



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 639 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRA BO ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: c/o Bra Bo Eiendom AS
Terminalveien 10
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Martin Berglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			169 301
Sum inntekter			169 301
Kostnader			
Varekostnad		-22 298	
Annen driftskostnad	3	100 951	55 099
Sum kostnader		78 652	55 099
Driftsresultat		-78 652	114 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 325	3 622
Sum finansinntekter		1 325	3 622
Annen finanskostnad		52 579	
Sum finanskostnader		52 579	
Netto finans		-51 254	3 622
Ordinært resultat før skattekostnad	6	-129 906	117 824
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 157 798	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 287 704	117 824
Årsresultat		-1 287 704	117 824
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-1 287 704	117 824
Sum overføringer og disponeringer		-1 287 704	117 824



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	493 994	493 994
Andre fordringer	5		587 644
Sum fordringer		493 994	1 081 638
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 986	383 555
Sum omløpsmidler		551 980	1 465 193
SUM EIENDELER		551 980	1 465 193
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	587 644	587 644
Sum innskutt egenkapital		687 644	687 644
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-1 835 221	-547 517
Sum opptjent egenkapital		-1 835 221	-547 517
Sum egenkapital		-1 147 577	140 127



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	926 825	925 065
Annen kortsiktig gjeld	5	772 732	400 001
Sum kortsiktig gjeld		1 699 557	1 325 066
Sum gjeld		1 699 557	1 325 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		551 980	1 465 193



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 744353

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 639 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRA BO ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: c/o Bra Bo Eiendom AS
Terminalveien 10
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Martin Berglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 639 161
BRA BO ENTREPRENØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			169 301
Sum inntekter			169 301
Kostnader			
Varekostnad		-22 298	
Annen driftskostnad	3	100 951	55 099
Sum kostnader		78 652	55 099
Driftsresultat		-78 652	114 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 325	3 622
Sum finansinntekter		1 325	3 622
Annen finanskostnad		52 579	
Sum finanskostnader		52 579	
Netto finans		-51 254	3 622
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-129 906	117 824
Ordinært resultat etter skattekostnad	6	1 157 798	
Årsresultat		-1 287 704	117 824
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-1 287 704	117 824
Sum overføringer og disponeringer		-1 287 704	117 824



Organisasjonsnr: 994 639 161
BRA BO ENTREPRENØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	493 994	493 994
Andre fordringer	5		587 644
Sum fordringer		493 994	1 081 638
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 986	383 555
Sum omløpsmidler		551 980	1 465 193
SUM EIENDELER		551 980	1 465 193
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	587 644	587 644
Sum innskutt egenkapital		687 644	687 644
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-1 835 221	-547 517
Sum opptjent egenkapital		-1 835 221	-547 517
Sum egenkapital		-1 147 577	140 127
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	926 825	925 065
Annen kortsiktig gjeld	5	772 732	400 001
Sum kortsiktig gjeld		1 699 557	1 325 066
Sum gjeld		1 699 557	1 325 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		551 980	1 465 193





Organisasjonsnr: 994 639 161
BRA BO ENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JMB Invest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

JMB Invest AS eies av styrets leder.

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelser, ytt lån eller stilt sikkerhet til styret eller daglig leder.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		40731.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		4125.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		44856.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Bra Bo Entreprenør AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Bra Bo Entreprenør AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>0</u>	<u>169 301</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		-22 298	0
Annen driftskostnad	3	<u>100 951</u>	<u>55 099</u>
Sum driftskostnader		<u>78 652</u>	<u>55 099</u>
Driftsresultat		<u>-78 652</u>	<u>114 202</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 325	3 622
Annen finanskostnad		<u>52 579</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>-51 254</u>	<u>3 622</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	6	<u>-129 906</u>	<u>117 824</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>1 157 798</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>-1 287 704</u>	<u>117 824</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	<u>-1 287 704</u>	<u>117 824</u>



Bra Bo Entreprenør AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	493 994	493 994
Andre fordringer	5	0	587 644
Sum fordringer		<u>493 994</u>	<u>1 081 638</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>57 986</u>	<u>383 555</u>
Sum omløpsmidler		<u>551 980</u>	<u>1 465 193</u>
Sum eiendeler		<u>551 980</u>	<u>1 465 193</u>



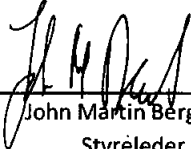
Bra Bo Entreprenør AS

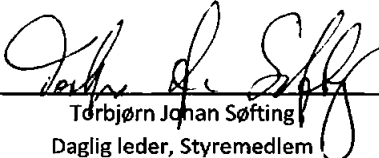
Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	587 644	587 644
Sum innskutt egenkapital		<u>687 644</u>	<u>687 644</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-1 835 221	-547 517
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 835 221</u>	<u>-547 517</u>
Sum egenkapital		<u>-1 147 577</u>	<u>140 127</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	5	926 825	925 065
Annen kortsiktig gjeld	5	772 732	400 001
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 699 557</u>	<u>1 325 066</u>
Sum gjeld		<u>1 699 557</u>	<u>1 325 066</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>551 980</u>	<u>1 465 193</u>

31. desember 2020

Bodø, 30. august 2021


John Martin Berglund
Styreleder


Torbjørn Johan Søvting
Daglig leder, Styremedlem



Bra Bo Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Prosjektinntekter inntektsføres etter løpende avregnings metode i takt med prosjektets fremdrift.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Optjente, ikke fakturerte leveranser er tatt med som kundefordringer til beregnet utfaktureringsverdi.

Garantier og reklamasjoner

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimert beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, samt en individuell vurdering av det enkelte prosjekt. Avsetningen er ført opp under " Annet kortsiktig gjeld".

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i hen hold til regnskapslovens bestemmelser om sma foretak.



Bra Bo Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Aksjer, aksjeeiere

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet per 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
JMB Invest AS	100	100 %	100 %

JMB Invest AS eies av styrets leder.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelser, ytt lån eller stilt sikkerhet til styret eller daglig leder.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	587 644	-547 517	140 127
Årsresultat	0	0	-1 287 704	-1 287 704
Egenkapital 31.12.	100 000	587 644	-1 835 221	-1 147 577

Note 5 - Mellomværende med konsernselskaper

Konsernet består av morselskapet JMB Invest AS (forretningskontor Bodø) og datterselskapene Barents Invest AS, Bra Bo Eiendom AS, Bra Bo Entreprenør AS, Årnesveien 4 AS, Rensåsgt 21-27 AS og Hammern Eiendom AS.

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Kundefordring Bra Bo Eiendom AS	493 994	493 994
<i>Gjeld</i>	2020	2019
Leverandørgjeld Bra Bo Eiendom AS	-926 825	-925 065



Bra Bo Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
For mye (lite) avsatt tidligere år	1 157 798	0
Årets totale skattekostnad	<u>1 157 798</u>	<u>0</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-129 906	117 824
Permanente forskjeller	50 587	0
Endring i midlertidige forskjeller	-350 000	-384 730
Skattemessig resultat	<u>-429 319</u>	<u>-266 906</u>
Skatt på alminnelig inntekt		-58 719
Anvendt fremførbart underskudd	0	-320 738
Mottatt konsernbidrag	<u>0</u>	<u>587 644</u>
Skattepliktig inntekt	<u>-429 319</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Garantiavsetning	-50 000	-400 000
Sum	<u>-50 000</u>	<u>-400 000</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-439 191</u>	<u>-597 516</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-489 191	-997 516
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-489 191</u>	<u>-409 872</u>
Sum	0	-587 644
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22% for i år, 22% for i fjor)	0	-129 282

Iht. god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel er ikke innarbeidet i balansen. Skattekostnaden er knyttet til vedtak om endring av fastsetting inntektsskatt for 2017 fra Skatteetaten. Selskapet har gjort opp skatten, men har påklaget vedtaket.

Note 7 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapets egenkapital er på balansedagen tapt. Selskapets drift er i sin helhet finansiert med lån fra konsernselskaper og det foretas løpende vurderinger av nødvendig tilførsel av egenkapital. Årsregnskapet er på denne bakgrunn avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapet er ikke påvirket av situasjonen knyttet til covid19

