekostnad		45 614	46 078
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler 1		130 536	101 901
Annen driftskostnad		143 716	488 943
Sum kostnader		319 867	636 922
Driftsresultat		635 285	270 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 818	276
Sum finansinntekter		28 818	276
Annen rentekostnad		552	92
Sum finanskostnader		552	92
Netto finans		28 265	184
Resultat før skattekostnad		663 550	270 940
Skattekostnad på resultat	2	145 729	59 553
Årsresultat		517 821	211 387
Årsresultat etter minoritetsinteresser		517 821	211 387
Totalresultat		517 821	211 387
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		517 821	211 387
Sum overføringer og disponeringer	3	517 821	211 387



Organisasjonsnr: 992 849 711
BURESKJÆR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		3 278 359	3 388 828
--------------	--	-----------	-----------

Maskiner og anlegg			20 067
--------------------	--	--	--------

Sum varige driftsmidler	1	3 278 359	3 408 895
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		3 278 359	3 408 895
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		23 773	23 348
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		23 773	23 348
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 489 414	651 741
----	--	-----------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		1 489 414	651 741
------------------------------	--	------------------	----------------

Sum omløpsmidler		1 513 187	675 089
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		4 791 546	4 083 985
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 257 442	3 739 621
-------------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		4 257 442	3 739 621
---------------------------------	--	------------------	------------------

Sum egenkapital	3	4 357 442	3 839 621
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld			
------------------	--	--	--



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 623	281
Betalbar skatt	2	145 729	59 553
Skyldig offentlige avgifter		213 844	112 622
Annen kortsiktig gjeld		71 908	71 908
Sum kortsiktig gjeld		434 104	244 364
Sum gjeld		434 104	244 364
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 791 546	4 083 985



Organisasjonsnr: 992 849 711
BURESKJÆR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 for Bureskjær Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Bureskjær Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		955 151	907 678
Sum driftsinntekter		955 151	907 678
Varekostnad		45 614	46 078
Avskrivning av driftsmidler	1	130 536	101 901
Annen driftskostnad		143 716	488 943
Sum driftskostnader		319 867	636 922
Driftsresultat		635 285	270 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 818	276
Annen rentekostnad		552	92
Resultat av finansposter		28 265	184
Resultat før skattekostnad		663 550	270 940
Skattekostnad på resultat	2	145 729	59 553
Resultat		517 821	211 387
Årsresultat		517 821	211 387
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		517 821	211 387
Sum overføringer	3	517 821	211 387



Balanse			
Bureskjær Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 278 359	3 388 828
Maskiner og anlegg		0	20 067
Sum varige driftsmidler	1	3 278 359	3 408 895
Sum anleggsmidler		3 278 359	3 408 895
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 773	23 348
Sum fordringer		23 773	23 348
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 489 414	651 741
Sum omløpsmidler		1 513 187	675 089
Sum eiendeler		4 791 546	4 083 985



Balanse			
Bureskjær Eiendom AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 257 442	3 739 621
Sum opptjent egenkapital		4 257 442	3 739 621
Sum egenkapital	3	4 357 442	3 839 621
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 623	281
Betalbar skatt	2	145 729	59 553
Skyldig offentlige avgifter		213 844	112 622
Annen kortsiktig gjeld		71 908	71 908
Sum kortsiktig gjeld		434 104	244 364
Sum gjeld		434 104	244 364
Sum egenkapital og gjeld		4 791 546	4 083 985

Fredrikstad, 06.05.2025
Styret i Bureskjær Eiendom AS


Marit Ringstød
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer opptøres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 980 618	61 238	5 041 856
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 980 618	61 238	5 041 856
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 702 259	61 238	1 763 497
= Bokført verdi 31.12.24	3 278 359	0	3 278 359
Årets ordinære avskrivninger	110 469	20 067	130 536
Avskrivningsplan	saldo 2-10%	saldo 20%	

Utarbeidet av ECIT



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	145 729	59 553
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	145 729	59 553
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	663 550	270 940
Permanente forskjeller	-1 146	-246
Skattepliktig inntekt	662 404	270 694
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	145 729	59 553
Sum betalbar skatt i balansen	145 729	59 553

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	100 000	3 739 621	3 839 621
Årets resultat		517 821	517 821
Pr. 31.12.2024	100 000	4 257 442	4 357 442

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bureskjær Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Marit Ringstad	1 000	100,0

Note 5 Lønnskostnader og antall årsverk m.v.

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen årsverk.