



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 530 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIWA INVEST AS
Forretningsadresse: Rosenholmveien 25
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Håkon Mæland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 200	5 040
Sum kostnader		5 200	5 040
Driftsresultat		-5 200	-5 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	869 310	664 092
Annen renteinntekt		11 973	14 112
Annen finansinntekt		20 000	10 000
Sum finansinntekter		901 283	688 204
Annen finanskostnad		1 319	1 063
Sum finanskostnader		1 319	1 063
Netto finans		899 964	687 141
Ordinært resultat før skattekostnad		894 764	682 100
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 332	1 826
Ordinært resultat etter skattekostnad		893 432	680 274
Årsresultat		893 432	680 274
Årsresultat etter minoritetsinteresser		893 432	680 274
Totalresultat		893 432	680 274
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7, 7	400 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital	7	493 432	80 274
Sum overføringer og disponeringer		893 432	680 274



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	790 000	790 000
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	132 100	132 100
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler		132 000	132 000
Andre langsiktige fordringer		600 000	900 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 654 100	1 954 100
Sum anleggsmidler		1 654 100	1 954 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	3 140 581	2 576 081
Sum fordringer		3 140 581	2 576 081
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		414 031	127 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		414 031	127 712
Sum omløpsmidler		3 554 612	2 703 794
SUM EIENDELER		5 208 712	4 657 894

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	6, 7	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 410 691	3 917 260
Sum opptjent egenkapital		4 410 691	3 917 260
Sum egenkapital		4 560 691	4 067 260
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	246 521	189 134
Utbytte	7	400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		1 500	1 500
Sum kortsiktig gjeld		648 021	590 634
Sum gjeld		648 021	590 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 208 712	4 657 894



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 773529

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 530 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIWA INVEST AS
Forretningsadresse: Rosenholmveien 25
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Håkon Møland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.10.2021



Organisasjonsnr: 948 530 988
SIWA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 200	5 040
Sum kostnader		5 200	5 040
Driftsresultat		-5 200	-5 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	869 310	664 092
Annen renteinntekt		11 973	14 112
Annen finansinntekt		20 000	10 000
Sum finansinntekter		901 283	688 204
Annen finanskostnad		1 319	1 063
Sum finanskostnader		1 319	1 063
Netto finans		899 964	687 141
Ordinært resultat før skattekostnad		894 764	682 100
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 332	1 826
Ordinært resultat etter skattekostnad		893 432	680 274
Årsresultat		893 432	680 274
Årsresultat etter minoritetsinteresser		893 432	680 274
Totalresultat		893 432	680 274
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7, 7	400 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital	7	493 432	80 274
Sum overføringer og disponeringer		893 432	680 274



Organisasjonsnr: 948 530 988
SIWA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	790 000	790 000
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	132 100	132 100
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler		132 000	132 000
Andre langsiktige fordringer		600 000	900 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 654 100	1 954 100
Sum anleggsmidler		1 654 100	1 954 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	3 140 581	2 576 081
Sum fordringer		3 140 581	2 576 081
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		414 031	127 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		414 031	127 712
Sum omløpsmidler		3 554 612	2 703 794
SUM EIENDELER		5 208 712	4 657 894
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	150 000	150 000



Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 410 691	3 917 260
Sum opptjent egenkapital		4 410 691	3 917 260
Sum egenkapital		4 560 691	4 067 260
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	246 521	189 134
Utbytte	7	400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		1 500	1 500
Sum kortsiktig gjeld		648 021	590 634
Sum gjeld		648 021	590 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 208 712	4 657 894



Organisasjonsnr: 948 530 988
SIWA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



RESULTATREGNSKAP

SIWA INVEST AS

Beløp i kroner	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		5 200	5 040
Sum driftskostnader		5 200	5 040
Driftsresultat		-5 200	-5 040
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	3	869 310	664 092
Annen renteinntekt		11 973	14 112
Annen finansinntekt		20 000	10 000
Annen finanskostnad		1 319	1 063
Resultat av finansposter		899 964	687 141
Ordinært resultat før skattekostnad		894 764	682 100
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 332	1 826
Ordinært resultat		893 432	680 274
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		893 432	680 274
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	7	400 000	400 000
Tilleggsutbytte	7	0	200 000
Avsatt til annen egenkapital	7	493 432	80 274
Sum overføringer		893 432	680 274

SIWA INVEST AS

SIDE 1



BALANSE

SIWA INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	790 000	790 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	132 100	132 100
Investeringer i aksjer og andeler		132 000	132 000
Andre langsiktige fordringer		600 000	900 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 654 100	1 954 100
Sum anleggsmidler		1 654 100	1 954 100
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	3 140 581	2 576 081
Sum fordringer		3 140 581	2 576 081
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		414 031	127 712
Sum omløpsmidler		3 554 612	2 703 794
Sum eiendeler		5 208 712	4 657 894

SIWA INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

SIWA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	4 410 691	3 917 260
Sum opptjent egenkapital		4 410 691	3 917 260
Sum egenkapital		4 560 691	4 067 260
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	5	246 521	189 134
Utbytte	7	400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		1 500	1 500
Sum kortsiktig gjeld		648 021	590 634
Sum gjeld		648 021	590 634
Sum egenkapital og gjeld		5 208 712	4 657 894

Trollåsen, 22.06.2021
Styret i Siwa Invest AS

Lars Håkon Mæland
Styreformann



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

SIWA INVEST AS

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper.

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk (GRS) for små foretak.

Klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Vurderingsregler

Kundefordringer:

Kundefordringer er ført i balansen til pålydende med fradrag for forventet tap.

Aksjer:

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert til kostpris.

Skatter:

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Note nr. 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån etc.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 5 000.

Note nr. 3 - Investering i datterselskap

Anleggsmidler:

Selskap	Eier/stemmeandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Mottatt konsern-bidrag
LHM Consult AS	100,00 %	790 000	790 000	869 310
		790 000	790 000	869 310
		Resultat 2020	Egenkapital 31.12.20	
Regnskapsresultater datterselskap:	100%			
LHM Consult AS	100,00 %	795 400	315 440	

Fordring på datterselskap pr. 31.12.20 er kr 3 140 581



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

SIWA INVEST AS

Note nr. 4 - Andre aksjer i tilknyttede selskap

Anleggsmidler:

Selskap	Eier/stemmeandel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Utbytte
RG Regnskap AS	1 %	7 100	7 100	20 000
Revisorgruppen Akershus AS	33 %	125 000	125 000	
Sum		132 100	132 100	20 000

Note nr. 5 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	246 522	189 134
Skatt mottatt konsernbidrag	-245 190	-187 308
Brutto endring utsatt skattefordel	0	0
Årets totale skattekostnad	1 332	1 826
Herav henført til ekstraordinært resultat	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 332	1 826

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	894 764	682 100
Inntekt på investering i datterselskap	-869 310	-664 092
Mottatt konsernbidrag (brutto)	1 114 500	851 400
Permanente forskjeller	-19 400	-9 706
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt	1 120 554	859 702
Skatt, 22%	246 522	189 134
Betalbar skatt på årets resultat	246 522	189 134

Note nr. 6 - Aksjonærinformasjon

Eierstruktur

Aksjonærer i SIWA Invest AS pr. 31.12.20 var:

	Antall aksjer	Eierandel %
Lars Håkon Mæland	150	100,00
Sum antall aksjer pålydende kr 1 000,-	150	100,00

Note 7 - Egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Total egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	150 000	3 917 260	4 067 260
Årets resultat		893 431	893 431
Avsatt utbytte		-400 000	-400 000
Egenkapital 31.12.2020	150 000	4 410 691	4 560 691



Godkjent revisjonsselskap
Revisornummer 991 096 957 MVA

Medlemmer av Den nors Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:
Vangsvæien 10, 1814 Askim
Karl Johans gate 7, 0154 Oslo

Tlf: +47 91 800 500

post@revision.no
www.revision.no

Til generalforsamlingen i SIWA Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert SIWA Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 893 432. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Askim, 2 juli 2021
AS Revision

Jon Inge Solberg
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon Inge Solberg

Partner

På vegne av: AS Revision

Serienummer: 9578-5995-4-350703

IP: 213.52.xxx.xxx

2021-07-02 15:06:11Z



Jon Inge Solberg

Statsautorisert revisor

På vegne av: AS Revision

Serienummer: 9578-5995-4-350703

IP: 213.52.xxx.xxx

2021-07-02 15:06:11Z



Penneo DokumentInokkelt: EMU00-7ZZG-ZLXE-SSMEA-JOPPG-LFUX5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>